

山陽小野田市地方卸売市場施設貸付料算定表

物件の表示		面積	単価	価格 ①	貸付料 算定基準 ②	貸付料 ③ (①×②)	消費税込 ③×1.10
土地		8,584.61m ²	7,180円/m ²	61,637,500円	4/100	2,465,500円	2,712,050円
建物	売場・事務所 (1階・2階延べ)	1,222.00m ²	—	310,000円	10/100	31,000円	34,100円
	附属営業店舗	140.00m ²	—	45,000円	10/100	4,500円	4,950円
	倉庫	62.00m ²	—	18,000円	10/100	1,800円	1,980円
	冷蔵庫	66.00m ²	—	1,720,000円	10/100	172,000円	189,200円
	屋外トイレ	41.00m ²	—	12,000円	10/100	1,200円	1,320円
	旧丸珠物産 (1階・2階延べ)	231.86m ²	—	6,100,000円	10/100	610,000円	671,000円
	計	1,762.86m ²	—	8,205,000円	10/100	820,500円	902,550円
合計		10,347.47m ²		69,842,500円		3,286,000円	3,614,600円