

報道関係各位	発信年月日	令和3年4月30日		
担当部課名	担当課長名	担当者職氏名	連絡先電話番号	
企画部企画課	和西 禎行	PPP/PFI 推進室係長 福田 淑子	(0836) 82-1130	
件名	「山陽小野田市LABVプロジェクト事業構想」を策定しました			
内 容				
<p>本事業構想は、官民連携による商工センターの跡地再整備を中心とした周辺エリア再開発プロジェクトについて、事業の方向性をまとめたものです。</p> <p>このプロジェクトでは、単なる施設整備に留まらず、民間の技術やノウハウを活かしたソフト事業を組み合わせることにより、地域の活性化、エリアの価値向上を目指しています。国内で事業化された事例がないLABV（官民協働開発事業体）手法を採用し、市のほか小野田商工会議所、株式会社山口フィナンシャルグループとともに取組を進めています。</p> <p>1 内容の概要</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 事業構想の趣旨、経緯 ・ 事業対象地の活用方針 ・ LABV共同事業体の概要、事業スキーム ・ LABVによる付加価値のある取組 <p>再開発の基本コンセプト</p> <ol style="list-style-type: none"> ①多世代が集う交流・にぎわい拠点 ②産官学金連携によるイノベーションが実現する拠点 ③地域の産業振興支援や新たな雇用促進を通じて、地域経済活性化を目指す拠点 ④市有地利活用による利便性の高い生活空間の形成 <p>2 今後の取組</p> <p>LABV共同事業体を構成する事業パートナーの公募に向けて、令和3年5月に実施方針（案）を公表します。この実施方針（案）に関する民間事業者からの質問を受け付け、個別対話を実施する予定です。（詳細が決まり次第、おってお知らせします。）</p> <p>3 市ホームページへの掲載</p> <p>下記ページに事業構想の本編及び要約版を掲載しています。</p> <p>https://www.city.sanyo-onoda.lg.jp/soshiki/6/ppppfi-labvkousou.html</p>				