

# 山陽小野田市の都市計画に関わる基本的特性・現況整理

- 1. 社会潮流 ----- 1
- 2. 上位関連計画 ----- 2
- 3. 関連施設・事業等 ----- 9
- 4. 都市計画区域の状況 ----- 10
- 5. 土地利用・開発動向 ----- 12
- 6. 人口・世帯・住宅の動向 ----- 15
- 7. 都市施設の整備状況 ----- 22
- 8. 産業の状況 ----- 24
- 9. 商業・工業・観光の状況 ----- 25
- 10. 生活利便施設の立地状況 ----- 26
- 11. 公共交通の状況 ----- 27
- 12. 景観資源の状況 ----- 29
- 13. 災害危険箇所等 ----- 30
- 14. 市民意向 ----- 34
- 15. 都市構造評価 ----- 35
- 16. 財政の状況 ----- 36

都市計画に関わる近年の『重要キーワード』は以下のとおりです。

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>コンパクトシティ・プラス・ネットワーク</b></p> <p>多くの地方都市では、急速な人口減少や高齢化に加え、地域の産業の停滞も要因し、活力が低下しています。加えて、住宅や店舗等の郊外立地が進み、市街地が拡散することで、市街地の低密度化が進行しています。厳しい財政状況の中、拡散した市街地において生活サービスを提供・維持していくことは、困難です。高次都市機能を維持するためには、一定の圏域人口が必要であり、生活サービスを効率的に提供するために拠点機能の「コンパクト化」と同時に、地域の公共交通網など「ネットワーク」の再構築と高次の都市機能維持に必要な圏域人口の確保を図ることが必要です。</p> <p>都市の機能や人口を各地域の拠点に集めた「コンパクトなまち」を、誰もが自由に移動できる「交通ネットワーク」でつなげていく「コンパクトシティ・プラス・ネットワーク」という考え方が重要となっています。</p> | <p><b>インフラの老朽化</b></p> <p>インフラストラクチャー(infrastructure=インフラ)は、産業や生活の基盤として整備される施設を意味する言葉です。道路・鉄道・上下水道・送電網・港湾・ダム・通信網といった産業基盤となる施設のほか、生活基盤となる学校・病院・公園・公営住宅なども含まれます。これらのインフラは、長期にわたって人々の快適な暮らしを支えています。</p> <p>現在使用されているインフラの多くが高度経済成長期前後に、整備されたものであり、今後 20 年間で、建設後 50 年以上経過する施設の割合は加速度的に高くなる見込みです。</p> <p>このように一斉に老朽化するインフラを戦略的に維持管理・更新することが求められています。</p> | <p><b>インバウンド</b></p> <p>海外から日本へ来る観光客、及び海外旅行者を自国へ誘致することを指す言葉です。</p> <p>人、カネ、モノが国民国家の枠組みを超えて活発に移動し、各国経済の開放と、世界の産業、文化、経済市場の統合が進むグローバル化が進んでいます。近年では、訪日外国人旅行者数が急激に伸びており、加えて、「2020 年オリンピック・パラリンピック」の開催により、インバウンド客数はさらに伸び続けると考えられます。</p> <p>少子高齢化により、国内の市場規模が縮小すると考えられるため、増え続ける訪日外国人を対象とした、インバウンド観光に向けた整備の加速が求められています。</p> |
| <p><b>小さな拠点</b></p> <p>過疎地域などの集落では、人口減少や高齢化が進む中、食料品や日用品を扱う商店や診療所が閉鎖するなど、日常生活に必要なサービスを受けることが困難になるとともに、コミュニティ機能が低下してきています。今後、集落での暮らしを続けることが危ぶまれる状況が全国各地で一層拡大していくことが懸念されます。</p> <p>商店、診療所など日常生活に不可欠な施設や地域活動を行う場を、歩いて動ける範囲に集め、周辺集落とネットワークでつないだ「小さな拠点」を形成する必要があると言われています。「小さな拠点」とは、中心部からも消え兼ねない機能や雇用を、地域ぐるみで守り、育てる仕組みのことです。</p>                                                                                                | <p><b>対流型国土</b></p> <p>人口減少下においても、国土の基本構想（多様な個性を持つ様々な地域が相互に連携し生じる地域間のヒト、モノ、カネ、情報等の双方向の活発な動きが、全国各地でダイナミックに湧き起こる国土を目指し、地域に活力をもたらす）を実現していくためには、各種サービスを効率的に提供し、圏域人口を確保するための集約化（コンパクト化）が不可欠とされています。これらの取り組みにより、各地域独自の個性を生かした、国土の発展が必要です。</p>                                                                                                             | <p><b>国土強靱化</b></p> <p>近年、発生が相次ぐ大規模災害に対し、人命を守り、経済や社会への被害を最小化することで、迅速に都市機能を回復していく国づくりが必要とされています。</p> <p>国土保全の分野では、地震・津波、洪水・高潮、火山・土砂災害等の自然災害に対して、河川管理施設、海岸保全施設、砂防設備、治山施設の整備等、ハード対策を進めるとともに、土地利用と一体となった減災対策、ハザードマップの作成推進及び周知徹底、災害発生時の的確な情報伝達、警戒避難体制整備等のソフト対策を効率的・効果的に組み合わせた総合的な対策の実施が進められています。</p>                     |
| <p><b>土地・不動産の最適活用</b></p> <p>経済の生産性向上ために、土地・不動産について流動化等を通じた有効活用を図り、国民サービスの向上や需給のミスマッチの解消、新たな需要の創出等を進めることが求められています。</p> <p>公的不動産を有効活用することも重要なポイントであり、まちの特性に応じた公共機能の再配置検討や、まちに不足している生活サービス機能の整備に公有地を活用することなどが求められています。</p>                                                                                                                                                                                                  | <p><b>日本版ＣＣＲＣ構想</b></p> <p>日本版ＣＣＲＣ構想は、「東京圏をはじめとする高齢者が、自らの希望に応じて地方に移り住み、地域社会において健康でアクティブな生活を送るとともに、医療介護が必要な時には継続的なケアを受けることができるような地域づくり」を目指すものです。</p> <p>本構想の意義としては、①高齢者の希望の実現、②地方へのひとの流れの推進、③東京圏の高齢化問題への対応、の３つの点が挙げられています。</p>                                                                                                                       | <p><b>文化的景観・日本遺産</b></p> <p>景観は、現在及び将来における国民共通の資産です。良好な景観は、地域の自然、歴史、文化などと人々の生活・経済活動などとの調和により形成されるため、これらが調和する景観を守る必要があります。</p> <p>景観の中でも、地域における人々の生活又は生業及び当該地域の風土により形成された景観地で国民の生活又は生業の理解のため欠くことのできないものは、「文化的景観」として保護されています。</p> <p>近年では、日本遺産の構成文化財の一つとして認められている景観もあります。</p>                                         |

都市計画に関わる上位関連計画(主要な計画)は以下のとおりです。

2-1 第一次山陽小野田市総合計画(平成20年度(2008年度)～平成29年度(2017年度))

2-1-1 策定趣旨

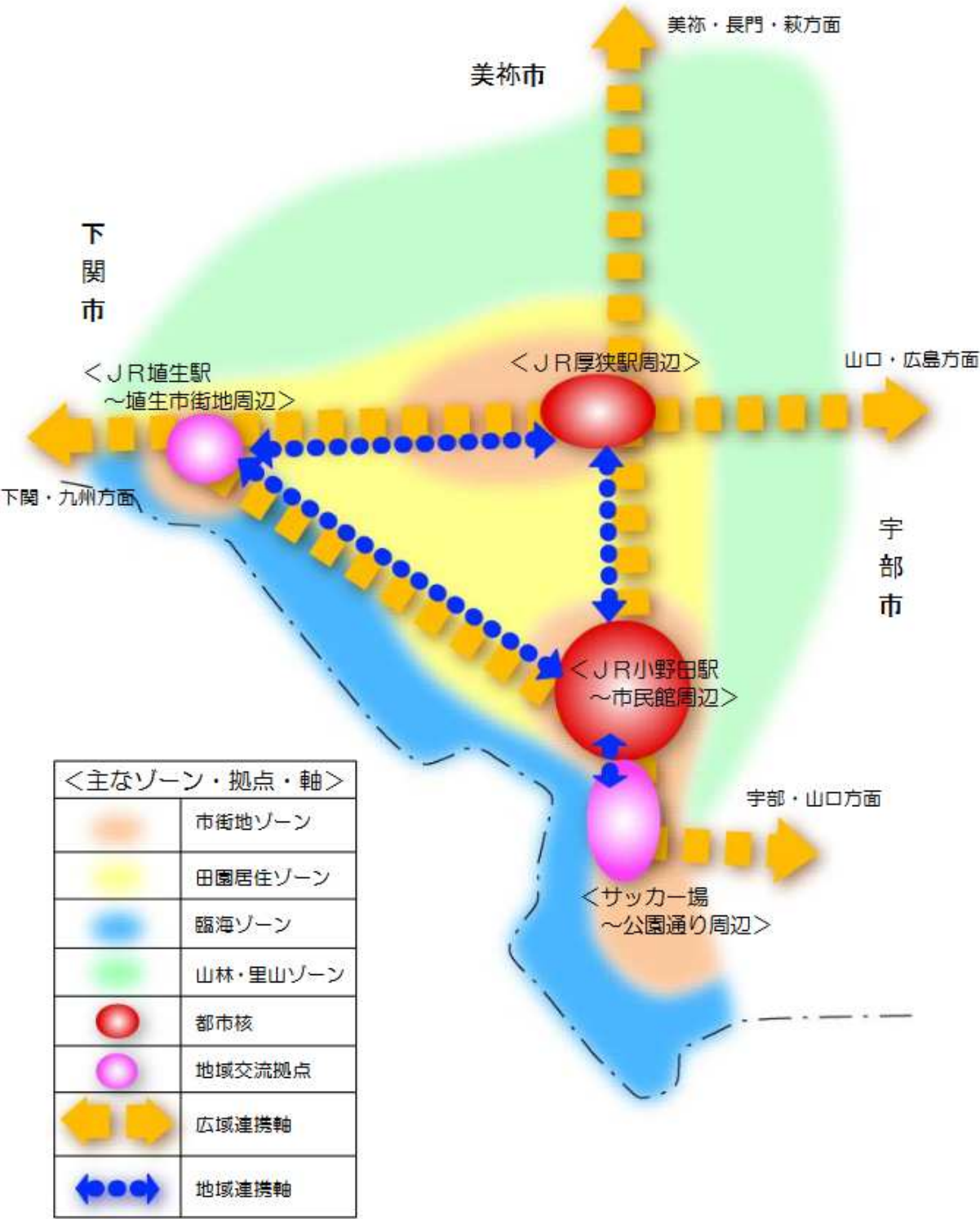
本格的な少子・高齢・人口減少社会の到来等々、社会経済情勢の変化に対応し、市民にとって住みよい地域づくりを進めるため、地域の個性や地域資源を重視したまちづくりの指針とするものである。

特に地方分権の進展を背景として、市民自らがまちづくりに参加し、公共的な活動を担う動きが高まっていることから、「市民参加による市民本位のまちづくり」の考えのもと、市民、地域、各種団体など、市の主役である市民とともに、目指そうとする本市の将来像、政策の基本方向、取り組むべき施策などを明らかにし、市民にわかりやすい「新しい総合計画」を策定した。

2-1-2 まちづくりの方向性

| 基本理念        | 主理念：(1)生活の質を重視した「住み良さ」の創造<br>取組理念：(2)多様な組織や市民との協働による「住み良さ」づくり<br>(3)地域資源を活かした「住み良さ」づくり<br>(4)多面的なネットワークによる「住み良さ」づくり                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |      |      |      |        |  |      |        |  |       |        |  |       |        |  |       |  |        |       |  |        |             |  |        |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------|------|------|--------|--|------|--------|--|-------|--------|--|-------|--------|--|-------|--|--------|-------|--|--------|-------------|--|--------|
| 将来都市像       | 人と出会い 支え合い 自然とふれあう 活力ある 住み良さ創造都市<br>～子どもからお年寄りまで安心して住み続けられる心豊かなまちを目指して～                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |      |      |      |        |  |      |        |  |       |        |  |       |        |  |       |  |        |       |  |        |             |  |        |
| 基本目標        | (1)暮らしの安心・安全を守るまちづくり<br>(2)市民が主役のまちづくり<br>(3)うるおいのある快適なまちづくり<br>(4)にぎわいと活力にみちたまちづくり<br>(5)人が輝く、心豊かなまちづくり                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |      |      |      |        |  |      |        |  |       |        |  |       |        |  |       |  |        |       |  |        |             |  |        |
| 目標人口        | 64,000人(2017年)<br><table><caption>人口推移(人)</caption><tr><th>年度</th><th>実績人口</th><th>推計人口</th></tr><tr><td>平成2年</td><td>69,481</td><td></td></tr><tr><td>平成7年</td><td>68,745</td><td></td></tr><tr><td>平成12年</td><td>67,429</td><td></td></tr><tr><td>平成17年</td><td>66,261</td><td></td></tr><tr><td>平成22年</td><td></td><td>64,109</td></tr><tr><td>平成27年</td><td></td><td>62,154</td></tr><tr><td>平成29年(目標年次)</td><td></td><td>64,000</td></tr></table> | 年度     | 実績人口 | 推計人口 | 平成2年 | 69,481 |  | 平成7年 | 68,745 |  | 平成12年 | 67,429 |  | 平成17年 | 66,261 |  | 平成22年 |  | 64,109 | 平成27年 |  | 62,154 | 平成29年(目標年次) |  | 64,000 |
| 年度          | 実績人口                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 推計人口   |      |      |      |        |  |      |        |  |       |        |  |       |        |  |       |  |        |       |  |        |             |  |        |
| 平成2年        | 69,481                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |      |      |      |        |  |      |        |  |       |        |  |       |        |  |       |  |        |       |  |        |             |  |        |
| 平成7年        | 68,745                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |      |      |      |        |  |      |        |  |       |        |  |       |        |  |       |  |        |       |  |        |             |  |        |
| 平成12年       | 67,429                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |      |      |      |        |  |      |        |  |       |        |  |       |        |  |       |  |        |       |  |        |             |  |        |
| 平成17年       | 66,261                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |      |      |      |        |  |      |        |  |       |        |  |       |        |  |       |  |        |       |  |        |             |  |        |
| 平成22年       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 64,109 |      |      |      |        |  |      |        |  |       |        |  |       |        |  |       |  |        |       |  |        |             |  |        |
| 平成27年       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 62,154 |      |      |      |        |  |      |        |  |       |        |  |       |        |  |       |  |        |       |  |        |             |  |        |
| 平成29年(目標年次) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 64,000 |      |      |      |        |  |      |        |  |       |        |  |       |        |  |       |  |        |       |  |        |             |  |        |

土地利用構想



都市計画マスタープラン、都市政策などに関連する主な項目



2-2 第二次山陽小野田市総合計画(平成 30 年度(2018 年度)～平成 41 年度(2029 年度))

2-2-1 策定趣旨

今後の少子高齢化の進行、人口減少社会を背景とし、歳入面では経済活動の縮小などによる税収の減少、歳出面では、社会保障費の増加、市民ニーズの多様化、公共施設の維持・更新などにより、厳しい市政運営が予想されている。このことから、施策の重要性と優先性を検討し、限られた財源を有効に活用する計画的な市政運営を行っていかねばならない。

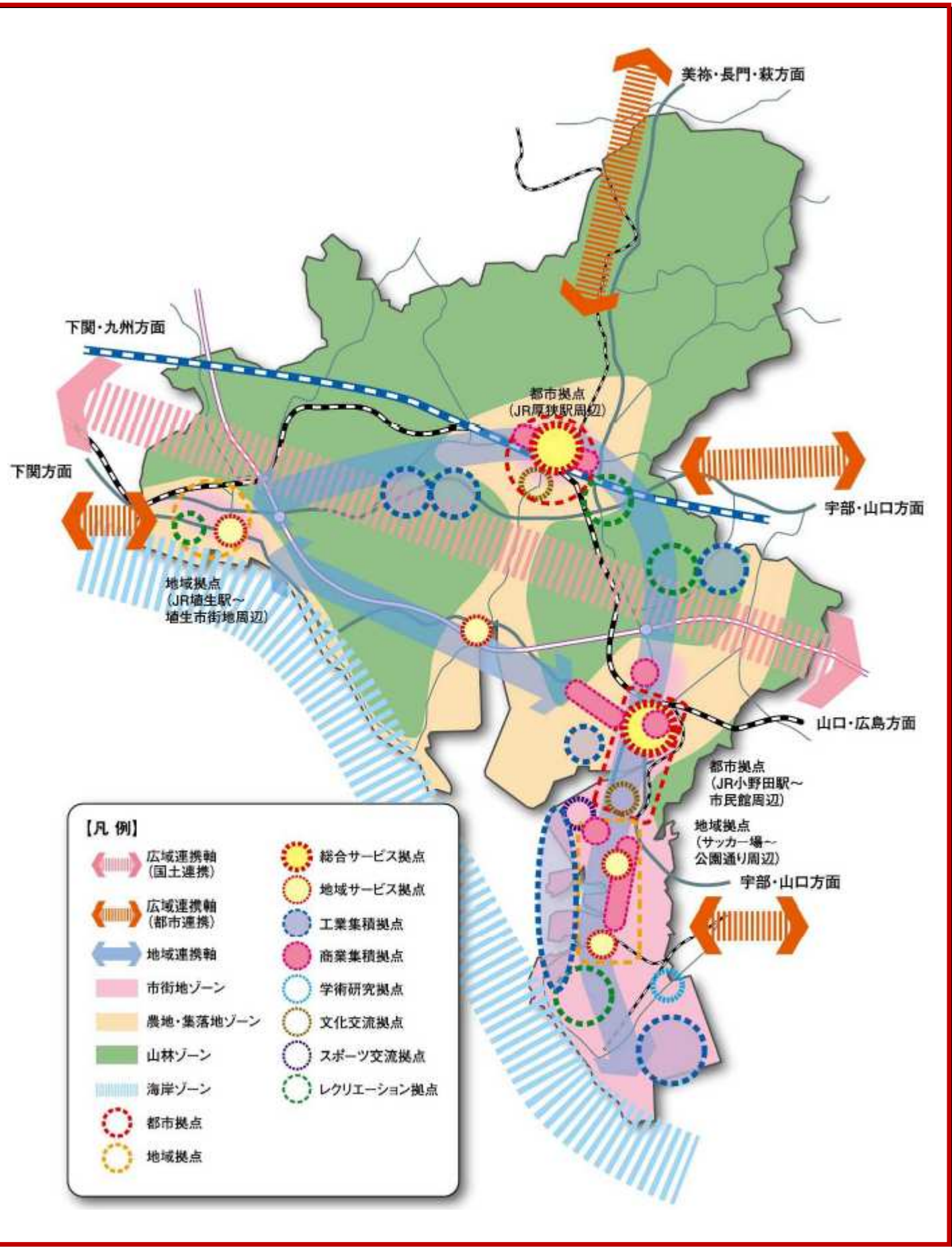
こうした状況を踏まえ、「住みよい」まちづくりを進め、持続可能な地域社会を維持するためには、まちづくりの方向性を市民と行政が共有し、一体となって取り組むための指針として、また、個別の行政分野における計画を束ねて全体調整を図るためにも、最上位計画として「第二次山陽小野田市総合計画」を策定し、2018 年度以降のまちづくりを総合的・計画的に進めるための指針とする。

2-2-2 山陽小野田の将来像

| まちづくりの<br>基本理念 | 住みよい暮らしの創造                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                    |                     |                                    |               |        |        |               |        |        |               |        |        |               |        |        |               |        |        |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------|------------------------------------|---------------|--------|--------|---------------|--------|--------|---------------|--------|--------|---------------|--------|--------|---------------|--------|--------|
| 将来都市像          | 活力と笑顔あふれるまち                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                    |                     |                                    |               |        |        |               |        |        |               |        |        |               |        |        |               |        |        |
| キャッチフレーズ       | スマイルシティ山陽小野田                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                    |                     |                                    |               |        |        |               |        |        |               |        |        |               |        |        |               |        |        |
| 基本目標           | (1) 子育て・福祉・医療・健康～希望をもち健やかに暮らせるまち～<br>(2) 市民生活・地域づくり・環境・防災～人と自然が調和する安心のまち～<br>(3) 都市基盤～快適で潤いある暮らしができるまち～<br>(4) 産業・観光～地域資源を活かした活力ある産業のまち～<br>(5) 教育・文化・スポーツ～意欲と活力を育む学びのまち～                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                    |                     |                                    |               |        |        |               |        |        |               |        |        |               |        |        |               |        |        |
| 目標人口           | <p>58,000 人（平成 41 年（2029 年））</p> <div><p>(人)</p><p>人口の見通し</p><table><tr><th>Year</th><th>City Outlook (本市展望)</th><th>Social Research Forecast (社人研推計準拠)</th></tr><tr><td>平成27年 (2015年)</td><td>62,550</td><td>62,550</td></tr><tr><td>平成32年 (2020年)</td><td>60,907</td><td>59,937</td></tr><tr><td>平成37年 (2025年)</td><td>59,896</td><td>57,008</td></tr><tr><td>平成41年 (2029年)</td><td>58,525</td><td>54,541</td></tr><tr><td>平成42年 (2030年)</td><td>58,183</td><td>53,924</td></tr></table><p>—▲— 社人研推計準拠    —●— 本市展望</p></div> <p>※いずれも、平成 27 年（2015 年）国勢調査結果を基に、本市が独自に推計したものです。この推計に当たっては、年齢構成が必要となるため、年齢不詳の人数（121 人）は除いています。</p> <div><p>(2029 年)</p><p>平成41年の目標人口    58, 000    人</p></div> | Year                               | City Outlook (本市展望) | Social Research Forecast (社人研推計準拠) | 平成27年 (2015年) | 62,550 | 62,550 | 平成32年 (2020年) | 60,907 | 59,937 | 平成37年 (2025年) | 59,896 | 57,008 | 平成41年 (2029年) | 58,525 | 54,541 | 平成42年 (2030年) | 58,183 | 53,924 |
| Year           | City Outlook (本市展望)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Social Research Forecast (社人研推計準拠) |                     |                                    |               |        |        |               |        |        |               |        |        |               |        |        |               |        |        |
| 平成27年 (2015年)  | 62,550                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 62,550                             |                     |                                    |               |        |        |               |        |        |               |        |        |               |        |        |               |        |        |
| 平成32年 (2020年)  | 60,907                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 59,937                             |                     |                                    |               |        |        |               |        |        |               |        |        |               |        |        |               |        |        |
| 平成37年 (2025年)  | 59,896                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 57,008                             |                     |                                    |               |        |        |               |        |        |               |        |        |               |        |        |               |        |        |
| 平成41年 (2029年)  | 58,525                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 54,541                             |                     |                                    |               |        |        |               |        |        |               |        |        |               |        |        |               |        |        |
| 平成42年 (2030年)  | 58,183                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 53,924                             |                     |                                    |               |        |        |               |        |        |               |        |        |               |        |        |               |        |        |

都市計画マスタープラン、都市政策などに関連する主な項目

都市構造図





## 2-3 山陽小野田市まち・ひと・しごと創生総合戦略(平成 27 年(2015 年)～平成 72 年(2060 年))

### 2-3-1 策定趣旨

人口減少による地域経済の縮小やまちの活力低下が懸念される中、出生率の向上や、一度転出した若者を呼び戻し、子育て世代を呼び込むことといった新しい「ひと」の流れをつくるが必要となっている。

このため、若い世代が安心して働くことができる「しごと」を確保し、結婚・出産・子育てに対する希望をかなえていくことや、移住したいと思われる魅力ある住み良い「まち」づくりが求められる。

今後は人口減少社会を前提として、持続可能なまちを将来にわたって継承していくことができるよう、地域一丸となって様々な施策・取組を戦略的に進める計画として「山陽小野田市まち・ひと・しごと創生総合戦略」を策定した。

### 2-3-3 各種事業等

| 基本目標                                           | 基本施策                     | 施 策                                                                                       |
|------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>基本目標 1</b><br>山陽小野田市の資源を活用し“安定した”雇用をつくる     | (1) 雇用を生み出す産業力の強化        | ① 新たな雇用を生み出す産業の誘致・拡大投資の促進<br>② 山口東京理科大学や地域特性を生かした産業の育成・振興・誘致                              |
|                                                | (2) 活力ある地域産業の振興・中小企業の支援  | ① 新たなビジネスや雇用を創出する創業・事業拡大に対する支援の強化<br>② 地域産業を支え、次世代に引き継ぐ人材の確保・育成                           |
| <b>基本目標 2</b><br>「学びの力」を生かした“魅力”により新しい人の流れをつくる | (1) 若者・学生の定着促進           | ① 山口東京理科大学等との連携・協働による若者の定住促進<br>② 若者の希望をかなえる就職支援の推進<br>③ 女性の定着、活躍の場づくりの促進                 |
|                                                |                          | ① 東京圏等から子育て世帯等を呼び込む定住促進<br>② 定住への魅力づくりとなる文化活動・生涯学習の推進                                     |
|                                                |                          | ① 東京圏等から子育て世帯等を呼び込む定住促進                                                                   |
|                                                | (2) 山陽小野田市への還流・移住の推進     | ① 東京圏等から子育て世帯等を呼び込む定住促進<br>② 定住への魅力づくりとなる文化活動・生涯学習の推進                                     |
|                                                | (3) 幅広い産業・地域を活性化させる観光の振興 | ① 観光資源の魅力向上と利活用<br>② 情報発信とPRの充実<br>③ 観光振興推進体制の充実とホスピタリティ（おもてなしの心）の向上<br>④ 観光振興における広域連携の推進 |
|                                                |                          | ① 観光資源の魅力向上と利活用                                                                           |
|                                                |                          | ② 情報発信とPRの充実                                                                              |
|                                                |                          | ③ 観光振興推進体制の充実とホスピタリティ（おもてなしの心）の向上                                                         |

### 2-3-2 基本目標

|        |                               |
|--------|-------------------------------|
| 基本目標 1 | 山陽小野田市の資源を活用し“安定した”雇用をつくる     |
| 基本目標 2 | 「学びの力」を生かした“魅力”により新しい人の流れをつくる |
| 基本目標 3 | 若い世代の結婚・出産・子育ての希望をかなえる        |
| 基本目標 4 | 持続可能で元気な“住みよい”地域社会をつくる        |

| 基本目標                                    | 基本施策                     | 施 策                                                                              |
|-----------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| <b>基本目標 3</b><br>若い世代の結婚・出産・子育ての希望をかなえる | (1) 安心して子育てできる総合的な環境づくり  | ① 結婚・子育て支援の推進<br>② 仕事と子育ての両立支援<br>③ 妊娠・出産・健やかな成長のための保健医療サービスの充実<br>④ 子どもを守る取組の推進 |
|                                         | (2) 次代につなぐ教育環境の充実        | ① 山陽小野田市を愛する子どもの育成<br>② 市総がかりによる地域教育力日本一の取組推進<br>③ 未来を担う子どもたちを育む教育環境の充実          |
| <b>基本目標 4</b><br>持続可能で元気な“住みよい”地域社会をつくる | (1) にぎわいや交流を生み出す「まち」の活性化 | ① 交流によるにぎわいと活力ある「まち」の形成<br>② 活力ある中山間地域づくりの推進<br>③ 暮らしと交流を支える公共交通の維持・活性化          |
|                                         |                          | ① 交流によるにぎわいと活力ある「まち」の形成                                                          |
|                                         | (2) 誰もが安心して暮らせる地域づくり     | ① 地域にふさわしいバランスのとれた医療体制の充実<br>② 住み慣れた地域で安心して暮らせる環境の構築<br>③ 安全に住み続けられる地域づくりの推進     |
|                                         |                          | ① 地域にふさわしいバランスのとれた医療体制の充実                                                        |
|                                         | (3) 地域連携による経済・生活圏の形成     | ① 暮らしと交流を支える公共交通の維持・活性化<br>② 安全に住み続けられる地域づくりの推進                                  |
|                                         |                          | ① 暮らしと交流を支える公共交通の維持・活性化                                                          |



## 2-4 山陽小野田市地域公共交通網形成計画(平成 28 年度(2016 年度)～平成 32 年度(2020 年度))

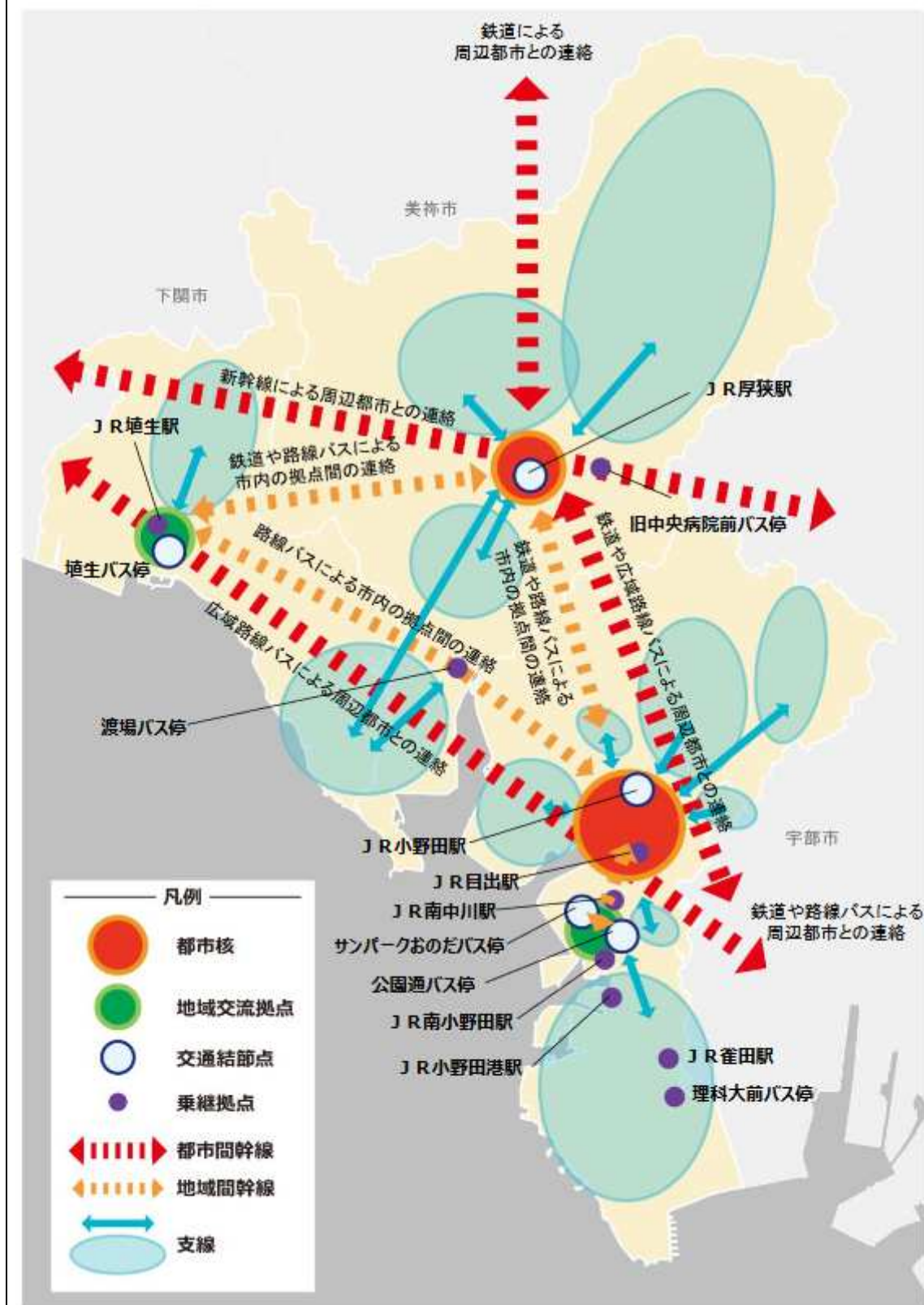
### 2-4-1 策定趣旨

本市における公共交通の役割を明確にし、まちづくりに寄与する持続可能な公共交通を形成するため、公共交通ネットワークの将来像やその実現に向けた方策について示した、公共交通のマスタープランとなる「山陽小野田市地域公共交通網形成計画」を策定した。

## 2-4-2 基本理念・基本方針

| 基本理念                        | みんなでつくる 住み良いまちの 便利な公共交通                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                |                                                        |  |      |    |            |    |                        |                         |                             |                                                 |                      |             |                                             |                         |                           |                                       |                             |                          |            |          |                             |                                                           |                    |                        |                          |                                                                                |                 |                               |                        |                                                        |                              |                            |                            |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--|------|----|------------|----|------------------------|-------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------|----------------------|-------------|---------------------------------------------|-------------------------|---------------------------|---------------------------------------|-----------------------------|--------------------------|------------|----------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------|------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| 基本方針                        | 1 効果的・効率的な公共交通網<br>2 わかりやすく利用しやすい公共交通<br>3 みんなで支える公共交通                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                |                                                        |  |      |    |            |    |                        |                         |                             |                                                 |                      |             |                                             |                         |                           |                                       |                             |                          |            |          |                             |                                                           |                    |                        |                          |                                                                                |                 |                               |                        |                                                        |                              |                            |                            |
| 事業体系                        | <table><tr><th>基本方針</th><th>目標</th><th>目標に対する評価指標</th><th>事業</th></tr><tr><td rowspan="3">基本方針1<br/>効果的・効率的な公共交通網</td><td>目標1－1<br/>路線バス等利用者数を維持する</td><td>市内を運行する路線バス、コミュニティバスの年間利用者数</td><td>①路線バスの再編<br/>②交通結節点や乗継拠点の整備の検討<br/>③鉄道・バスの相互利用の促進</td></tr><tr><td>目標1－2<br/>鉄道利用者数を維持する</td><td>市内各駅の年間利用者数</td><td>②交通結節点や乗継拠点の整備の検討【再掲】<br/>③鉄道・バスの相互利用の促進【再掲】</td></tr><tr><td>目標1－3<br/>効率的な公共交通網を構築する</td><td>路線バス等の維持にかかる市民一人当たりの財政支出額</td><td>①路線バスの再編【再掲】<br/>②交通結節点や乗継拠点の整備の検討【再掲】</td></tr><tr><td rowspan="2">基本方針2<br/>わかりやすく利用しやすい地域公共交通</td><td>目標2－1<br/>公共交通を利用する市民を増やす</td><td>市民の公共交通利用率</td><td>④情報提供の充実</td></tr><tr><td>目標2－2<br/>公共交通のバリアフリー化率を向上する</td><td>①市内主要鉄道駅（JR小野田駅、JR厚狭駅）のエレベーター設置率<br/>②市内を運行するバス車両のバリアフリー化率</td><td>⑤施設や車両等のバリアフリー化の推進</td></tr><tr><td rowspan="3">基本方針3<br/>みんなで支える地域公共交通</td><td>目標3－1<br/>みんなで乗って公共交通を支える</td><td>①JR小野田線・美祢線における回数券・定期券・団体乗車券の購入補助実施件数<br/>②JR小野田線・美祢線における社会学習利用助成・イベント支援の補助実施件数</td><td>⑥沿線施設・市民団体等との連携</td></tr><tr><td>目標3－2<br/>地域の公共交通についてみんなで共に考える</td><td>バス等に関する意見交換会や出前講座の開催件数</td><td>⑦地域が主体となった公共交通に関する取組の検討<br/>⑧高校や大学を対象としたモビリティ・マネジメントの実施</td></tr><tr><td>目標3－3<br/>みんなで公共交通を使った通勤を実践する</td><td>事業所モビリティ・マネジメント等に取り組む事業所の数</td><td>⑨事業所等を対象としたモビリティ・マネジメントの実施</td></tr></table> |                                                                                |                                                        |  | 基本方針 | 目標 | 目標に対する評価指標 | 事業 | 基本方針1<br>効果的・効率的な公共交通網 | 目標1－1<br>路線バス等利用者数を維持する | 市内を運行する路線バス、コミュニティバスの年間利用者数 | ①路線バスの再編<br>②交通結節点や乗継拠点の整備の検討<br>③鉄道・バスの相互利用の促進 | 目標1－2<br>鉄道利用者数を維持する | 市内各駅の年間利用者数 | ②交通結節点や乗継拠点の整備の検討【再掲】<br>③鉄道・バスの相互利用の促進【再掲】 | 目標1－3<br>効率的な公共交通網を構築する | 路線バス等の維持にかかる市民一人当たりの財政支出額 | ①路線バスの再編【再掲】<br>②交通結節点や乗継拠点の整備の検討【再掲】 | 基本方針2<br>わかりやすく利用しやすい地域公共交通 | 目標2－1<br>公共交通を利用する市民を増やす | 市民の公共交通利用率 | ④情報提供の充実 | 目標2－2<br>公共交通のバリアフリー化率を向上する | ①市内主要鉄道駅（JR小野田駅、JR厚狭駅）のエレベーター設置率<br>②市内を運行するバス車両のバリアフリー化率 | ⑤施設や車両等のバリアフリー化の推進 | 基本方針3<br>みんなで支える地域公共交通 | 目標3－1<br>みんなで乗って公共交通を支える | ①JR小野田線・美祢線における回数券・定期券・団体乗車券の購入補助実施件数<br>②JR小野田線・美祢線における社会学習利用助成・イベント支援の補助実施件数 | ⑥沿線施設・市民団体等との連携 | 目標3－2<br>地域の公共交通についてみんなで共に考える | バス等に関する意見交換会や出前講座の開催件数 | ⑦地域が主体となった公共交通に関する取組の検討<br>⑧高校や大学を対象としたモビリティ・マネジメントの実施 | 目標3－3<br>みんなで公共交通を使った通勤を実践する | 事業所モビリティ・マネジメント等に取り組む事業所の数 | ⑨事業所等を対象としたモビリティ・マネジメントの実施 |
| 基本方針                        | 目標                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 目標に対する評価指標                                                                     | 事業                                                     |  |      |    |            |    |                        |                         |                             |                                                 |                      |             |                                             |                         |                           |                                       |                             |                          |            |          |                             |                                                           |                    |                        |                          |                                                                                |                 |                               |                        |                                                        |                              |                            |                            |
| 基本方針1<br>効果的・効率的な公共交通網      | 目標1－1<br>路線バス等利用者数を維持する                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 市内を運行する路線バス、コミュニティバスの年間利用者数                                                    | ①路線バスの再編<br>②交通結節点や乗継拠点の整備の検討<br>③鉄道・バスの相互利用の促進        |  |      |    |            |    |                        |                         |                             |                                                 |                      |             |                                             |                         |                           |                                       |                             |                          |            |          |                             |                                                           |                    |                        |                          |                                                                                |                 |                               |                        |                                                        |                              |                            |                            |
|                             | 目標1－2<br>鉄道利用者数を維持する                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 市内各駅の年間利用者数                                                                    | ②交通結節点や乗継拠点の整備の検討【再掲】<br>③鉄道・バスの相互利用の促進【再掲】            |  |      |    |            |    |                        |                         |                             |                                                 |                      |             |                                             |                         |                           |                                       |                             |                          |            |          |                             |                                                           |                    |                        |                          |                                                                                |                 |                               |                        |                                                        |                              |                            |                            |
|                             | 目標1－3<br>効率的な公共交通網を構築する                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 路線バス等の維持にかかる市民一人当たりの財政支出額                                                      | ①路線バスの再編【再掲】<br>②交通結節点や乗継拠点の整備の検討【再掲】                  |  |      |    |            |    |                        |                         |                             |                                                 |                      |             |                                             |                         |                           |                                       |                             |                          |            |          |                             |                                                           |                    |                        |                          |                                                                                |                 |                               |                        |                                                        |                              |                            |                            |
| 基本方針2<br>わかりやすく利用しやすい地域公共交通 | 目標2－1<br>公共交通を利用する市民を増やす                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 市民の公共交通利用率                                                                     | ④情報提供の充実                                               |  |      |    |            |    |                        |                         |                             |                                                 |                      |             |                                             |                         |                           |                                       |                             |                          |            |          |                             |                                                           |                    |                        |                          |                                                                                |                 |                               |                        |                                                        |                              |                            |                            |
|                             | 目標2－2<br>公共交通のバリアフリー化率を向上する                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ①市内主要鉄道駅（JR小野田駅、JR厚狭駅）のエレベーター設置率<br>②市内を運行するバス車両のバリアフリー化率                      | ⑤施設や車両等のバリアフリー化の推進                                     |  |      |    |            |    |                        |                         |                             |                                                 |                      |             |                                             |                         |                           |                                       |                             |                          |            |          |                             |                                                           |                    |                        |                          |                                                                                |                 |                               |                        |                                                        |                              |                            |                            |
| 基本方針3<br>みんなで支える地域公共交通      | 目標3－1<br>みんなで乗って公共交通を支える                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ①JR小野田線・美祢線における回数券・定期券・団体乗車券の購入補助実施件数<br>②JR小野田線・美祢線における社会学習利用助成・イベント支援の補助実施件数 | ⑥沿線施設・市民団体等との連携                                        |  |      |    |            |    |                        |                         |                             |                                                 |                      |             |                                             |                         |                           |                                       |                             |                          |            |          |                             |                                                           |                    |                        |                          |                                                                                |                 |                               |                        |                                                        |                              |                            |                            |
|                             | 目標3－2<br>地域の公共交通についてみんなで共に考える                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | バス等に関する意見交換会や出前講座の開催件数                                                         | ⑦地域が主体となった公共交通に関する取組の検討<br>⑧高校や大学を対象としたモビリティ・マネジメントの実施 |  |      |    |            |    |                        |                         |                             |                                                 |                      |             |                                             |                         |                           |                                       |                             |                          |            |          |                             |                                                           |                    |                        |                          |                                                                                |                 |                               |                        |                                                        |                              |                            |                            |
|                             | 目標3－3<br>みんなで公共交通を使った通勤を実践する                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 事業所モビリティ・マネジメント等に取り組む事業所の数                                                     | ⑨事業所等を対象としたモビリティ・マネジメントの実施                             |  |      |    |            |    |                        |                         |                             |                                                 |                      |             |                                             |                         |                           |                                       |                             |                          |            |          |                             |                                                           |                    |                        |                          |                                                                                |                 |                               |                        |                                                        |                              |                            |                            |

地域公共交通網  
の将来イメージ



都市計画マスタープラン、都市政策などに関連する主な項目



2-5 山陽小野田市公共施設等総合管理計画(平成 29 年(2017 年))

2-5-1 策定趣旨

少子高齢化や人口減少の進行に伴う税収減や社会保障費の増加により、本市の財政状況が厳しくなる中、公共施設においては、建設から 30 年から 40 年と経過した老朽化施設が増加することで、多額の更新費用や維持管理費用が大きな負担となることが懸念されており、行政サービスを持続的に提供していくためには公共施設の再編に取り組む必要がある。

このことから、本市では、建物を中心にインフラ施設等も含めた公共施設等の総合的な管理に取り組むための基本的な方針として「山陽小野田市公共施設等総合管理計画」を策定した。

2-5-2 基本方針

|        |                                                                                         |                                                                                  |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 具体的な方針 | (1) 施設情報の一元管理<br>(3) 複合化・共用化<br>(5) 長寿命化<br>(7) 民間活力の活用<br>(9) 近隣市との連携<br>(11) 基金の造成・活用 | (2) 総量抑制<br>(4) 集約化・統廃合<br>(6) 健全な財政運営と自主財源の確保<br>(8) 利用者負担の見直し<br>(10) 利用者の安全確保 |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|

2-7 山陽小野田市住宅マスタープラン(平成 24 年(2012 年))

2-7-1 策定趣旨

住宅政策の枠組みの変化に対応した住宅施策を推進する必要があることから、地域の特性と課題に対応しながら、市民が誇りを感じながら、安心・安全で心豊かに暮らし続けることのできる住まいづくりに取り組むための、「住宅マスタープラン」を策定した。

2-7-2 住宅施策の方向性

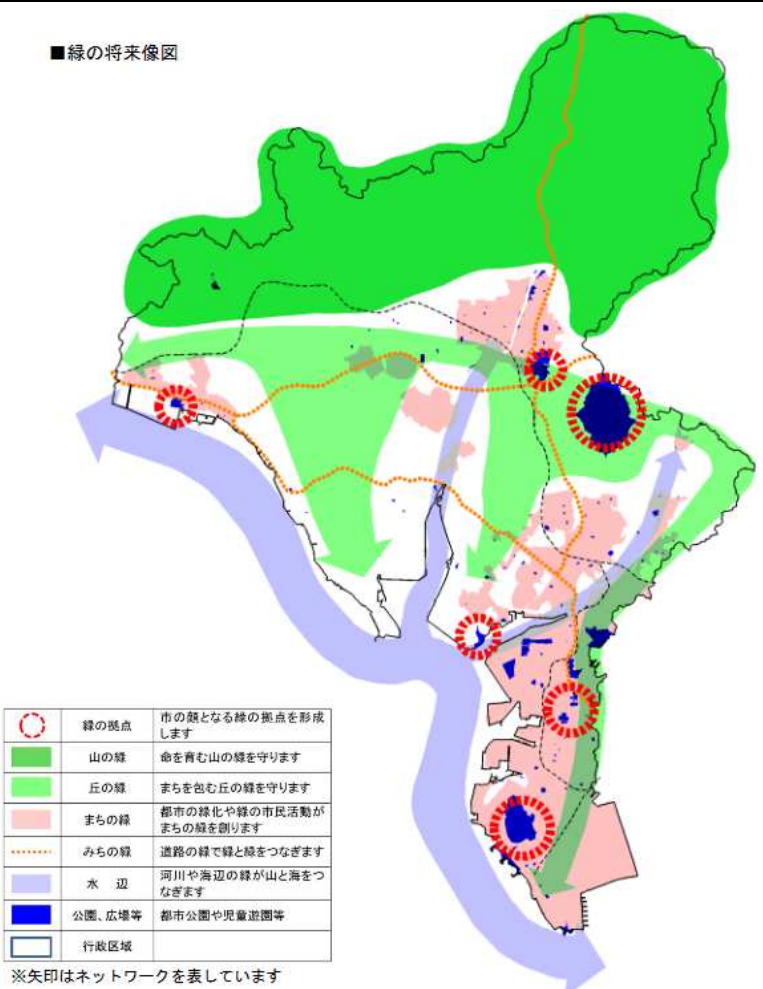
|         |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 基本目標    | 住生活の豊かさ実感『住み良さ創造都市』 山陽小野田市                                                                                                                                                                                         |
| 住宅施策の基軸 | <ul style="list-style-type: none"><li>● 住生活を支える情報と人づくり</li><li>● 高品質・高環境の住まいづくり</li><li>● 安全・安心で快適な居住環境づくり</li><li>● 社会の変化や多様な居住ニーズに対応した住まいづくり</li><li>● 地域の特徴を活かし生み出す住まいづくり</li><li>● 誰もが安心して暮らせる住まいづくり</li></ul> |

2-6 山陽小野田市緑の基本計画(平成 28 年(2016 年))

2-6-1 策定趣旨

「緑の基本計画」とは、緑地の保全及び緑化の推進などに関して、その将来像、目標、施策などを設定し、総合的、計画的に実施するために、都市緑地法第 4 条に基づいて策定する緑に関する総合計画である。

2-6-2 基本理念・基本方針

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                          |      |                  |  |     |              |  |     |               |  |        |                          |  |      |                |  |     |                   |  |        |            |  |      |  |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------|------------------|--|-----|--------------|--|-----|---------------|--|--------|--------------------------|--|------|----------------|--|-----|-------------------|--|--------|------------|--|------|--|
| 基本理念  | みんなで緑を守り育て、住み良い暮らしにつなぐ 山陽小野田                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                          |      |                  |  |     |              |  |     |               |  |        |                          |  |      |                |  |     |                   |  |        |            |  |      |  |
| 緑の将来像 | <div><div>■緑の将来像図</div><table><tr><td></td><td>緑の拠点</td><td>市の顔となる緑の拠点を形成します</td></tr><tr><td></td><td>山の緑</td><td>命を育む山の緑を守ります</td></tr><tr><td></td><td>丘の緑</td><td>まちを包む丘の緑を守ります</td></tr><tr><td></td><td>まちなかの緑</td><td>都市の緑化や緑の市民活動がまちなかの緑を創ります</td></tr><tr><td></td><td>みちの緑</td><td>道路の緑で緑と緑をつなぎます</td></tr><tr><td></td><td>水 辺</td><td>河川や海辺の緑が山と海をつなぎます</td></tr><tr><td></td><td>公園、広場等</td><td>都市公園や児童遊園等</td></tr><tr><td></td><td>行政区域</td><td></td></tr></table><p>※矢印はネットワークを表しています</p></div> |                          | 緑の拠点 | 市の顔となる緑の拠点を形成します |  | 山の緑 | 命を育む山の緑を守ります |  | 丘の緑 | まちを包む丘の緑を守ります |  | まちなかの緑 | 都市の緑化や緑の市民活動がまちなかの緑を創ります |  | みちの緑 | 道路の緑で緑と緑をつなぎます |  | 水 辺 | 河川や海辺の緑が山と海をつなぎます |  | 公園、広場等 | 都市公園や児童遊園等 |  | 行政区域 |  |
|       | 緑の拠点                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 市の顔となる緑の拠点を形成します         |      |                  |  |     |              |  |     |               |  |        |                          |  |      |                |  |     |                   |  |        |            |  |      |  |
|       | 山の緑                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 命を育む山の緑を守ります             |      |                  |  |     |              |  |     |               |  |        |                          |  |      |                |  |     |                   |  |        |            |  |      |  |
|       | 丘の緑                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | まちを包む丘の緑を守ります            |      |                  |  |     |              |  |     |               |  |        |                          |  |      |                |  |     |                   |  |        |            |  |      |  |
|       | まちなかの緑                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 都市の緑化や緑の市民活動がまちなかの緑を創ります |      |                  |  |     |              |  |     |               |  |        |                          |  |      |                |  |     |                   |  |        |            |  |      |  |
|       | みちの緑                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 道路の緑で緑と緑をつなぎます           |      |                  |  |     |              |  |     |               |  |        |                          |  |      |                |  |     |                   |  |        |            |  |      |  |
|       | 水 辺                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 河川や海辺の緑が山と海をつなぎます        |      |                  |  |     |              |  |     |               |  |        |                          |  |      |                |  |     |                   |  |        |            |  |      |  |
|       | 公園、広場等                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 都市公園や児童遊園等               |      |                  |  |     |              |  |     |               |  |        |                          |  |      |                |  |     |                   |  |        |            |  |      |  |
|       | 行政区域                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                          |      |                  |  |     |              |  |     |               |  |        |                          |  |      |                |  |     |                   |  |        |            |  |      |  |
| 基本方針  | <div>基本方針 1 まちなかの緑を創出します</div> <div>基本方針 2 緑と水のネットワークを形成します</div> <div>基本方針 3 都市や地域の緑を守り育てます</div> <div>基本方針 4 市民協働による緑のまちづくりを進めます</div> <div>基本方針 5 緑の普及・啓発活動を推進します。</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                          |      |                  |  |     |              |  |     |               |  |        |                          |  |      |                |  |     |                   |  |        |            |  |      |  |

都市計画マスタープラン、都市政策などに関連する主な項目



2-8 厚狭駅南部地区まちづくり基本計画(平成 29 年(2017 年))

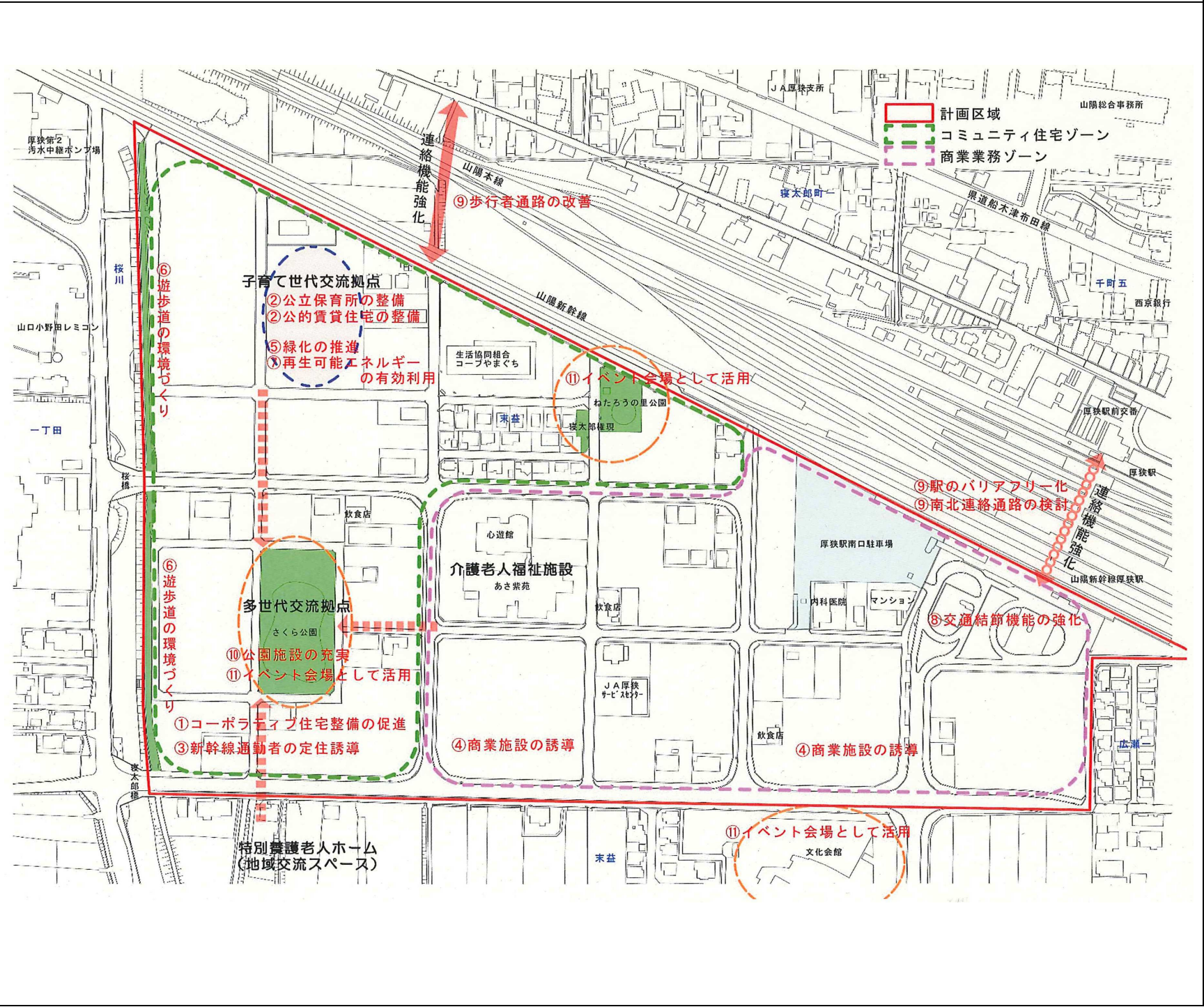
2-8-1 策定趣旨

厚狭駅周辺でのコンパクトなまちづくりに向けた取組を推進するために、基本構想に基づき、厚狭駅南部地区においてモデル事業の趣旨である「子どもからお年寄りまで、誰もが安心して住み続けられる住みよいまちづくり」を計画的に進めることを目的とする。

2-8-2 まちづくり方針に基づく施策展開の方向性

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 方針 | <div>■生活空間としての魅力づくり</div> <div>(方針1) 生活に必要な諸機能が充実した住み続けたいまち</div> <div>①コーポラティブ住宅整備の促進</div> <div>②子育て機能の強化と公的賃貸住宅の整備</div> <div>③新幹線通勤者の定住誘導</div> <div>④商業施設の誘導</div> <div>(方針2) 人と環境の共生する良好な住環境のあるまち</div> <div>⑤緑豊かな街並の形成</div> <div>⑥河川の環境整備</div> <div>⑦再生可能エネルギーの有効利用</div> <div>(方針3) 快適で便利な公共交通ネットワークとサービスの充実したまち</div> <div>⑧交通結節機能の強化</div> <div>⑨駅南北の一体化整備の促進</div> <div>■多世代間の交流やコミュニティの醸成</div> <div>(方針4) 世代を超えて交流できる場所づくり</div> <div>⑩多世代が交流できる場所づくりの促進</div> <div>■活力とにぎわいづくり</div> <div>(方針5) 地域資源を活かしたにぎわい、楽しみ、活気にあふれたまち</div> <div>⑪公共施設や未利用地の有効活用</div> |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

施策方針図





2-9 小野田駅前地区都市再生整備計画(平成 28 年度(2016 年度)～平成 32 年度(2020 年度))

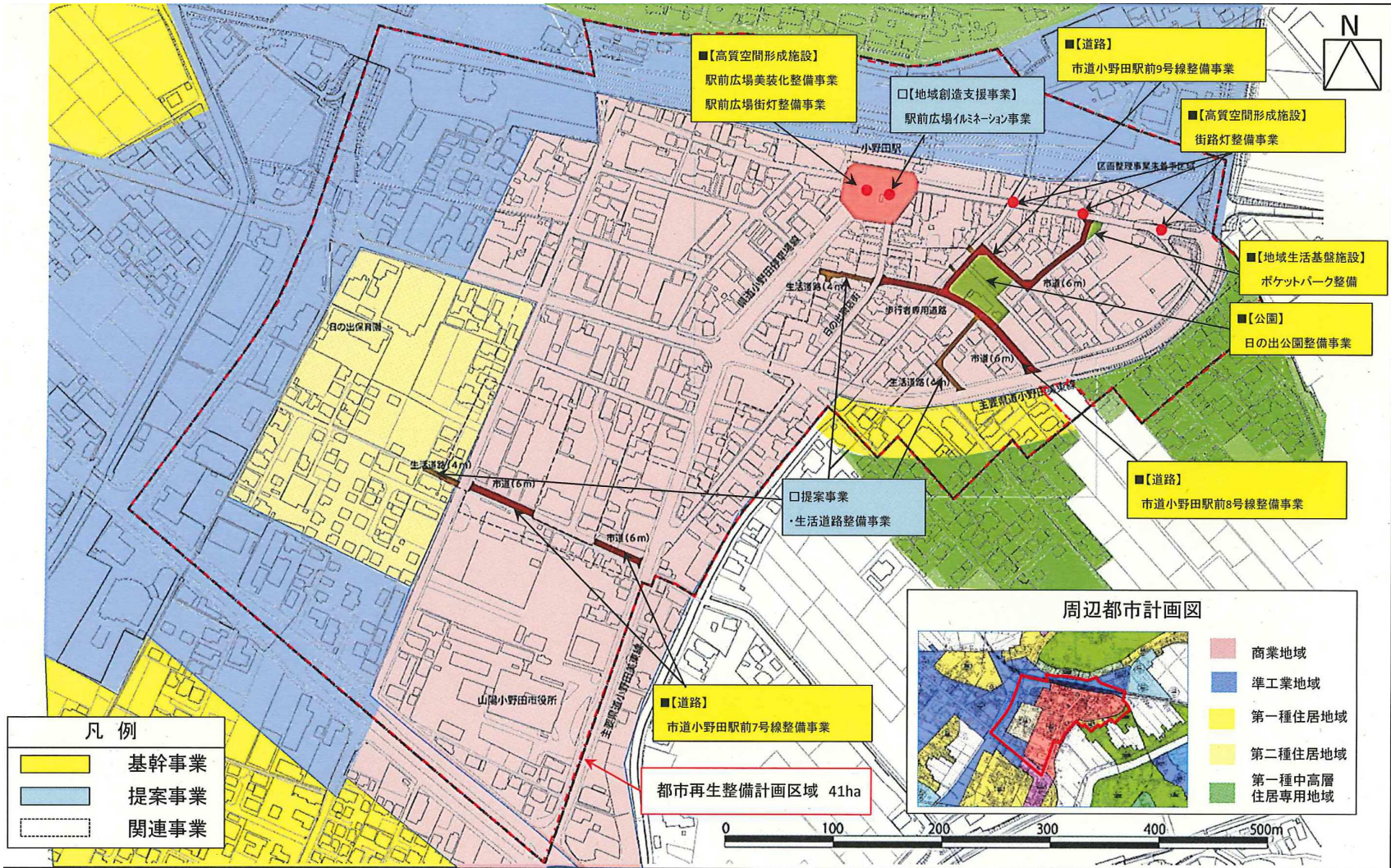
2-9-1 まちづくりの経緯

小野田駅前地区は、土地区画整理事業により、小野田駅前広場、駅西地区が整備され、中心市街地としての賑わいを創出してきたが、郊外の大規模店舗、スーパーの出店などにより、その賑わいを失ってきた。このことから、都市機能の集積や、商業機能の強化による商業振興、都市基盤の整備を行い、活気と活力に満ちた中心市街地として再生させることを目指す。

2-9-2 計画区域の整備方針

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 整備方針 | <div>■駅前広場の環境整備</div> <div>・駅前広場について、舗装を美装化し、シンボル街灯とイルミネーションを設置することにより、魅力的な空間を創出し、駅前地区の賑わいを向上させます。</div> <div>■道路、公園等の基盤整備</div> <div>・駅前地区において、道路整備や公園整備を行い、便利で安心して生活できる居住環境を整えます</div> <div>・生活道路、街路灯やポケットパークを整備し、快適な居住環境を整えます。</div> <div>・公共施設のバリアフリー化等を行い、施設利用者の利便性や快適性を向上させます。</div> |
| 指標   | <div>駅前商店街通りの通行者数</div> <div>【2015 年】 229 人 → 【2020 年】 260 人</div> <div>計画区域内の居住人口</div> <div>【2015 年】 1,331 人 → 【2020 年】 1,384 人</div>                                                                                                                                                    |

整備方針概要図





現計画策定後に整備された主な関連施設・事業整備は以下のとおりです。

厚狭地区複合施設 開設(2016年)

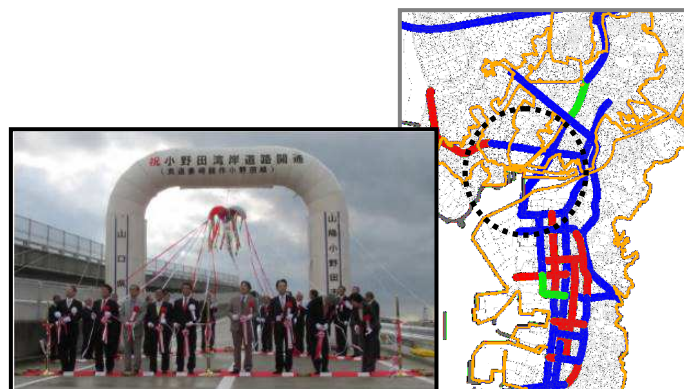


埴生地区複合施設(整備中)

厚陽小・中学校 開校(2012年)



小野田湾岸道路 全面開通(2014年)



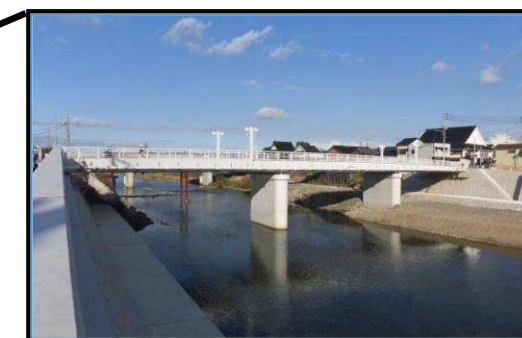
山陽小野田市民病院 グランドオープン(2015年)



志んはし(厚狭新橋)開通 (2015年)



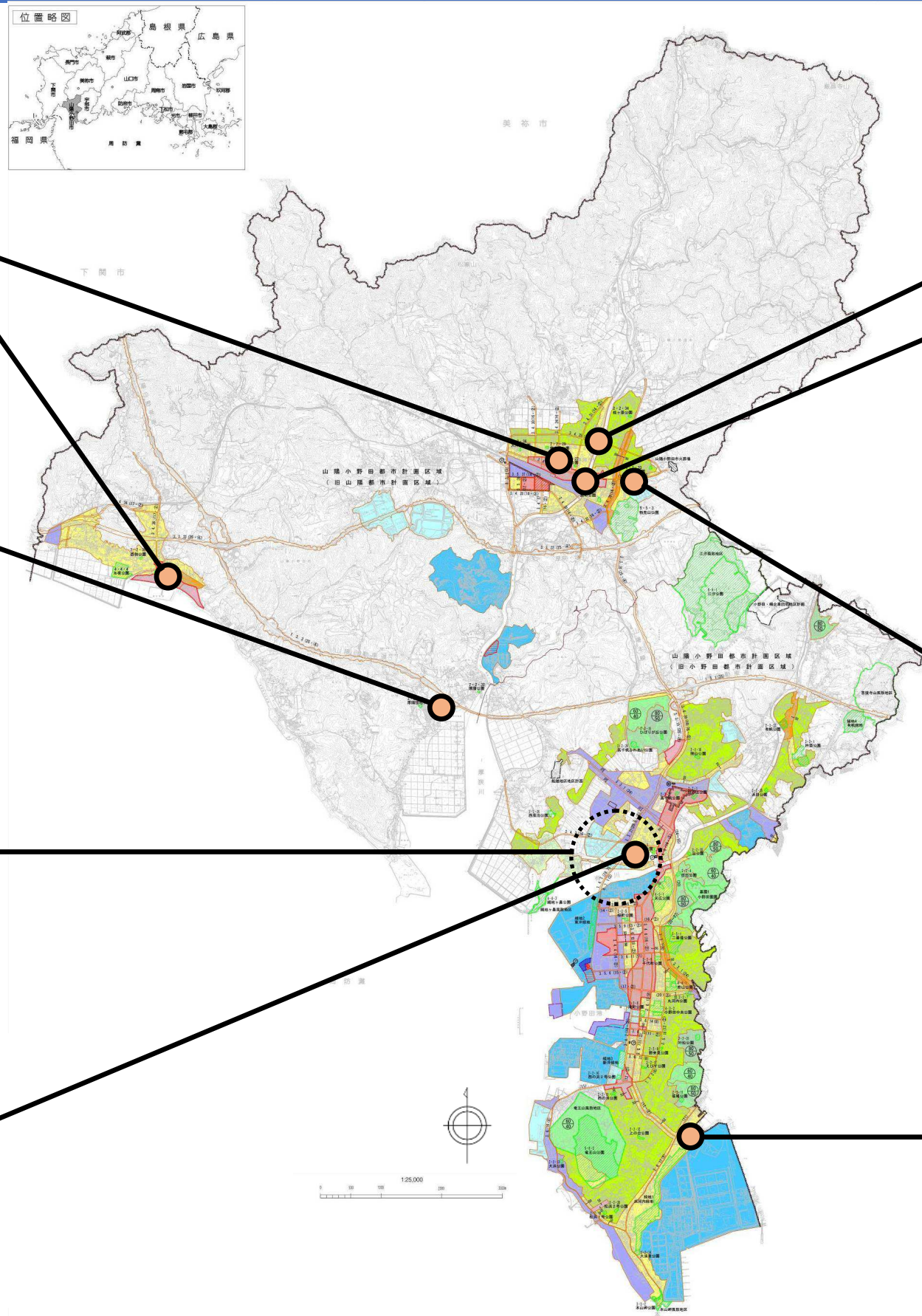
鴨橋 開通(2016年)



山陽消防署 新庁舎移転新築(2013年)



山陽小野田市立山口東京理科大学 公立化(2016年)  
薬学部 開設予定(2018年)





行政区域全体が都市計画区域となっており、都市計画区域面積の 22.1%が用途地域を占めています。

4-1 都市計画区域および用途地域の指定状況(市内)

- ❖ 山陽小野田市は、行政区域全体が都市計画区域となっています。
- ❖ 都市計画区域には、用途地域が指定されており、都市計画区域面積の約 2 割を占めています。
- ❖ そのうち、住居系が 57.0%、商業系が 6.2%、工業系が 36.8%となっています。

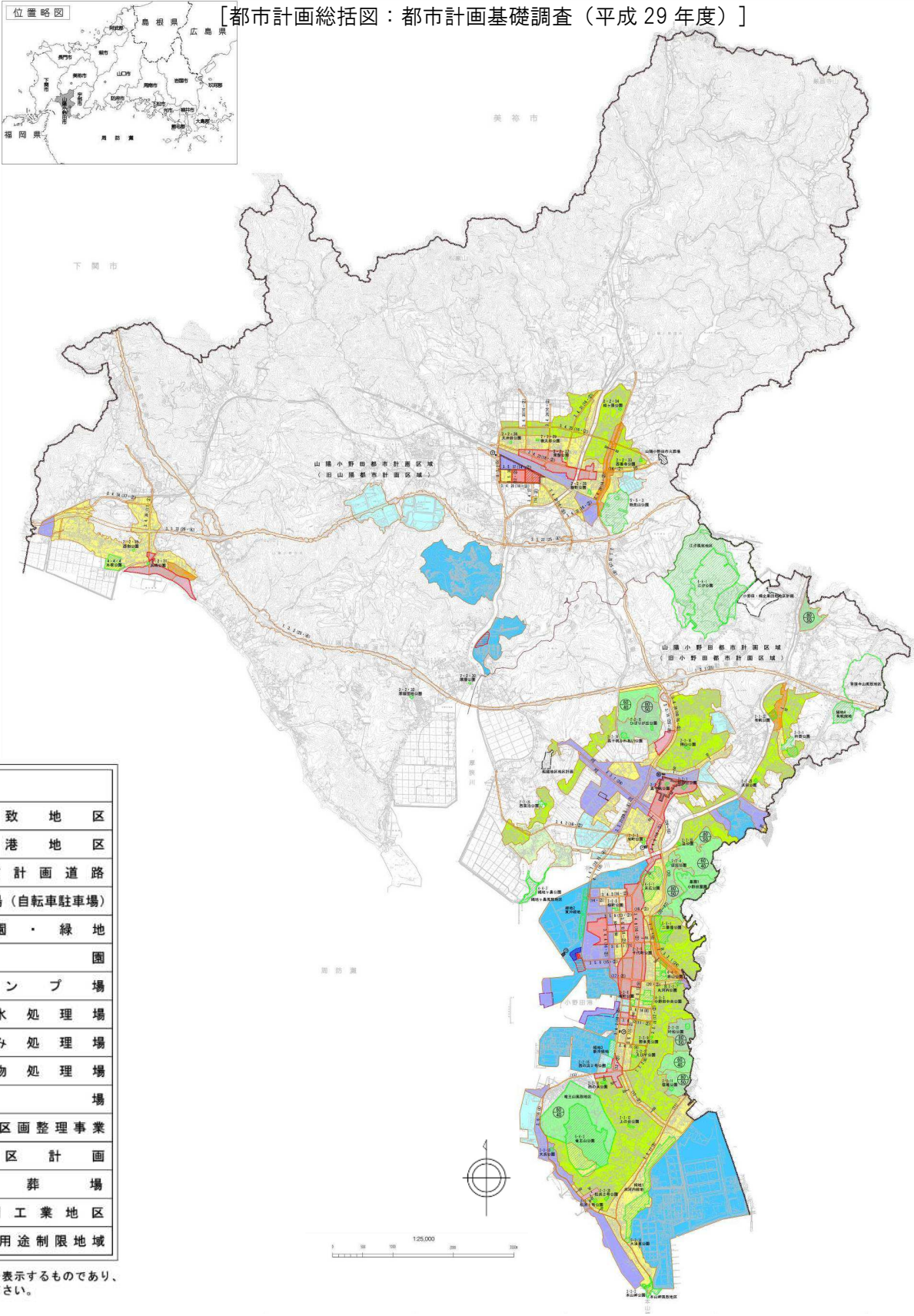
| 用途地域         | 面積(ha)  | 構成割合  |
|--------------|---------|-------|
| 第一種低層住居専用地域  | 321.0   | 10.9% |
| 第一種中高層住居専用地域 | 685.0   | 23.2% |
| 第二種中高層住居専用地域 | 39.0    | 1.3%  |
| 第一種住居地域      | 559.0   | 19.0% |
| 第二種住居地域      | 26.0    | 0.9%  |
| 準住居地域        | 48.0    | 1.6%  |
| 近隣商業地域       | 51.0    | 1.7%  |
| 商業地域         | 130.0   | 4.4%  |
| 準工業地域        | 262.0   | 8.9%  |
| 工業地域         | 175.0   | 6.0%  |
| 工業専用地域       | 645.0   | 21.9% |
| 合計           | 2,941.0 | 100%  |

| 構成割合 | 面積(ha)  | 構成割合  |
|------|---------|-------|
| 住居系  | 1,678.0 | 57.0% |
| 商業系  | 181.0   | 6.2%  |
| 工業系  | 1082.0  | 36.8  |
| 合計   | 2,941.0 | 100%  |

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| 都市計画区域面積<br>(うち用途地域割合) | 13,309ha<br>(22.1%) |
|------------------------|---------------------|

| 凡 例 |                          |  |                       |
|-----|--------------------------|--|-----------------------|
|     | 行政区域界                    |  | 風 致 地 区               |
|     | 都市計画区域界                  |  | 臨 港 地 区               |
|     | 第一種低層住居専用地域              |  | 都 市 計 画 道 路           |
|     | 第一種中高層住居専用地域             |  | 駐 車 場 ( 自 転 車 駐 車 場 ) |
|     | 第二種中高層住居専用地域             |  | 公 園 ・ 緑 地             |
|     | 第一種住居地域                  |  | 墓 園                   |
|     | 第二種住居地域                  |  | ポ ン プ 場               |
|     | 準 住 居 地 域                |  | 下 水 処 理 場             |
|     | 近 隣 商 業 地 域              |  | ご み 処 理 場             |
|     | 商 業 地 域                  |  | 汚 物 処 理 場             |
|     | 準 工 業 地 域                |  | 市 場                   |
|     | 工 業 地 域                  |  | 土 地 区 画 整 理 事 業       |
|     | 工 業 専 用 地 域              |  | 地 区 計 画               |
|     | 上 段 容 積 率<br>下 段 建 ぺ い 率 |  | 火 葬 場                 |
|     | 防 火 地 域                  |  | 特 別 工 業 地 区           |
|     | 準 防 火 地 域                |  | 特 定 用 途 制 限 地 域       |

この図面に表示する都市計画の位置及び区域は、おおむねの場所を表示するものであり、詳細については、山陽小野田市建設部都市計画課へお問い合わせ下さい。  
平成 2 9 年 3 月印刷



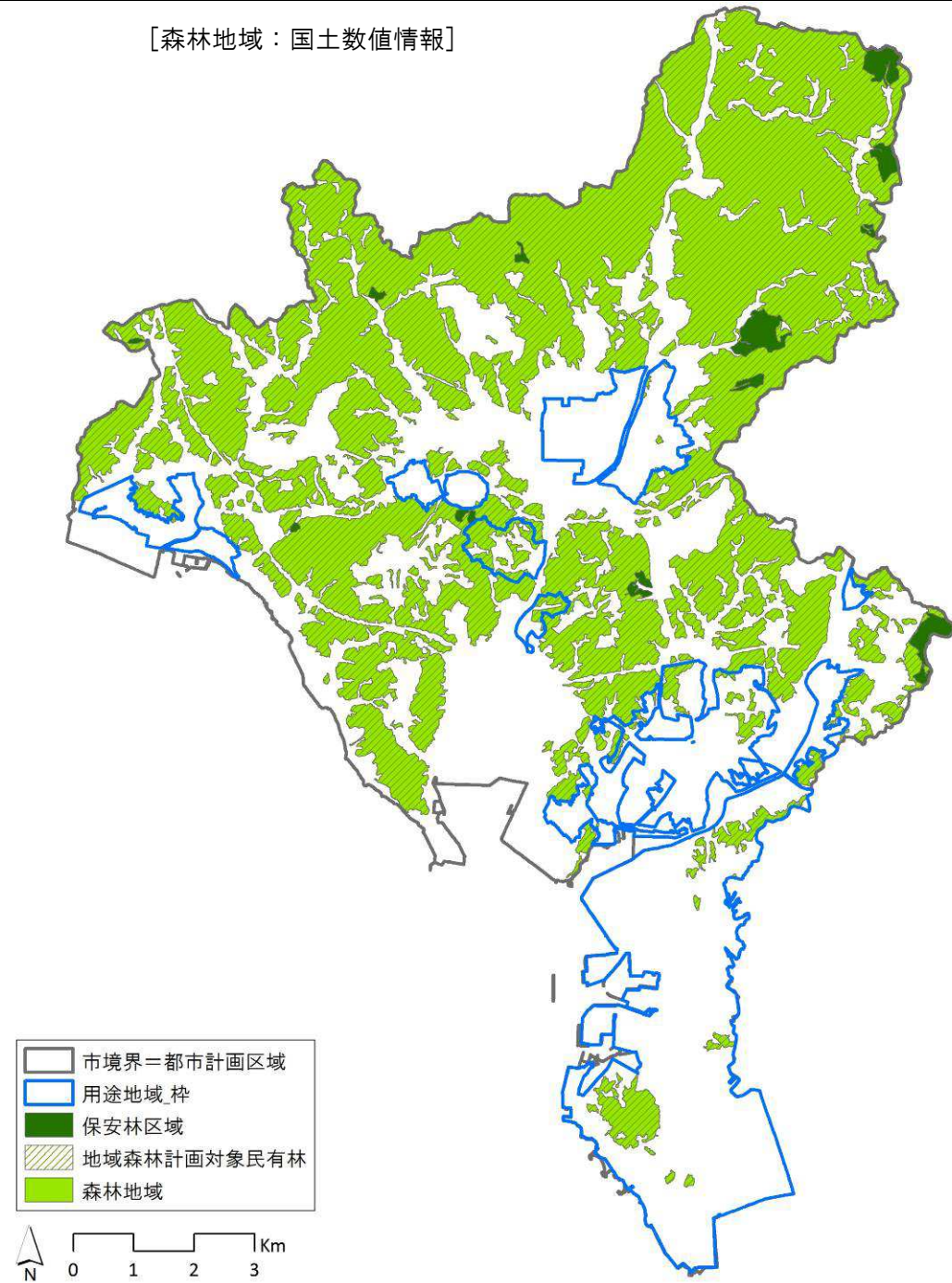


特に、土地利用制限に関わる規制(地域森林計画対象民有林、保安林、農用地区域)は、以下の様に指定されています。  
これらの区域では、建築等が規制されます。

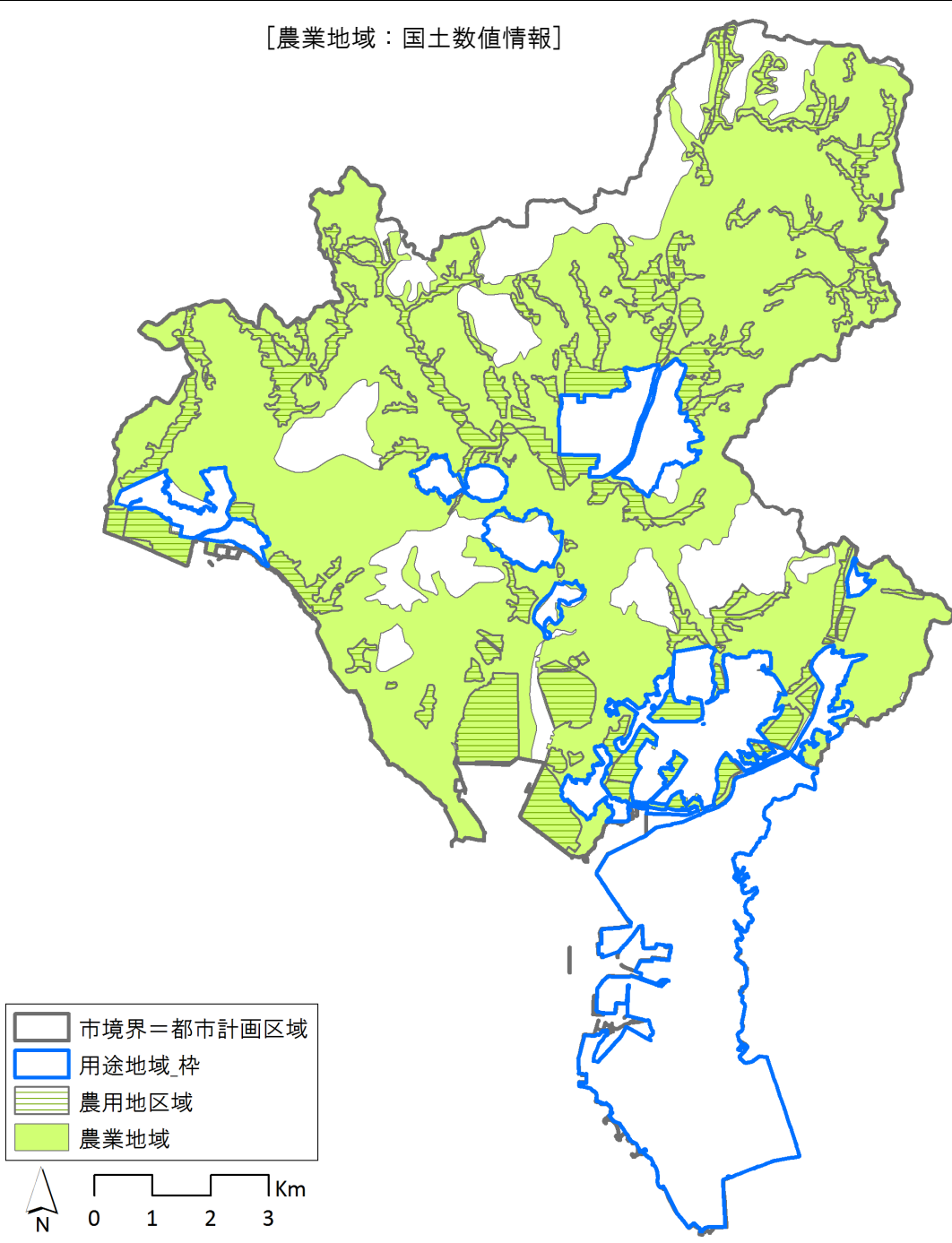
4-2 地域森林計画対象民有林・保安林・農用地区域：国土数値情報

|                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>地域森林計画対象民有林</b></p> <p>地域森林計画とは、全国森林計画に即して、都道府県知事が全国 158 の森林計画区の民有林について、5 年ごとに 10 年を 1 期として立てるものである。</p> <p>対象となる民有林は、自然的経済社会的諸条件及びその周辺の地域における土地利用の動向からみて森林として利用することが相当と認められる森林。</p> | <p><b>保安林</b>：森林法</p> <p>保安林とは、水源のかん養、土砂の崩壊その他の災害の防備、生活環境の保全・形成等、特定の公益目的を達成するために指定される森林です。保安林では、森林の機能を確保するため、<u>立木の伐採や土地の形質の変更等が規制される。</u></p> | <p><b>農用地区域</b>：農業振興地域の整備に関する法律</p> <p>農業振興地域内における集団的に存在する農用地や、土地改良事業の施行にかかる区域内の土地などの生産性の高い農地等、農業上の利用を確保すべき土地として指定された土地です。</p> <p>農用地区域に指定した土地は、<u>農業上の用途区分が定められており、原則としてその用途以外の目的に使用することはできない。</u></p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

[森林地域：国土数値情報]



[農業地域：国土数値情報]





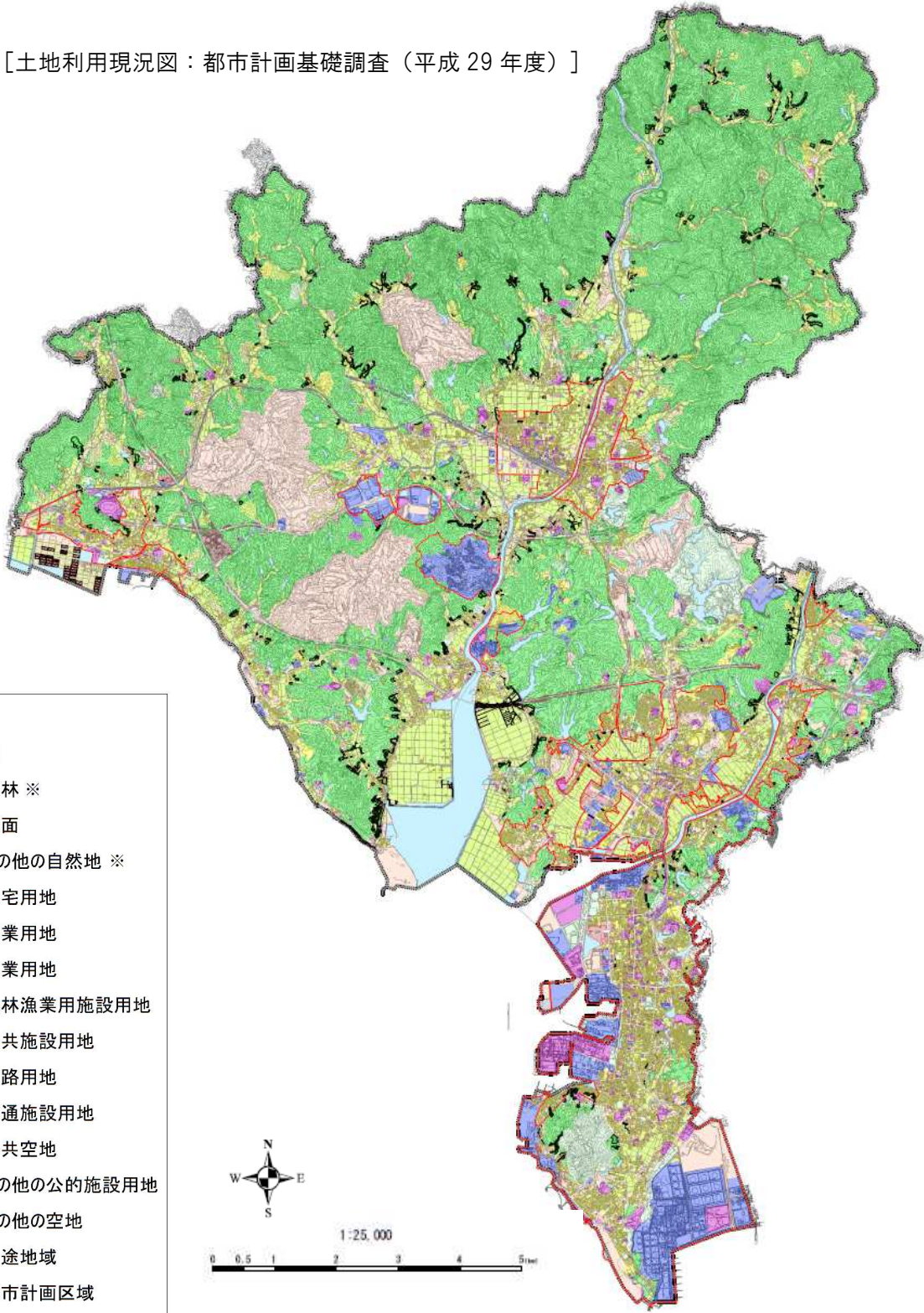
市域(都市計画区域)の 6 割が自然的土地利用、4 割が都市的土地利用となっています。  
用途地域内では、都市的土地利用が 8 割強、自然的土地利用が 2 割弱となっています。

5-1 土地利用現況

- ❖ 土地利用は、市域全体で、都市的土地利用 39.2%、自然的土地利用 60.8%となっています。
- ❖ 用途地域指定区域内では、都市的土地利用 84.0%、自然的土地利用 16.0%となっています。

[土地利用別面積：都市計画基礎調査（平成 29 年度）]

| 市街地区分 | 自然的土地利用 |       |         |         |       |       |        |       |         | 都市的土地利用 |       |       |         |          |        |       |        |       |            |         | 合計      | 可住地      | 非可住地     |         |
|-------|---------|-------|---------|---------|-------|-------|--------|-------|---------|---------|-------|-------|---------|----------|--------|-------|--------|-------|------------|---------|---------|----------|----------|---------|
|       | 農地      |       |         | 山林      |       |       | その他の自然 |       |         |         |       |       |         |          |        |       |        |       |            |         |         |          |          |         |
|       | 田       | 畑     | 小計      | 開発可能地   | 開発不適地 | 水面    | 開発可能地  | 開発不適地 | 小計      | 宅地      |       |       |         | 農林漁業施設用地 | 公益施設用地 | 道路用地  | 交通施設用地 | 公共空地  | その他の公的施設用地 | その他の空地  |         |          |          | 小計      |
|       |         |       |         |         |       |       |        |       |         | 住宅用地    | 商業用地  | 工業用地  | 小計      |          |        |       |        |       |            |         |         |          |          |         |
|       | (ha)    | (ha)  | (ha)    | (ha)    | (ha)  | (ha)  | (ha)   | (ha)  | (ha)    | (ha)    | (ha)  | (ha)  | (ha)    | (ha)     | (ha)   | (ha)  | (ha)   | (ha)  | (ha)       | (ha)    | (ha)    | (ha)     | (ha)     | (ha)    |
| 用途地域内 | 115.9   | 133.6 | 249.5   | 172.7   | 7.8   | 44.7  | 16.9   | 2.1   | 493.7   | 721.2   | 97.7  | 568.5 | 1,387.4 | 0.1      | 279.8  | 354.0 | 28.8   | 158.2 | 0.9        | 390.9   | 2,600.1 | 3,093.8  | 1,551.2  | 1,542.6 |
|       | 3.7%    | 4.3%  | 8.1%    | 5.6%    | 0.3%  | 1.4%  | 0.5%   | 0.1%  | 16.0%   | 23.3%   | 3.2%  | 18.4% | 44.8%   | 0.0%     | 9.0%   | 11.4% | 0.9%   | 5.1%  | 0.0%       | 12.6%   | 84.0%   | 100.0%   | 50.1%    | 49.9%   |
| 用途地域外 | 1,183.1 | 312.5 | 1,495.6 | 5,439.4 | 76.8  | 537.6 | 102.4  | 25.9  | 7,677.7 | 461.4   | 30.1  | 99.4  | 590.9   | 0.4      | 103.5  | 318.1 | 48.5   | 215.3 | 16.7       | 1,377.6 | 2,671.0 | 10,348.7 | 8,876.4  | 1,472.3 |
|       | 11.4%   | 3.0%  | 14.5%   | 52.6%   | 0.7%  | 5.2%  | 1.0%   | 0.3%  | 74.2%   | 4.5%    | 0.3%  | 1.0%  | 5.7%    | 0.0%     | 1.0%   | 3.1%  | 0.5%   | 2.1%  | 0.2%       | 13.3%   | 25.8%   | 100.0%   | 85.8%    | 14.2%   |
| 合計    | 1,299.0 | 446.1 | 1,745.1 | 5,612.1 | 84.6  | 582.3 | 119.3  | 28.0  | 8,171.4 | 1,182.6 | 127.8 | 667.9 | 1,978.3 | 0.5      | 383.3  | 672.1 | 77.3   | 373.5 | 17.6       | 1,768.5 | 5,271.1 | 13,442.5 | 10,427.6 | 3,014.9 |
|       | 9.7%    | 3.3%  | 13.0%   | 41.7%   | 0.6%  | 4.3%  | 0.9%   | 0.2%  | 60.8%   | 8.8%    | 1.0%  | 5.0%  | 14.7%   | 0.0%     | 2.9%   | 5.0%  | 0.6%   | 2.8%  | 0.1%       | 13.2%   | 39.2%   | 100.0%   | 77.6%    | 22.4%   |



- 田
- 畑
- 山林 ※
- 海面
- その他の自然地 ※
- 住宅用地
- 商業用地
- 工業用地
- 農林漁業施設用地
- 公共施設用地
- 道路用地
- 交通施設用地
- 公共空地
- その他の公的施設用地
- その他の空地
- 用途地域
- 都市計画区域
- 行政区域

※開発不敵地は左下がり格子

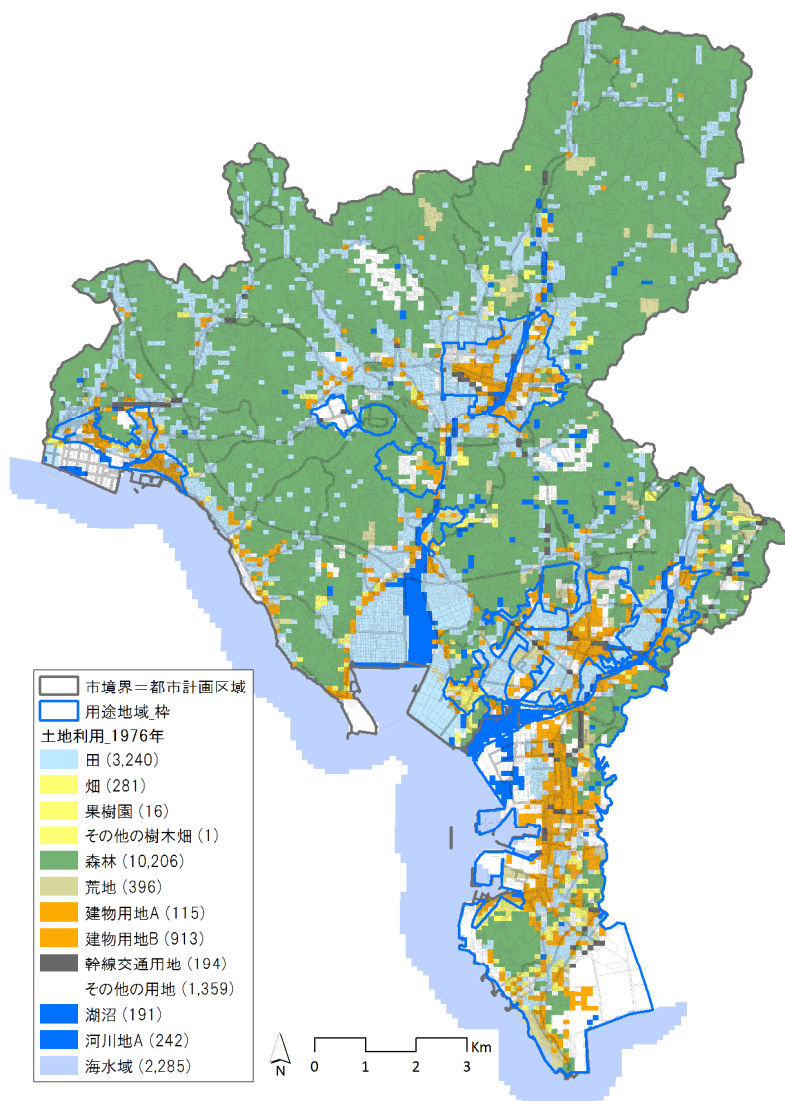


厚狭地域周辺においては、用途地域外においても、既存市街地から広がり、建物用地化している。また、ゴルフ場や工場の誘致による転換がみられる。

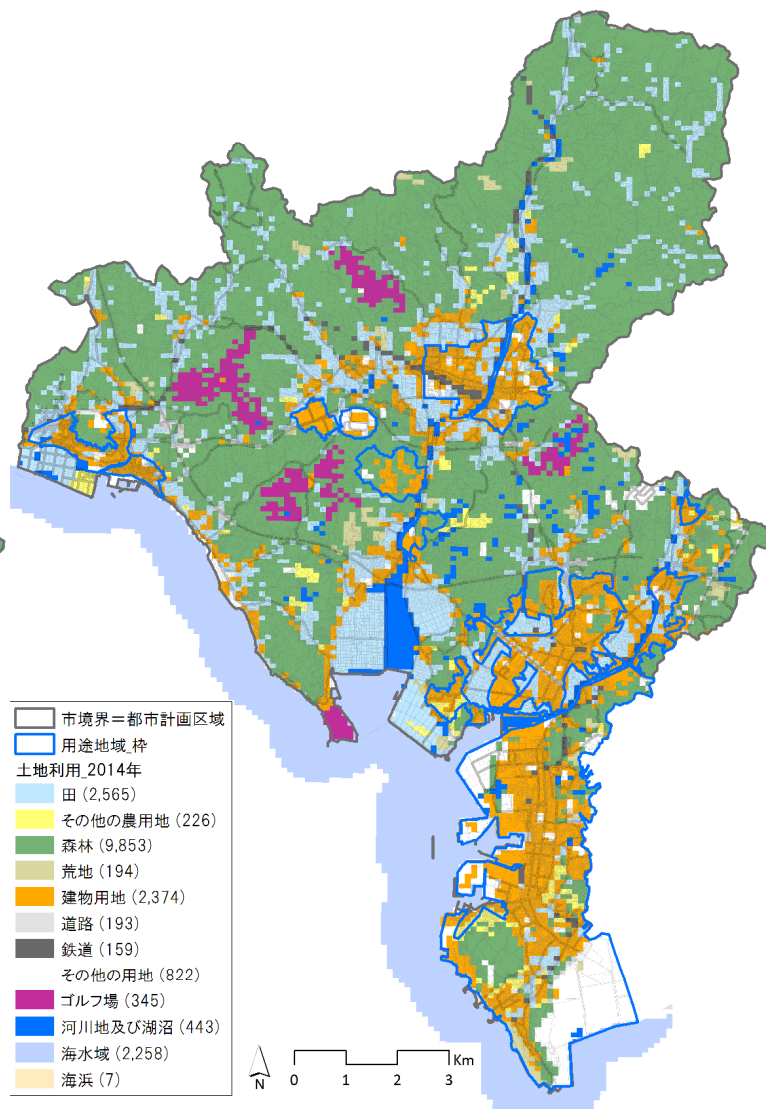
## 5-2 土地利用の動向

- ❖ 厚狭地域周辺においては、用途地域外においても既存市街地から広がり、建物用地化しています。
- ❖ 一部用途地域外において、ゴルフ場への転換がみられます。
- ❖ 厚狭地域の用途地域の一部に工場が誘致されています。

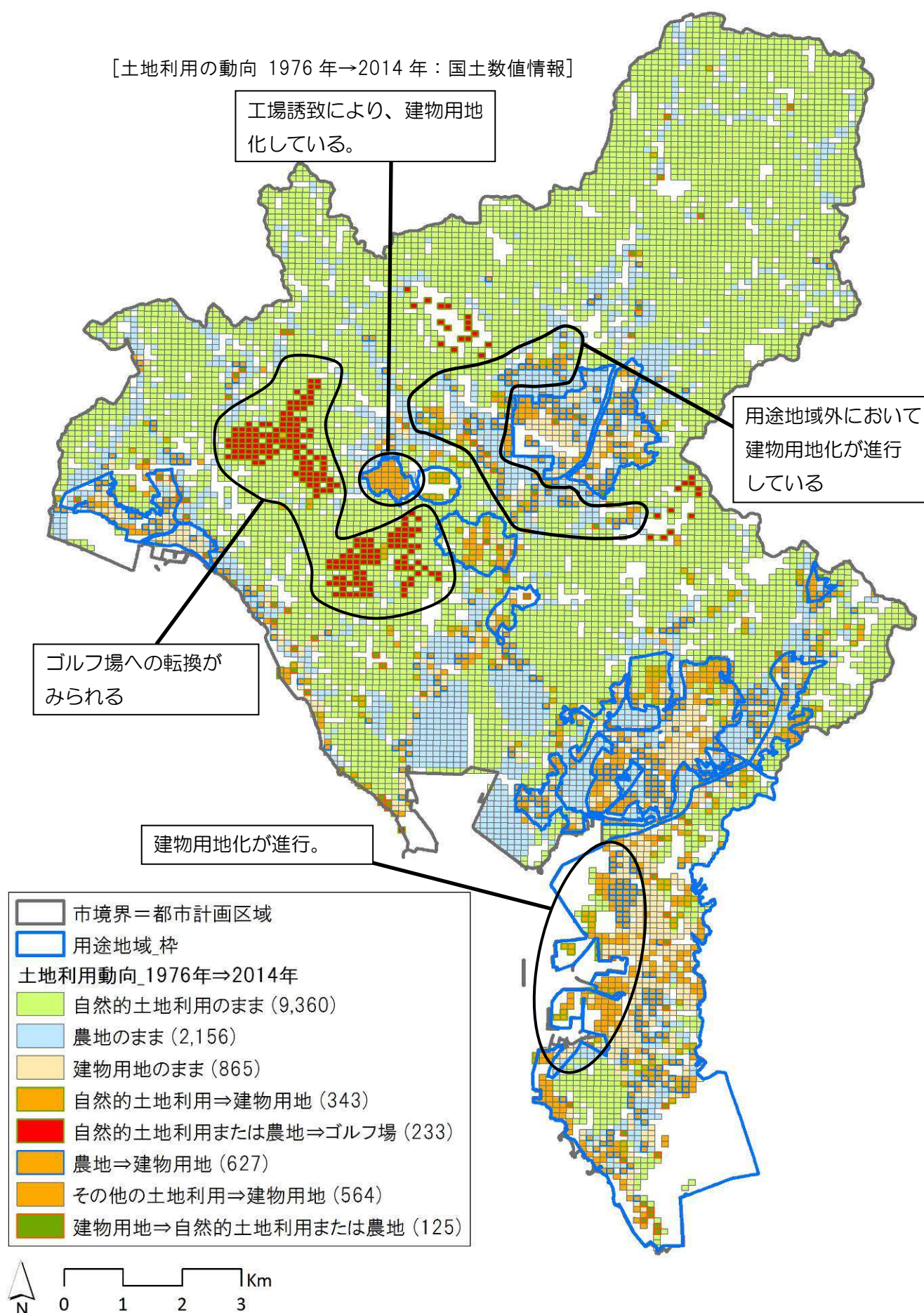
[土地利用の状況 1976 年：国土数値情報]



[土地利用の状況 2014 年：国土数値情報]



[土地利用の動向 1976 年→2014 年：国土数値情報]



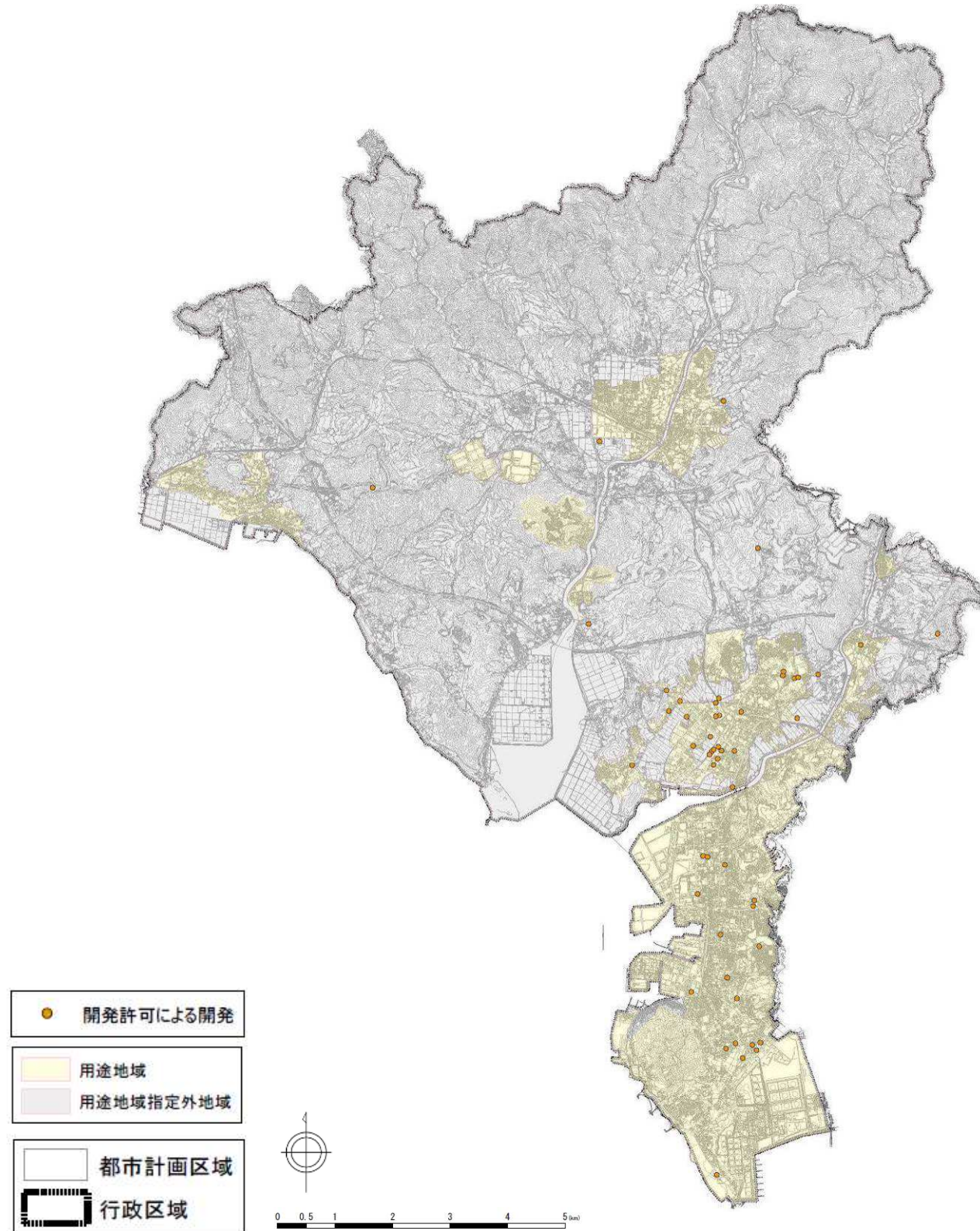


## 大規模開発は用途地域内に集中しています。

### 5-3 開発行為の分布

- ❖ H28 の開発許可による開発の多くは、用途地域内で行われていますが、一部、用途地域外でも見られます。
- ❖ 小野田駅周辺や、小野田地域で多く開発が行われています。

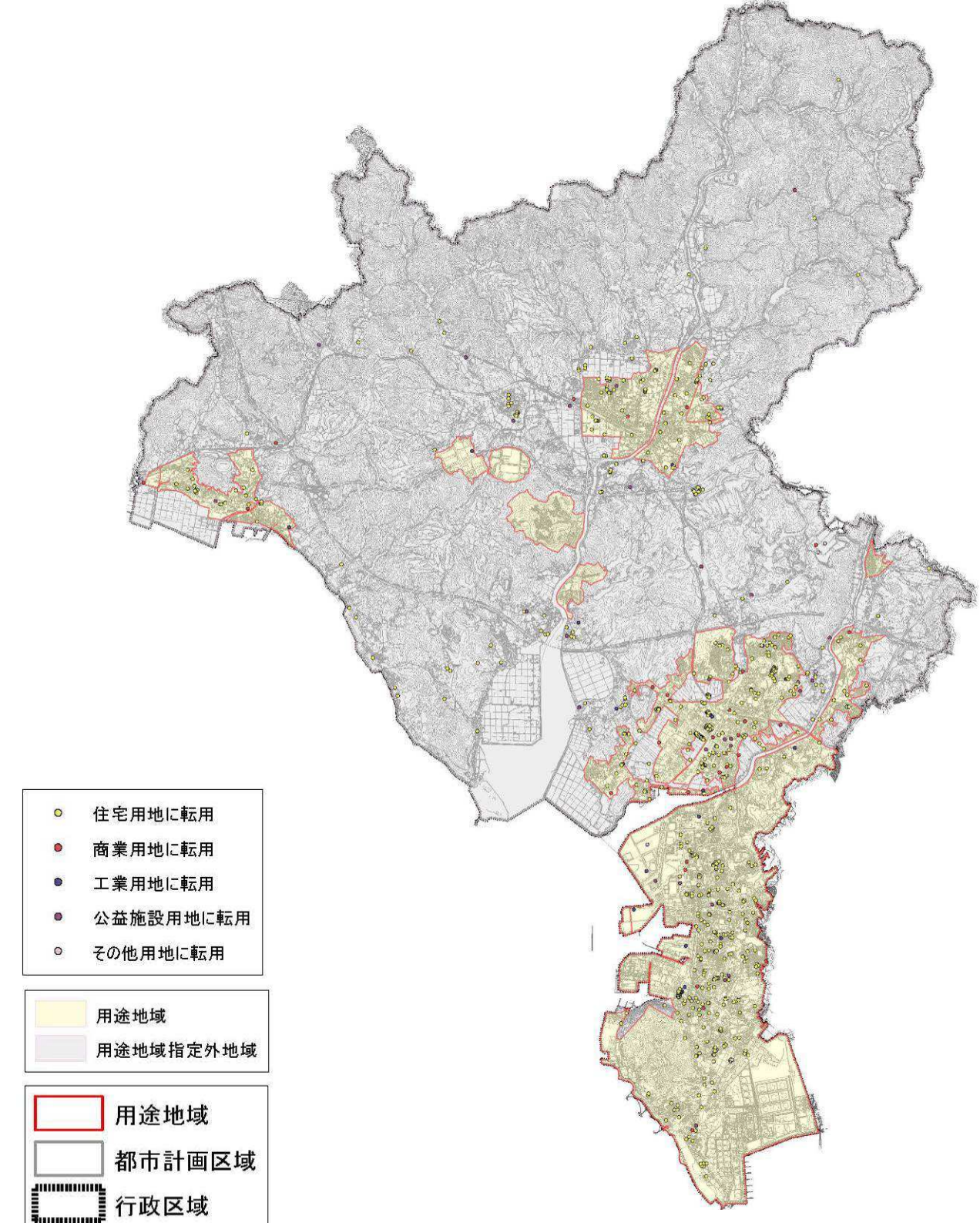
[H24～H28 開発状況位置図：都市計画基礎調査（平成 29 年度）]



### 5-4 建築確認申請の分布

- ❖ 特に小野田地域、小野田駅周辺において、住宅用地への転用が多くなっています。

[H24～H28 新築動向位置図：都市計画基礎調査（平成 29 年度）]

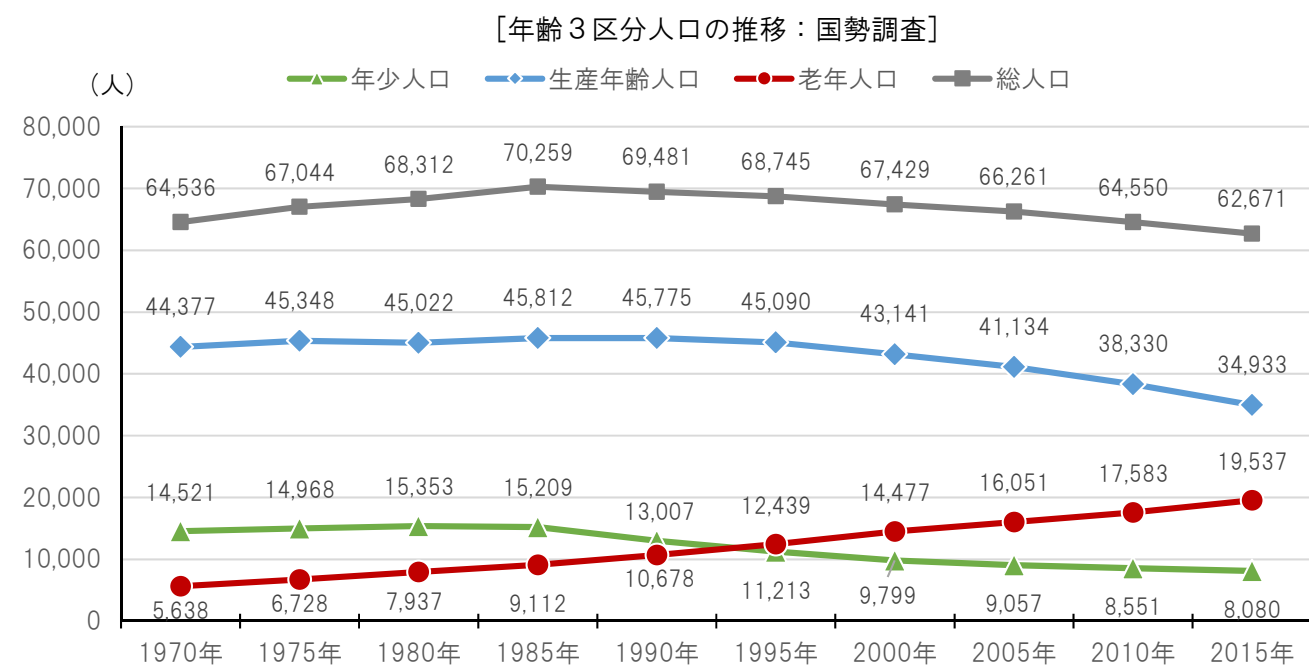
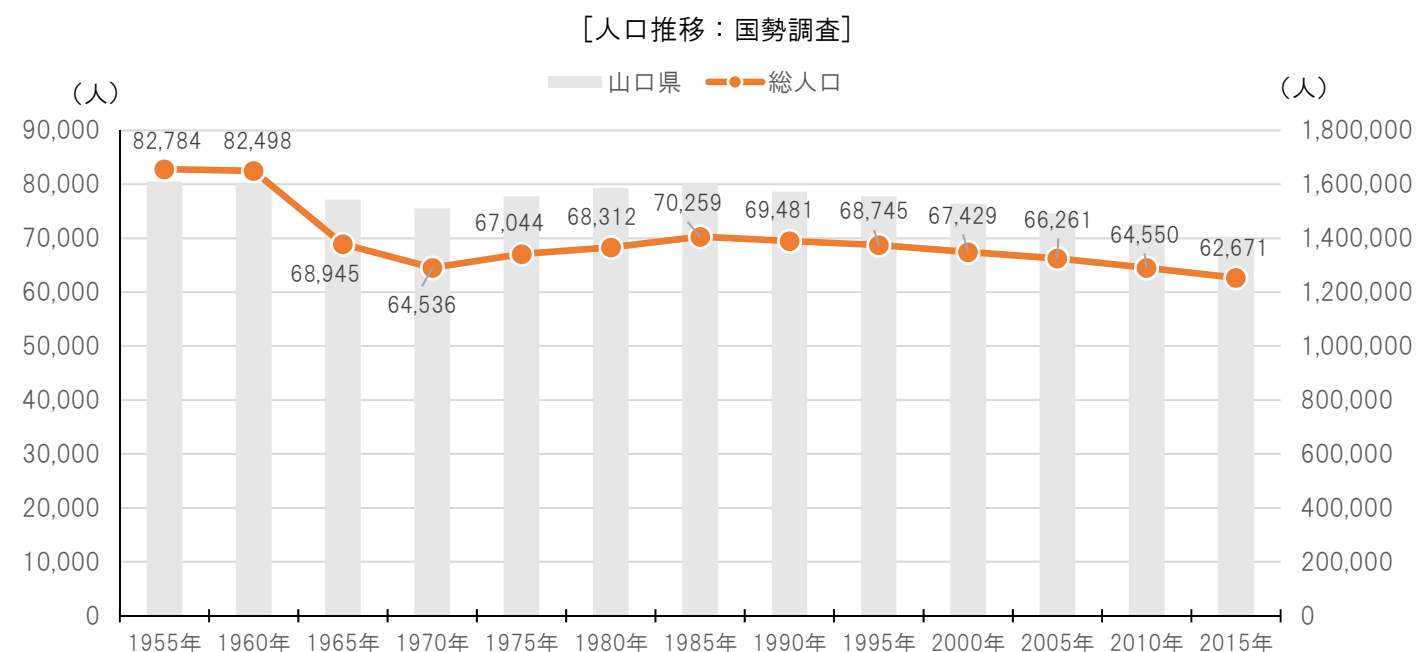




人口減少、少子高齢化が進み、今後、ますます減少することが予測されています。また、世帯数は増えていますが、核家族化が進んでいます。

### 6-1 人口の動向

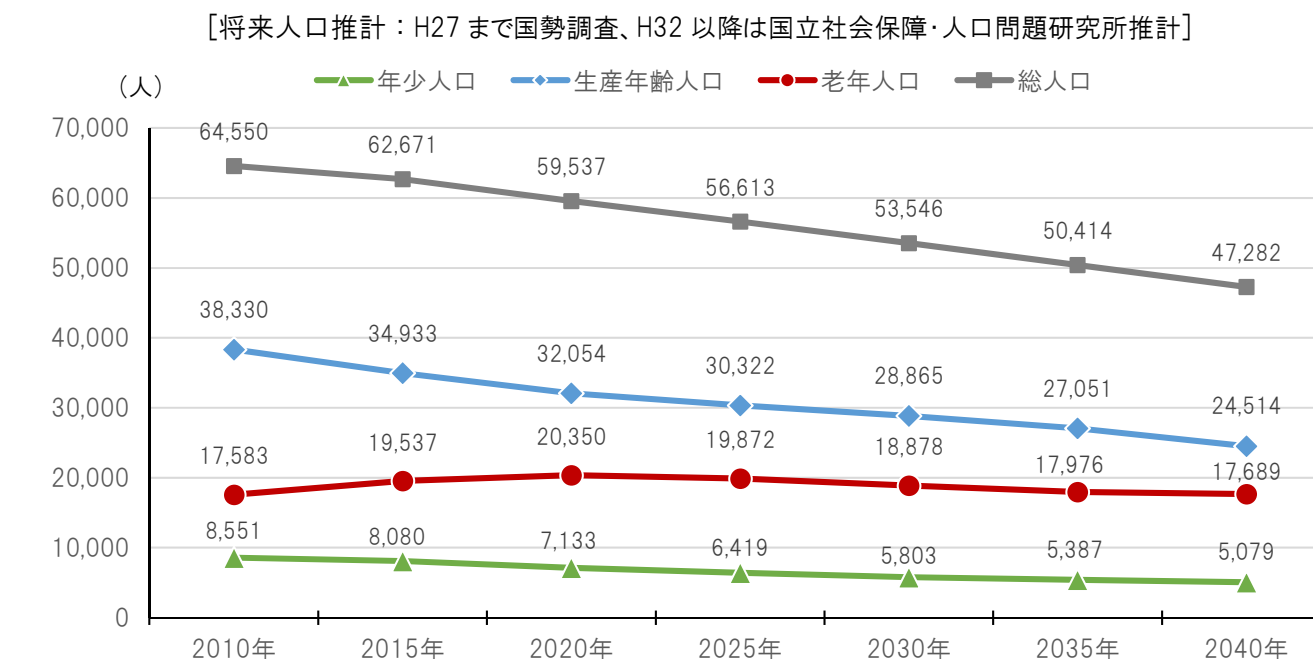
- ❖ 本市の人口は、1960 年を境に減少し、その後、1975 年から 1985 年にかけて増加傾向にありましたが、1985 年以降は人口減少が続いており、2015 年時点で 62,671 人となっています。
- ❖ 年齢 3 区分別の人口をみると、1995 年に老年人口が年少人口を上回り、少子高齢化が進んでいます。2015 年の高齢化率は 31.2%であり、超高齢社会となっています。



※ 年齢不詳分を除くため、総人口と一致しない場合がある。

### 6-2 将来人口推計

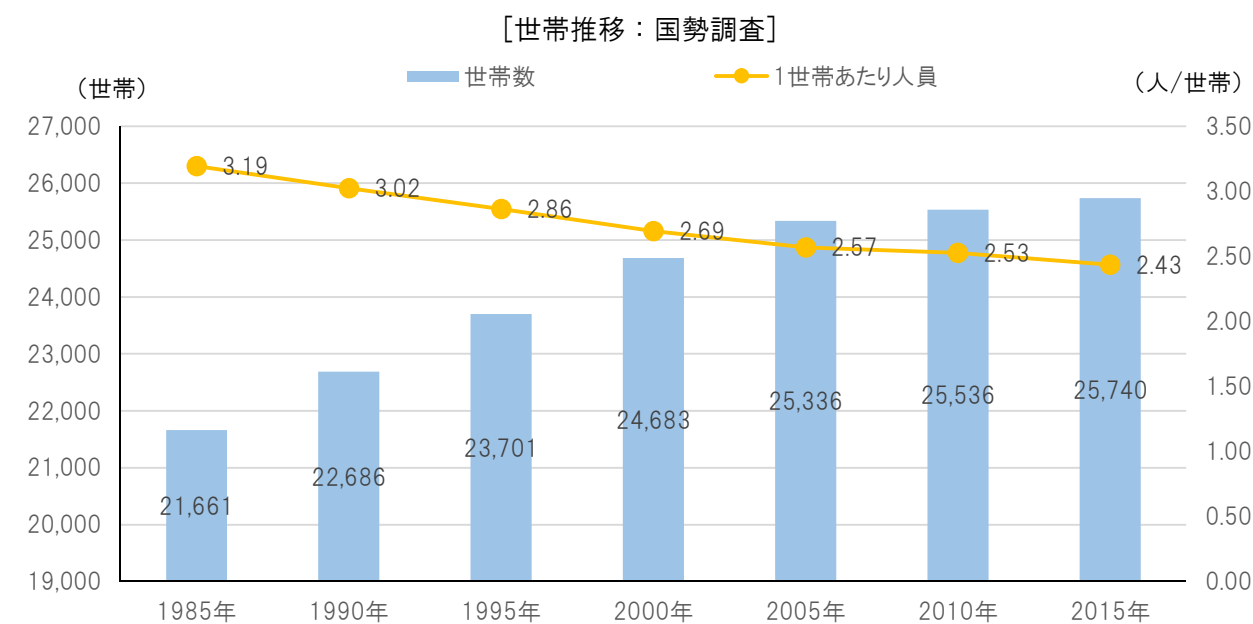
- ❖ 2015 年時点の人口は 62,671 人ですが、人口減少により、2020 年には 60,000 人を下回る 59,537 人、2040 年には 50,000 人を下回る 47,282 人となると推計されています。



※ 年齢不詳分を除くため、総人口と一致しない場合がある。

### 6-3 世帯の推移

- ❖ 世帯数は増加傾向にありますが、世帯当たりの人口は 1985 年の 3.19 人から平成 27 年の 2.43 人と減少傾向にあります。





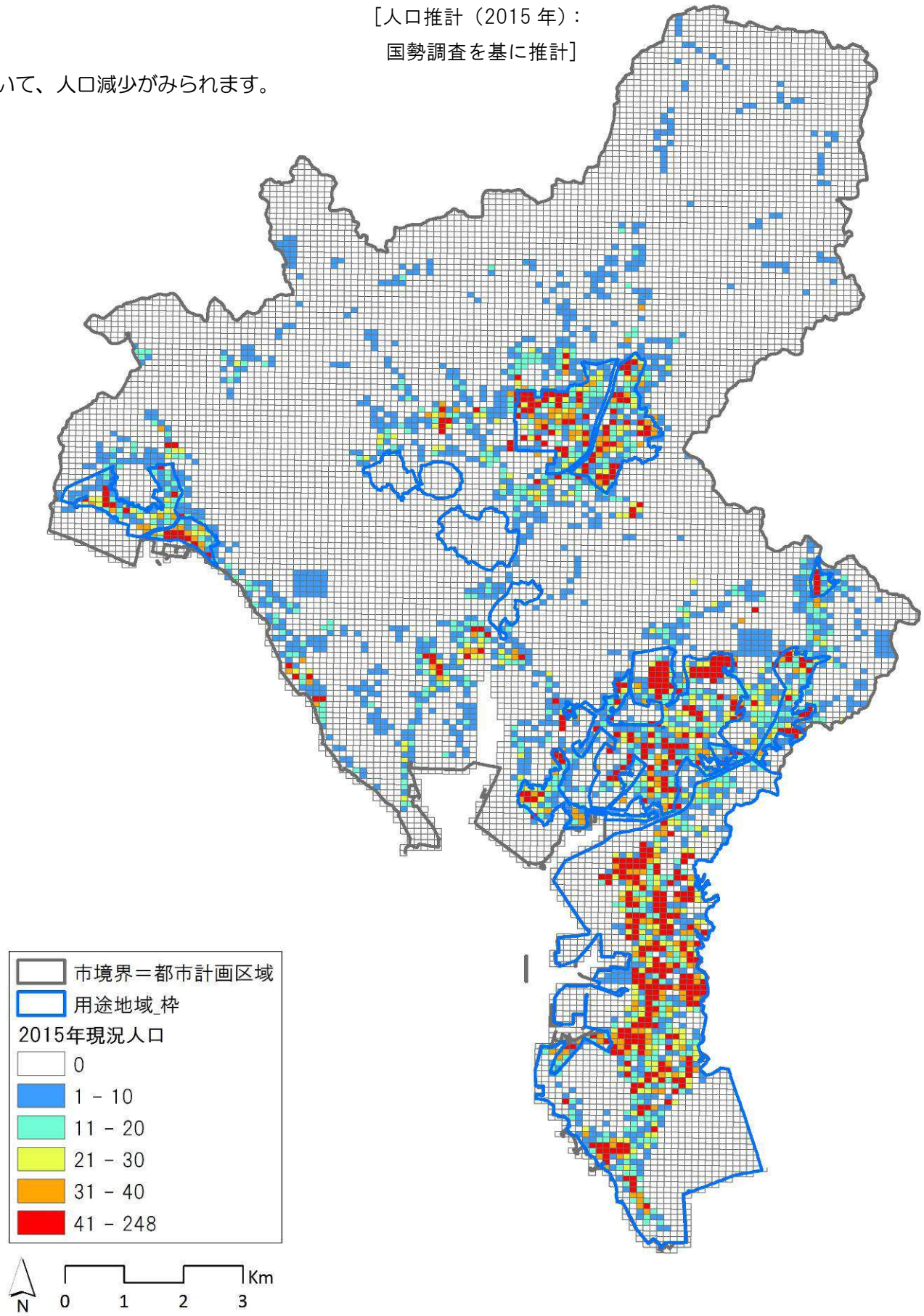
特に厚狭地域、小野田地域、埴生地域において、人口減少が推測されます。

6-4 人口増減

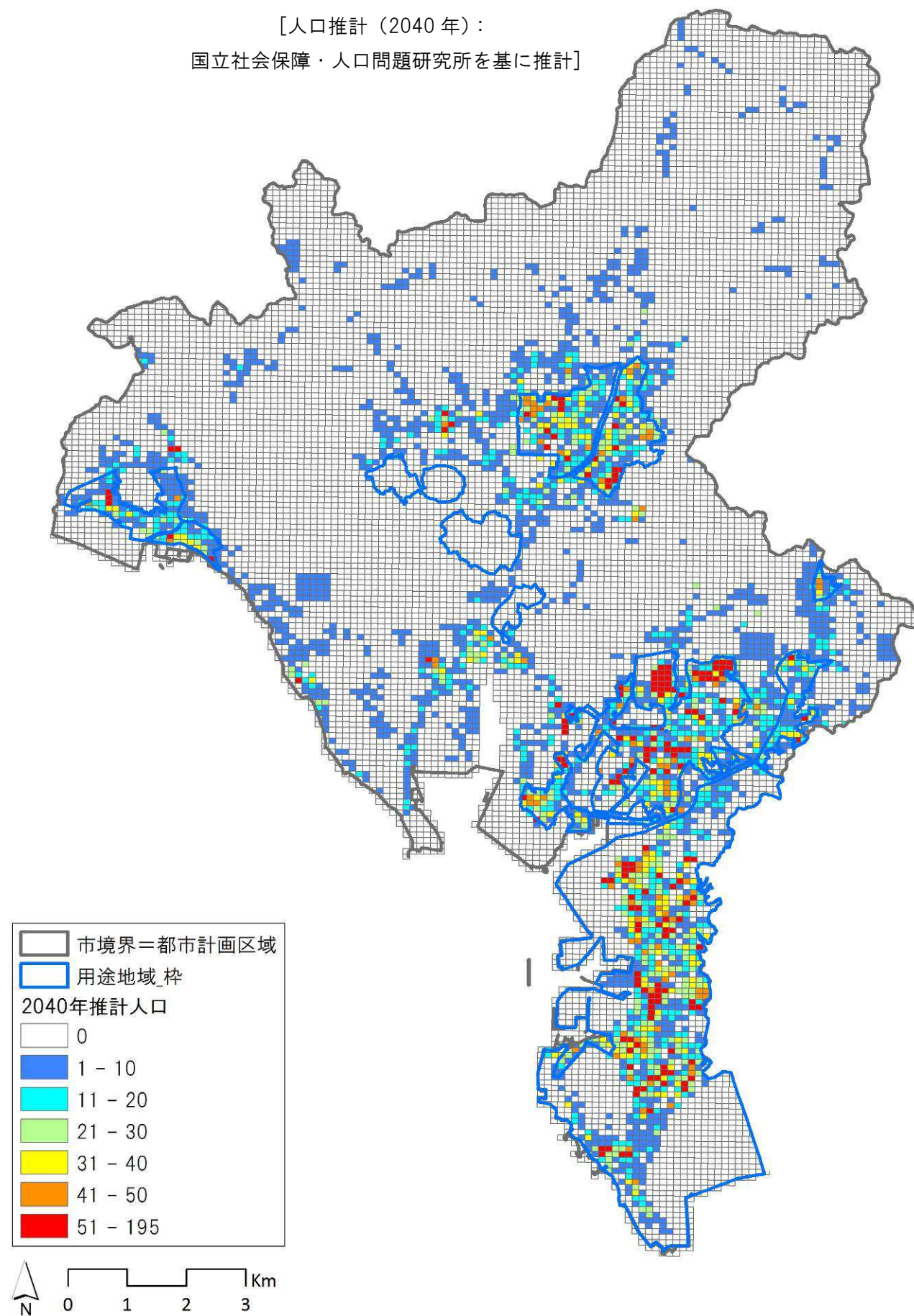
6-4-1 人口増減

❖ 用途地域内において、人口減少がみられます。

[人口推計（2015 年）：  
国勢調査を基に推計]



[人口推計（2040 年）：  
国立社会保障・人口問題研究所を基に推計]

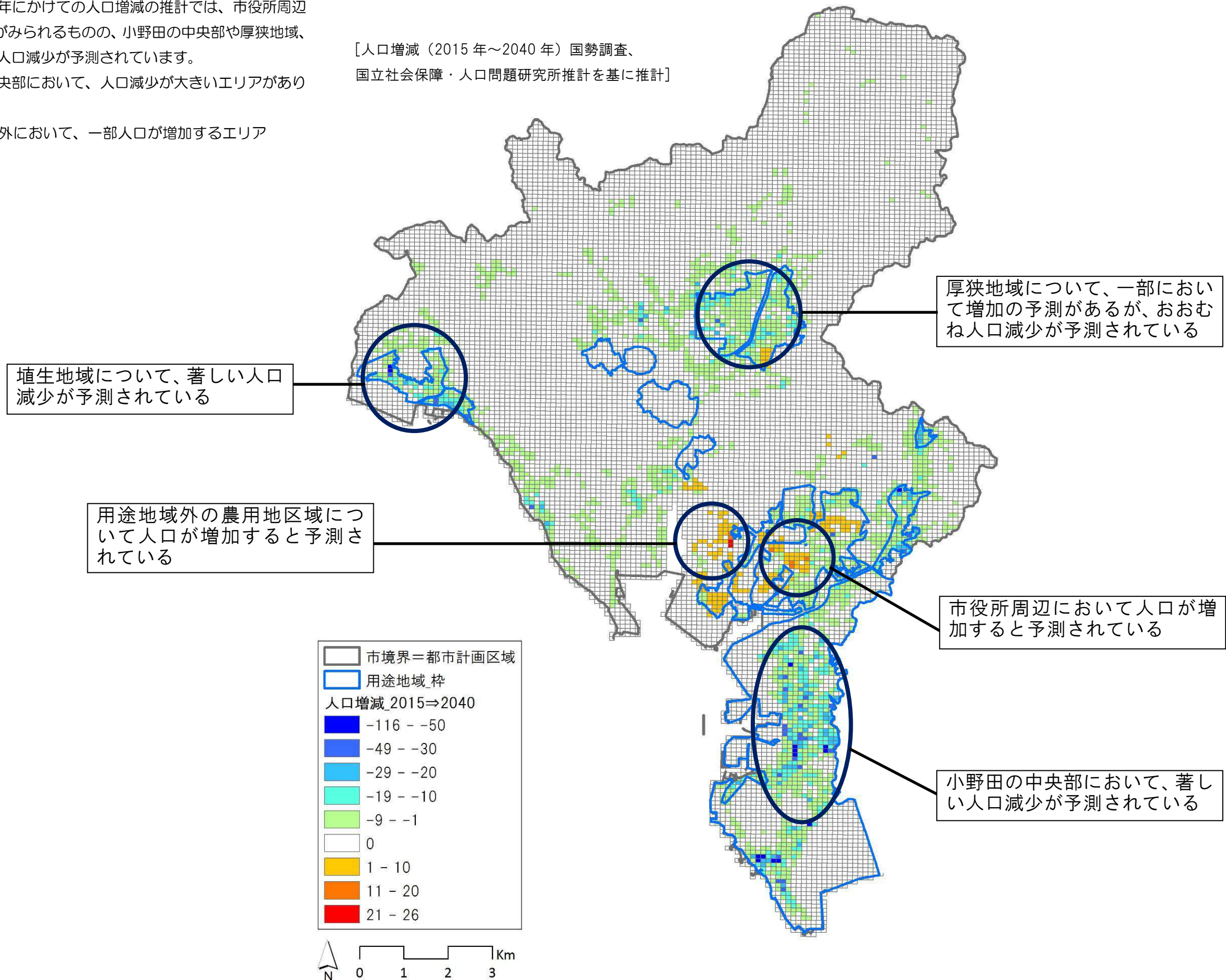




**厚狭地域、小野田の中央部、埴生地域において、人口減少が推測されます。**

- ❖ 2015 年から 2040 年にかけての人口増減の推計では、市役所周辺において、人口の増加がみられるものの、小野田の中央部や厚狭地域、埴生地域については、人口減少が予測されています。
- ❖ 埴生地域と小野田の中央部において、人口減少が大きいエリアがあります。
- ❖ 小野田西部の用途地域外において、一部人口が増加するエリアがみられます。

[人口増減（2015 年～2040 年）国勢調査、  
国立社会保障・人口問題研究所推計を基に推計]





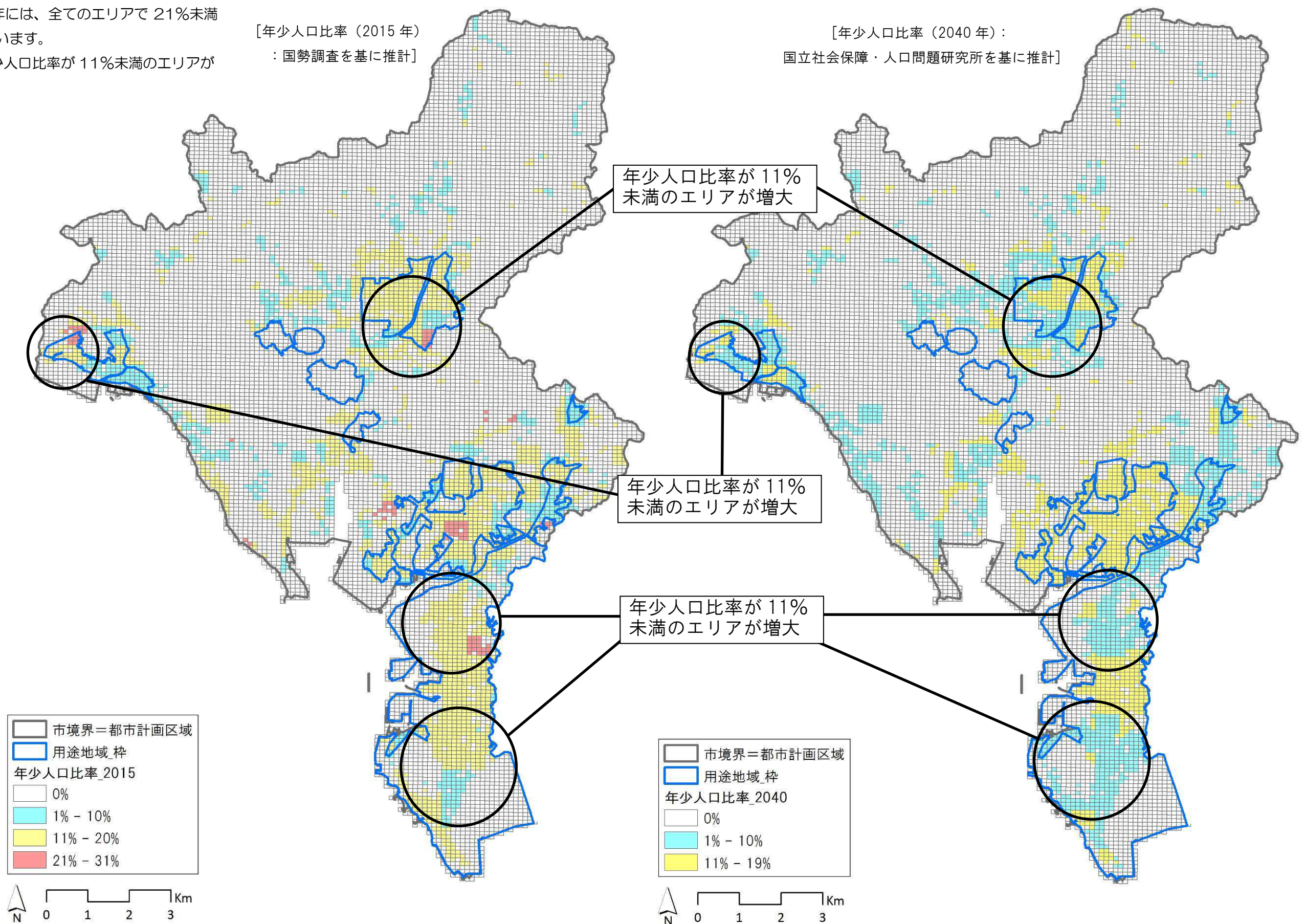
山陽小野田市全域で、年少人口比率が 21%未満となります。また、用途地域内においても年少人口比率が 11%未満のエリアが拡大します。

#### 6-4-2 年少人口比率の推移(2015 年～2040 年)

- ❖ 年少人口比率は 2040 年には、全てのエリアで 21%未満となることが予測されています。
- ❖ 用途地域内において、年少人口比率が 11%未満のエリアが増大しています。

[年少人口比率(2015 年)  
：国勢調査を基に推計]

[年少人口比率(2040 年)：  
国立社会保障・人口問題研究所を基に推計]





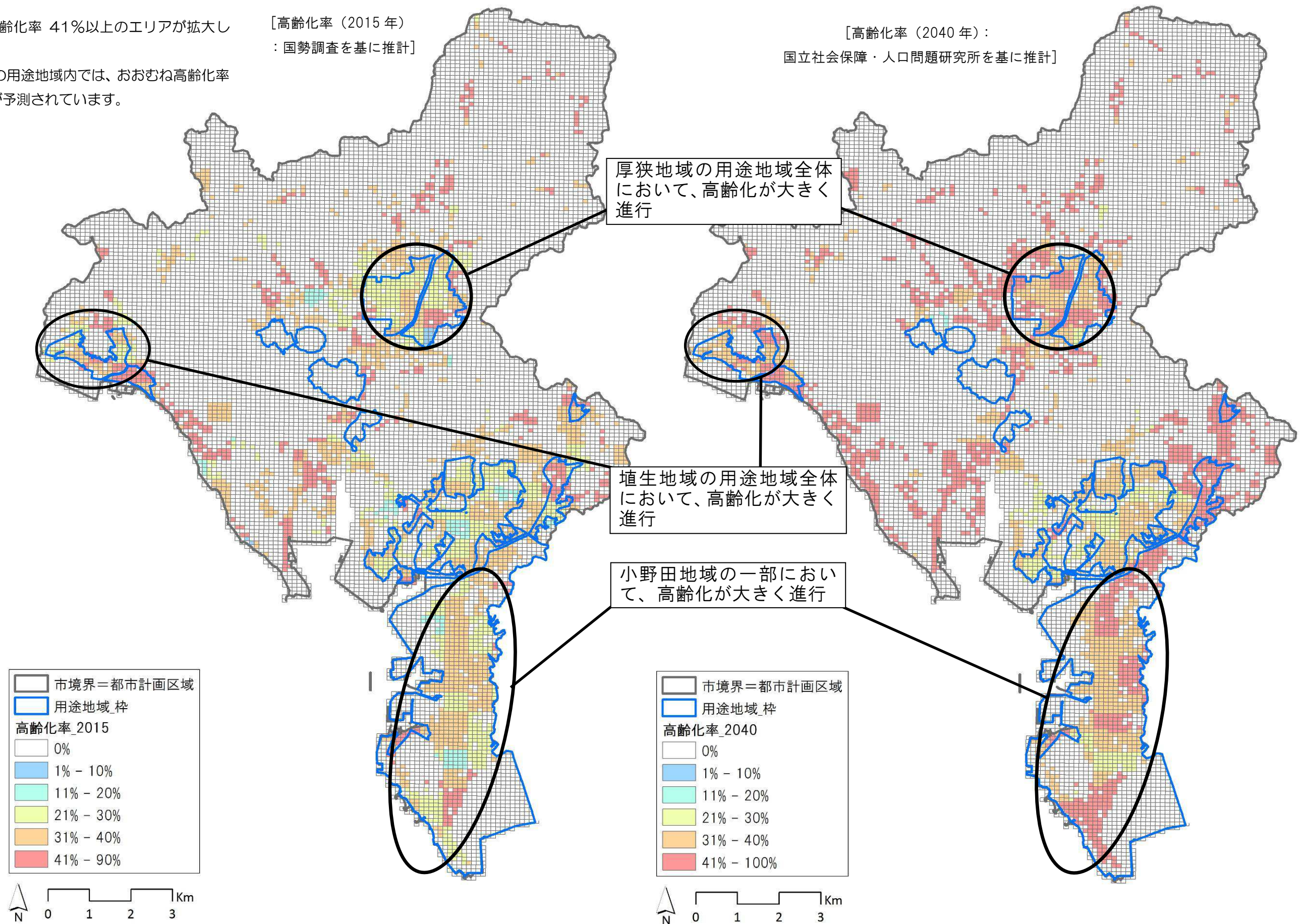
高齢化率 41%以上のエリアが拡大しています。特に埴生地域や厚狭地域の用途地域内においては、おおむね高齢化率 31%以上と予測されています。

### 6-4-3 高齢化率

- ❖ 用途地域内において高齢化率 41%以上のエリアが拡大しています。
- ❖ 埴生地域や、厚狭地域の用途地域内では、おおむね高齢化率 31%以上となることが予測されています。

[高齢化率（2015 年）  
：国勢調査を基に推計]

[高齢化率（2040 年）：  
国立社会保障・人口問題研究所を基に推計]





空き家は市全体で 1,310 戸であり、うち、D ランク以上の倒壊の危険性が高い空き家は、7.6%となっています。

6-5 空き家の推移

- ❖ 空き家は 1,310 戸であり、そのうち倒壊の危険性が高い D ランク以上の空き家は 7.6%となっています。
- ❖ 駅前、用途地域内等は特に、C ランクの空き家が多いため、これらの住宅が今後長期間放置されることにより、景観や防犯・防災、衛生面に影響を与えることが懸念されます。

[小学校区別空き家数：市所有データ]

| 校区名     | 件数<br>(単位：件) | 建築物の老朽度・危険度のランク（単位：件） |       |     |       |     |       |    |       |    |      |              |      |
|---------|--------------|-----------------------|-------|-----|-------|-----|-------|----|-------|----|------|--------------|------|
|         |              | A                     |       | B   |       | C   |       | D  |       | E  |      | 判定状況<br>(不可) |      |
| 全体件数    | 1,310        | 106                   | 8.1%  | 276 | 21.1% | 787 | 60.1% | 70 | 5.3%  | 30 | 2.3% | 41           | 3.1% |
| 本山小学校区  | 70           | 10                    | 14.3% | 16  | 22.9% | 33  | 47.1% | 3  | 4.3%  | 3  | 4.3% | 5            | 7.1% |
| 赤崎小学校区  | 127          | 5                     | 3.9%  | 24  | 18.9% | 80  | 63.0% | 7  | 5.5%  | 2  | 1.6% | 9            | 7.1% |
| 須恵小学校区  | 130          | 12                    | 9.2%  | 25  | 19.2% | 84  | 64.6% | 7  | 5.4%  | 1  | 0.8% | 1            | 0.8% |
| 小野田小学校区 | 130          | 4                     | 3.1%  | 27  | 20.8% | 84  | 64.6% | 9  | 6.9%  | 1  | 0.8% | 5            | 3.8% |
| 高泊小学校区  | 107          | 17                    | 15.9% | 31  | 29.0% | 50  | 46.7% | 3  | 2.8%  | 4  | 3.7% | 2            | 1.9% |
| 高千穂小学校区 | 139          | 14                    | 10.1% | 42  | 30.2% | 78  | 56.1% | 3  | 2.2%  | 1  | 0.7% | 1            | 0.7% |
| 有帆小学校区  | 67           | 4                     | 6.0%  | 13  | 19.4% | 38  | 56.7% | 6  | 9.0%  | 2  | 3.0% | 4            | 6.0% |
| 厚狭小学校区  | 284          | 16                    | 5.6%  | 62  | 21.8% | 184 | 64.8% | 13 | 4.6%  | 3  | 1.1% | 6            | 2.1% |
| 厚陽小学校区  | 43           | 3                     | 7.0%  | 11  | 25.6% | 23  | 53.5% | 5  | 11.6% | 0  | 0.0% | 1            | 2.3% |
| 出合小学校区  | 64           | 9                     | 14.1% | 5   | 7.8%  | 35  | 54.7% | 3  | 4.7%  | 6  | 9.4% | 6            | 9.4% |
| 埴生小学校区  | 106          | 9                     | 8.5%  | 9   | 8.5%  | 77  | 72.6% | 8  | 7.5%  | 3  | 2.8% | 0            | 0.0% |
| 津布田小学校区 | 43           | 3                     | 7.0%  | 11  | 25.6% | 21  | 48.8% | 3  | 7.0%  | 4  | 9.3% | 1            | 2.3% |

凡例

A:目立った損傷は認められない

B:部分的な損傷はあるが、危険な損傷は認められない

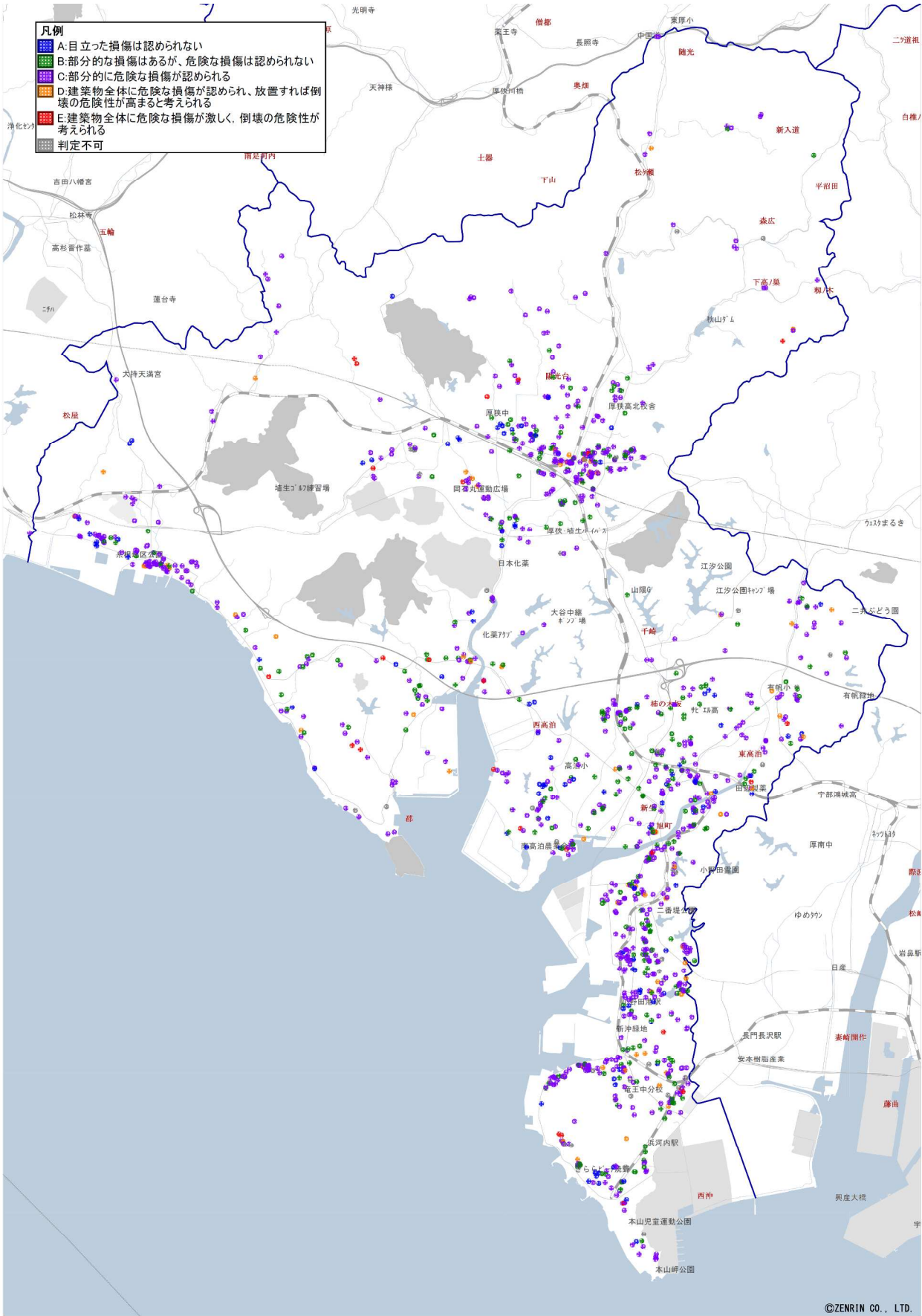
C:部分的に危険な損傷が認められる

D:建築物全体に危険な損傷が認められ、放置すれば倒壊の危険性が高まると考えられる

E:建築物全体に危険な損傷が激しく、倒壊の危険性が考えられる

判定不可

[空き家の位置図：市所有データ]





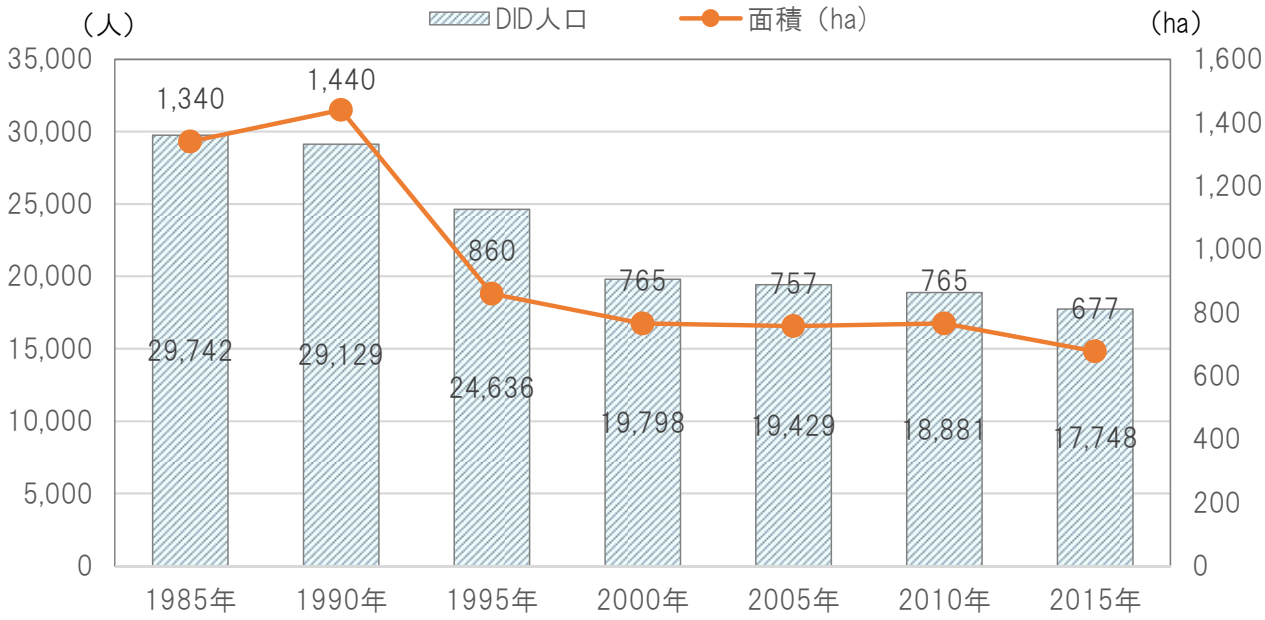
DID 人口密度は、横ばい傾向となっています。

6-6 DID 人口・区域の動向

- ❖ 人口集中地区（DID）面積は減少傾向で推移しています。
- ❖ 人口密度は、1995 年に DID 面積の減少によって増加が見られますが、2000 年に大きく人口密度は減少し、以降、横ばいとなっています。

[DID 面積の状況：1990 年は国勢調査、2015 年は都市計画基礎調査（平成 29 年度）]

[DID 人口・面積の状況：国勢調査]

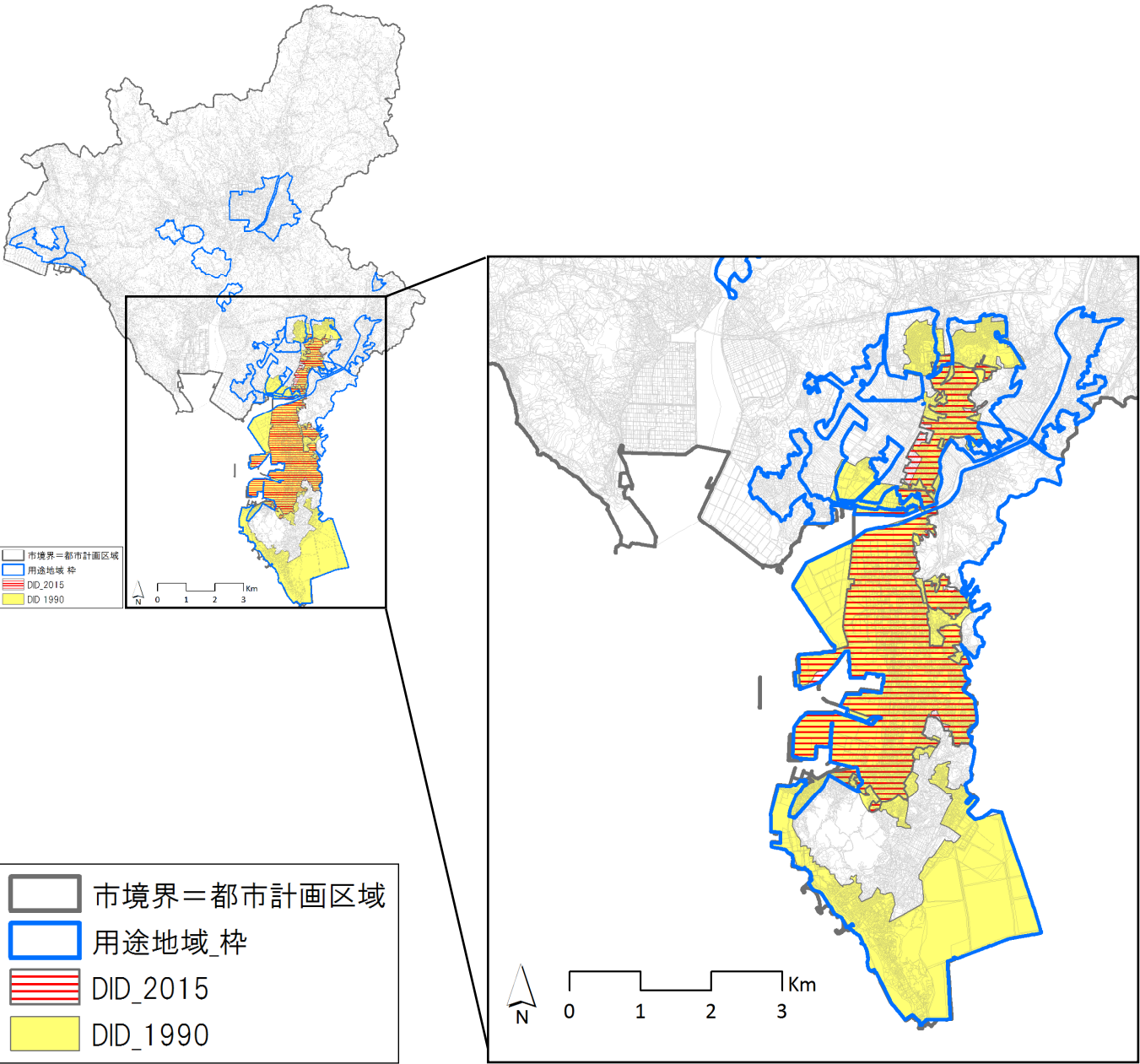


[DID 人口密度の状況：国勢調査]

|                 | 1985 年 | 1990 年 | 1995 年 | 2000 年 | 2005 年 | 2010 年 | 2015 年 |
|-----------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| DID 人口密度 (人/ha) | 22.2   | 20.2   | 28.6   | 25.9   | 25.7   | 24.7   | 26.2   |

※1985 年～2000 年は小野田市のみの人口集中地区

※ DID（人口集中地区）とは  
市区町村の区域内で人口密度が 4,000 人/ km<sup>2</sup> 以上の基本単位区が互いに隣接して人口が 5,000 人以上となる地区のこと。

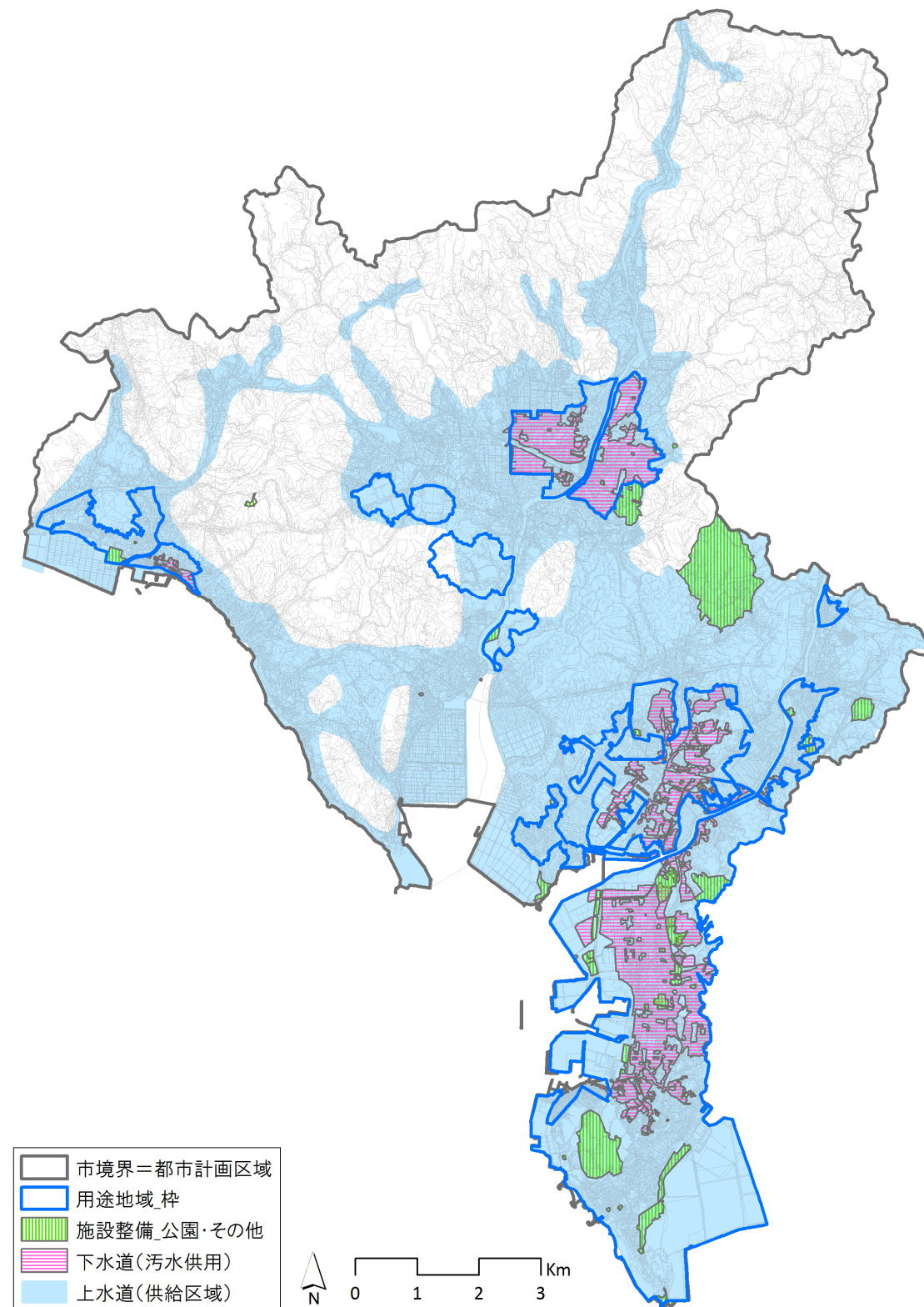




各種施設の状況は以下のようになっています。都市計画道路については、計画中区間が多い状況になっています。

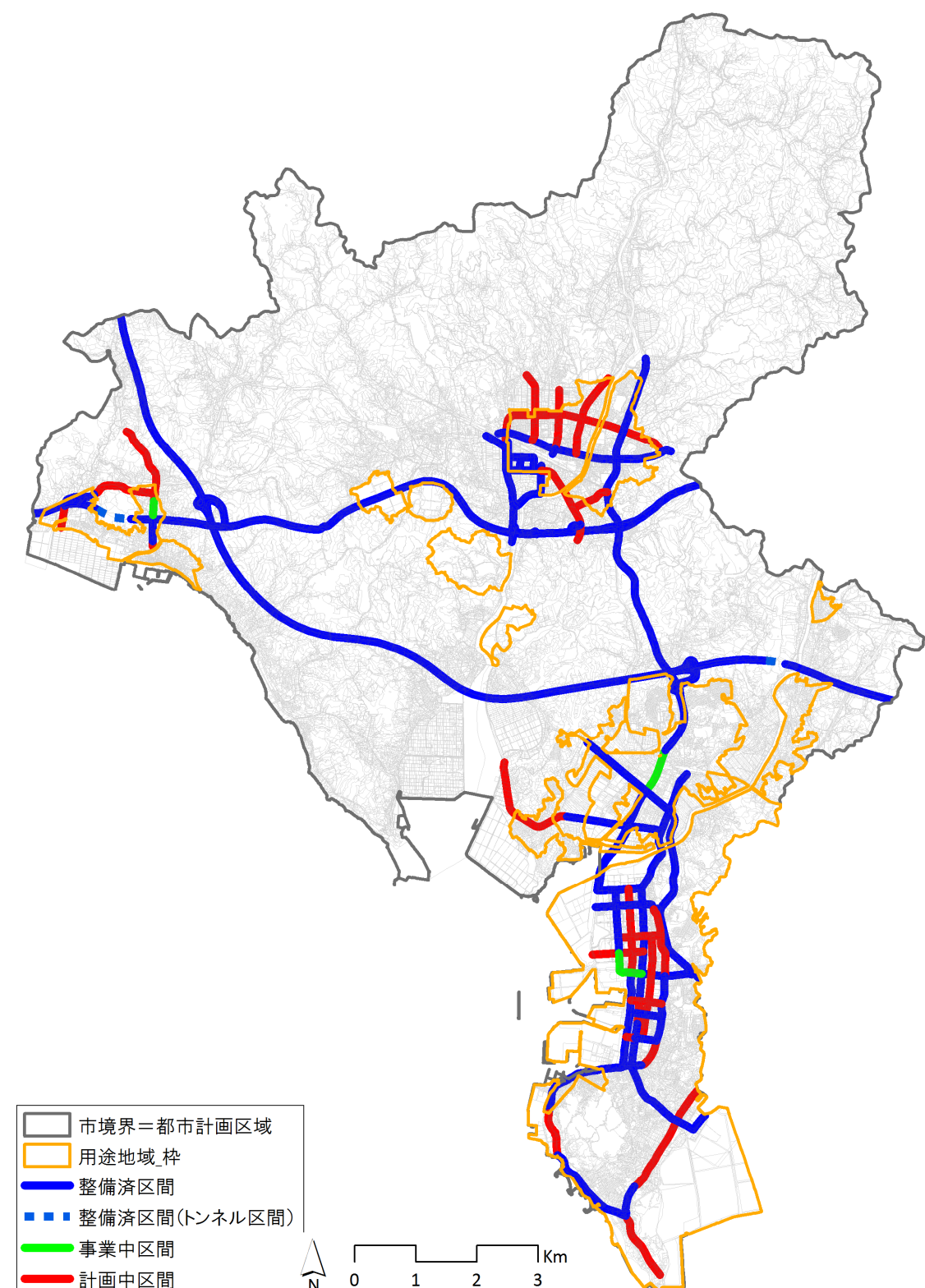
## 7-1 都市施設の状況

〔都市施設の状況：都市計画基礎調査（平成 24 年度）〕



## 7-2 道路整備の状況

〔都市計画道路の整備状況位置図：都市計画基礎調査（平成 29 年度）〕



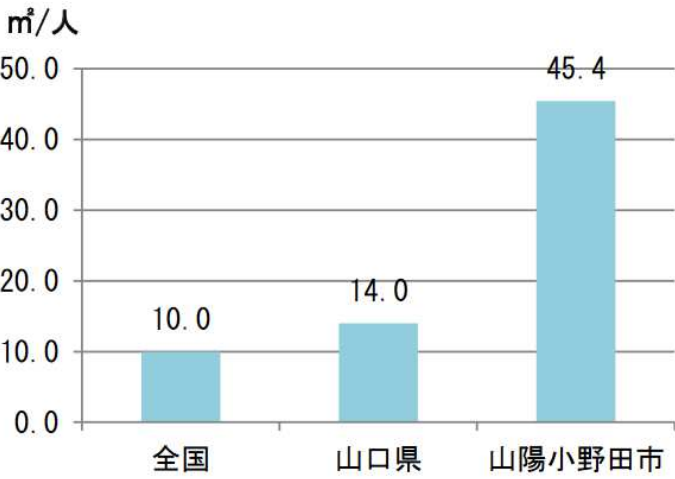


市民一人当たり都市公園面積は他都市と比較して大きい。都市公園の約2割が未開設となっており、整備や見直しが必要である。

7-3 公園の状況

- ❖ 市民一人当たり都市公園面積は、全国平均、山口県平均を大きく上回っています。
- ❖ 都市公園全体の約2割が未開設となっていることから、整備や見直し等が必要です。

[平成 27 年時点の都市公園の現況  
：山陽小野田市緑の基本計画]



| 種類     | 種別   | 箇所数 | 面積 (ha) |
|--------|------|-----|---------|
| 住区基幹公園 | 街区公園 | 48  | 13.46   |
|        | 近隣公園 | 1   | 3.50    |
|        | 地区公園 | 5   | 22.27   |
| 都市基幹公園 | 総合公園 | 3   | 73.26   |
|        | 運動公園 | 0   | 0.00    |
| 広域公園   |      | 1   | 143.22  |
| 緑地     |      | 5   | 35.94   |
| 墓園     |      | 1   | 0.60    |
| 小計     |      | 64  | 292.25  |

[物見山公園]



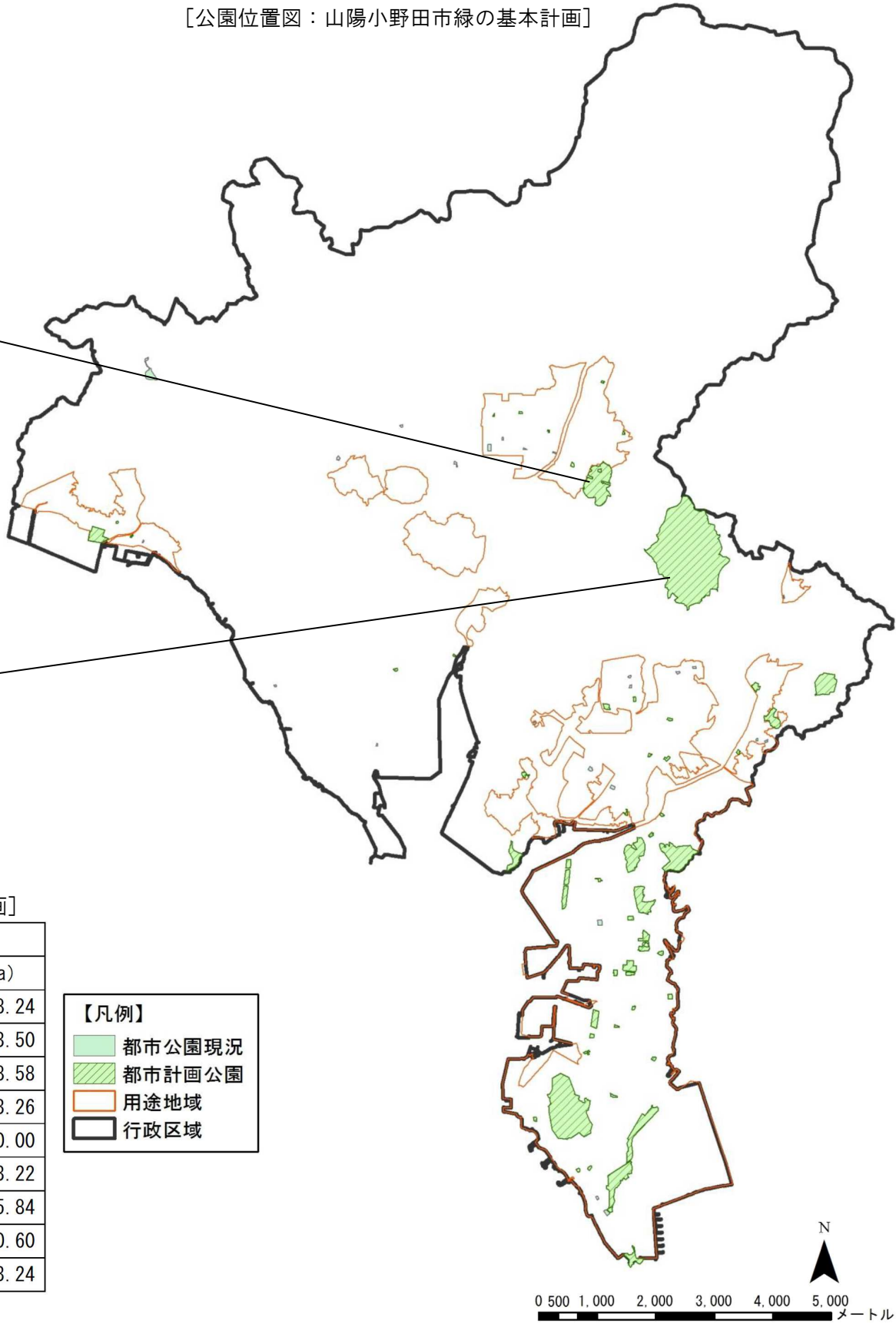
[江汐公園]



[平成 27 年時点の都市計画公園の現況：山陽小野田市緑の基本計画]

| 種類     | 種別   | 計画  |         | 開設  |         |
|--------|------|-----|---------|-----|---------|
|        |      | 箇所数 | 計画 (ha) | 箇所数 | 計画 (ha) |
| 住区基幹公園 | 街区公園 | 36  | 12.72   | 26  | 8.24    |
|        | 近隣公園 | 2   | 5.73    | 1   | 3.50    |
|        | 地区公園 | 4   | 18.58   | 4   | 18.58   |
| 都市基幹公園 | 総合公園 | 3   | 98.60   | 3   | 73.26   |
|        | 運動公園 | 1   | 12.00   | 0   | 0.00    |
| 広域公園   |      | 1   | 146.30  | 1   | 143.22  |
| 緑地     |      | 4   | 42.40   | 4   | 35.84   |
| 墓園     |      | 1   | 15.20   | 1   | 0.60    |
| 小計     |      | 52  | 351.53  | 40  | 283.24  |

[公園位置図：山陽小野田市緑の基本計画]

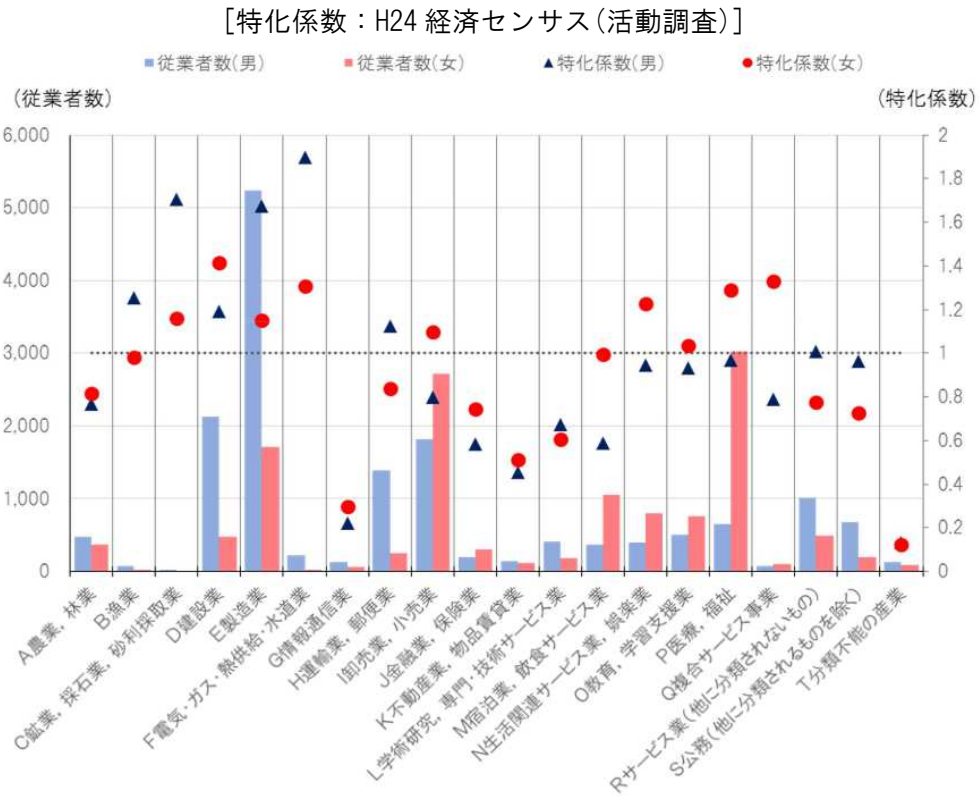
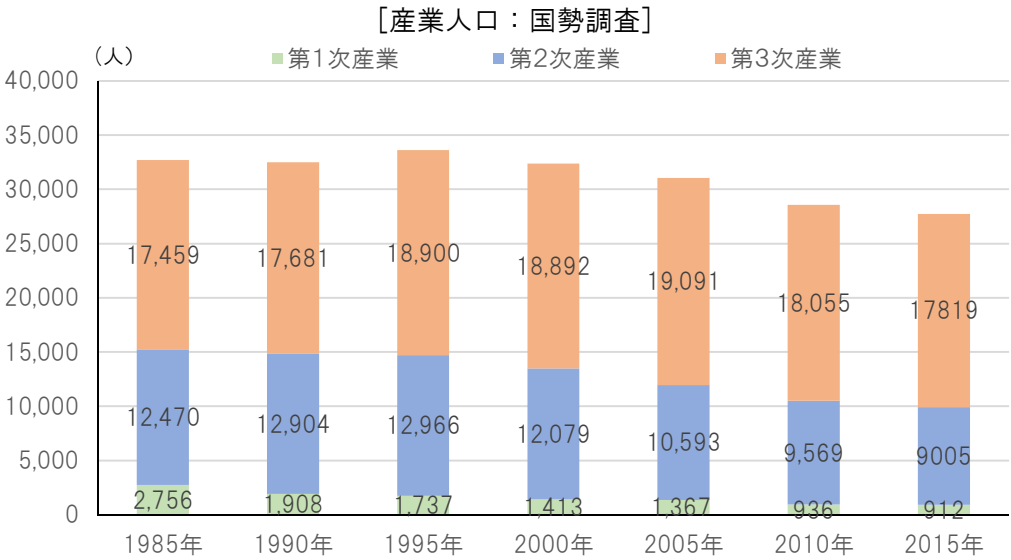




産業人口は減少を続け、特に「農業・林業」、「漁業」は、老年人口が 6 割と非常に高い。

8-1 産業別人口

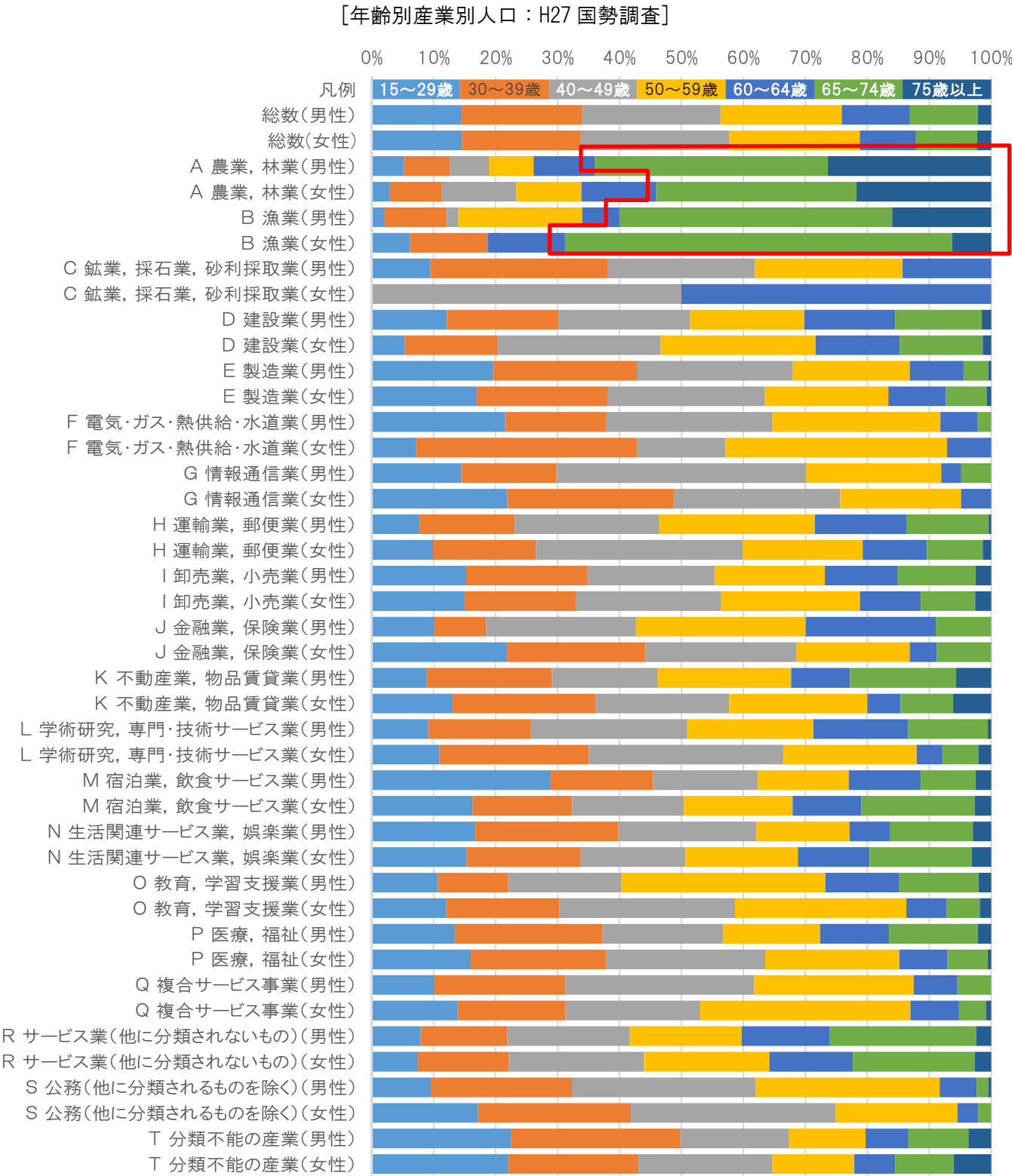
- ❖ 産業人口は、年々減少しており、2010 年には、3 万人を下回っています。
- ❖ 特に、第 1 次産業は 1985 年時点で 2,756 人であった産業人口は、2010 年で 1,000 人を下回り、2015 年時点で、912 人と、他の産業に比べ大きく減少しています。
- ❖ 山陽小野田市における製造業は従業員数が多く、特化係数も男女ともに 1.0 を超えており、本市の産業の強みとなっています。



※特化係数：域内のある産業の比率を全国と同産業の比率と比較したもの。1.0 を超えていれば、当該産業が全国に比べて特化している産業とされる。労働生産性の場合、全国の当該産業の数値を 1 としたときの地域の当該産業の数値。労働生産性＝付加価値額（企業単位）÷従業者数（企業単位）

8-2 年齢別産業別人口

- ❖ 産業全体では、生産年齢人口（15～64 歳）が約 7 割となっていますが、「農業、林業」では、老年人口（65 歳以上）が男女合わせて 59.6%、「漁業」は男女合わせて 62.1%となっています。



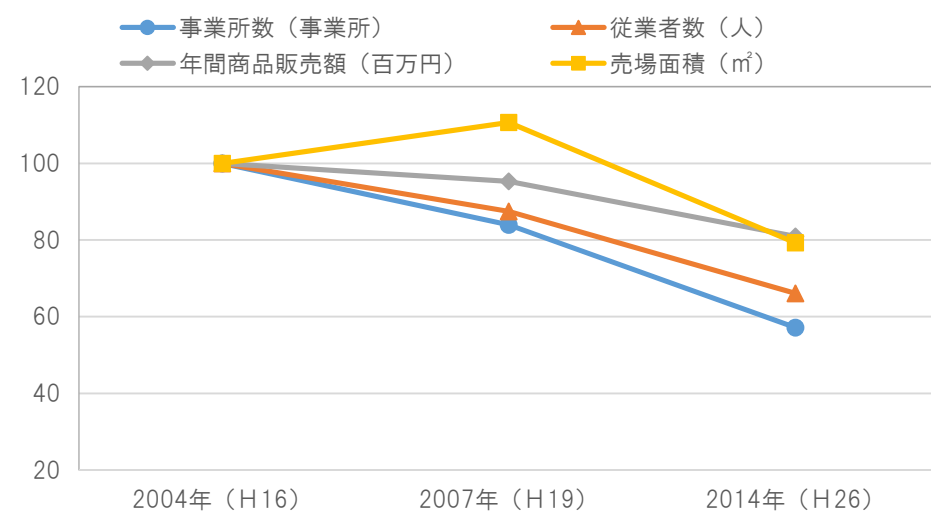


## 商業は活力の低下がみられ、工業は回復傾向にあります。観光客入込数はおおむね横ばいとなっています。

### 9-1 事業所数・従業員数・年間販売額・売り場面積(商業)

❖ 小売業の事業所数、従業員数、年間商品販売額、売場面積は低下しています。

[小売業の事業所数・従業員数・年間販売額・売り場面積推移：商業統計調査]

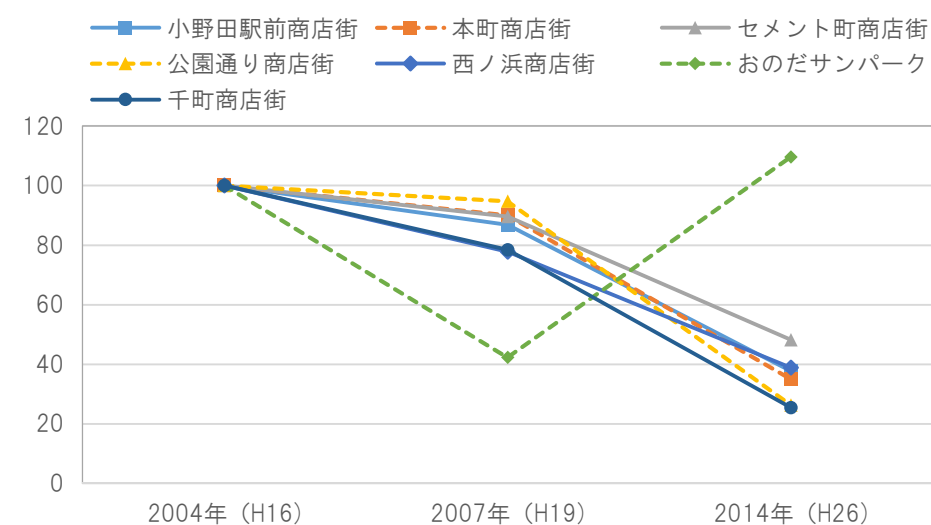


※2004年(平成16年)を100とした場合

### 9-2 商業集積地区(商店街)の事業所数

❖ おのだサンパークを除いて、各商店街の事業所数は 2014 年において、2004 年の半数以下となっており、事業所数が大きく減少しています。

[商店街事業所数推移：商業統計調査]

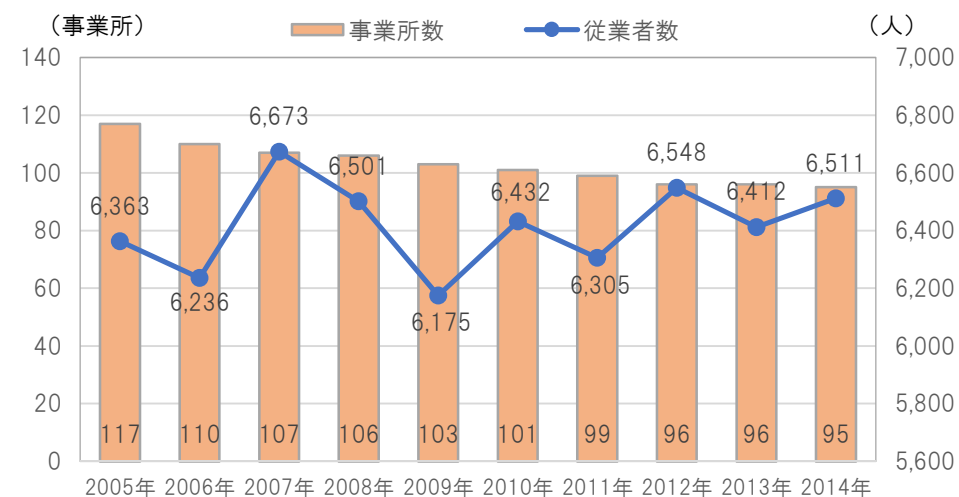


※2004年(平成16年)を100とした場合

### 9-3 事業所数・従業員数(工業)

❖ 事業所数は、継続的に減少しています。従業員数は、2007 年から 2009 年までにかけて減少したものの、以降、回復傾向にあります。

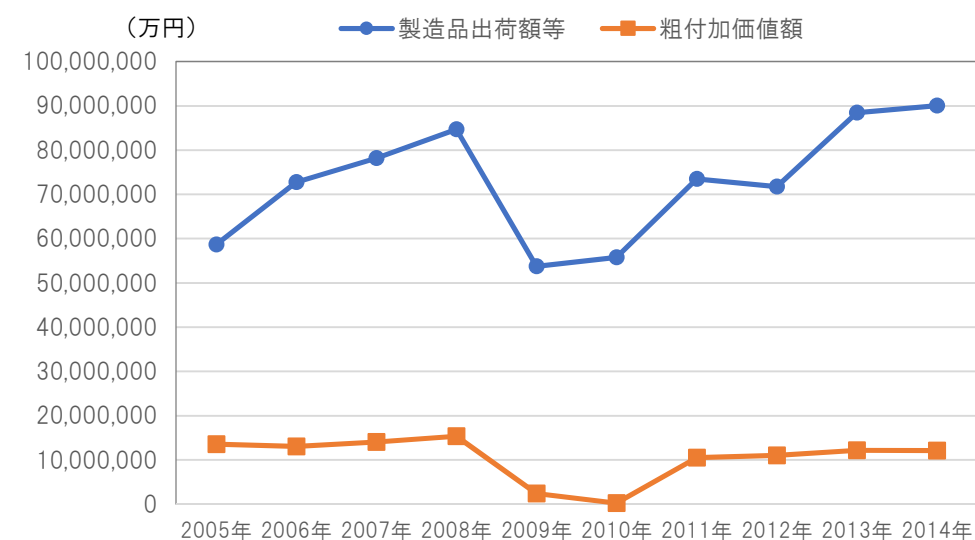
[従業員数・事業所数：工業統計調査]



### 9-4 製造品出荷額等・粗付加価値額

❖ 製造品出荷額は、2009 年に大きく落ち込み、現在は回復傾向にあります。  
❖ 粗付加価値額は、2008 年から 2010 年までにかけて落ち込みましたが、2011 年に少し回復し、現在、横ばい傾向にあります。

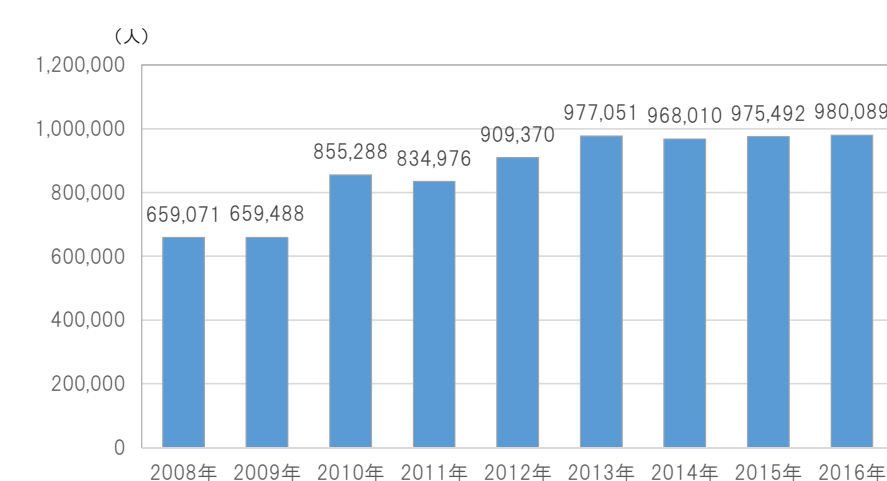
[製造品出荷額等・粗付加価値額：工業統計調査]



### 9-5 観光客入込数(観光)

❖ 市全体の観光入込客数は、2008 年から 2013 年までにかけて増加し、以降、横ばい傾向にあります。

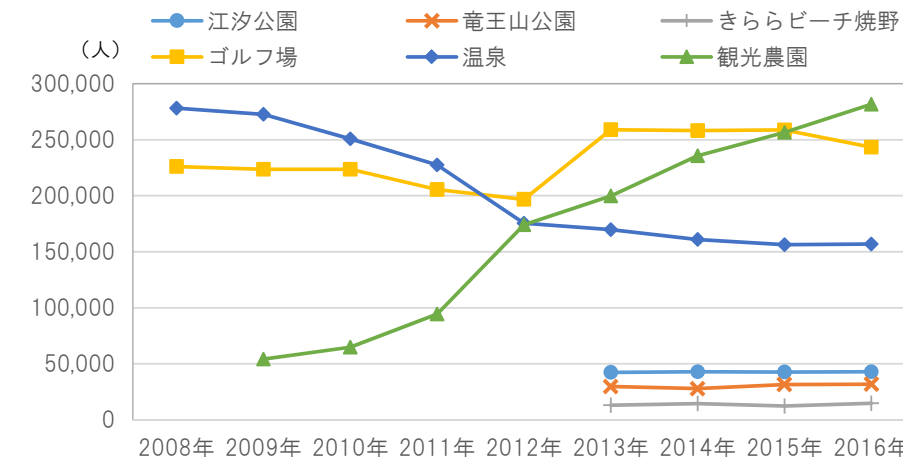
[観光客入込数：山口県の宿泊者及び観光客の動向について]



### 9-6 観光地別観光客数

❖ 観光地の観光客入込数は、温泉が年々減少していますが、観光農園、ゴルフ場の観光客数が2012年～2013年から大きく上昇していることが影響し、総観光客数は横ばいとなっています。

[観光地別観光客数：山口県の宿泊者及び観光客の動向について]



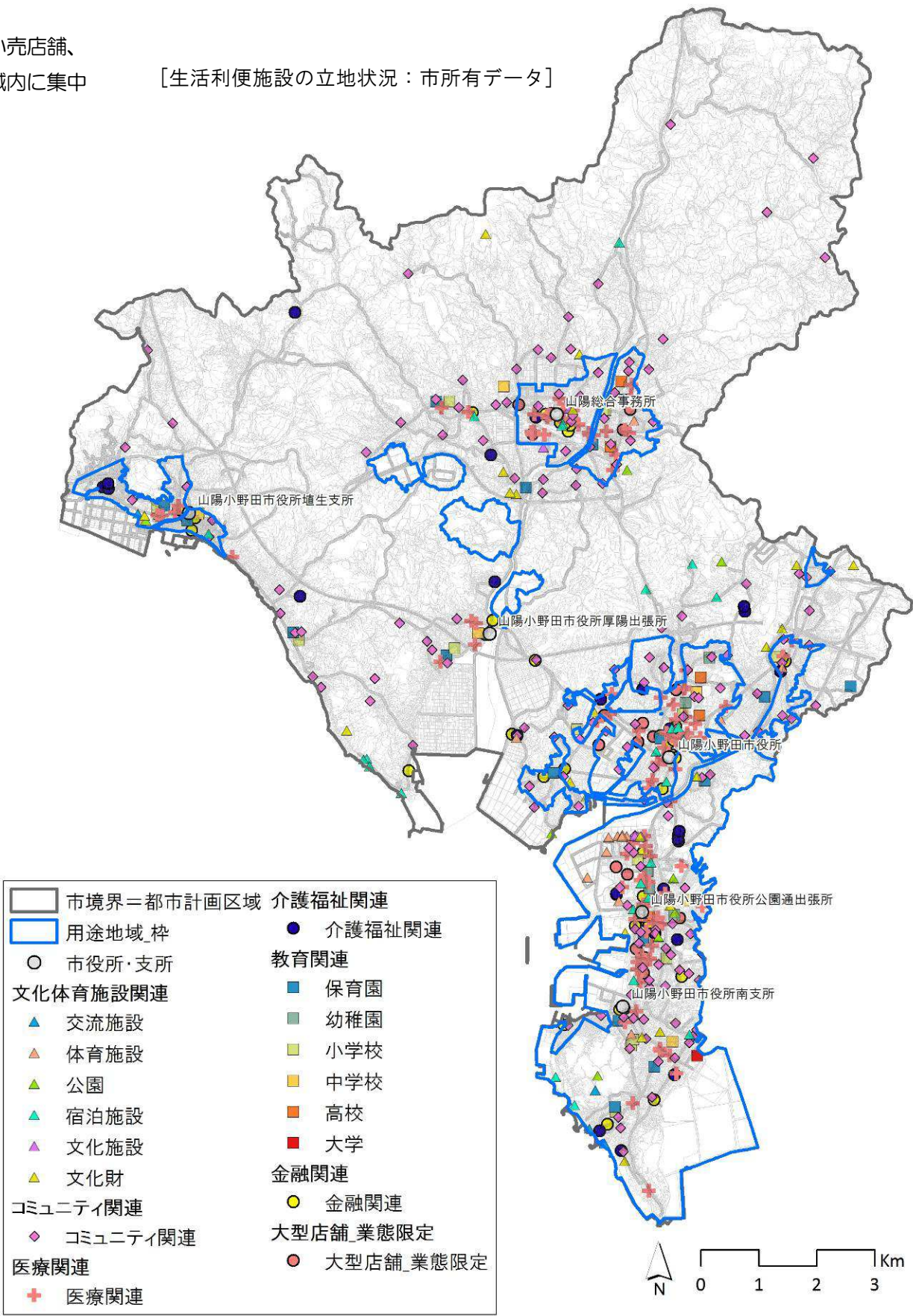
※観光客数 10,000 人以上かつ観光客数が集計されている主要観光地のみを抽出し、集計している。



用途地域内や道路沿いに生活利便施設の立地が集中しています。

- ❖ 日常生活において利便性の高い施設（病院、1,000 m<sup>2</sup>を超える小売店舗、小学校、保育園・幼稚園、児童館、福祉・介護施設）は、用途地域内に集中しています。
- ❖ 道路沿いに生活利便施設が多く立地しています。

[生活利便施設の立地状況：市所有データ]

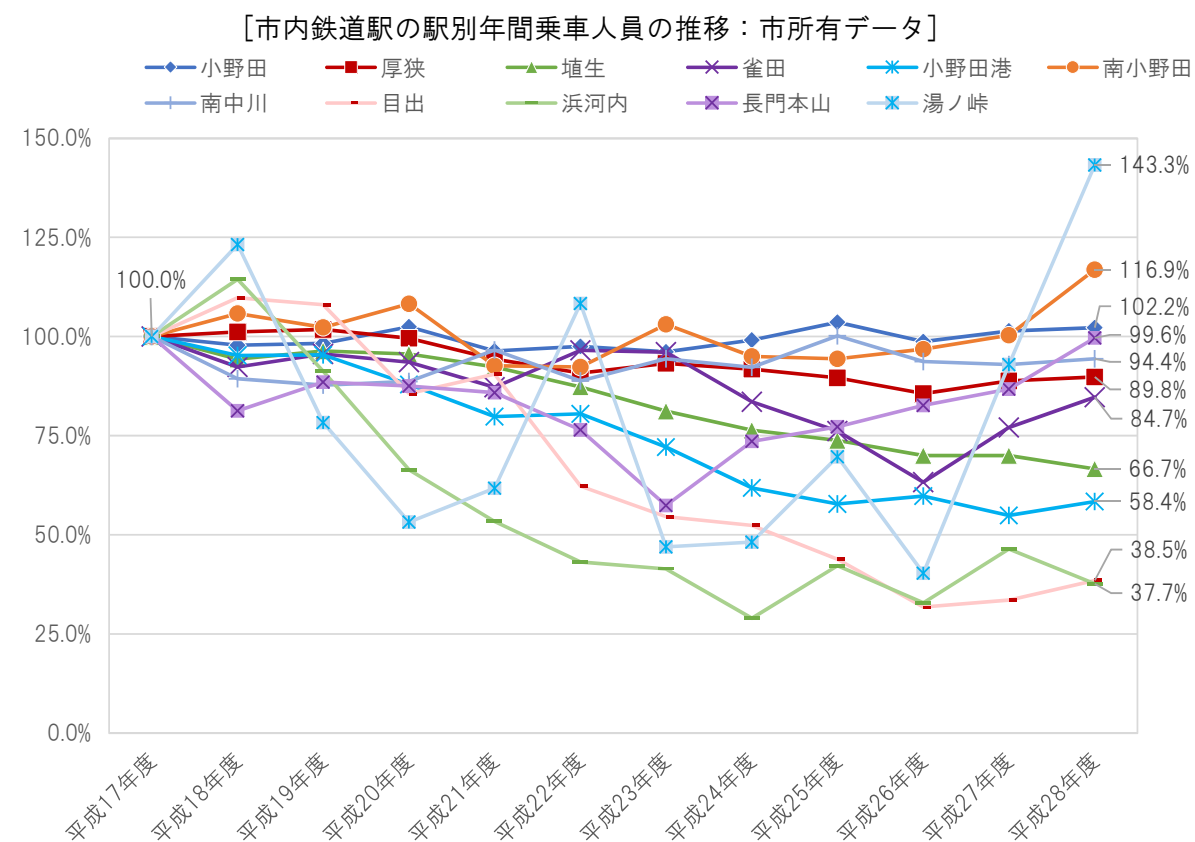




デマンド型交通など、複数の交通により市民の足を維持していますが、JR 小野田線の鉄道乗車数は減少傾向、路線バスは利用者が少ない区間があります。

### 11-1 鉄道の状況

- ❖ 市内には、JR 山陽本線、JR 美祢線、JR 小野田線が通っています。
- ❖ 特に浜河内駅や目出駅などの JR 小野田線の駅は、利用率が大きく減少しています。



※平成17年度（2005年度）を100%とした場合

[JR 在来線の位置：山陽小野田市地域公共交通網形成計画]



### 11-2 デマンド型交通

- ❖ 厚狭地域において、タクシー事業者に業務委託し、デマンド型交通（乗合タクシー）の「殿様号・姫様号」を運行しています。

[デマンド型乗合タクシーの運行区域：山陽小野田市地域公共交通網形成計画]



殿様号



姫様号

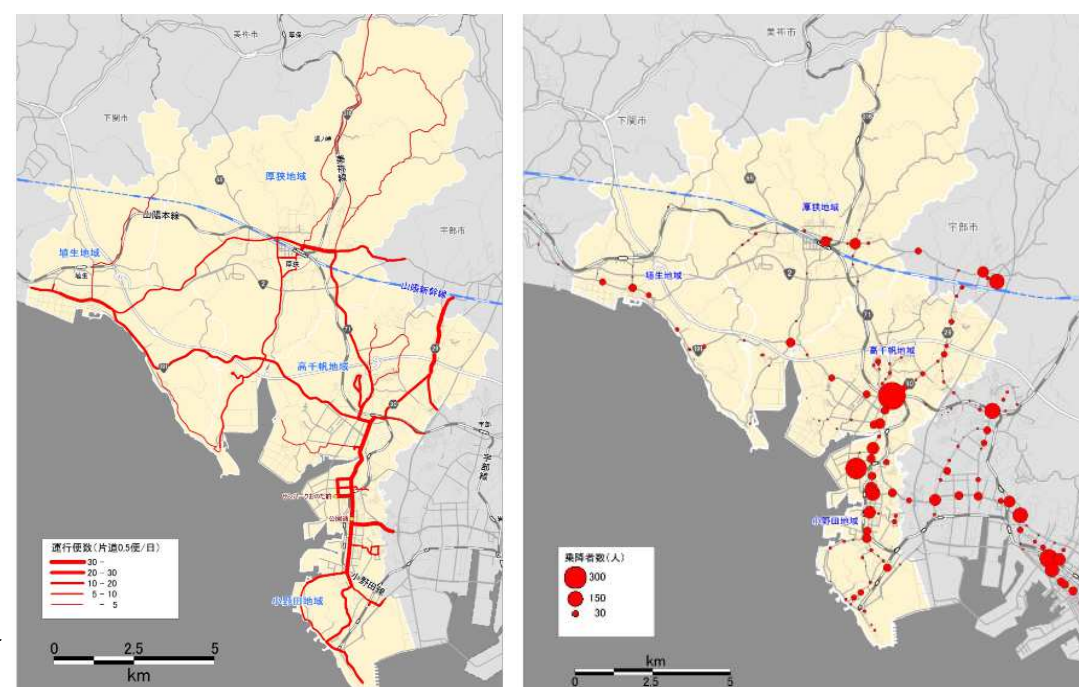


### 11-3 路線バスの状況

- ❖ 市内の路線バスは船木鉄道株式会社、サンデン交通株式会社、宇部市交通局の3社により運行されています。路線バスで対応できない周辺部には、コミュニティバスのねたろう号、いとね号、厚狭北部便、高畑・高泊循環線が運行しており、JR小野田駅やJR厚狭駅を中心に、おおむね放射上に形成されています。
- ❖ JR小野田駅～公園通にかけて乗降者数が多くなっています。また、公園通以南については、運行便数に対して利用者が少ない状況です。

左：路線バス等の運行便数  
右：1日のバス停別乗降車数

(山陽小野田市地域公共交通網形成計画から引用)



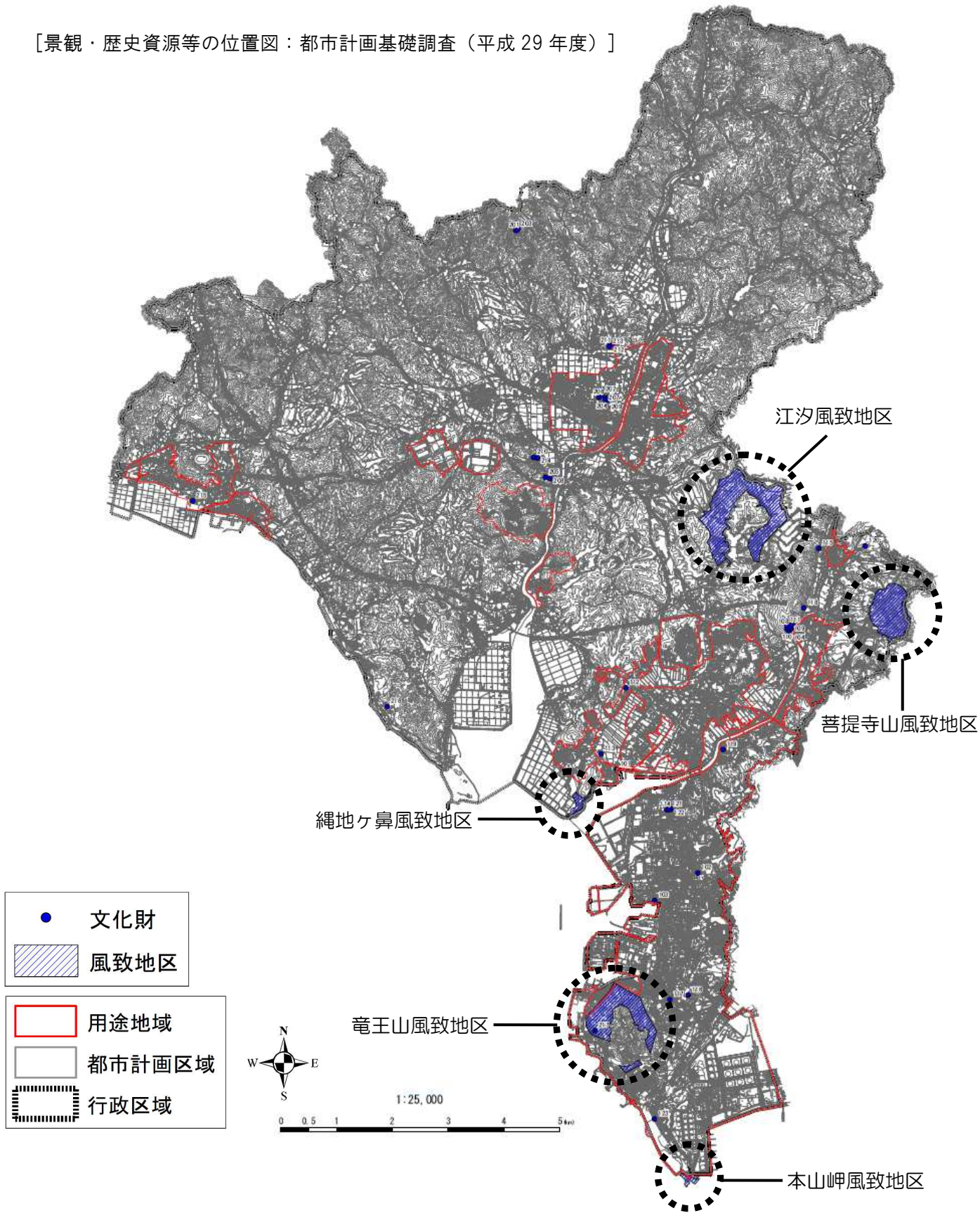






風致地区及び文化財の状況は以下のとおりです。

[景観・歴史資源等の位置図：都市計画基礎調査（平成 29 年度）]



| 文化財              | 備考       |
|------------------|----------|
| 浜五挺唐樋            | 国指定文化財   |
| 小野田セメント山手倶楽部     | 国登録有形文化財 |
| 旧小野田セメント製造株式会社竪窯 | 国指定文化財   |
| 岩崎寺仏像・木造千手観音菩薩立像 | 県指定文化財   |
| 岩崎寺仏像・木造釈迦如来坐像   | 県指定文化財   |
| 岩崎寺仏像・木造阿弥陀如来坐像  | 県指定文化財   |
| 岩崎寺仏像・木造大日如来坐像   | 県指定文化財   |
| 岩崎寺仏像・木造阿弥陀如来坐像  | 県指定文化財   |
| 岩崎寺仏像・木造不動明王立像   | 県指定文化財   |
| 岩崎寺仏像・木造聖観音菩薩立像  | 県指定文化財   |
| ハマセンダン           | 県指定文化財   |
| 岩崎寺観音堂鰐口         | 市指定文化財   |
| 法蓮寺梵鐘            | 市指定文化財   |
| 高泊御開作新田記         | 市指定文化財   |
| 松山窯跡出土品          | 市指定文化財   |
| 仁保の上古墳           | 市指定文化財   |
| 塚の川古墳            | 市指定文化財   |
| 塩浜石炭焚滓堆積地        | 市指定文化財   |
| 仁保の上道乾屋敷跡        | 市指定文化財   |
| 旦の登り窯            | 市指定文化財   |
| 千林尼の大休・指月石畳道     | 市指定文化財   |
| 小野田の皿山用具         | 市指定文化財   |
| 小野田の皿山製品         | 市指定文化財   |
| 旧本山炭鉱斜坑坑口        | 市指定文化財   |
| 銅 鐘              | 県指定文化財   |
| 長光寺山古墳出土品        | 県指定文化財   |
| 木造十一面観音菩薩立像      | 県指定文化財   |
| 物見山経塚出土品         | 県指定文化財   |
| 長光寺山古墳           | 県指定文化財   |
| 妙徳寺山1号経塚出土品      | 県指定文化財   |
| 妙徳寺山古墳出土品        | 県指定文化財   |
| 長光寺山経塚、長光寺山経塚出土品 | 市指定文化財   |
| 松嶽山正法寺古文書        | 市指定文化財   |
| 厚狭毛利家墓所及び墓碑      | 市指定文化財   |
| 薬師如来坐像           | 市指定文化財   |
| 不動明王立像           | 市指定文化財   |
| 毘沙門天立像           | 市指定文化財   |
| 石字経王塔            | 市指定文化財   |
| 糸根の松原            | 市指定文化財   |
| 平松1号古墳           | 市指定文化財   |

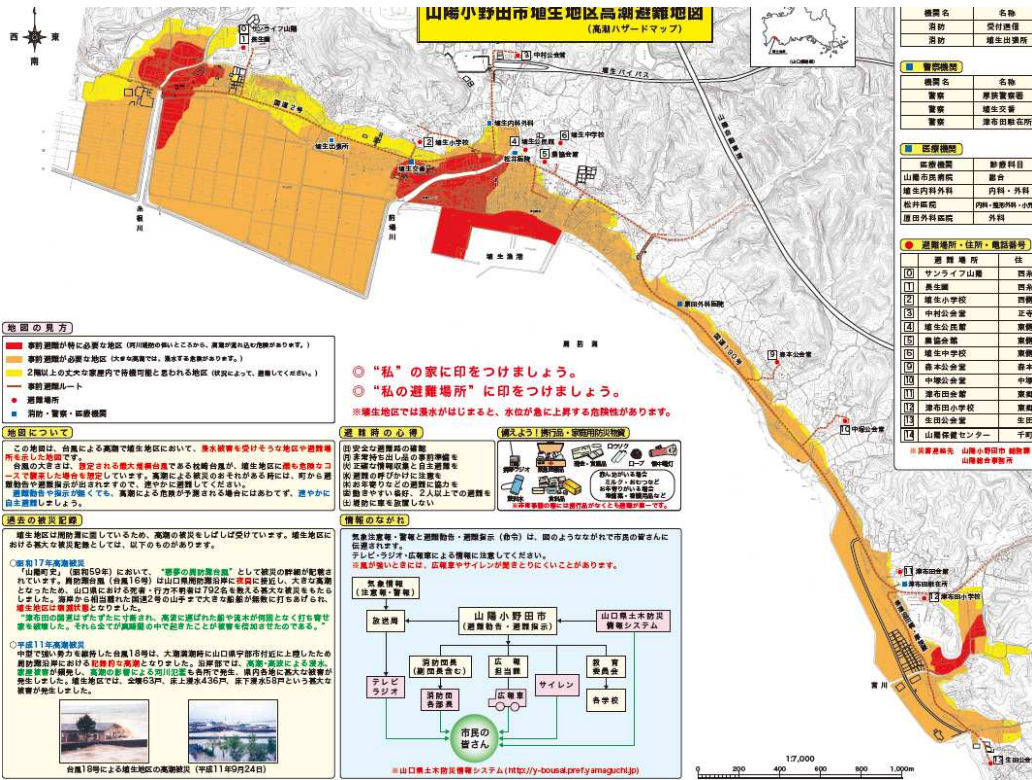


高潮については特に、有帆川、厚狭川河口や小野田港周辺において、浸水するおそれが高くなっています。

13-1 高潮浸水被害想定

〔高潮ハザードマップ〕

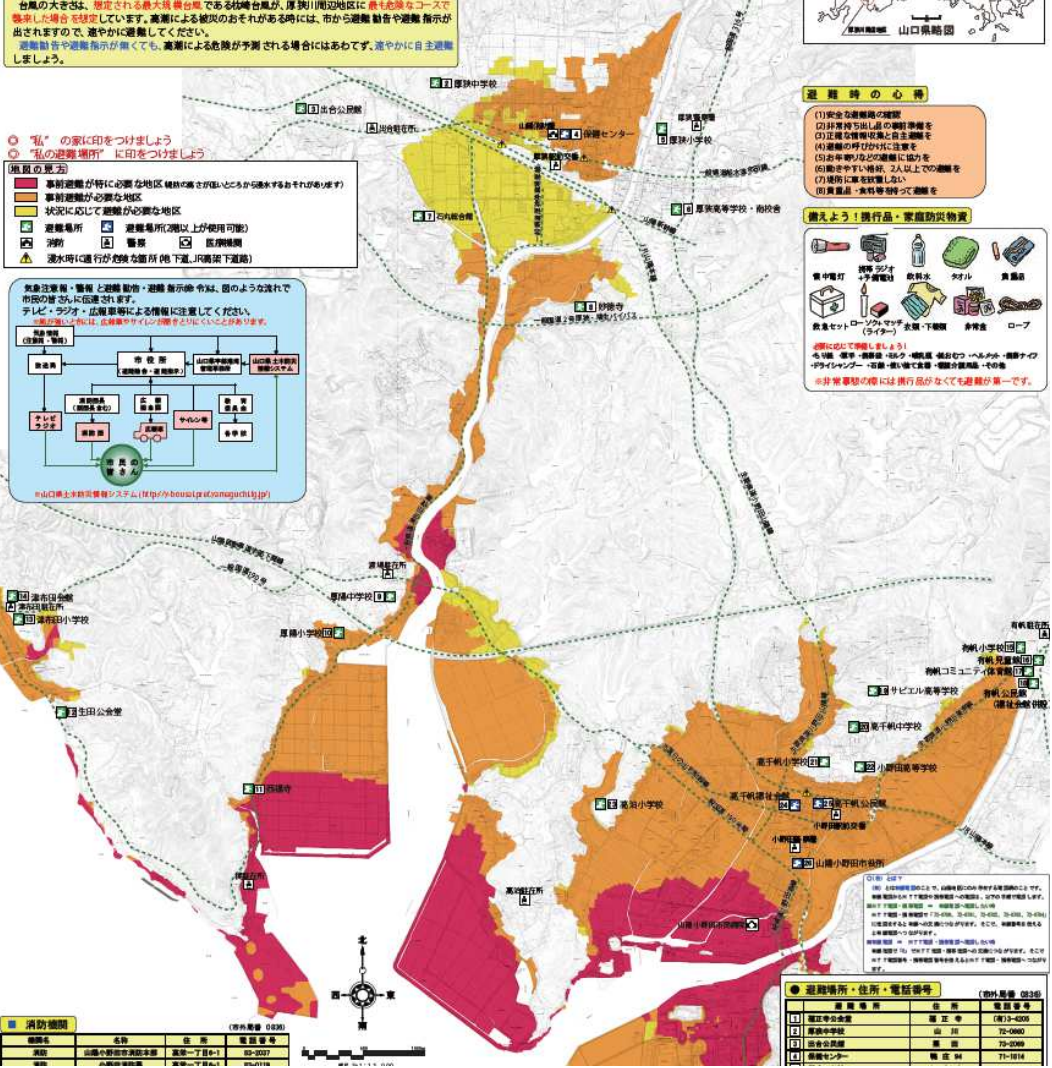
埴生地区  
高潮ハザードマップ



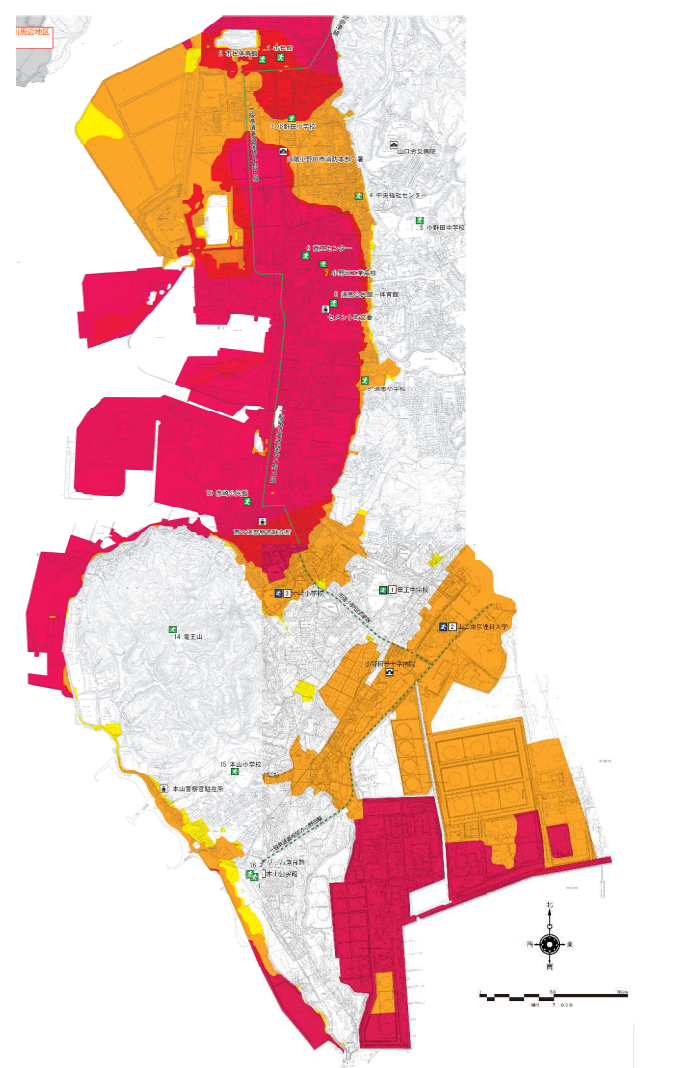
事前避難が特に必要な地区（堤防の高さが低いところから浸水するおそれがあります）  
事前避難が必要な地区  
状況に応じて避難が必要な地区  
避難場所  
消防 警察 医療機関  
※隣接地区については、高潮避難地図を作成する際に、予測される範囲を便宜的に で着色しています。

【想定】  
台風の大きさは、想定される最大規模台風である枕崎台風が、各地区に最も危険なコースで襲来した場合を想定

厚狭川周辺地区  
高潮ハザードマップ



小野田・西沖地区  
高潮ハザードマップ

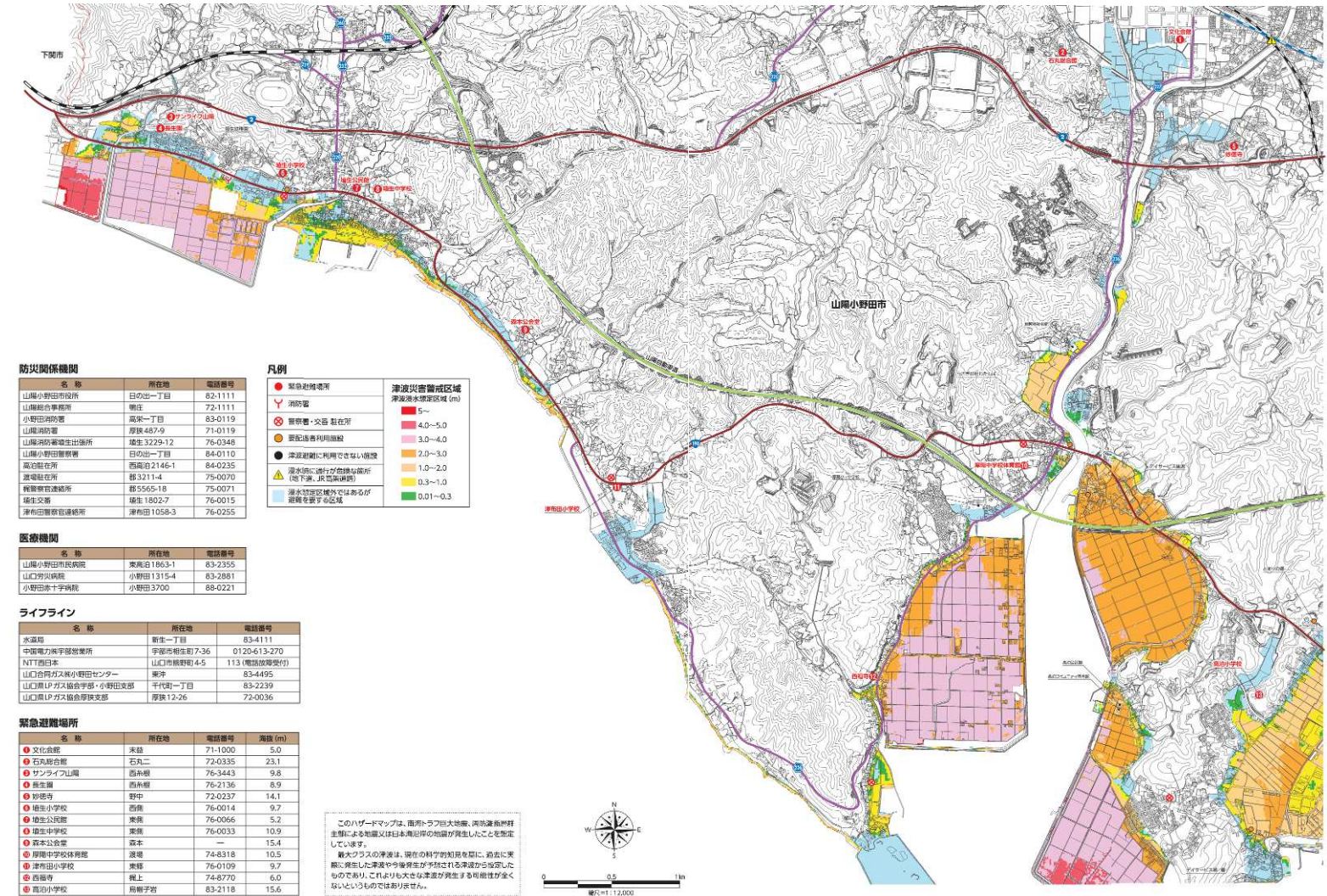




埴生地区周辺や、厚狭川河口において、浸水想定が 3.0m を超える地域があります。また市役所周辺の市街地も浸水区域に含まれています。

13-2 津波災害警戒区域

[津波ハザードマップ]



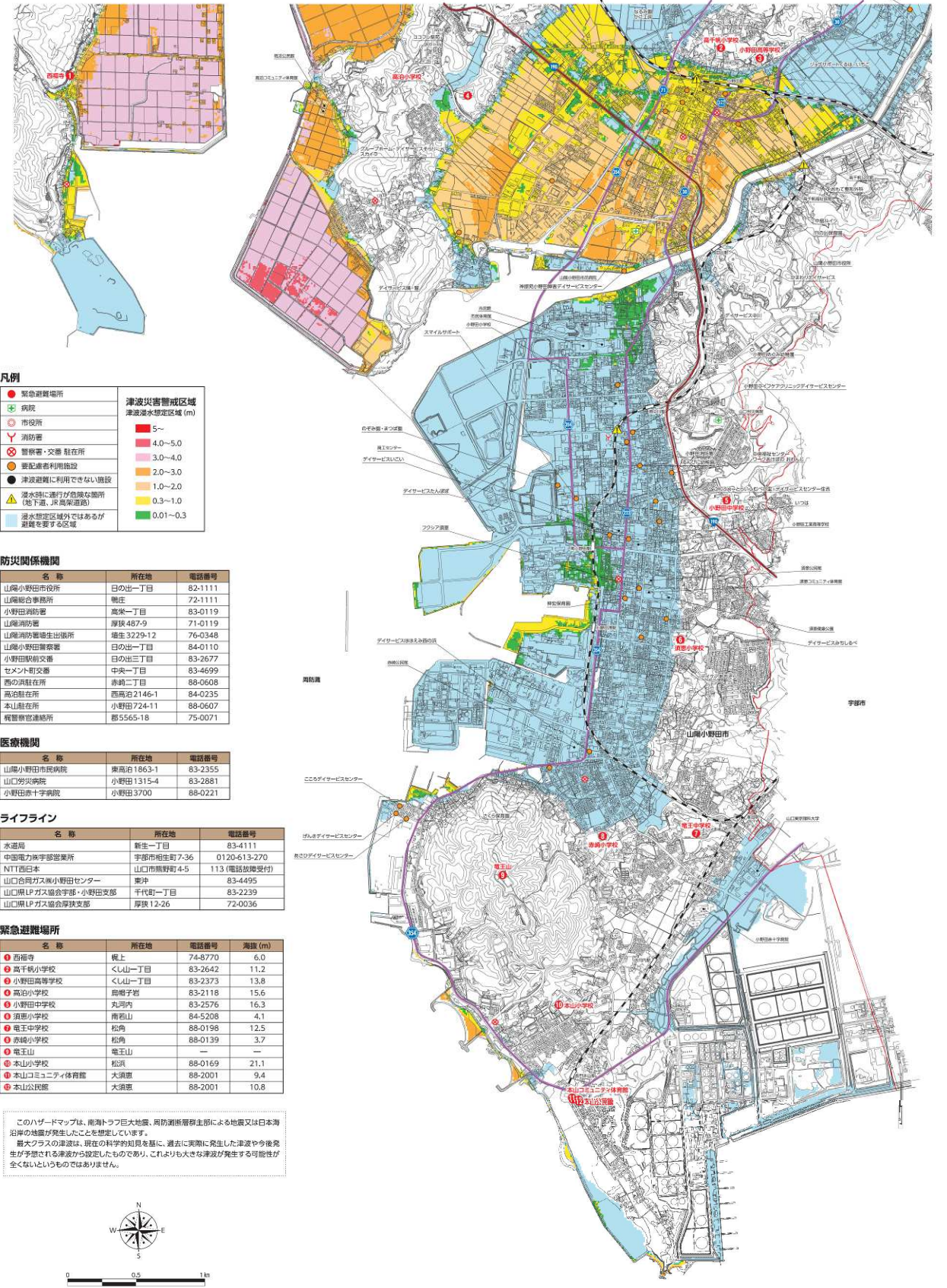
| 防災関係機関     |           |         |  |
|------------|-----------|---------|--|
| 名 称        | 所在地       | 電話番号    |  |
| 山陽小野田市役所   | 日の出ー丁目    | 82-1111 |  |
| 山陽総合事務所    | 曙丘        | 72-1111 |  |
| 小野田消防署     | 高栄一丁目     | 83-0119 |  |
| 山陽消防署      | 厚狭487-9   | 71-0119 |  |
| 山陽消防署生田出張所 | 生田3229-12 | 76-0348 |  |
| 山陽小野田警察署   | 日の出ー丁目    | 84-0110 |  |
| 高谷派出所      | 西高谷2146-1 | 84-0235 |  |
| 高谷駐在所      | 都5211-4   | 75-0070 |  |
| 観音寺駐在所     | 都5565-18  | 75-0071 |  |
| 山陽小野田警察署   | 生田1802-7  | 76-0015 |  |
| 山陽小野田警察署   | 生田1058-3  | 76-0255 |  |

| 医療機関       |           |         |  |
|------------|-----------|---------|--|
| 名 称        | 所在地       | 電話番号    |  |
| 山陽小野田市市民病院 | 東高谷1863-1 | 83-2355 |  |
| 山口労務病院     | 小野田1315-4 | 83-2881 |  |
| 小野田赤十字病院   | 小野田3700   | 88-0221 |  |

| ライフライン            |            |              |  |
|-------------------|------------|--------------|--|
| 名 称               | 所在地        | 電話番号         |  |
| 水道局               | 新庄一丁目      | 83-4111      |  |
| 中国電力神戸営業所         | 宇部市相生町7-36 | 0120-613-270 |  |
| NTT西日本            | 山口市熊野町4-5  | 113 (電話受付)   |  |
| 山口合同ガス小野田センター     | 東沖         | 83-4495      |  |
| 山口県LPガス協会宇部・小野田支部 | 千代町一丁目     | 83-2239      |  |
| 山口県LPガス協会厚狭支部     | 厚狭12-26    | 72-0036      |  |

| 緊急避難場所     |      |         |        |
|------------|------|---------|--------|
| 名 称        | 所在地  | 電話番号    | 高さ (m) |
| ● 文化会館     | 末路   | 71-1000 | 5.0    |
| ● 石丸総合会館   | 石丸二  | 72-0335 | 23.1   |
| ● サンプライズ山陽 | 西高谷  | 76-3443 | 9.8    |
| ● 市立図書館    | 市立館  | 76-2136 | 8.9    |
| ● 砂子寺      | 野中   | 72-0237 | 14.1   |
| ● 高谷小学校    | 西高谷  | 76-0014 | 9.7    |
| ● 埴生小学校    | 東高谷  | 76-0066 | 5.2    |
| ● 埴生中学校    | 東高谷  | 76-0033 | 10.9   |
| ● 高谷公民館    | 高谷   | 76-0136 | 15.4   |
| ● 高谷中学校体育館 | 高谷   | 74-8318 | 10.5   |
| ● 山陽小野田小学校 | 東高谷  | 76-0109 | 9.7    |
| ● 西高谷小学校   | 西高谷  | 74-8770 | 6.0    |
| ● 高谷小学校    | 高谷子岩 | 83-2118 | 15.6   |

このハザードマップは、南海トラフ巨大地震、周防灘断層群主部による地震又は日本海沿岸の地震が発生したことを想定しています。  
海水の暴走による津波は、現在の科学的知見を基に、最悪に想定した津波や今後発生が予測される津波から設定したものであり、これよりも大きな津波が発生する可能性が全くないというものではありません。



| 防災関係機関     |           |         |  |
|------------|-----------|---------|--|
| 名 称        | 所在地       | 電話番号    |  |
| 山陽小野田市役所   | 日の出ー丁目    | 82-1111 |  |
| 山陽総合事務所    | 曙丘        | 72-1111 |  |
| 小野田消防署     | 高栄一丁目     | 83-0119 |  |
| 山陽消防署      | 厚狭487-9   | 71-0119 |  |
| 山陽消防署生田出張所 | 生田3229-12 | 76-0348 |  |
| 山陽小野田警察署   | 日の出ー丁目    | 84-0110 |  |
| 小野田駅前交番    | 日の出三丁目    | 83-2677 |  |
| セメント町交番    | 中央一丁目     | 83-4699 |  |
| 西の消防署      | 赤崎二丁目     | 88-0608 |  |
| 高谷派出所      | 西高谷2146-1 | 84-0235 |  |
| 本山派出所      | 小野田724-11 | 88-0607 |  |
| 観音寺派出所     | 都5565-18  | 75-0071 |  |

| 医療機関       |           |         |  |
|------------|-----------|---------|--|
| 名 称        | 所在地       | 電話番号    |  |
| 山陽小野田市市民病院 | 東高谷1863-1 | 83-2355 |  |
| 山口労務病院     | 小野田1315-4 | 83-2881 |  |
| 小野田赤十字病院   | 小野田3700   | 88-0221 |  |

| ライフライン            |            |              |  |
|-------------------|------------|--------------|--|
| 名 称               | 所在地        | 電話番号         |  |
| 水道局               | 新庄一丁目      | 83-4111      |  |
| 中国電力神戸営業所         | 宇部市相生町7-36 | 0120-613-270 |  |
| NTT西日本            | 山口市熊野町4-5  | 113 (電話受付)   |  |
| 山口合同ガス小野田センター     | 東沖         | 83-4495      |  |
| 山口県LPガス協会宇部・小野田支部 | 千代町一丁目     | 83-2239      |  |
| 山口県LPガス協会厚狭支部     | 厚狭12-26    | 72-0036      |  |

| 緊急避難場所        |        |         |        |
|---------------|--------|---------|--------|
| 名 称           | 所在地    | 電話番号    | 高さ (m) |
| ● 高千穂小学校      | 高千穂    | 74-8770 | 6.0    |
| ● 高千穂小学校      | くし山一丁目 | 83-2642 | 11.2   |
| ● 小野田高等学校     | くし山一丁目 | 83-2373 | 13.8   |
| ● 高谷小学校       | 高谷子岩   | 83-2118 | 15.6   |
| ● 小野田中学校      | 丸内     | 83-2576 | 16.3   |
| ● 高谷小学校       | 高谷     | 84-5208 | 4.1    |
| ● 高谷中学校       | 高谷     | 88-0198 | 12.5   |
| ● 高谷小学校       | 高谷     | 88-0139 | 3.7    |
| ● 高谷小学校       | 高谷     | —       | —      |
| ● 本山小学校       | 本山     | 88-0169 | 21.1   |
| ● 本山コミュニティ体育館 | 大須賀    | 88-2001 | 9.4    |
| ● 本山公民館       | 大須賀    | 88-2001 | 10.8   |

このハザードマップは、南海トラフ巨大地震、周防灘断層群主部による地震又は日本海沿岸の地震が発生したことを想定しています。  
海水の暴走による津波は、現在の科学的知見を基に、最悪に想定した津波や今後発生が予測される津波から設定したものであり、これよりも大きな津波が発生する可能性が全くないというものではありません。

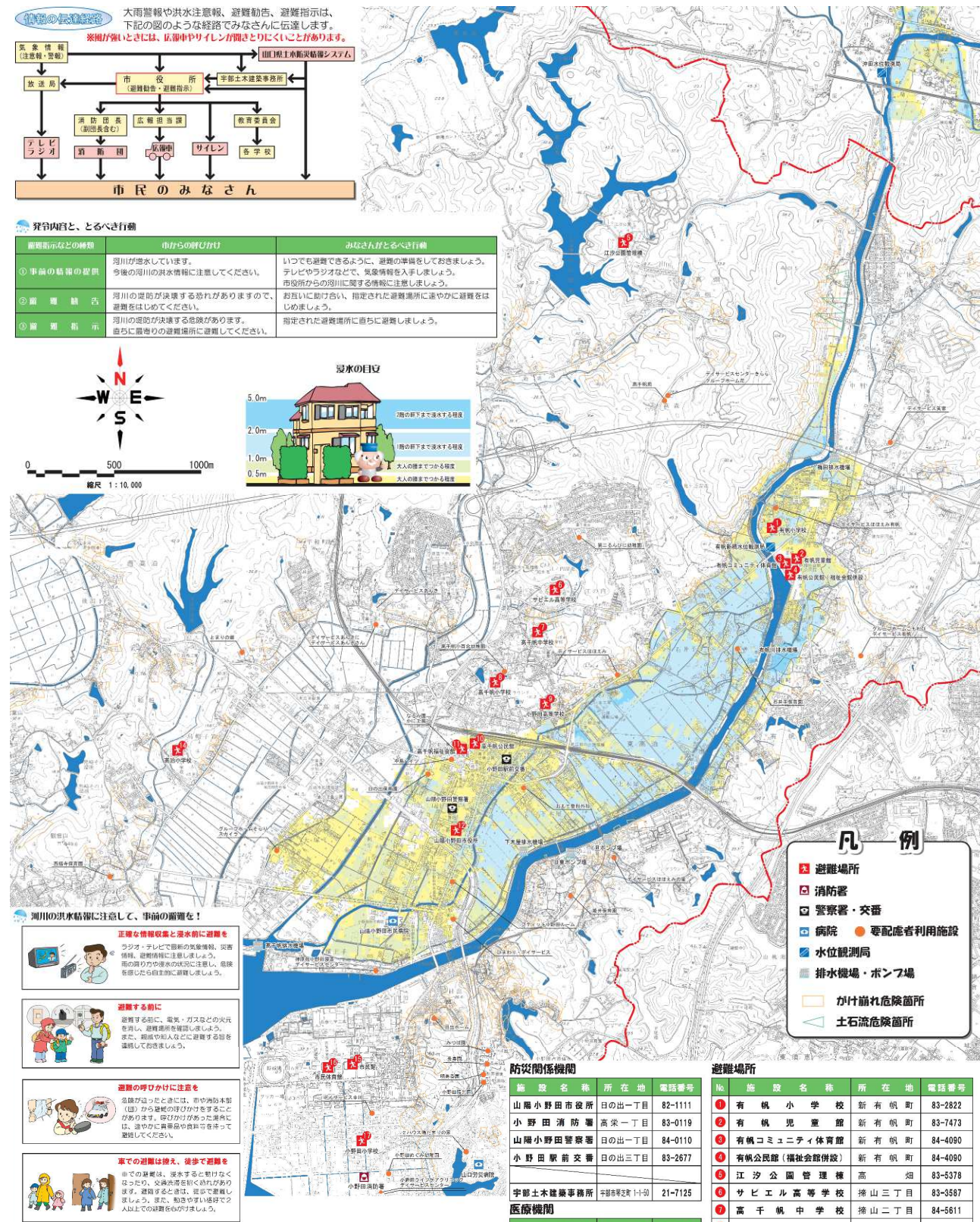
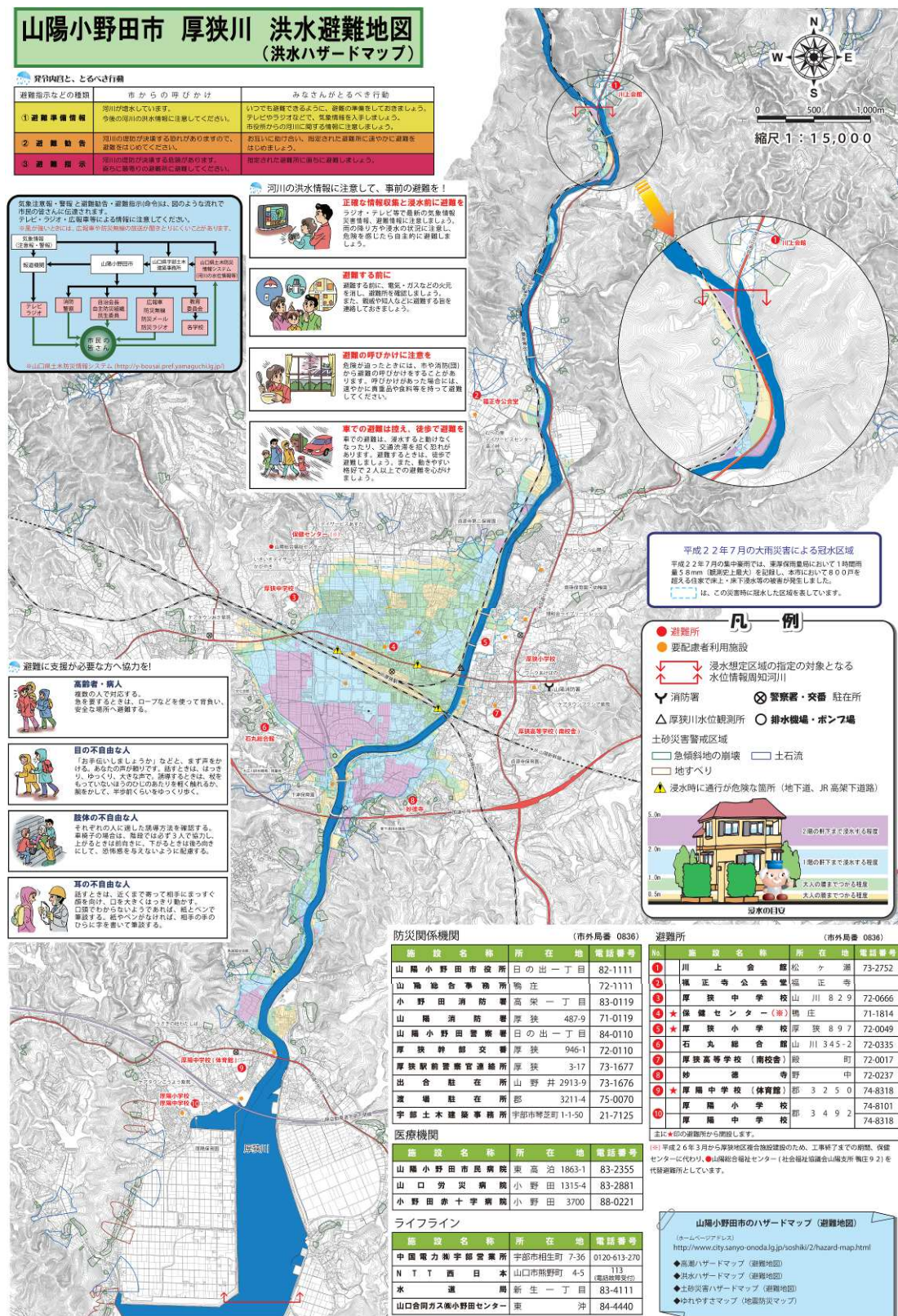
【想定】  
南海トラフ巨大地震、周防灘断層群主部による地震又は日本海沿岸の地震が発生したことを想定



# 厚狭駅南部地区において、2.0m～5.0m の浸水のおそれがあります。

## 13-3 河川浸水想定区域

[洪水ハザードマップ]

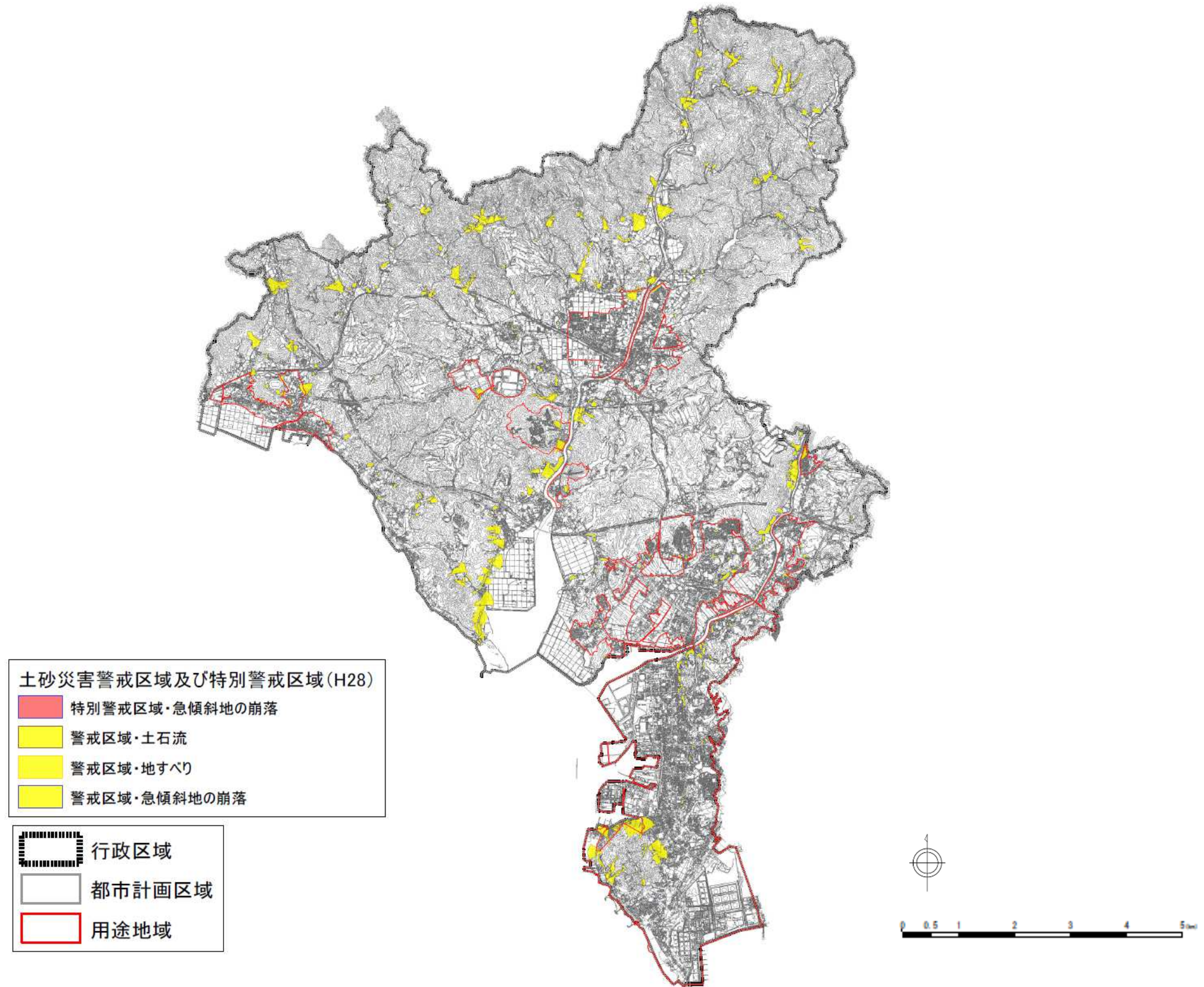




用途地域内に一部、土石流などの警戒区域が含まれています。

#### 13-4 土砂災害警戒区域及び特別警戒区域

[土砂災害警戒区域及び特別警戒区域の位置図：都市計画基礎調査（平成 29 年度）]





防犯・防災対策、空き家の管理・抑制、道路・公共施設の安全性などの、「安全性」に関する項目について、重点的な改善が必要となっている。

CS 分析

右記のグラフは、縦軸に重要度、横軸に満足度を設定し、各取り組みの加重平均値を算出し、AからDまでの4つの性格を持つ領域に整理区分、満足度と重要度の相関関係を表したものである

【相関図の見方】  
図の上側にあるほど満足度が高く、右側にあるほど重要度が高いことを示している。

高

満足度

『満足度平均点』

取り組みを維持していく必要があるもの

今後も取り組みを重点的に維持していく必要があるもの

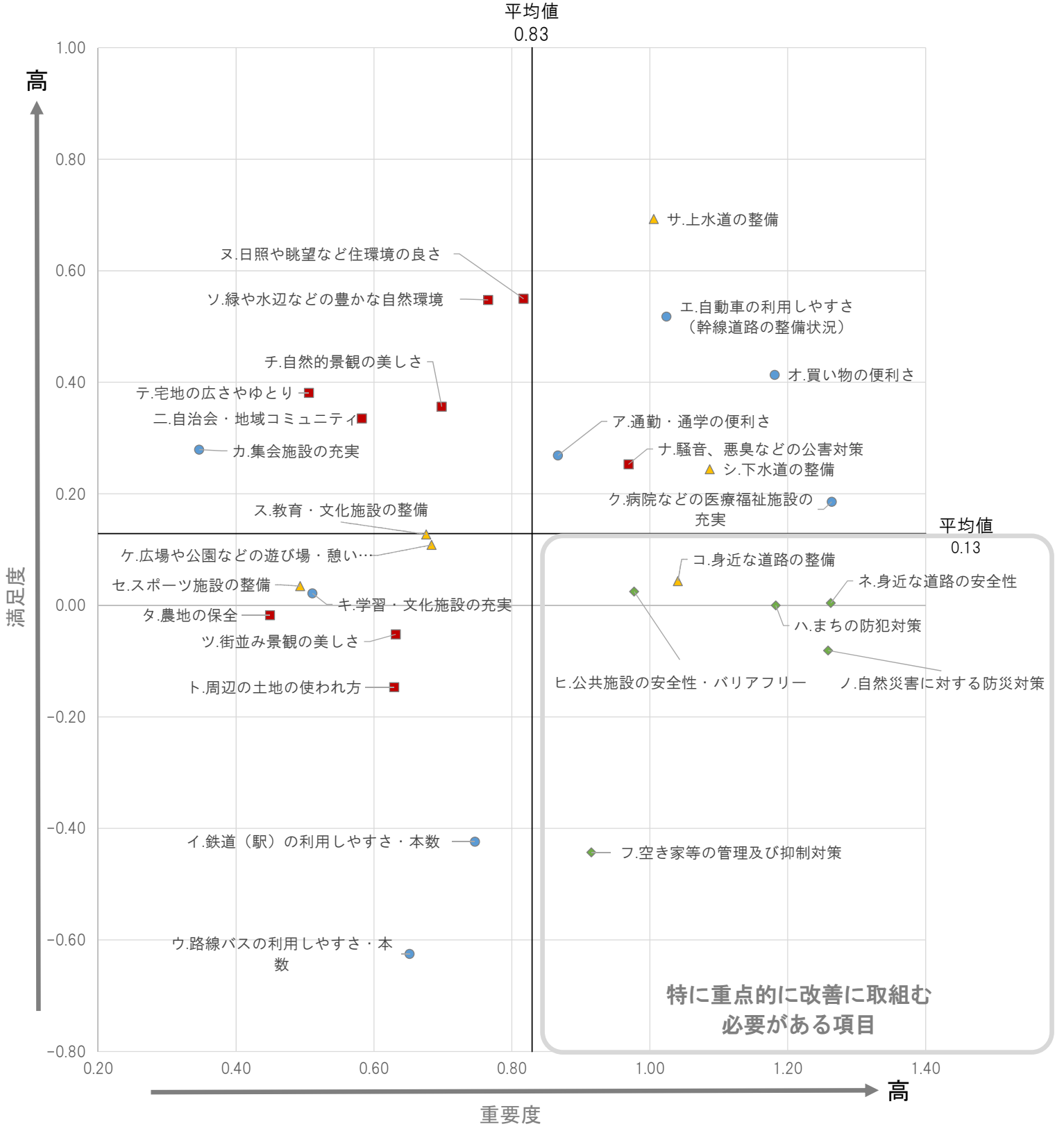
優先度が比較的に低いもの

特に重点的に改善に取り組む必要があるもの

重要度

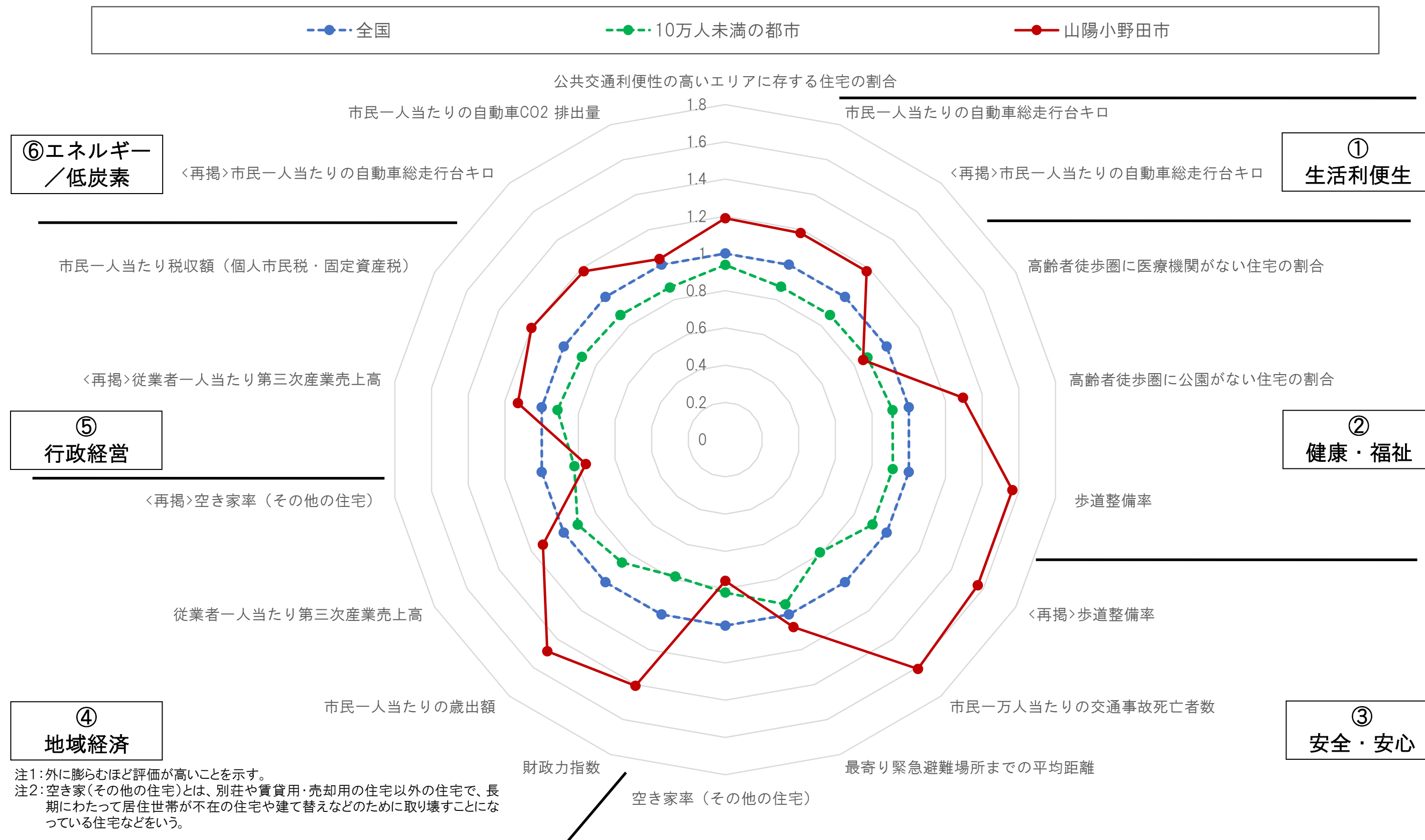
高

| 加重平均値 | 凡例 | No | 分野   | 項目                      | 加重平均値 |       |
|-------|----|----|------|-------------------------|-------|-------|
|       |    |    |      |                         | 重要度   | 満足度   |
| ●     | ●  | 01 | 利便性  | ア.通勤・通学の便利さ             | 0.87  | 0.27  |
|       |    | 02 |      | イ.鉄道（駅）の利用しやすさ・本数       | 0.75  | -0.42 |
|       |    | 03 |      | ウ.路線バスの利用しやすさ・本数        | 0.65  | -0.63 |
|       |    | 04 |      | エ.自動車の利用しやすさ（幹線道路の整備状況） | 1.02  | 0.52  |
|       |    | 05 |      | オ.買い物の便利さ               | 1.18  | 0.41  |
|       |    | 06 |      | カ.集会施設の充実               | 0.35  | 0.28  |
|       |    | 07 |      | キ.学習・文化施設の充実            | 0.51  | 0.02  |
|       |    | 08 |      | ク.病院などの医療福祉施設の充実        | 1.26  | 0.19  |
| ▲     | ▲  | 09 | 都市基盤 | ケ.広場や公園などの遊び場・憩いの場      | 0.68  | 0.11  |
|       |    | 10 |      | コ.身近な道路の整備              | 1.04  | 0.04  |
|       |    | 11 |      | サ.上水道の整備                | 1.01  | 0.69  |
|       |    | 12 |      | シ.下水道の整備                | 1.09  | 0.24  |
|       |    | 13 |      | ス.教育・文化施設の整備            | 0.68  | 0.13  |
|       |    | 14 |      | セ.スポーツ施設の整備             | 0.49  | 0.03  |
| ■     | ■  | 15 | 快適性  | ソ.緑や水辺などの豊かな自然環境        | 0.77  | 0.55  |
|       |    | 16 |      | タ.農地の保全                 | 0.45  | -0.02 |
|       |    | 17 |      | チ.自然的景観の美しさ             | 0.70  | 0.36  |
|       |    | 18 |      | ツ.街並み景観の美しさ             | 0.63  | -0.05 |
|       |    | 19 |      | テ.宅地の広さやゆとり             | 0.51  | 0.38  |
|       |    | 20 |      | ト.周辺の土地の使われ方            | 0.63  | -0.15 |
|       |    | 21 |      | ナ.騒音、悪臭などの公害対策          | 0.97  | 0.25  |
|       |    | 22 |      | ニ.自治会・地域コミュニティ          | 0.58  | 0.34  |
|       |    | 23 |      | ヌ.日照や眺望など住環境の良さ         | 0.82  | 0.55  |
| ◆     | ◆  | 24 | 安全性  | ネ.身近な道路の安全性             | 1.26  | 0.00  |
|       |    | 25 |      | ノ.自然災害に対する防災対策          | 1.26  | -0.08 |
|       |    | 26 |      | ハ.まちの防犯対策               | 1.18  | 0.00  |
|       |    | 27 |      | ヒ.公共施設の安全性・バリアフリー       | 0.98  | 0.02  |
|       |    | 28 |      | フ.空き家等の管理及び抑制対策         | 0.92  | -0.44 |





空き家率、高齢者徒歩圏に医療機関がない住宅の割合について評価が低くなっていますが、その他の項目では、評価は高くなっています。



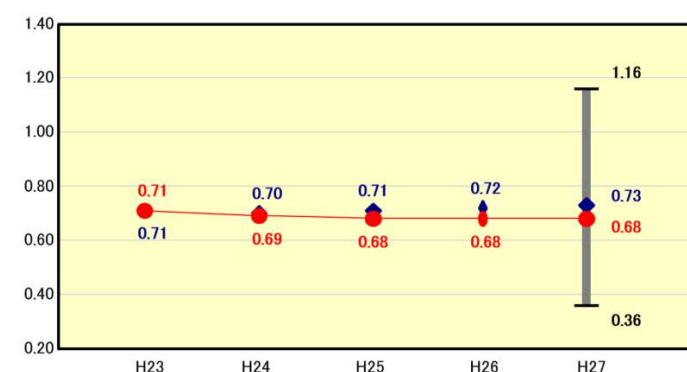


## 財政指標は回復傾向にあるものの、更なる改善が必要な状況にあります。

- ❖ 各種財政指標はおおむね回復傾向にあるものの、財政力指数は横ばい傾向にあり、経常収支比率について80.0%を上回る92.1%であり、財政が硬直化していることから、財政状況の更なる改善が必要です。

### 16-1 財政力(財政力指数)

[財政力：市町村財政比較分析表（普通会計決算）]



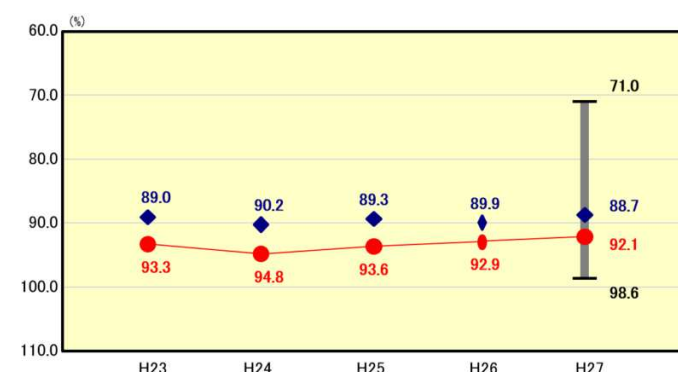
#### ※ 財政力指数

…財政の豊かさを表す指数。自治体を運営するのに必要な経費に対して、自前の収入(税金など)がどれくらいあるかを示す数値。**1に近いほど財政に余裕がある**とされ、1を超えると国から地方交付税が交付されず「不交付団体」と呼ばれる。

### 16-2 財政構造の弾力性(経常収支比率)

[経常収支比率：]

市町村財政比較分析表（普通会計決算）]



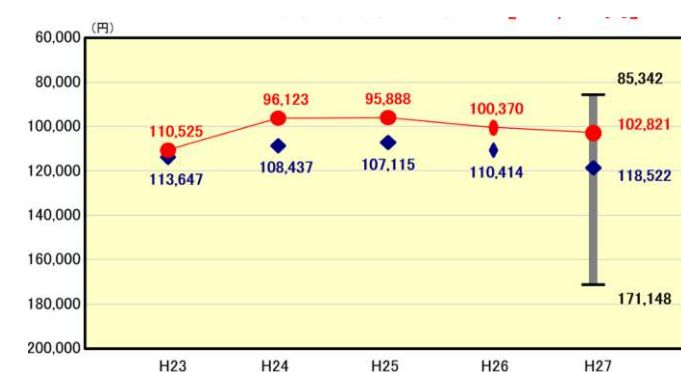
#### ※ 経常収支比率

地方公共団体の財政構造の弾力性を判断するための指標で、人件費、扶助費、公債費のように毎年度経常的に支出される経費が、地方税、普通交付税を中心とする毎年度経常的に収入される一般財源、減税補てん債及び臨時財政対策債の合計額に占める割合。**一般的に70～80%が適正水準とされており、高いほど、弾力性がないことを示す。**

### 16-3 人口1人当たり人件費・物件費等決算額

[人口1人当たり人件費・物件費等決算額：]

市町村財政比較分析表（普通会計決算）]



[凡例]

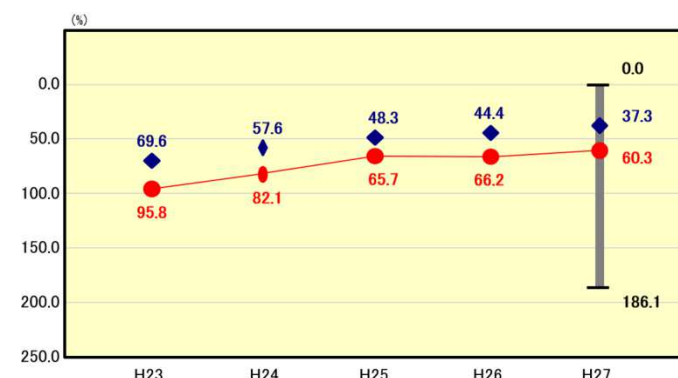


※各グラフは、上にあるほど、各指標の状況が健全であることを示し、下にあるほど、不健全であることを示している。

### 16-4 将来負担の状況(将来負担比率)

[将来負担比率：]

市町村財政比較分析表（普通会計決算）]



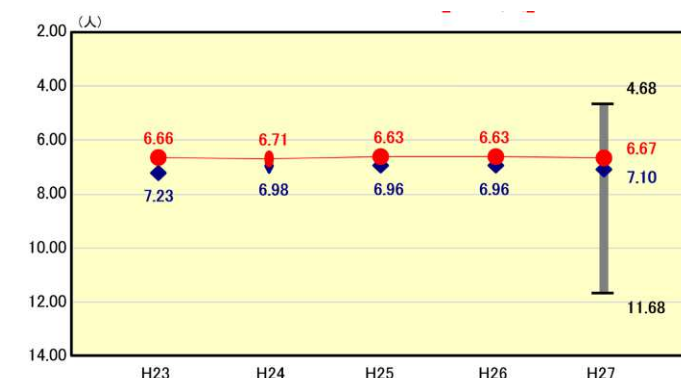
#### ※ 将来負担比率

…財政の健全度を測る指標であり、地方公共団体の借入金（地方債）など現在抱えている負債の大きさを、その地方公共団体の財政規模に対する割合で表したものの。**高いほど、借入金の割合が高いことを示すため、健全度が低い。**

### 16-5 公債費負担の状況(実質公債比率)

[実質公債比率：]

市町村財政比較分析表（普通会計決算）]



#### ※ 実質公債比率

…地方公共団体の借入金（地方債）の返済額（公債費）の大きさを、その地方公共団体の財政規模に対する割合で表したものの。**収入に対する負債返済の割合を示すため、高いほど、政策にあてる資金に余裕がなくなることとなる。**