

## 総務文教常任委員会審査日程

日 時 平成30年9月26日（水）  
一般会計予算決算常任委員会  
終了後

場 所 第2委員会室

### ～審査内容～

- 1 議案第89号 埴生地区複合施設整備事業（建築主体工事）請負契約の締結について（社会教育）

## 入札経緯及び入札結果表 (工事用)

担当部課名 建設部建築住宅課

件 名	埴生地区複合施設整備事業 (建築主体工事)
場 所	山陽小野田市大字埴生275番地ほか 地内

結 果	入 札 指 名 業 者 名	入札金額 (円)	備 考
落札	埴生地区複合施設整備事業 (建築主体工事) 嶋田工 業・ヘキムラ興業特定建設 工事共同企業体	296,000,000	9月11日落札決定
	埴生地区複合施設整備事業 (建築主体工事) 太陽産 業・中原興業特定建設工事 共同企業体	331,000,000	
	埴生地区複合施設整備事業 (建築主体工事) 長沢建 設・富士産業特定建設工事 共同企業体	324,800,000	

備考：上記金額に100分の8に相当する額を加算した金額が会計法上の申込みに係る  
価格である。

指 名 理 由	工種： 建築一式工事 山陽小野田市建設工事指名競争入札参加者指名基準による。		
予 定 価 格 (税込)	336,420,000 円	入札書比較価格 (税抜)	311,500,000 円
最低制限価格 (税抜)	280,350,000 円		

## 埴生地区複合施設整備事業 概算事業費（当初予算）

●平成30年度

（単位：千円）

事業内容	事業費	歳入の内訳			
		国庫補助金	県補助金	市債 (合併特例債)	一般財源
工事請負費					
建築主体工事費 333,415×0.4（H30工事割合）	133,366	24,043	2,404	101,500	5,419

※ 歳入の内訳（特定財源）は各事業費（建築主体、電気設備、機械設備）により按分しています。

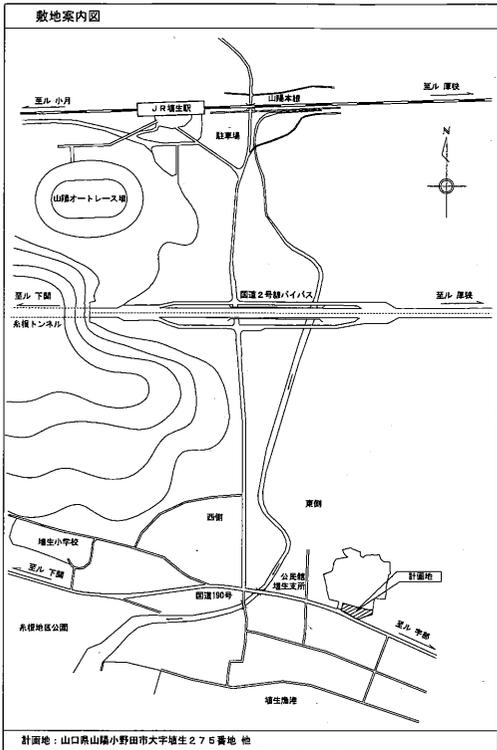
【国庫補助金】防衛施設周辺民生安定施設整備事業補助金（定額）	14,424
【国庫補助金】放課後児童クラブ整備費補助金（基準額の2/3）	9,619
【県補助金】放課後児童クラブ整備費補助金（基準額の1/6）	2,404

# 仕 様 書

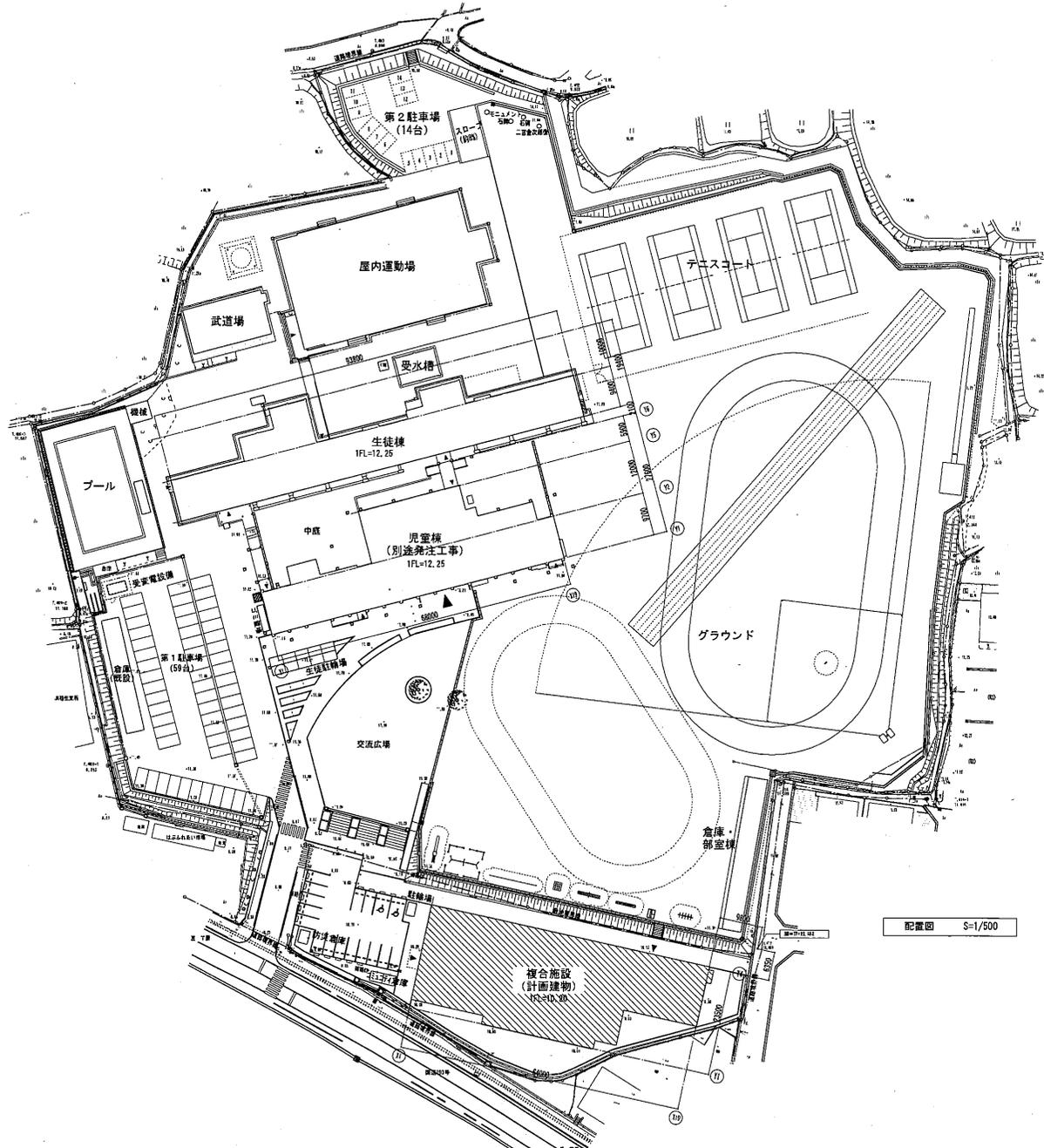
施工年度	平成30年度		
件名	埴生地区複合施設整備事業（建築主体工事）		
場所	山陽小野田市大字埴生275番地ほか 地内		
期間	着手の時期	契約締結後	
	完成の時期	平成 31 年 8 月 30 日	施工日数 約 11.1 ヶ月
予定価格	円	入札書比較価格	円
前払金	● 有 （ 請負金額の 40 % 以下） ○ 無		
部分払	● 有 （ 5 回以内） ○ 無		
中間前金払	● 有 （ 中間前金払いと部分払は 選択制） ○ 無		
契約保証金	● 納付（契約額の10%以上） ○ 免除		
その他条件			
契約書約款	山陽小野田市公共工事請負契約約款のとおり。		
工事内容	工事の内容は別紙のとおり。		
工事内容の質問	質問は、平成30年8月24日12時までに「工事内容質問書」を担当課の主任以上の職にある職員に提出のこと。 なお、再質問の受付は、回答日のみとする。		
工事内容の回答	回答は、平成30年8月29日13時から入札までの間、閲覧場所において「工事内容質問回答表」で閲覧に供する。 なお、再質問への回答は再質問提出の翌日に行う。		

●を適用





計画地：山口県山形小野田市大字増生275番地 他

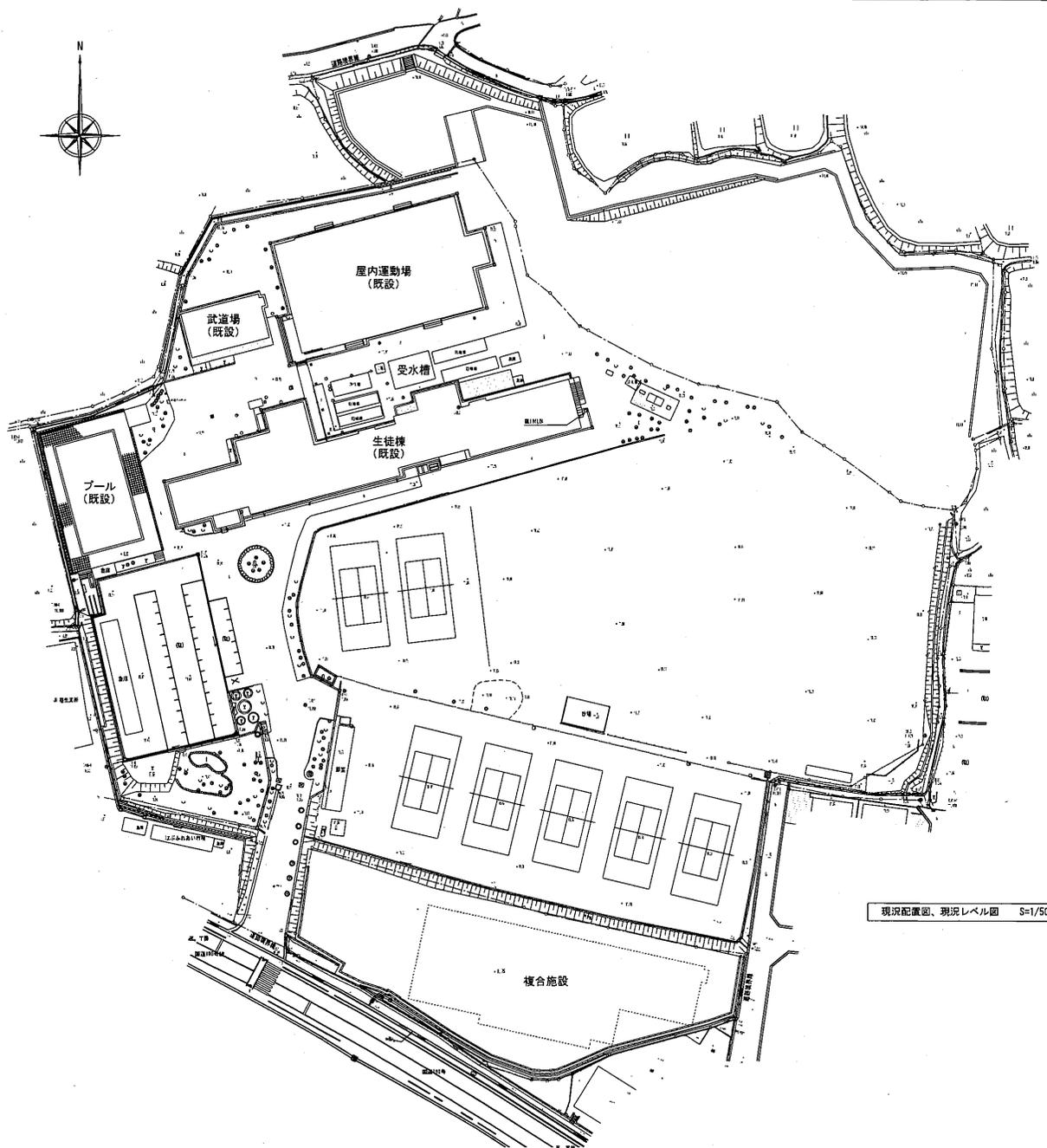


配置図 S=1/500

■ 本工事建物

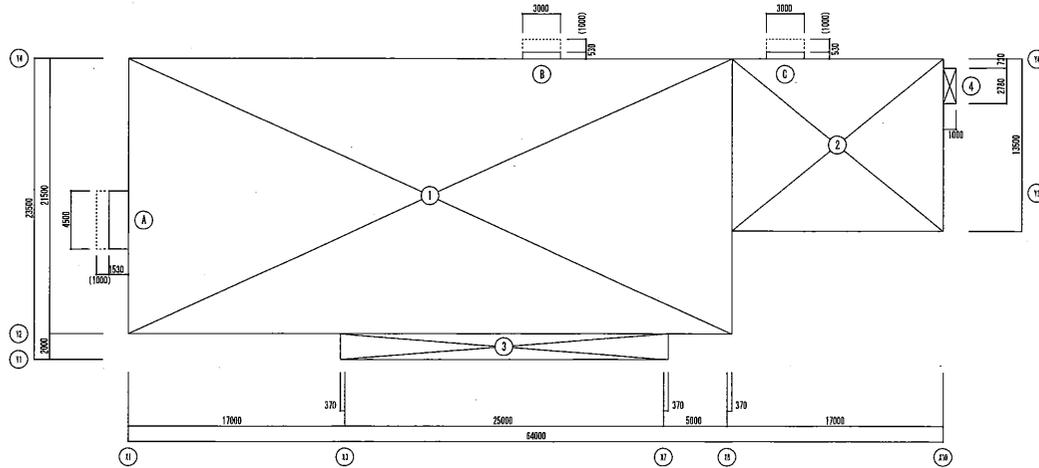
・設計G.L. = TP+10.600
・複合施設1FL = 設計G.L.+200 (TP+10.200)
・B.M. = 設計G.L.+464 (TP+10.464)

<b>株式会社教育施設研究所</b> <small>ARCHITECTURAL CONSULTING</small> 広島市西区横木町四丁目14-2 (株)教育施設研究所 広島事務所 一級建築士事務所 広島県知事登録 第0014号 一級建築士 大庭敏雄 昭和37年 4月 10日 発効	城生地区公共施設整備事業に係る実施設計業務委託 城生地区複合施設整備事業 (建築主体工事) 敷地案内図、配管図	DATE 平成30年 2月
		SCALE A1 1/500 A3 1/1000



現況配置図、現況レベル図 S=1/500

		<b>印 株式会社 教育施設研究所</b>		埴生地区公共施設整備事業に係る実施設計業務委託		DATE 平成30年 2月			
		ARCHITECT/DESIGNER 広島市西区横大路4丁目14-2 (株) 教育施設研究所 広島事務所 一級建築士事務所 広島県建築士会 第3934号 一級造園士 大庭昌典(代表) 2017年 現職 現職		DRAWN BY 埴生地区複合施設整備事業 (建築主体工事) 現況配置図、現況レベル図		SCALE A1 1/500 A3 1/1000		DRAWER NO. FD - 02	



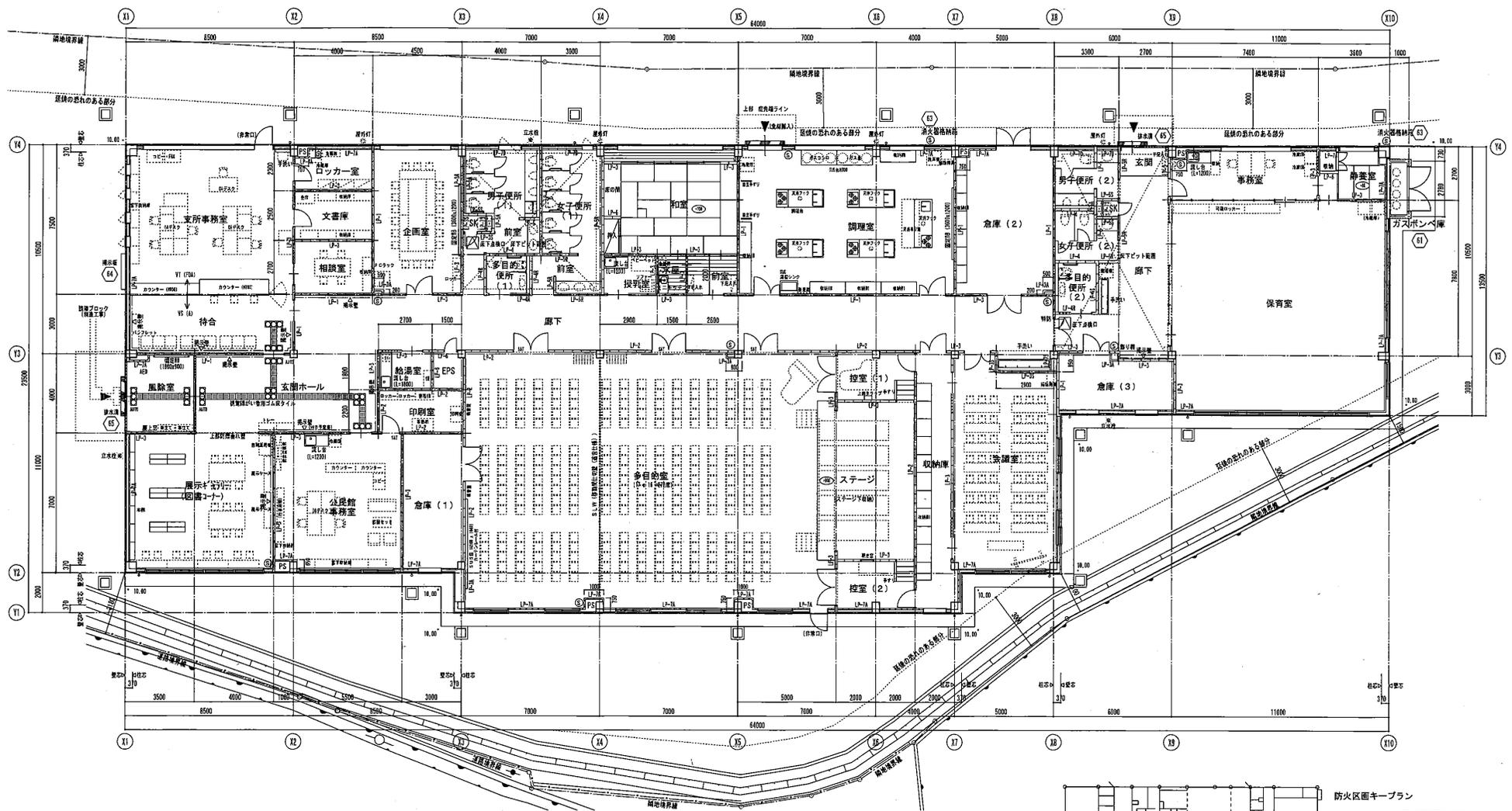
1階床面積				建築面積	
①	47.370	x	21.500	=	1,018.455000
②	15.530	x	13.500	=	224.505000
③	25.740	x	2.000	=	51.480000
④	1.000	x	2.760	=	2.780000
				1階床面積 計	1,297.220000
				改め 計	1,297.22 m <sup>2</sup>
				建築面積 計	1,307.285000
				改め 計	1,307.28 m <sup>2</sup>

※、面積の計は、小数点以下第3位を切り捨てとする。

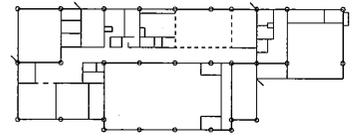
延べ床面積	m <sup>2</sup> 1,297.22
建築面積	m <sup>2</sup> 1,307.28

		<b>印 株式会社教育施設研究所</b>		埋生地区公共施設整備事業に係る実施設計業務委託		DATE 平成30年 2月	
広島県西区橋本町4丁目14-2 (株)教育施設研究所 広島事務所 一般社団法人 広島県建築士会 第011号 一般社団法人 広島建築士会 第017号 内野 明樹		DRAWN BY CHECK BY		DRAWING TITLE 埋生地区複合施設整備事業 (建築主体工事) 平面図		SCALE A1 1/200 A3 1/400	
						DRAWING NO. FD - 03	





平面図 S=1/100

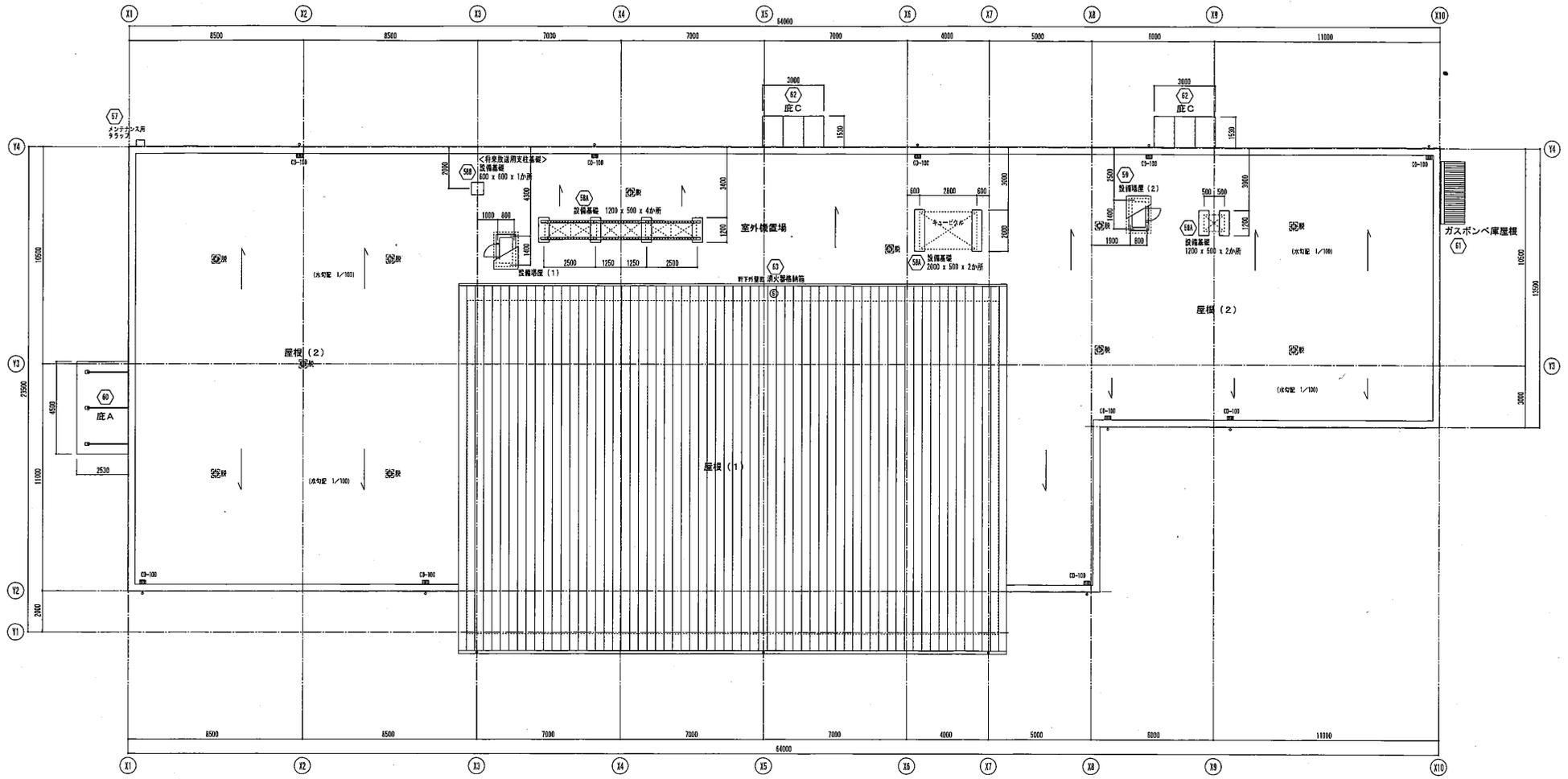


防火区画キープラン  
—— 防火区画 (異用途区画)  
- - - 防火上主要な閉仕切壁 (火気使用室)  
..... 防煙壁 (H=500)

床下ピット範囲を示す

・設計G.L.= T.P.+10.00m
・壁面敷設1F.L.= 設計G.L.+200 (T.P.+10.00m)
・B.M.= 設計G.L.+464mm (T.P.+10.464m)
◎ 消火栓ボックス、消火器収納箱消火器 500型 別途工事

<b>株式会社教育施設研究所</b> 広島県西区横大路町丁目14-2 (特)教育施設研究所 広島事務所 一級建築士事務所 広島県建築士会 第1614号 一級建築士 大庭昌雄 1937079 河野 剛樹	増生地区公共施設整備事業に係る実施設計業務委託	DATE 平成30年 2月	
	DRAWING FILE 増生地区複合施設整備事業 (建築実務工事) 平面図	SCALE A1 1/100 A3 1/200	DRAWING NO. FD-05
	PROJECT NAME 増生地区複合施設整備事業		
	PROJECT LOCATION 広島県西区横大路町丁目14-2		



座席伏図 S=1/100

⑤ 消火警報機箱(消火器 ABS10型 別途工事)	株式会社教育施設研究所	埴生地区公共施設整備事業に係る実施設計業務委託	DATE 平成30年 2月
	広島県西田郡大野町丁目14-2 (株)教育施設研究所 広島事務所 一級建築士事務所 広島県知事登録 第50014号 一級建築士 大野龍典(2017年 2月) 明則	埴生地区複合施設整備事業 (県営主体工事) 座席伏図	DRAWING NO. FD - 06
	SCALE A1 1/100 A3 1/200		

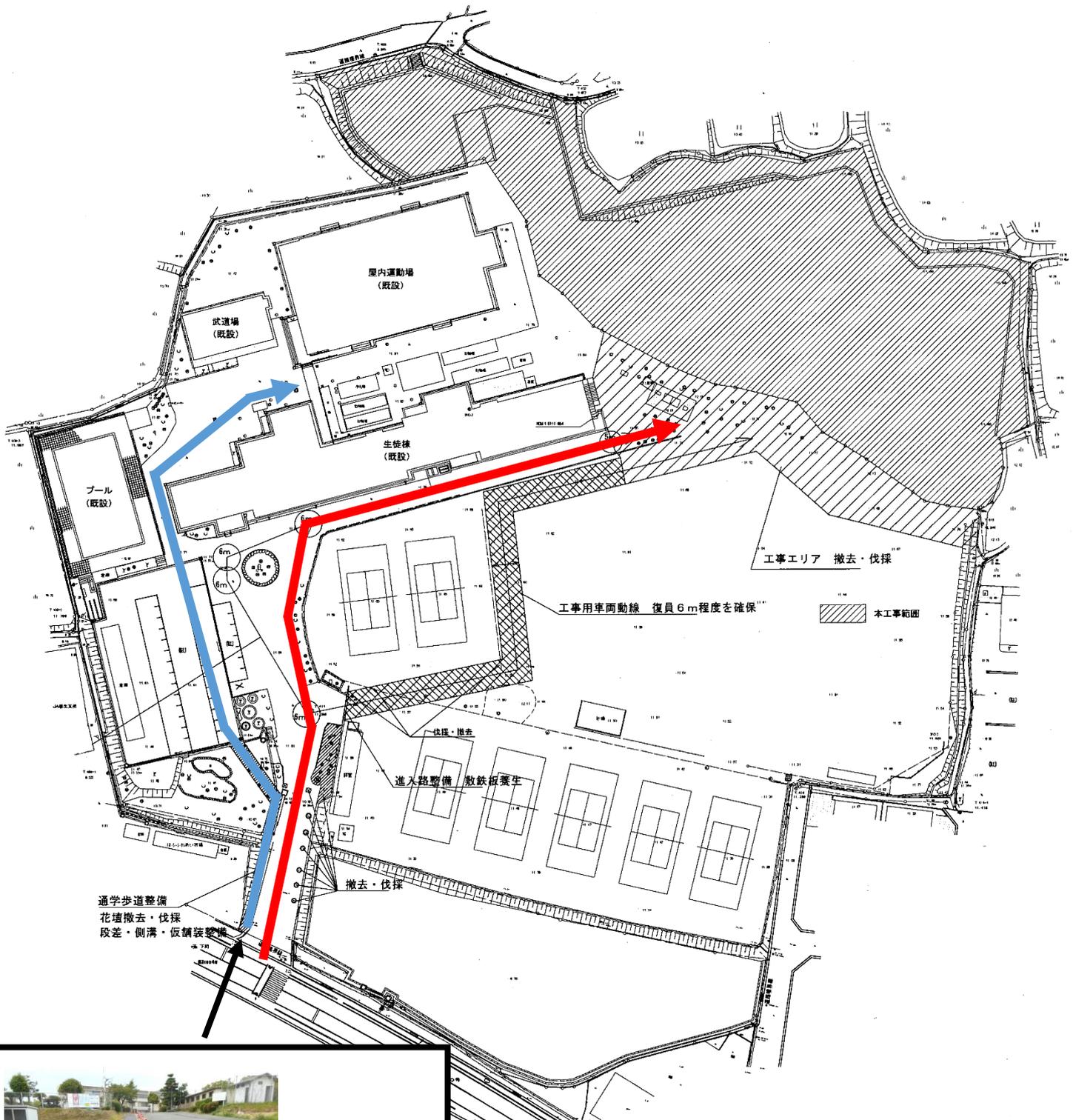


凡 例		仕 上		仕 上	
(A)	外装A ECP下地 外装壁タイル張り	(E)	屋根 厚膜ポリウレタン系樹脂ガルバリウム鋼板 既設き		
(B)	外装B ECP下地 防水形壁障壁材E(伸ず肌 水系シリコンつやあり)	(F)	幕板 産種と彫材		
(C)	外装C (C-# (A) 増打25 水栓アクリルシリコン系塗装)	(G)	庇 アルミ型(既製品) 表面フッ素樹脂塗装品		
(D)	外装D (C-# (B) 増打25 防水形壁障壁材E)	(H)	縦樋 硬質塩化ビニル管カラー (V P管)		

<b>株式会社教育施設研究所</b> <small>ARCHITECT OFFICE</small> 広島市西区榎本町四丁目14-2 (特) 教育施設研究所 広島事務所 一 代表取締役 広島県建築士 藤田 隆 一 代表取締役 広島県建築士 藤田 隆		増生地区公共施設整備事業に係る実施設計業務委託 増生地区複合施設整備事業 (建築主体工事) 立案階		DATE 平成30年 2月 SCALE A1 1/100 A3 1/200 DRAWING NO. FD - 07
---	--	--	--	--



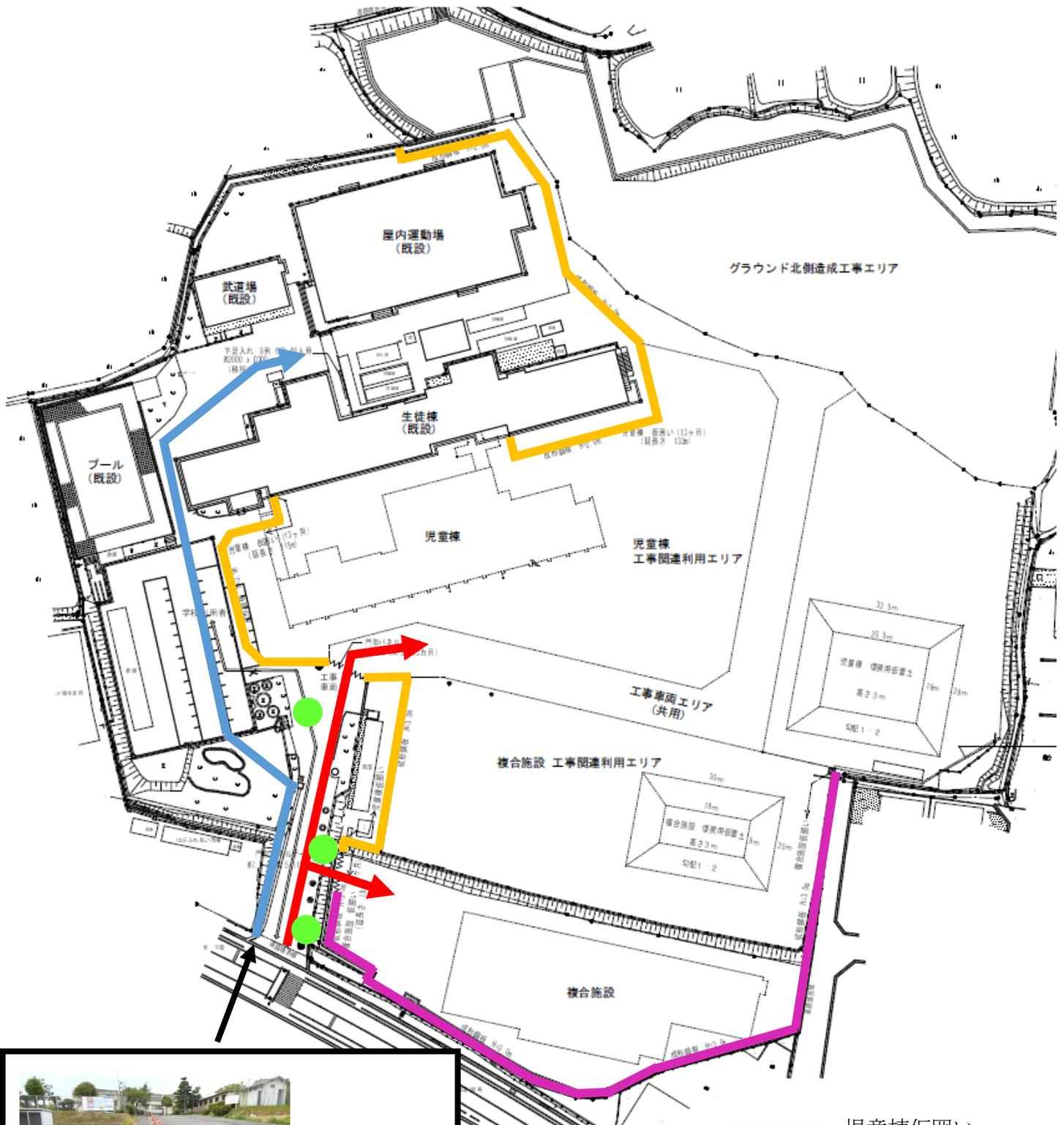
埴生小・中学校、複合施設 生徒等動線図 【9月、10月中旬】



— 工事用車両動線  
— 生徒動線



埴生小・中学校、複合施設 生徒等動線図 【10月中旬以降】



- 児童棟仮囲い
- 複合施設仮囲い
- 工事用車両動線
- 生徒動線
- 交通誘導員（3名）

