

山陽小野田市厚狭駅南部地区定住奨励金交付要綱

(趣旨)

第1条 この要綱は、厚狭駅南部地区まちづくり基本計画のモデル地区（山陽小野田市桜二丁目の一部。以下「モデル地区」という。）への定住を促進し、もって地域の活性化を推進するため、モデル地区内に定住する意思をもって住宅を取得し、及び当該住宅に居住した者に対し山陽小野田市厚狭駅南部地区定住奨励金（以下「奨励金」という。）を交付することについて、山陽小野田市補助金交付規則（平成17年山陽小野田市規則第53号）に定めるもののほか、必要な事項を定めるものとする。

(定義)

第2条 この要綱において、次の各号に掲げる用語の意義は、それぞれ当該各号に定めるところによる。

- (1) モデル地区 別図1に示す地区をいう。
- (2) 定住 モデル地区内に取得した住宅に、住民基本台帳法（昭和42年法律第81号）第22条に規定する転入又は第23条に規定する転居により、住民票を移すことをいう。
- (3) 住宅 自ら居住の用に供する建物をいう。
- (4) 取得 住宅の所有権保存（又は移転）登記が完了することをいう。
- (5) 名義人 不動産登記法（平成16年法律第123号）の規定により、住宅の所有権について権利者として記録されている者をいう。

(交付対象者)

第3条 奨励金の交付の対象となる者（以下「交付対象者」という。）は、次に掲げる全ての要件に該当するものとする。

- (1) モデル地区内に定住する意思をもって住宅を取得した者であること。
- (2) 令和3年4月1日から令和8年3月31日までの間に定住すること。
- (3) 市税を滞納していないこと。
- (4) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第6号に規定する暴力団員でないこと。
- (5) 過去にこの要綱による奨励金の交付を受けていないこと。

(奨励金の額)

第4条 奨励金の額は、20万円とする。

(交付の申請)

第5条 奨励金の交付を申請しようとする者(以下「申請者」という。)は、モデル地区内に定住した日から起算して3か月を経過する日までに、山陽小野田市厚狭駅南部地区定住奨励金交付申請書(様式第1号。以下「交付申請書」という。)に、次に掲げる書類を添えて、市長に提出しなければならない。

- (1) 世帯全員の住民票の写し(続柄の記載されたもの)
- (2) 住宅の登記事項証明書の写し(全部事項証明書に限る。)
- (3) 誓約書(様式第2号)
- (4) 山陽小野田市厚狭駅南部地区定住奨励金交付申請に係る調査同意書(様式第3号)
- (5) その他市長が必要と認める書類

2 申請者は、住宅の名義人と同一でなければならない。ただし、住宅の名義人が共有名義の場合は、当該共有名義に係る共有者のうち一人を申請者とし、申請者が他の共有者の同意を得た上で山陽小野田市厚狭駅南部地区定住奨励金交付申請に係る共有名義者同意書(様式第4号)を提出しなければならない。

(交付の決定等)

第6条 市長は、前条第1項の交付申請書の提出があったときは、その内容を審査し、交付の可否を決定し、山陽小野田市厚狭駅南部地区定住奨励金交付決定(却下)通知書(様式第5号)により申請者に通知するものとする。

(奨励金の請求及び交付)

第7条 前条に規定する奨励金の交付決定の通知を受けた者は、山陽小野田市厚狭駅南部地区定住奨励金交付請求書(様式第6号。以下「交付請求書」という。)を市長に提出しなければならない。

2 市長は、前項の交付請求書の提出があった場合は、速やかに奨励金を交付するものとする。

(交付決定の取消し等)

第8条 市長は、第6条の規定により交付決定を受けた者が、次の各号のいずれかに該当することとなったときは、奨励金の交付決定を取り消し、山陽小野田市厚狭駅南部地区定住奨励金交付決定取消通知書（様式第7号）により当該交付決定を受けた者に通知するものとする。

(1) 虚偽の申請その他不正な行為があったとき。

(2) その他市長が相当の事由があると認めたとき。

(奨励金の返還)

第9条 市長は、前条の規定により交付決定を取り消したときは、当該交付決定を取り消された者に対し山陽小野田市厚狭駅南部地区定住奨励金返還命令書（様式第8号）により、既に交付した奨励金の全部の返還を命じるものとする。

2 前項の規定により奨励金の返還の命令を受けた者は、当該奨励金を市長が定める期限までに返還しなければならない。

(その他)

第10条 この要綱に定めるもののほか、奨励金の交付に関し必要な事項は、市長が別に定める。

附 則

この要綱は、令和3年4月1日から施行する。

別図 1

山陽小野田市厚狭駅南部地区定住奨励金対象地区

モデル地区

厚狭地区
複合施設

JR 厚狭駅

山陽小野田市
文化会館

