

空き家バンク登録申請書

山陽小野田市長 宛

申請者
住 所 〇〇〇-〇〇〇〇 ●●●県●●市●●●町
〇丁目〇〇-〇〇 ●●アパート〇〇〇号室
氏 名 (ふりがな) 日の出 太郎(ひので たろう)
電話番号 : 090-〇〇〇〇-〇〇〇〇
E-mail : akiya@sanyo.onoda

次の空家等を山陽小野田市空き家バンクに登録したいので、山陽小野田市空き家バンク実施要綱第5条の規定により、関係書類を添えて申請します。

登記に記載されている内容を記入する

申請者の権利関係	・土地及び建物の所有者 ・建物の所有者（土地は賃貸借） ○その他（土地及び建物の相続人）		
空き家の所在地（登記）	山陽小野田市大字●●〇〇〇番〇		
最寄交通機関	・ 小野田 駅（ 〇.〇Km） ・ バス停（ Km）		
空き家の状況	用途	①居宅 2.小屋 3.倉庫 4.工場 5.店舗 6.事務所 7.車庫 8.旅館 9.料理店 10. 寄宿舍 11. 共同住宅 14. その他（ ）	
	主体構造	①木造 2.軽量鉄骨造 3.鉄筋コンクリート造 4.鉄骨造 5.その他（ ）	
	屋根構造	1.スレートぶき 2.亜鉛メッキ鋼板ぶき ③瓦ぶき 4.その他（ ）	
	階数	1.平屋建 ②2階建 3.3階建 4.その他（ ） 地下 ①無 2.有	
	宅地面積	300.00 m ² （地目：宅地） 宅地以外に売却する土地の面積を記入	
	建物面積	m ²	延床面積 150.00 m ²
	間取	1.1R/K/DK/LDK 2.2K/DK/LDK ③3K/〇K/LDK 4.4K/DK/LDK 5.5K以上	
	建築時期	1.明 2.大 ③昭 4.平 5.不明 令和1年 5月 築（ ）年	
	登記	①有 2.無 抵当権 1.無 ②有	
空き家になった時期または予定	令和 5 年 4 月 15 日		
設備状況	水道	①上水道 2.井戸水 3.湧水 4.沢水 5.無 6.その他（ ）	
	下水道	1.公共下水道 2.浄化槽 ③無 4.その他（ ）	
	電気配線	①引込済 2.引込無 3.オール電化	
	ガス配管	①LPガス引込済 2.都市ガス引込済 3.引込無 4.その他（ ）	
	電話配線	①引込済 2.引込無 3.その他（ ）	
	キッチン	①電気 2.ガス 3.無 4.その他（ ）	
	風呂	1.電気 ②ガス 3.灯油 4.無 5.その他（ ）	
	し尿処理	1.水洗 2.簡易水洗 ③汲取り 4.無 5.その他（ ）	
	トイレ洋式別	1.和式 ②洋式	
	駐車台数	1.なし ②あり（ 2 ）台	
	庭	1.なし ②小さな庭 3.家庭菜園 4.畑	
	バリアフリー	1.なし ②一部あり（手すり設置済み）	
	エレベーター	①なし 2.あり	
	その他		
付帯物件	用途構造等	条 件	補修要否 費用負担
	1) 物置	①残す 2.解体する	1.多少 2.大幅 3.補修中 ④不要 1.所有者 2.入居者 3.双方
	2) 車庫	①残す 2.解体する	①多少 2.大幅 3.補修中 4.不要 1.所有者 ②入居者 3.双方
	3)	1.残す 2.解体する	1.多少 2.大幅 3.補修中 4.不要 1.所有者 2.入居者 3.双方
	その他	×××.××m ² の畑があります。	
所有者の意向要望	○賃貸○売買	・家賃（35,000円/月）	・敷金（ 円） ・売買（ 100万 円）
	ペ ッ ト	①可 2.不可	
	補修要否	1.多少 ②大幅 3.補修中 4.不要	
	費用負担	1.所有者 ②入居者 3.双方 4.その他	
	画像掲載	①する 2.しない	
	H P 公開	①同意する 2.同意しない	
借手、買手に対する要望事項	日本語が話せる外国の方であれば対応可能		
その他必要事項	連絡のつきやすい時間帯は平日は16時以降、土・日曜日は10時から19時まで。 ●●●不動産に委任する。		

外国人の対応の可否などを記入する

委任状を提出すること

表 題 部	(土地の表示)	調製	余 白	不動産番号	00000000000000
地図番号	余 白	筆界特定	空き家所在地（登記）に記入する所在地		
所 在	山陽小野田市大字小野田			余 白	
① 地 番	② 地 目	③ 地 積	m ²	原因及びその日付〔登記の日付〕	
000番2	宅地	300	00	不詳 〔平成20年10月14日〕	
所 有 者	特別区南都町一丁目1番1号 甲 野 太 郎			宅地面積に記入する数字「300.00」	

権 利 部（甲 区）（所有権に関する事項）			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権保存	平成20年10月15日 第637号	所有者 特別区南都町一丁目1番1号 甲 野 太 郎
2	所有権移転	令和1年5月7日 第806号	原因 令和1年5月7日売買 所有者 特別区南都町一丁目5番5号 法 務 五 郎

権 利 部（乙 区）（所有権以外の権利に関する事項）			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	抵当権設定	令和1年5月7日 第807号	原因 令和1年5月7日金銭消費貸借同日設定 債権額 金4,000万円 利息 年2.60%（年365日日割計算） 損害金 年14.5%（年365日日割計算） 債務者 特別区南都町一丁目5番5号 法 務 五 郎 抵当権者 特別区北都町三丁目3番3号 株 式 会 社 南 北 銀 行 （取扱店 南都支店） 共同担保 目録(あ)第2340号

共 同 担 保 目 録					
記号及び番号		(あ)第2340号		調製	令和1年5月7日
番 号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予 備		
1	特別区南都町一丁目 101番の土地	1	余 白		
2	特別区南都町一丁目 101番地 家屋番号 101番の建物	1	余 白		



表 題 部 (主である建物の表示)		調製	余 白	不動産番号	00000000000000
所在図番号	余 白				
所 在	特別区南都町一丁目 101番地			余 白	
家屋番号	101番	主体構造	余 白 延床面積の欄に合計した150.00㎡を記入		
① 種 類	② 構 造	③ 床 面 積 ㎡		原因及びその日付〔登記の日付〕	
居宅	木造かわらぶき2階建	1階	80.00	令和1年5月1日新築	
		2階	70.00	〔令和1年5月7日〕	
屋根構造		建築時期			
表 題 部 (附属建物の表示)					
符 号	①種 類	② 構 造	③ 床 面 積 ㎡	原因及びその日付〔登記の日付〕	
1	物置	木造かわらぶき平家建	30.00	〔令和1年5月7日〕	
所 有 者	特別区南都町一丁目5番5号 法 務 五 郎				
付帯物件の欄に記入					

権 利 部 (甲 区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	所有権保存	令和1年5月7日 第805号	所有者 特別区南都町一丁目5番5号 法 務 五 郎

権 利 部 (乙 区) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登 記 の 目 的	受付年月日・受付番号	権 利 者 そ の 他 の 事 項
1	抵当権設定	令和1年5月7日 第807号	原因 令和1年5月7日金銭消費貸借同日設定 債権額 金4,000万円 利息 年2・60% (年365日日割計算) 損害金 年14・5% (年365日日割計算) 債務者 特別区南都町一丁目5番5号 法 務 五 郎 抵当権者 特別区北都町三丁目3番3号 株 式 会 社 南 北 銀 行 (取扱店 南都支店) 共同担保 目録(あ)第2340号

共 同 担 保 目 録			
記号及び番号	(あ)第2340号	調製	令和1年5月7日
番 号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予 備
1	特別区南都町一丁目 101番の土地	1	余 白
2	特別区南都町一丁目 101番地 家屋番号 101番の建物	1	余 白

