

□議員名：大井淳一郎

1 空き家・廃屋対策について（資料1参照）

論点	平成22年に空き家調査がされているが、空き家の状況は日々変化している。新たに調査をすべきではないのか。
回答	新たに実態調査を実施するのは人的にも財政的にも困難である。まずは、平成22年度の調査で管理不良とされた空き家の再調査を計画的に実施していきたい。市民からの情報提供以外にも庁内からの情報収集も進めたい。

論点	所有者が不明な場合において、税務課にある「固定資産の所有者に関する情報」を入手して所有者を判明することはできるのか。
回答	基本的には法務局で登記等を調べるが、登記をしていないような場合には庁内で税務課と連携して、所有者に関する情報を得るようにはしている。

論点	空き家所有者の中には解体するお金がない人も少なくない。国の事業などを活用して解体費用の補助をすべきではないのか。
回答	空き家除去のために解体資金を助成することは有効な対策の一つと考えられるが、個人の財産に公金を投入することについて慎重な意見もある。事業の実施を検討する状況に今はまだないと考える。

論点	空き家にスズメバチの巣がある、悪臭がするなど緊急的な対応が求められる場合に、市はどう対応しているのか。
回答	スズメバチなどの場合は、市の方で対応して駆除をしている。

2 公共施設の「トイレの洋式化」について（資料2参照）

論点	小中学校におけるトイレの洋式化の現状は。
回答	全学校に洋式トイレを設置しているが、総数に占める割合は16%である。ほとんどの家庭で洋式トイレが普及していること、ほとんどの学校が避難場所となっていることを考慮し、関係課と協議しながら洋式化を進めていきたい。

論点	これまで地域公益事業は公共施設のトイレ改修を中心に執行されてきたが、学校トイレの洋式化に活用することは可能か。
回答	今年度で公民館関係のトイレの洋式化についてはほぼ終了する。今後は学校トイレの洋式化も含めて要望があれば、内部で検討していきたい。

論点	公園におけるトイレの洋式化の現状は。
回答	高齢者、車椅子利用者、乳幼児連れの方が利用する多機能トイレは洋式だが、それ以外はほとんど和式となっている。公園の利用状況や公園施設長寿命化計画（策定中）に基づき、今後、新設等する場合には洋式トイレを設置していく。

3 行政改革について

論点	今後アクションプランを策定する際には、塩尻市のように総合計画と連動させるべきではないのか。
回答	市の事業は総合計画に基づいて進めているが、今後策定する際には新しい視点をもって取り組んでいきたい。指摘のあった内容についても参考にしたい。

論点	行政改革大綱等の公表後は、定期的に審議会を開催して達成状況を点検すべきではなかったのではないのか。
回答	2年間にわたり審議会を開催したが、公表後の検証はしていない。その辺りの反省を踏まえて、今から立ち上げる審議会では対応していきたい。

論点	公共交通、老老介護、空き家の問題等、全庁的な課題に対してどう取り組んでいくのか。
回答	教育委員会固有の権限にあたる部分も含めて、市長以下全員が縦、横十分連携し合い、協力関係を進めていけば力量が増えると思う。不十分な点はどんどん指摘していただきたい。

<資料 1 >

○消防空き家調査（平成 22 年実施）

市内の空き家数 1055 戸

うち管理不良の空き家 197 戸

○条例の対象案件（平成 23 年度から市に要望・苦情等のあったもの）

区 分	総 数	解 決	未 解 決		
			総数	所有者 調査中	助言・ 指導
建物損壊	13	4	9	2	7
建築材等の飛散	4	1	3	1	2
樹木・雑草の繁茂	7		7	1	6
病害虫が大量発生	2	2	0		
資材やゴミが散乱			0		
火災・犯罪・非行の誘発	1		1		1
その他	5	2	3	1	2
合 計	32	9	23	5	18

※ 現在のところ勧告、命令、公表、代執行に至った案件なし

<資料 2 >

○地域公益事業の執行状況

年 度	事業種	事業名	事業費
平成 2 4 年度	トイレ修理	まつば園トイレ改修工事	2,912,700
		歴史民俗資料館トイレ改修工事	346,500
	その他	保育園遊戯室空調整備工事	2,238,600
		埴生幼稚園空調整備工事	225,750
		公立保育園空調設置・改修工事	3,799,320
		救急診療所送風機設置工事	93,975
	合 計		9,616,845
平成 2 5 年度	トイレ修理	厚陽公民館多目的設置工事	3,764,000
	その他	赤崎小学校 普通教室棟雨漏り修繕工事	2,994,000
		なるみ園屋根修繕工事	3,045,000
		厚陽保育園 食器保管庫・冷蔵庫更新事業	601,000
	合 計		10,404,000