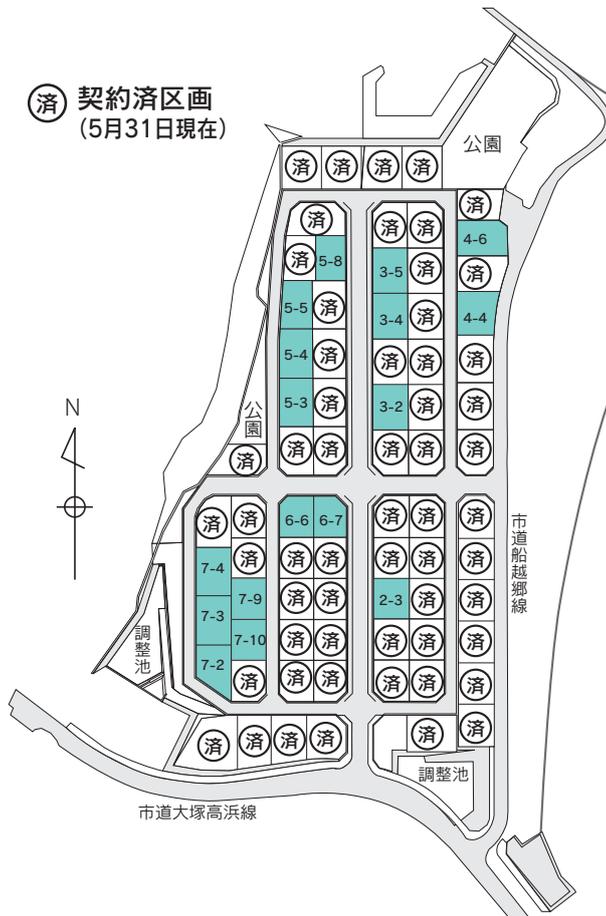




土地開発公社の物件を売り払います

◎青葉台住宅団地を値下げします

山陽小野田市土地開発公社では、下記物件を申込み受付順に売り払います。
申込みをされる人は、備え付けの申込書に必要事項を記入し土地開発公社（管財課内）に提出してください。物件の概要など、詳しくはお問い合わせください。



○青葉台住宅団地の概要

分譲総面積	23,225㎡
販売区画数	75区画
幹線道路	幅員 12m
補助幹線道路	幅員 9m
区画道路	幅員 6m
公園	2か所

○交通

JR 新幹線厚狭駅	6km
山陽本線小野田駅	2.4km
山陽自動車道小野田IC	4km
山陽自動車道埴生IC	13.6km

○譲渡価格表

区画番号	面積		譲渡価格(円)	区画番号	面積		譲渡価格(円)
	(㎡)	(坪)			(㎡)	(坪)	
2 - 3	283.48	85.75	8,759,000	5 - 8	271.04	81.98	8,646,000
3 - 2	314.00	94.98	9,702,000	6 - 6	272.45	82.41	8,227,000
3 - 4	314.00	94.98	9,702,000	6 - 7	262.52	79.41	8,558,000
3 - 5	314.20	95.04	10,117,000	7 - 2	309.64	93.66	9,072,000
4 - 4	335.29	101.42	10,025,000	7 - 3	337.59	102.12	9,891,000
4 - 6	336.37	101.75	10,158,000	7 - 4	336.32	101.73	9,316,000
5 - 3	324.21	98.07	9,791,000	7 - 9	283.64	85.80	8,395,000
5 - 4	323.39	97.82	9,766,000	7-10	283.53	85.76	8,307,000
5 - 5	288.96	87.41	8,553,000				

※ 1坪を 3.3058㎡で換算

◎問い合わせ先

土地開発公社(管財課内) ☎ 82・1128