

総務文教常任委員会審査日程

日 時 平成30年9月4日（火）
一般会計予算決算常任委員会
総務文教分科会終了後

場 所 第2委員会室

～審査内容～

- 1 議案第85号 埴生小・中学校整備事業（児童棟新築 建築主体・付帯工事）請負契約の締結について（教育総務）
- 2 閉会中の継続調査事項について

入札経緯及び入札結果表（工事用）

担当部課名 建設部建築住宅課

件 名	埴生小・中学校整備事業（児童棟新築 建築主体・付帯工事）
場 所	山陽小野田市大字埴生283番地ほか 地内

結 果	入 札 指 名 業 者 名	入札金額（円）	備 考
落札	埴生小・中学校整備事業（児童棟新築 建築主体・付帯工事）嶋田工業・ヘキムラ興業特定建設工事共同企業体	609,000,000	8月14日落札決定
	埴生小・中学校整備事業（児童棟新築 建築主体・付帯工事）太陽産業・中原興業特定建設工事共同企業体	651,000,000	
	埴生小・中学校整備事業（児童棟新築 建築主体・付帯工事）長沢建設・進栄建設特定建設工事共同企業体	635,500,000	

備考：上記金額に100分の8に相当する額を加算した金額が会計法上の申込みに係る価格である。

指 名 理 由	工種： 建築一式工事 山陽小野田市建設工事指名競争入札参加者指名基準による。		
予 定 価 格 (税込)	716,904,000 円	入札書比較価格 (税抜)	663,800,000 円
最低制限価格 (税抜)	597,420,000 円		

埴生小・中学校整備事業 概算事業費（当初予算）

●平成30年度

（単位：千円）

事業内容	事業費	歳入の内訳			市債の内訳	
		国庫補助金 （学校施設 環境改善交 付金）	市債	一般財源	合併特例債 （95%）	学校教育施設 等整備事業債 （90%）
工事請負費						
児童棟建設工事費 建築主体 716,961 × 0.4(H30工事割合)	286,784	33,081	237,600	16,103	179,000	58,600

※ 歳入の内訳（特定財源）は各事業費（建築主体、電気設備、機械設備）により按分しています。

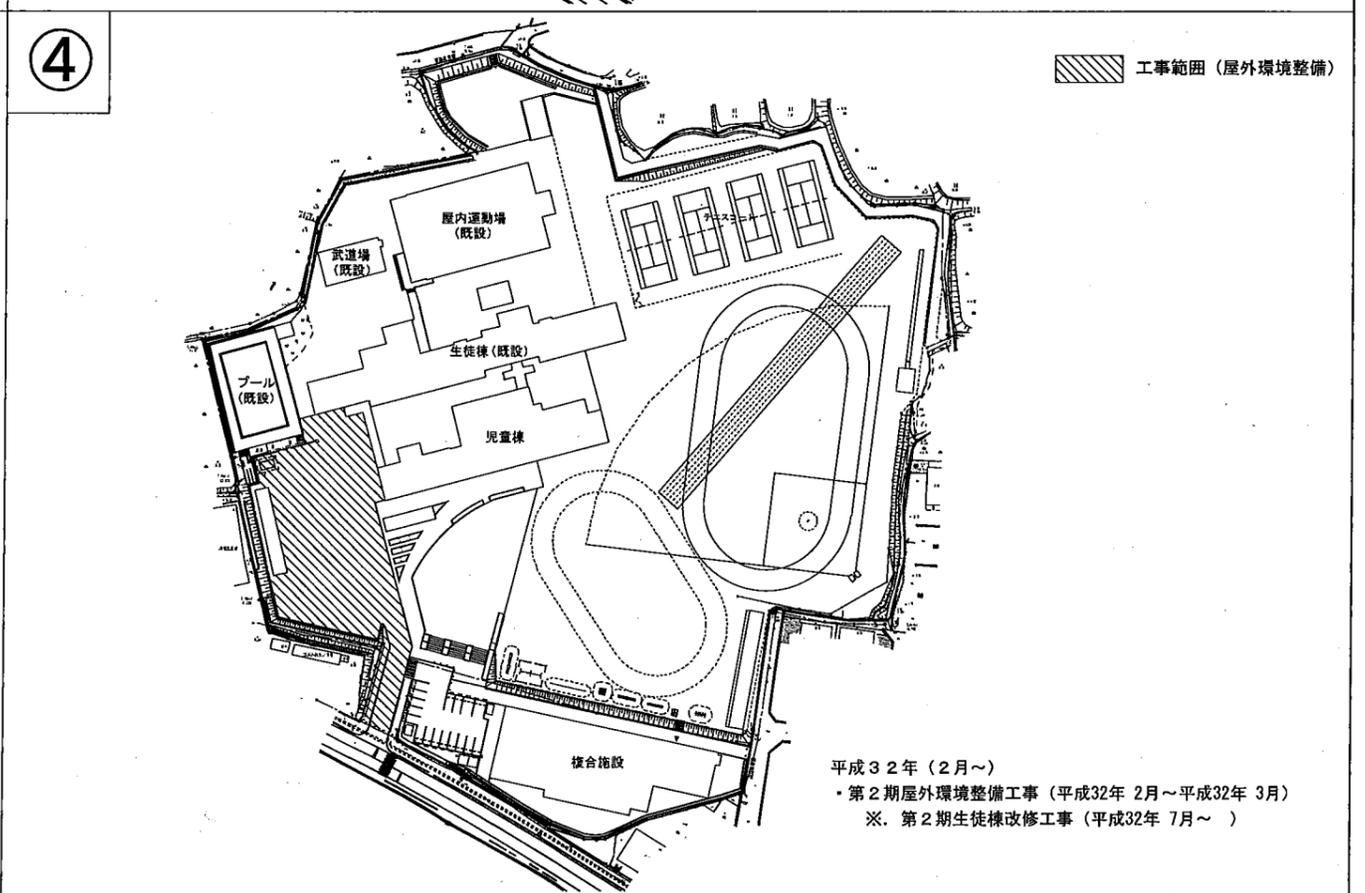
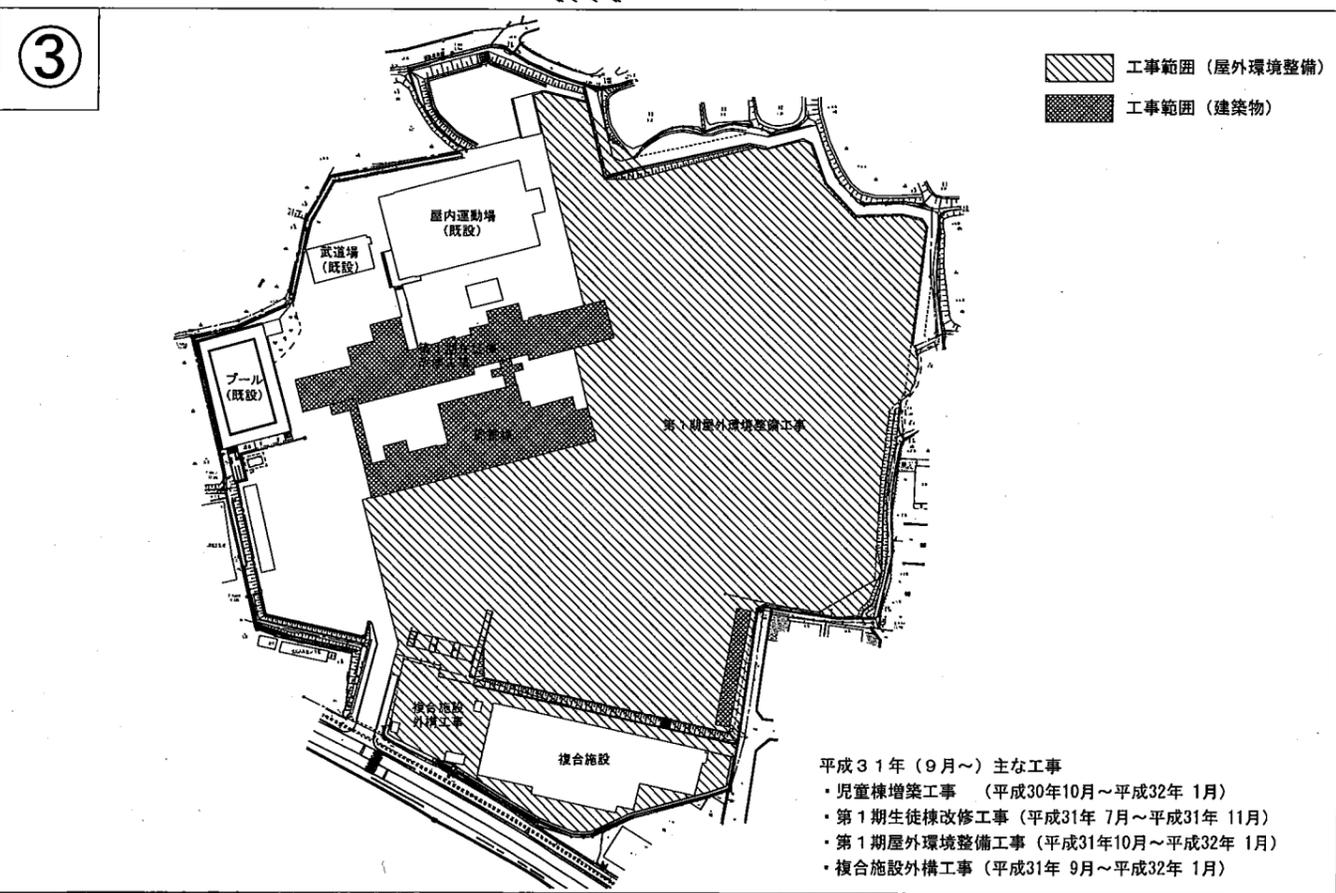
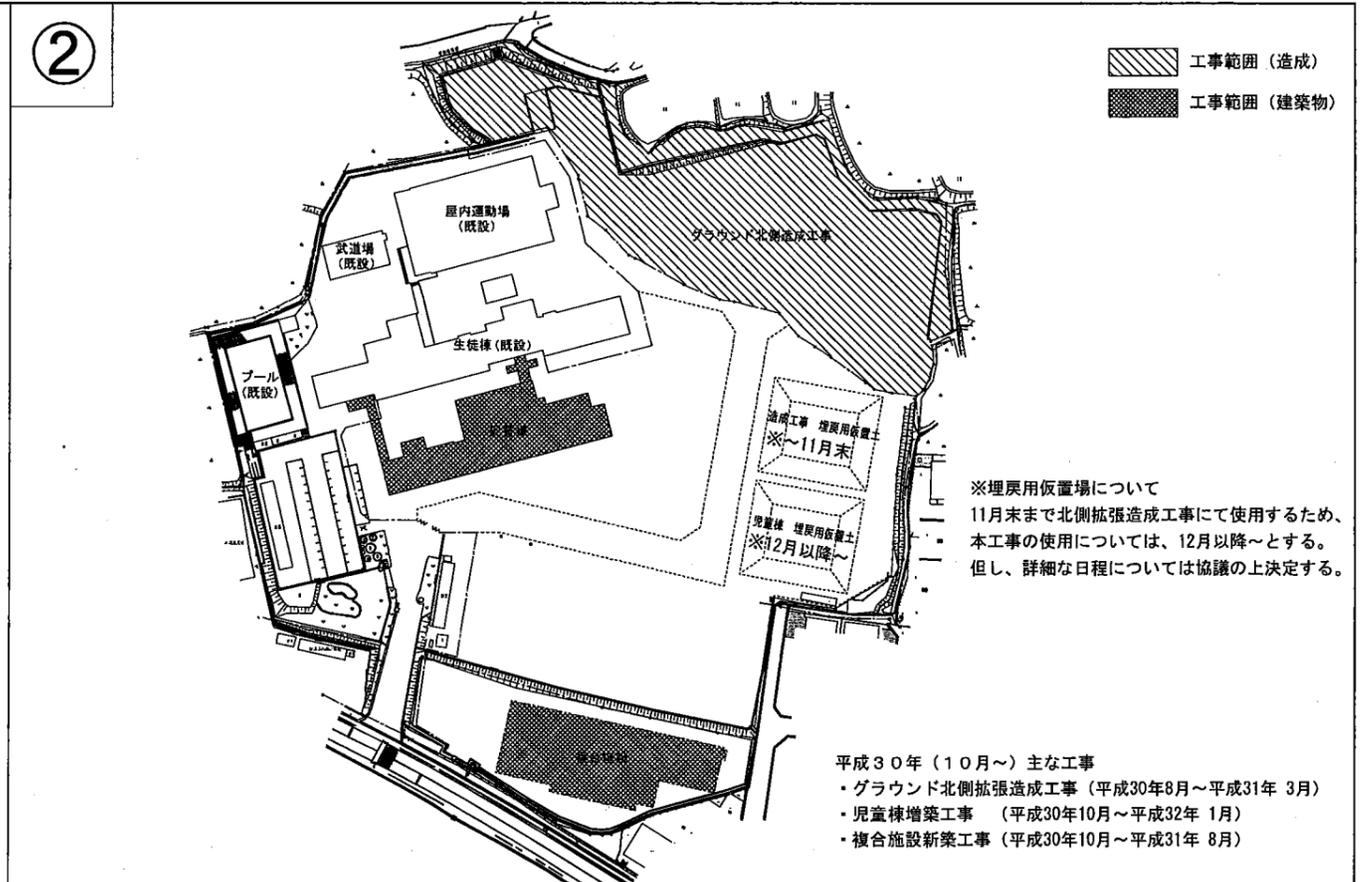
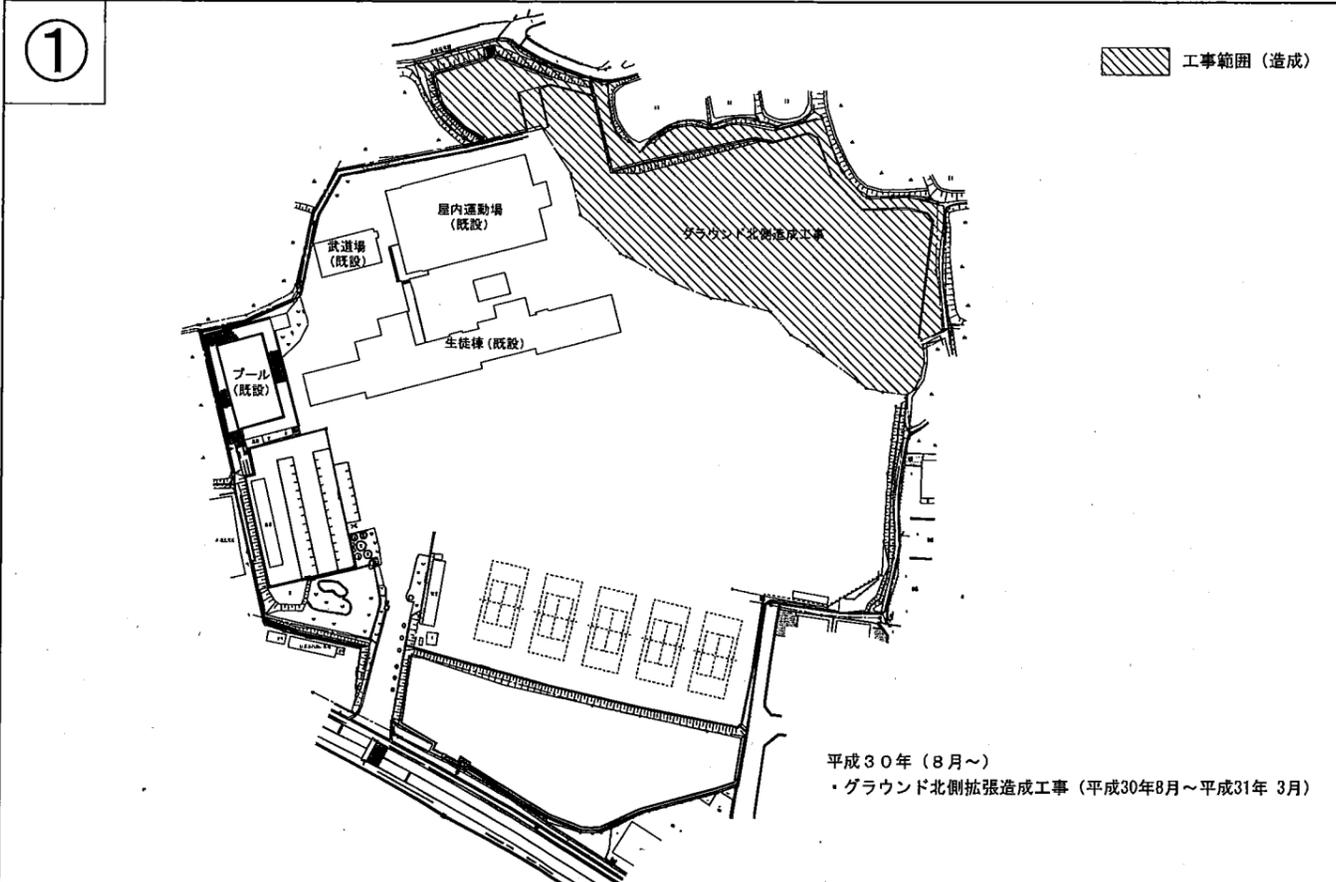
（計算式）

国庫補助金 179,800円[補助単価] × 1,894㎡[要改築面積] × 40%[工事割合] × 1/3[補助割合] × 101%[事務費加算] × 286,784千円（建築主
（学校施設環境改善交付金） 体事業費） ÷ 45,859千円（総事業費） = 33,081千円

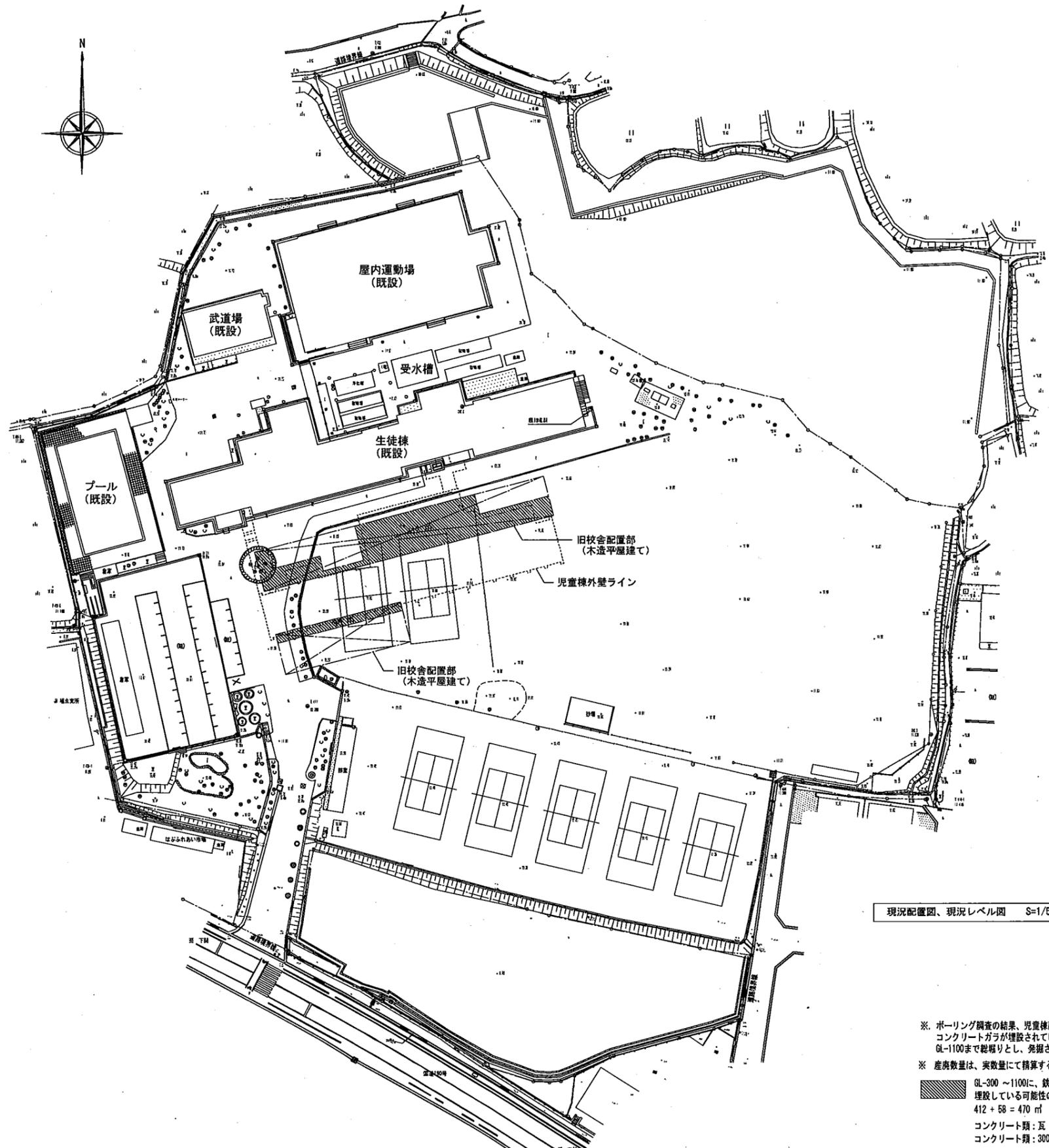
仕 様 書

施工年度	平成30年度		
件 名	埴生小・中学校整備事業（児童棟新築 建築主体・付帯工事）		
場 所	山陽小野田市大字埴生283番地ほか 地内		
期 間	着手の時期	契約締結後	
	完成の時期	平成 32年 1月 31日	施工日数 約 16.3ヶ月
予定価格	円	入札書比較価格	円
前 払 金	● 有 （ 請負金額の 40 % 以下） ○ 無		
部 分 払	● 有 （ 5 回以内） ○ 無		
中間前金払	● 有 （ 中間前金払いと部分払は 選択制） ○ 無		
契約保証金	● 納付（契約額の10%以上） ○ 免除		
その他条件			
契約書約款	山陽小野田市公共工事請負契約約款のとおり。		
工事内容	工事の内容は別紙のとおり。		
工事内容の質問	質問は、平成30年7月31日12時までに「工事内容質問書」を担当課の主任以上の職にある職員に提出のこと。 なお、再質問の受付は、回答日のみとする。		
工事内容の回答	回答は、平成30年8月3日13時から入札までの間、閲覧場所において「工事内容質問回答表」で閲覧に供する。 なお、再質問への回答は再質問提出の翌日に行う。		

●を適用



<p>株式会社 教育施設研究所</p> <p>ARCHITECT&OFFICE BRANCH 広島市西区錦木町四丁目14-2 (株)教育施設研究所 広島事務所 一級建築士事務所 広島県知事登録 第0094号 一級建築士 大庭昌隆 152867号 河野 明則</p>		<p>日生地区公共施設整備事業に係る実施設計業務委託</p> <p>増生小・中学校整備事業 (児童棟新築、屋外主体:付帯工事) 整備事業工程概要図</p>		<p>DATE 平成30年 2月</p> <p>DRAWING NO. JDT-5</p>
<p>SCALE A1 1/1000 A3 1/2000</p>				



現況配置図、現況レベル図 S=1/500

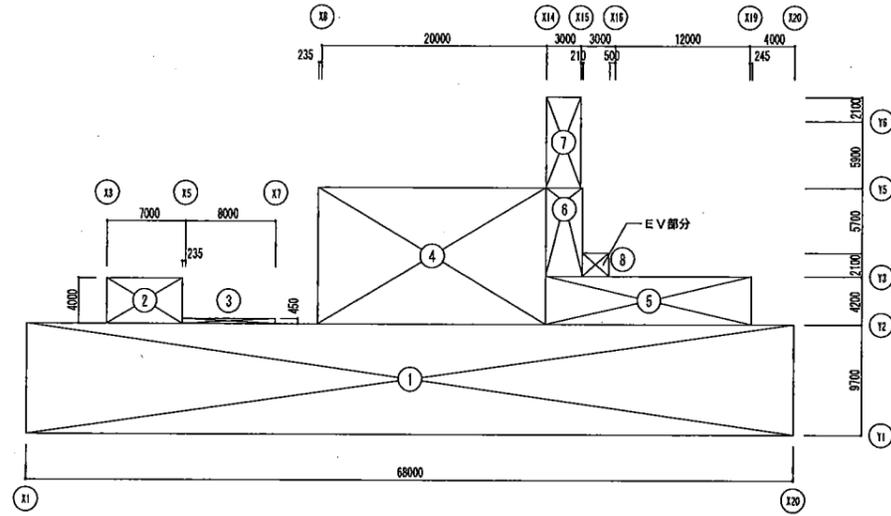
※. ボーリング調査の結果、児童棟配置部分のGL-300 ~ 1100に、鉄筋を含むコンクリートガラが埋設されているとされている可能性が高い為、基礎部以外でもGL-1100まで掘削し、発掘された場合は産業廃棄物として適正処理を行うこと。
 ※. 産廃数量は、実数量にて精算する。発掘時には監督職員が立会う。

GL-300 ~ 1100に、鉄筋を含むコンクリートガラ埋設している可能性の高い部分
 412 + 68 = 470 m² 470 x 厚0.8m = 376.0 m³ (参考数量)
 コンクリート類：瓦 (陶磁器類) = B : 2 と想定し、
 コンクリート類：300.8 m³ 瓦 (陶磁器類) : 75.2 m³

※. グラウンド北側拡張造成工事 (既発注工事) により、既存グラウンド (テニスコート含む) は表示レベルより200程度低い。

株式会社教育施設研究所 <small>ARCHITECT OFFICE BRANCH 広島市西区横木町四丁目14-2 (株)教育施設研究所 広島事務所 一級建築士事務所 広島県知事登録 第0014号 一級建築士 大庭登雄 152847号 河野 明則</small>		増生地区公共施設整備事業に係る実施設計業務委託 <small>DRAWING TITLE 増生小・中学校整備事業 (増生棟新設、緑地主体、付帯工事) 現況配置図、現況レベル図</small>		DATE 平成30年 2月 <small>DRAWING NO. JD - 02</small>
<small>SCALE A1 1/500 A3 1/1000</small>		<small>SCALE A1 1/500 A3 1/1000</small>		

1階床面積 求積図 S=1/300

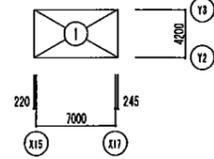


1階床面積

①	68.000	x	9.700	=	659.600000
②	6.765	x	4.000	=	27.060000
③	8.235	x	0.450	=	3.705750
④	20.235	x	12.000	=	242.820000
⑤	18.245	x	4.200	=	76.629000
⑥	3.210	x	7.800	=	25.038000
⑦	3.000	x	8.000	=	24.000000
⑧	2.290	x	2.100	=	4.809000

1階床面積 計 1,063.661760
改め 計 1,063.66 m²

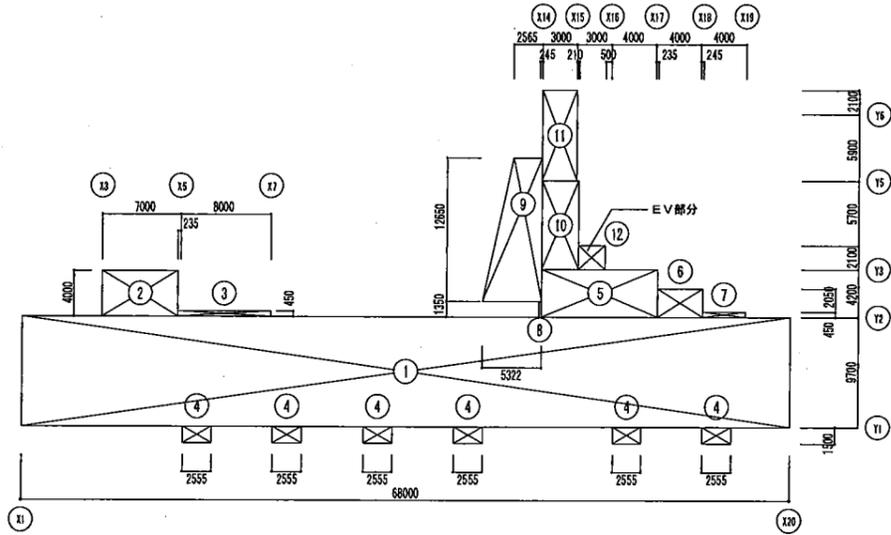
PH階床面積 求積図 S=1/300



PH階床面積

①	7.465	x	4.200	=	31.353000
PH階床面積 計 31.353000					
改め 計 31.35 m ²					

2階床面積 求積図 S=1/300

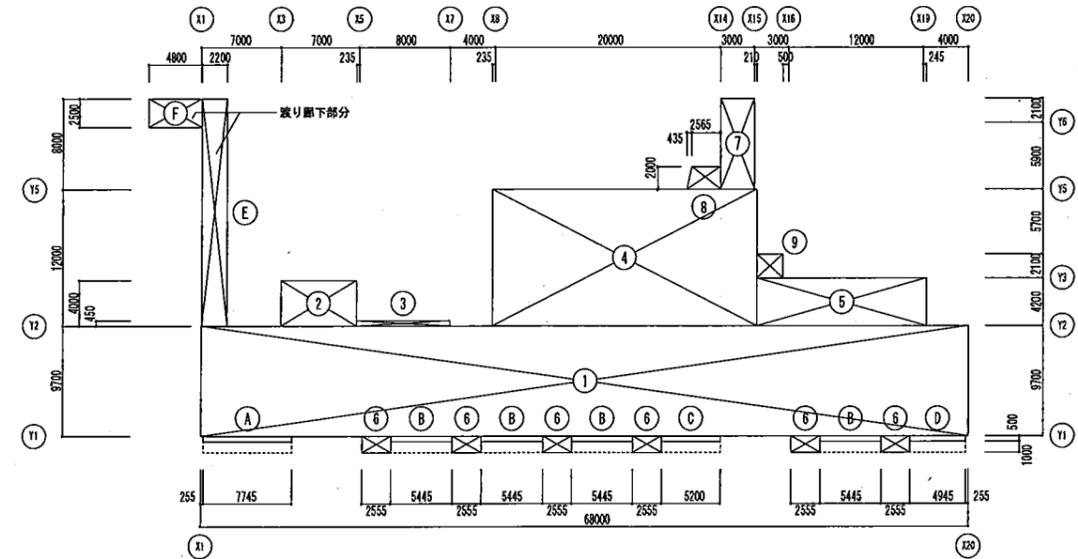


2階床面積

①	68.000	x	9.700	=	659.600000	
②	6.765	x	4.000	=	27.060000	
③	8.235	x	0.450	=	3.705750	
④	15.330	x	1.500	=	22.995000	
⑤	10.235	x	4.200	=	42.987000	
⑥	4.010	x	2.500	=	10.025000	
⑦	3.755	x	0.450	=	1.689750	
⑧	0.245	x	1.350	=	0.330750	
⑨	(2.565+5.322)	x	12.650	/2	=	49.885275
⑩	3.210	x	7.800	=	25.038000	
⑪	3.000	x	8.000	=	24.000000	
⑫	2.290	x	2.100	=	4.809000	

2階床面積 計 872.125985
改め 計 872.12 m²

建築面積 求積図 S=1/300



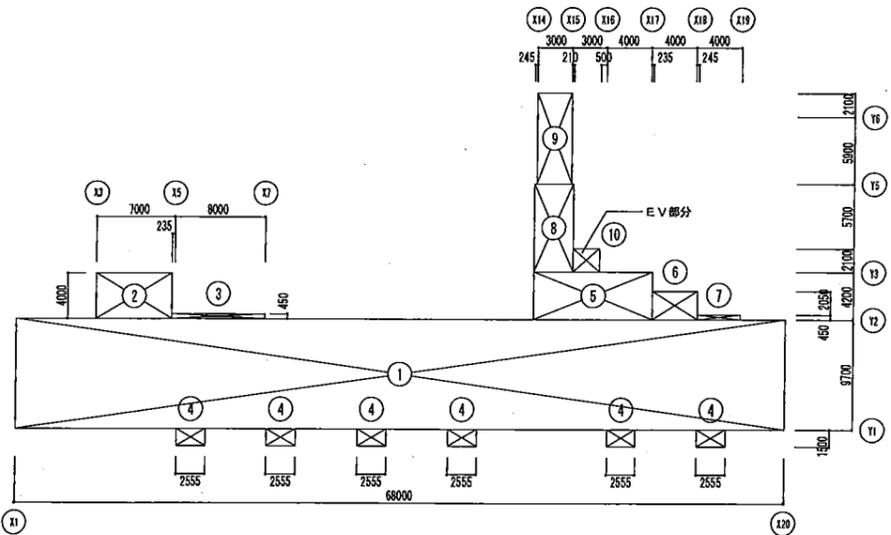
建築面積

①	68.000	x	9.700	=	659.600000	
②	6.765	x	4.000	=	27.060000	
③	8.235	x	0.450	=	3.705750	
④	23.445	x	12.000	=	281.340000	
⑤	15.035	x	4.200	=	63.147000	
⑥	15.330	x	1.500	=	22.995000	
⑦	3.000	x	8.000	=	24.000000	
⑧	(2.565+3.000)	x	2.000	/2	=	5.565000
⑨	2.290	x	2.100	=	4.809000	
⑩	3.455	x	7.800	=	26.949000	
⑪	3.000	x	8.000	=	24.000000	
⑫	2.290	x	2.100	=	4.809000	

建築面積 計 1,168.056760
改め 計 1,168.05 m²

床面積	増築部分(本工事)		既存部分		同一棟 計
	PH階	3階	2階	1階	
PH階	31.35 m ²		21.34 m ²		52.69 m ²
3階		824.84 m ²		875.38 m ²	1,700.22 m ²
2階		872.12 m ²		875.38 m ²	1,747.50 m ²
1階		1,063.66 m ²		1,061.14 m ²	2,124.80 m ²
延べ床面積	2,791.97 m ²		2,833.24 m ²		5,625.21 m ²
建築面積	1,168.05 m ²		1,155.14 m ²		2,323.19 m ²

3階床面積 求積図 S=1/300



3階床面積

①	68.000	x	9.700	=	659.600000
②	6.765	x	4.000	=	27.060000
③	8.235	x	0.450	=	3.705750
④	15.330	x	1.500	=	22.995000
⑤	10.480	x	4.200	=	44.016000
⑥	4.010	x	2.500	=	10.025000
⑦	3.755	x	0.450	=	1.689750
⑧	3.455	x	7.800	=	26.949000
⑨	3.000	x	8.000	=	24.000000
⑩	2.290	x	2.100	=	4.809000

3階床面積 計 824.849500
改め 計 824.84 m²

※. 面積の計は、小数点以下第3位を切り捨てとする。

株式会社教育施設研究所

ARCHITECT & OFFICE BRANCH
広島市西区神木町四丁目14-2
(株)教育施設研究所 広島事務所
一級建築士事務所 広島県建築士会 第0041号
一級建築士 大庭啓祐 第152397号 河野 明男

CHKD BY

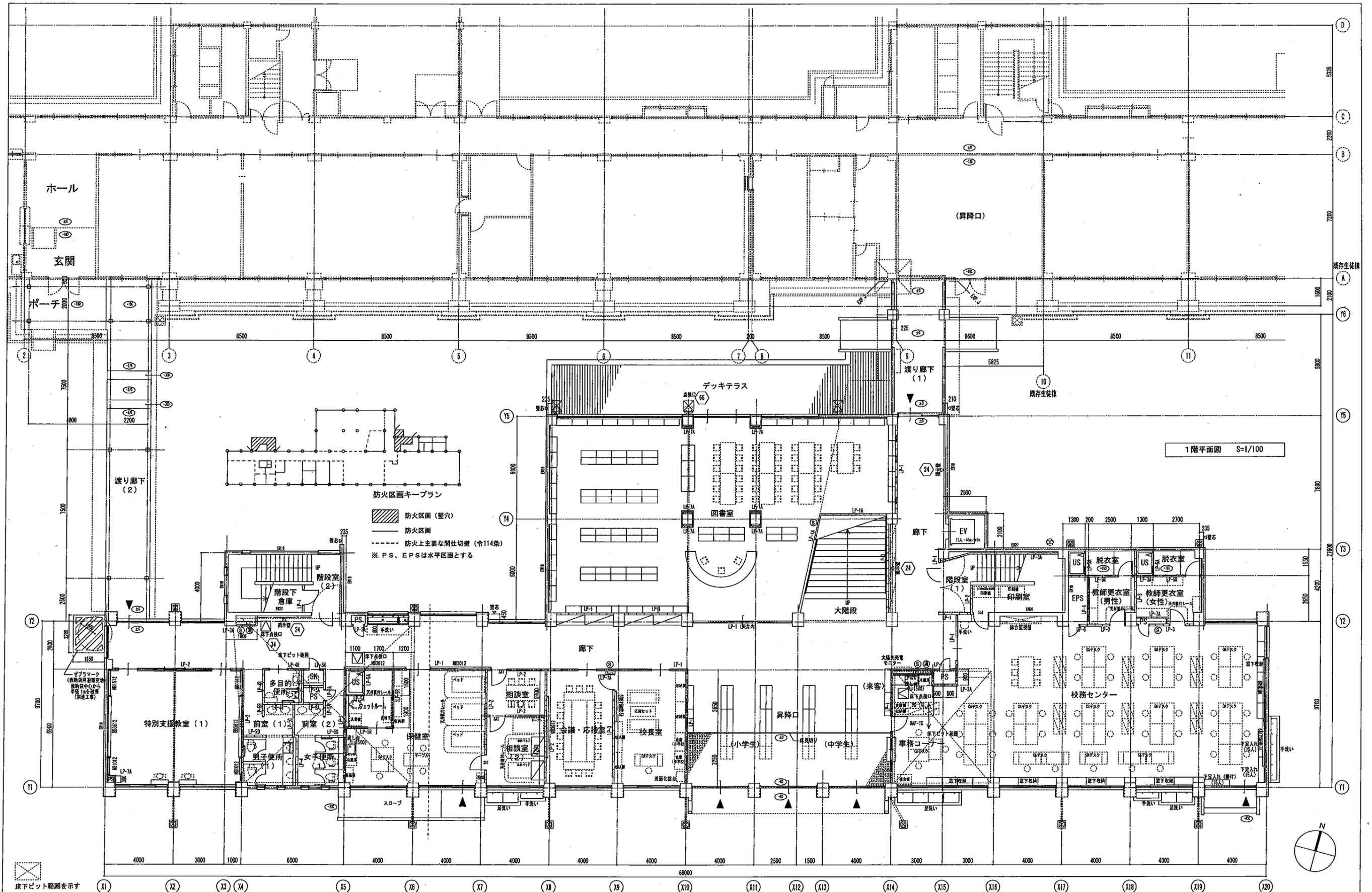
DRAWN BY

DRAWING TITLE
増生小・中学校整備事業
(児童棟新築 建築主体・付帯工事)
面積表

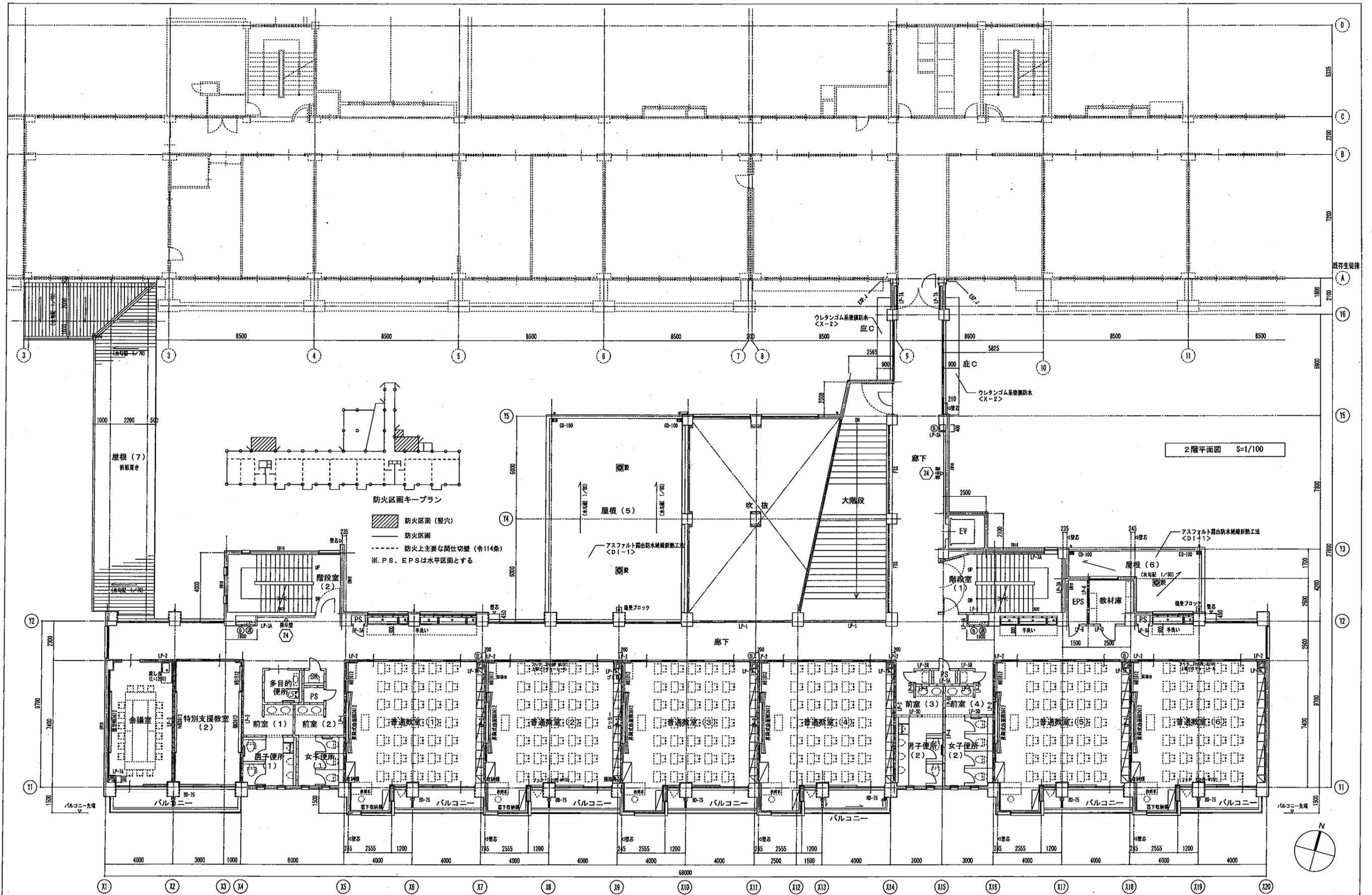
SCALE
A1 1/300
A3 1/600

DATE
平成30年 2月

DRAWING NO.
JD - 03



<p>床下ピット範囲を示す</p>		<p>1階平面図 S=1/100</p>		<p>防火区画(堅穴)</p>		<p>防火区画</p>		<p>防火上主要な間仕切壁(令114条)</p>		<p>※ PS、EPSは水平区画とする</p>	
<p>株式会社教育施設研究所</p>		<p>ARCHITECT & OFFICE BRANCH</p>		<p>CHKO BY</p>		<p>DRAWN BY</p>		<p>DRAWING TITLE</p>		<p>SCALE</p>	
<p>広島市西区神木町西丁目14-2 (株)教育施設研究所 広島事務所 一級建築士事務所 広島県知事登録第 00941号 一級建築士 大庭昌彦 152267号 河野 明樹</p>		<p>広島市西区神木町西丁目14-2 (株)教育施設研究所 広島事務所 一級建築士事務所 広島県知事登録第 00941号 一級建築士 大庭昌彦 152267号 河野 明樹</p>		<p>増生地区公共施設整備事業に係る実施設計業務委託</p>		<p>増生小・中学校整備事業 (児童棟新築 建築主体・付帯工事) 1階平面図</p>		<p>DATE 平成30年 2月</p>		<p>DRAWING NO. JD - 05</p>	
<p>DATE</p>		<p>ARCHITECT & OFFICE BRANCH</p>		<p>CHKO BY</p>		<p>DRAWN BY</p>		<p>DRAWING TITLE</p>		<p>SCALE</p>	
<p>DATE</p>		<p>ARCHITECT & OFFICE BRANCH</p>		<p>CHKO BY</p>		<p>DRAWN BY</p>		<p>DRAWING TITLE</p>		<p>SCALE</p>	



2階平面図 S=1/100

防火区画キープラン

- 防火区画 (壁穴)
- 防火区画
- 防火上主要な間仕切壁 (令114条)
- ※ PS、EPSは水平区画とする

株式会社教育施設研究所

ARCHITECT & OFFICE BRANCH
 広島市西区楠木町四丁目14-2
 (株)教育施設研究所 広島事務所
 一級建築士事務所 広島県広島市西区 第0944号
 一級建築士 大庭重雄(152867号) 河野 明樹

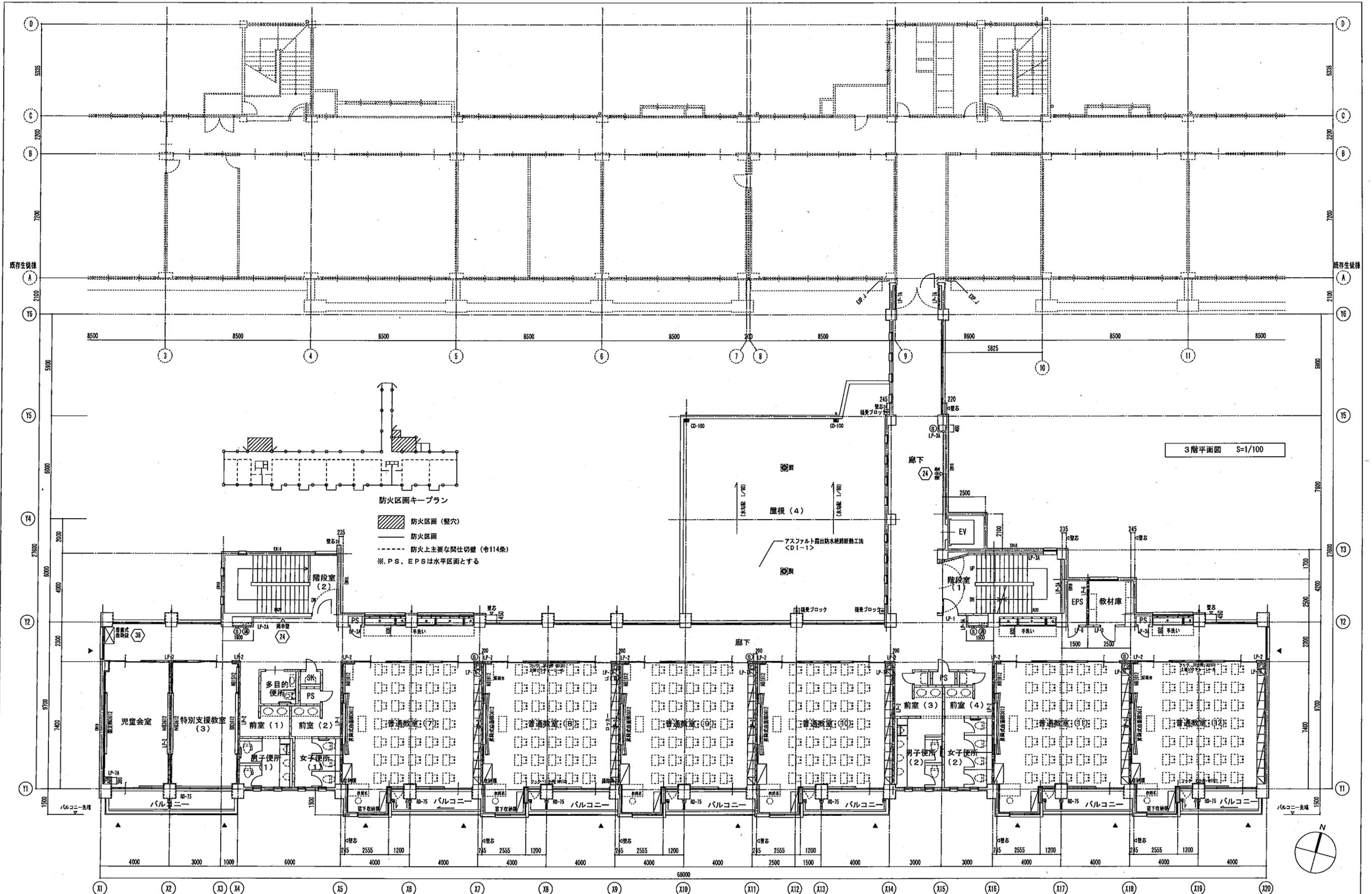
日生地区公共施設整備事業に係る実施設計業務委託

DRAWING TITLE
 日生小・中学校整備事業
 (児童棟新築 建築主体・付帯工事)
 2階平面図

DATE
 平成30年 2月

SCALE
 A1 1/100
 A3 1/200

DRAWING NO.
 JD - 06



3階平面図 S=1/100

防火区画キープラン

- 防火区画 (壁穴)
- 防火区画
- 防火上主要な間仕切壁 (令114条)
- ※. PS、EPSは水平区画とする

株式会社教育施設研究所

ARCHITECT & OFFICE BRANCH
 広島市西区錦木町四丁目14-2
 (株)教育施設研究所 広島事務所
 一級建築士事務所 広島県知事登録 第0094号
 一級建築士 大庭健雄 153247号 河野 明男

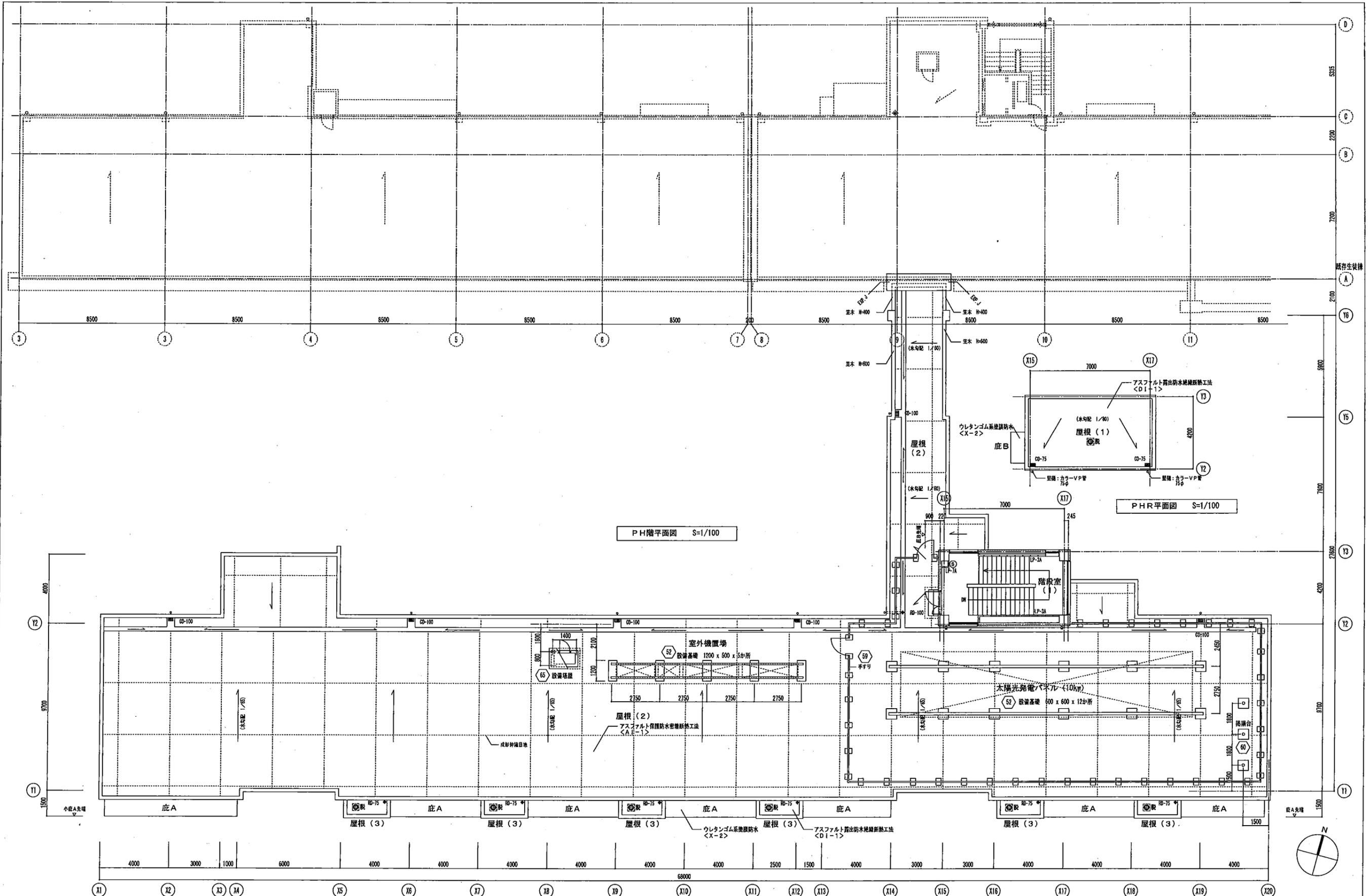
増生地区公共施設整備事業に係る実施設計業務委託

DRAWING TITLE
 増生小・中学校整備事業
 (児童棟新築 建築主体・付帯工事)
 3階平面図

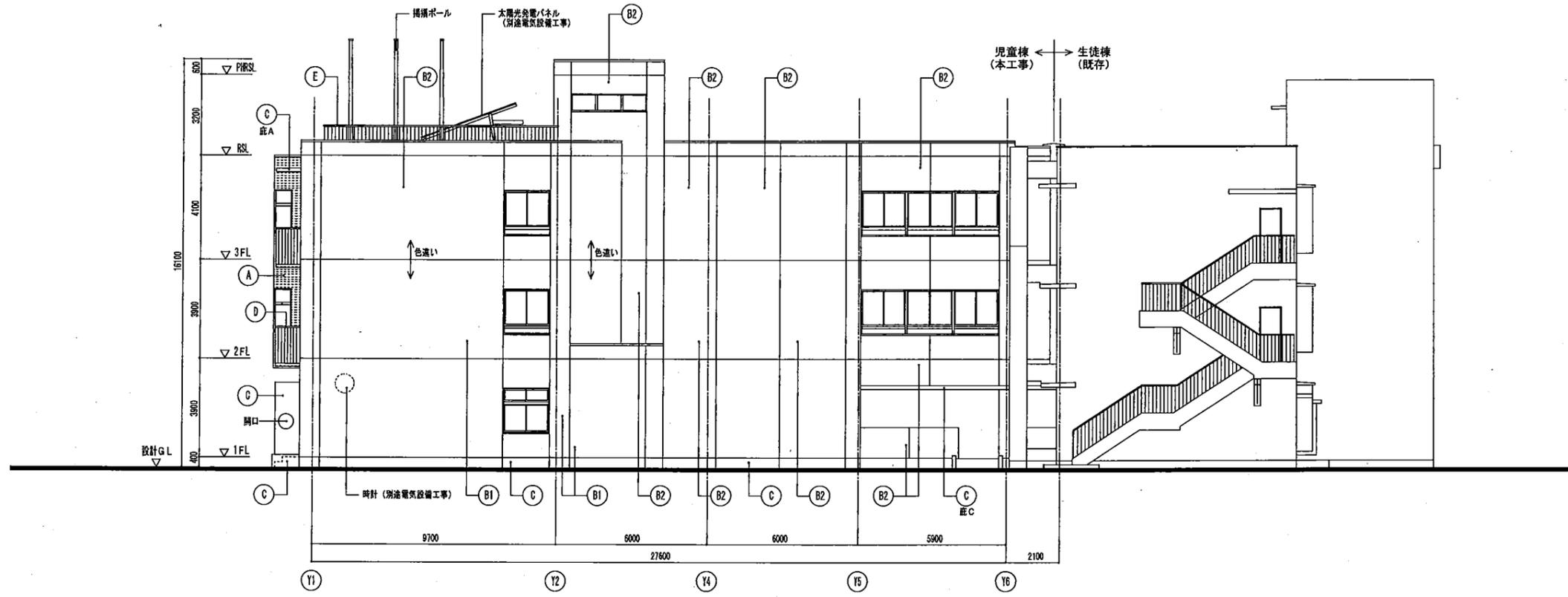
DATE
 平成30年2月

SCALE
 A1 1/100
 A3 1/200

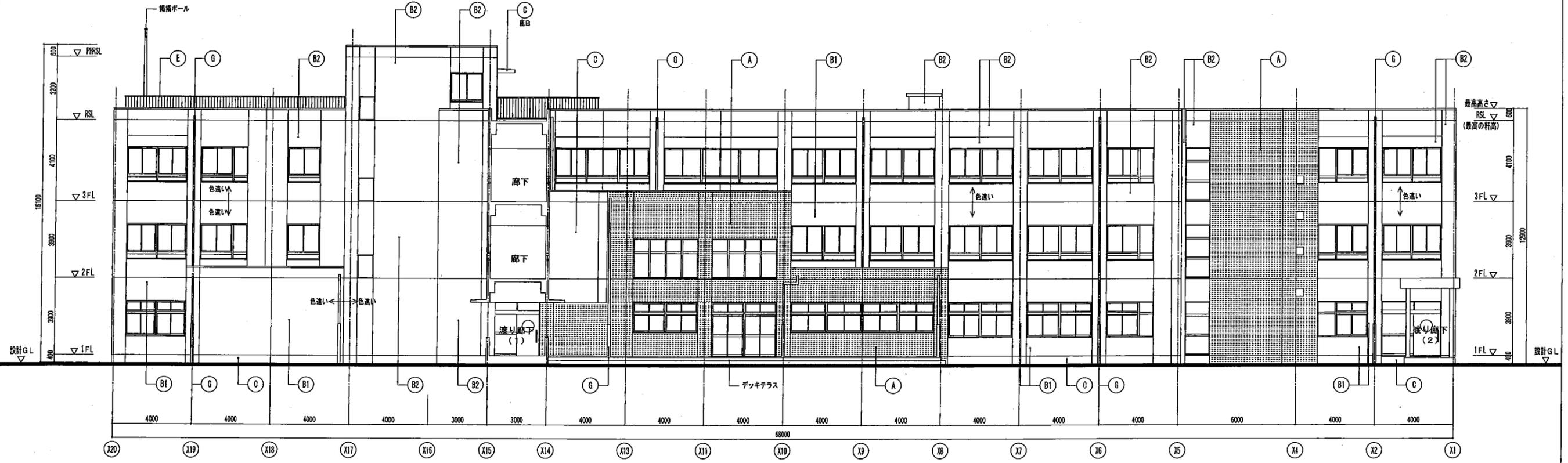
DRAWING NO.
 JD 07



<p>株式会社教育施設研究所</p> <p>ARCHITECT & OFFICE BRANCH 広島市西区福木町四丁目14-2 (株)教育施設研究所 広島事務所 〒733-0294 広島県広島市西区福木町四丁目14-2 代表取締役 大田 昌雄 代表取締役 岡野 明男</p>		<p>CHCK BY</p> <p>DRAWN BY</p>		<p>DATE 平成30年 2月</p> <p>DRAWING NO. JD - 08</p>	
<p>ARCHITECT & OFFICE BRANCH 広島市西区福木町四丁目14-2 (株)教育施設研究所 広島事務所 〒733-0294 広島県広島市西区福木町四丁目14-2 代表取締役 大田 昌雄 代表取締役 岡野 明男</p>				<p>DRAWING TITLE 増生小・中学校整備事業 (児童棟新築 建築主体・付帯工事) PH階・PHR平面図</p>	
<p>SCALE A1 1/100 A3 1/200</p>				<p>DATE 平成30年 2月</p>	



東側立面図 S=1/100



北側立面図 S=1/100

凡例		仕上		仕上		仕上	
符号	仕上	符号	仕上	符号	仕上	符号	仕上
(A)	外装A (C-II (B) 増打10 せつ質60二丁掛けタイル張り)	(D)	手すり 鋼製 溶融亜鉛メッキ処理の上 DP (ウレタン系)	▽	非常用出入口に代わる窓 (代替出入口)		
(B)	外装B (C-II (B) 増打25 防水形複層塗材E)	(E)	手すり アルミ製 (既製品)				
(B2)	外装B (C-II (B) 増打25 防水形複層塗材E) 色違い	(F)	鋼製 溶融亜鉛メッキ処理の上 DP (ウレタン系)				
(C)	外装C (C-II (A) 増打25 水性アクリルシリコン系塗装 クリヤー)	(G)	欄干 カラーVP (1FL+2000までSUS養生管)				

EPI 株式会社教育施設研究所

ARCHITECT & OFFICE BRANCH
 広島市西区榎木町四丁目14-2
 (株)教育施設研究所 広島専務所
 一級建築士事務所 広島県知事登録 第0491号
 一級建築士 大坂健治 152847号 河野 明樹

CHOKO BY
 DRAWN BY
 DRAWING TITLE
 増生小・中学校整備事業
 (児童棟新築 建築主体・付帯工事)
 立面図 (2)

SCALE
 A1 1/100
 A3 1/200

DATE
 平成30年 2月

DRAWING NO.
 JD - 10

工事内容に対する質問回答表

入札参加有資格者 各位

山陽小野田市
建設部長 森 一哉

NO. 01/01

件名		場所	
植生小・中学校整備事業（児童棟新築 建築主体・付帯工事）		山陽小野田市大字植生283番地ほか 地内	
		資料配付：平成30年 7月20日 入札：平成30年 8月10日	
質問事項		回答事項	
月日	質問内容	月日	回答内容
7月24日	1. 図面番号JD-04特記仕様（内部）壁2. 外壁面断熱は硬質ウレタンフォーム吹付t=30とする。断熱材の範囲は壁、梁、梁から300mm以内のスラブ下とし、梁型は除く。と明記してありますが、柱型を除くと思われま。御指示願います。	8月3日	1. 「梁型は除く。」は、「柱型は除く。」に修正します。
	2. 図面番号JDT-3特記仕様書(3)断熱材現場発泡工法A種1厚さ30図示とありますが、見積範囲内部は男子便所・女子便所・階段室(1)/(2)・廊下・教材庫・EPS以外の壁・梁型・スラブ300mm折返しと考えても宜しいでしょうか。また外部は2階普通教室(1)～(6)Y1～-150mmの出窓部のスラブ下と考えても宜しいでしょうか。		2. 内部は、質問内容記載のとおりです。 外部は、JD-1 2 矩計図(1) a-a断面のとおり、2階普通教室(1)～(6) Y1～-1,500mmの出窓スラブ下です。
7月31日	3. 図面番号JD-04の特記事項(内部)において、「壁2. 外壁面断熱材は硬質ウレタンフォーム吹付t=30とする。断熱の範囲は壁、梁、梁から300mm以内のスラブ下とし、梁型は除く。」とありますが、柱型を除くと思われま。ご指示お願い致します。		3. 回答1のとおりです。
	4. 図面番号JDT-3特記仕様書(3)の19章 内装工事において、(19.9.3)断熱材現場発泡工法「A種1厚さ30図示」とありますが、見積範囲は内部は「男子便所・女子便所・階段室(1)/(2)・廊下・教材庫・EPS以外の壁・梁型・スラブ300mm折返し」、外部は「2階普通教室(1)～(6) Y1～-1500mmの出窓部のスラブ下」と考えて宜しいでしょうか。ご指示お願い致します。		4. 回答2のとおりです。

閉会中の継続調査事項について

委員会名	調査事項	調査期間
総務文教常任委員会	<ul style="list-style-type: none"> ・秘書に関すること。 ・議会及び行政一般に関すること。 ・文書及び法制に関すること。 ・情報公開及び個人情報保護に関すること。 ・統計調査に関すること。 ・防災及び危機管理に関すること。 ・組織及び職員定数に関すること。 ・職員の人事、給与及び福利厚生に関すること。 ・税の賦課徴収に関すること。 ・債権の調査及び徴収に関すること。 ・消防に関すること。 ・総合計画及び新市建設計画に関すること。 ・重要政策の立案及び調整に関すること。 ・事務管理に関すること。 ・広域行政に関すること。 ・行政改革の推進に関すること。 ・合併に係る調整事項に関すること。 ・総合教育会議に関すること。 ・予算その他財務に関すること。 ・市有財産に関すること。 ・情報処理及び情報化に関すること。 ・地域振興に関すること。 ・観光に関すること。 ・広報に関すること。 ・文化に関すること。 ・スポーツに関すること。 ・入札及び検査に関すること。 ・教育に関すること。 ・まち・ひと・しごと創生総合戦略に関すること。 ・選挙事務に関すること。 ・市役所庁舎耐震化に関すること。 ・学校給食に関すること。 	平成30年12月定例会前日まで継続して閉会中調査する。