

## ■ 委員長報告概要 ■

		令和元年 10 月臨時会
		総務文教常任委員会
議 案 件 名	議案第 84 号 市役所本庁舎整備事業（建築主体工事・機械設備工事）請負契約の締結について	
概 要	市役所本庁舎整備事業（建築主体工事・機械設備工事）について、10 億 7,580 万円で長沢建設・富士産業・進栄建設特定建設工事共同企業体と請負契約を締結するため、議会の議決を求めるもの	
論点又は質疑 によって明らか になった事項	<p>* 8 月に行った入札が、予定価格より高く不調になり、10 月に再度入札したため、臨時議会での上程となった。</p> <p>* 一度目の入札は、予定価格よりも高い入れ札になり不調になったが、その原因は市内業者から徴した見積りと実際の積算との間で、鉄骨の価格や仮設に係る経費の算出にかい離が生じたためである。</p> <p>* 工事内容を大きく分類すると耐震改修工事、老朽化対策工事、別棟新築工事・別館改修工事の 3 つである。</p> <p>* 工期は令和 3 年 3 月 31 日までである。</p> <p>* 予算提案時との違いは、予定価格を予算内に収めるために議場の建具を除外したことと、工期を約 2 か月延長して 17 か月としたことの 2 点である。</p> <p>* 居ながら工事であるため、庁舎内の安全対策としては、工事箇所とそうでないところを間仕切りなどをして動線の分離を図る。また、騒音や振動を軽減する工法を採用して工事を行う。大きな工事は土日、休日に施工するようにする。</p> <p>* 11 月 5 日に全ての業者とキックオフミーティングを行い、安全対策等について共通認識を持つ。</p> <p>* 駐車場が極めて制限されるため、今年度よりできれば近距離の職員は徒歩、その他を活用して通勤してほしいと全職員に呼び掛けている。</p>	
討 論	討論なし	
結 果	賛成多数で可決	