

#### 4番 平原廉清 議員

##### 1 企業誘致について

23年3月定例会の一般質問で、小野田・楠企業団地について、私が提案した次の事項の進捗状況を尋ねる。

- (1) 分譲価格の見直し
- (2) 不動産仲介業者へ委託する。委託手数料についても再考する。
- (3) 商工会議所なども含めた販売のプロジェクトを立ち上げる。
- (4) 姉妹都市へも当団地をPRする。
- (5) 一括売却か分割売却か方針は決まったか。

##### 2 小野田・楠や東沖などのHPでの広告について

市のHPでの扱いが小さ過ぎる。なぜ、ドカーンと目立たせないのか。

##### 3 小野田・楠の売却について

いつまでに売却するという目標年度の設定はなされているのか。

##### 4 防災（地震）対策について

平成20年制定の耐震改修促進計画によれば、当市の耐震性がないとされる木造住宅は、木造住宅の62.8%、非木造住宅の27.5%、合計すると当市住宅24,840戸の約半分、12,850戸と推計されているが、

- (1) 現時点で住宅の耐震化の進捗状況をいくらかと推計しているか。
- (2) 平成27年度までに住宅の耐震化率を90%という目標が掲げられているが、これを達成する具体策が考えてあるのか。

##### 5 平成20年6月の耐震改修促進計画のパブコメについて

耐震改修の制度融資をつくる提案に対し、「今後の検討課題とする」と回答しているが、実際に検討してあるか。

##### 6 耐震改修の市民への啓発について

市民への啓発の程度が弱いと思う。利用可能な補助制度を含めて、もっと強力で啓発すべきであると思うが、考えを聞く。