

□議員名：宮本 政志

1 空き家対策について

論点	空き家対策にともなう進捗状況はどうか。
回答	新条例に基づいて、山陽小野田市空き家等対策協議会を設置した。 更に、空き家等対策を総合的かつ計画的に進めるための山陽小野田市空き家等対策計画を策定していく。

論点	空き家対策にともなう実態調査はどうか。
回答	実態調査の最終報告によって、特定空き家になり得る空き家が市内に100戸あることが判明した。通学路等にどのような影響があるかを現地確認も含めて把握していく。

論点	空き家等の管理に関する対策の進捗状況はどうか。
回答	保安上の問題、衛生面の問題、ごみの不法投棄や周囲の景観を損ねる問題等、近所の方に悪影響を与えない状態を保つための管理を促すために所有者や管理者の調査を進めていく。

論点	空き家等の利活用に関する対策の進捗状況はどうか。
回答	現在運用されている全国移住ナビを活用しながら、空き家バンクの設置についても空き家等対策協議会の意見をいただいて、協議していく。

2 厚狭駅南部地区まちづくり基本計画について

論点	厚狭駅南部地区まちづくり基本計画の現状はどうか。
回答	土地区画整理事業によって駅前広場、道路、公園、上下水道が整備されて住宅や商業、業務施設の受け皿となる用地は確保されているが、まだ未利用地はかなり多くて現在の利用率も約45%に留まっている。

論点	厚狭駅南部地区まちづくり基本計画の課題はどうか。
回答	駅南部地区と駅北部地区の既成市街地を往来する連絡機能や旧国道2号線や国道316号線とのアクセスが十分でないことが課題である。将来的には旧国道2号線や国道316号線からの幹線道路の整備は必要であろうと考えている。