

◎ 建築物の老朽度・危険度のランク

宮本政志議員

資料1

| ランク | 評定内容 | 戸数 | 割合 |
|-----|----------------------------------------|--------|------|
| A | 目立った損傷は認められない | 93戸 | 8% |
| B | 部分的な損傷はあるが、危険な損傷は認められない | 232戸 | 20% |
| C | 部分的に危険な損傷が認められる | 745戸 | 64% |
| D | 建築物全体に危険な損傷が認められ、放置すれば倒壊の危険性が高まると考えられる | 71戸 | 6% |
| E | 建築物全体に危険な損傷が激しく、倒壊の危険性が考えられる | 26戸 | 2% |
| 合計 | | 1,167戸 | 100% |

35戸の住宅について再調査中 A～Cの割合合計は91.69%、DとEの割合合計は8.31%

平成29年12月15日時点での集計結果

◎平成25年 住宅土地統計調査

(戸)

| | | |
|--------------------------------|---------------|----------------|
| (A) 総住宅数 | 29,750 | |
| 空き家の種類 (4区分) 腐朽・破損の有無 (2区分) | 総数 | |
| (B) 空き家総数 | 4,060 | Aに対する割合 13.65% |
| 二次的住宅 | 140 | |
| 賃貸用住宅 | 1,470 | |
| 売却用住宅 | 150 | |
| その他の住宅 | 2,290 | Bに対する割合 56.40% |

(注) 国の統計調査上の数字による為、空き家総数で10戸の違いあり

| | | |
|--------------------|--------------|----------------|
| (C) 腐朽・破損なし | 3,010 | Bに対する割合 74.14% |
| 二次的住宅 | 120 | |
| 賃貸用住宅 | 1,390 | |
| 売却用住宅 | 110 | |
| その他の住宅 | 1,390 | |
| (D) 腐朽・破損あり | 1,050 | Bに対する割合 25.86% |
| 二次的住宅 | 20 | |
| 賃貸用住宅 | 80 | |
| 売却用住宅 | 50 | |
| その他の住宅 | 900 | |