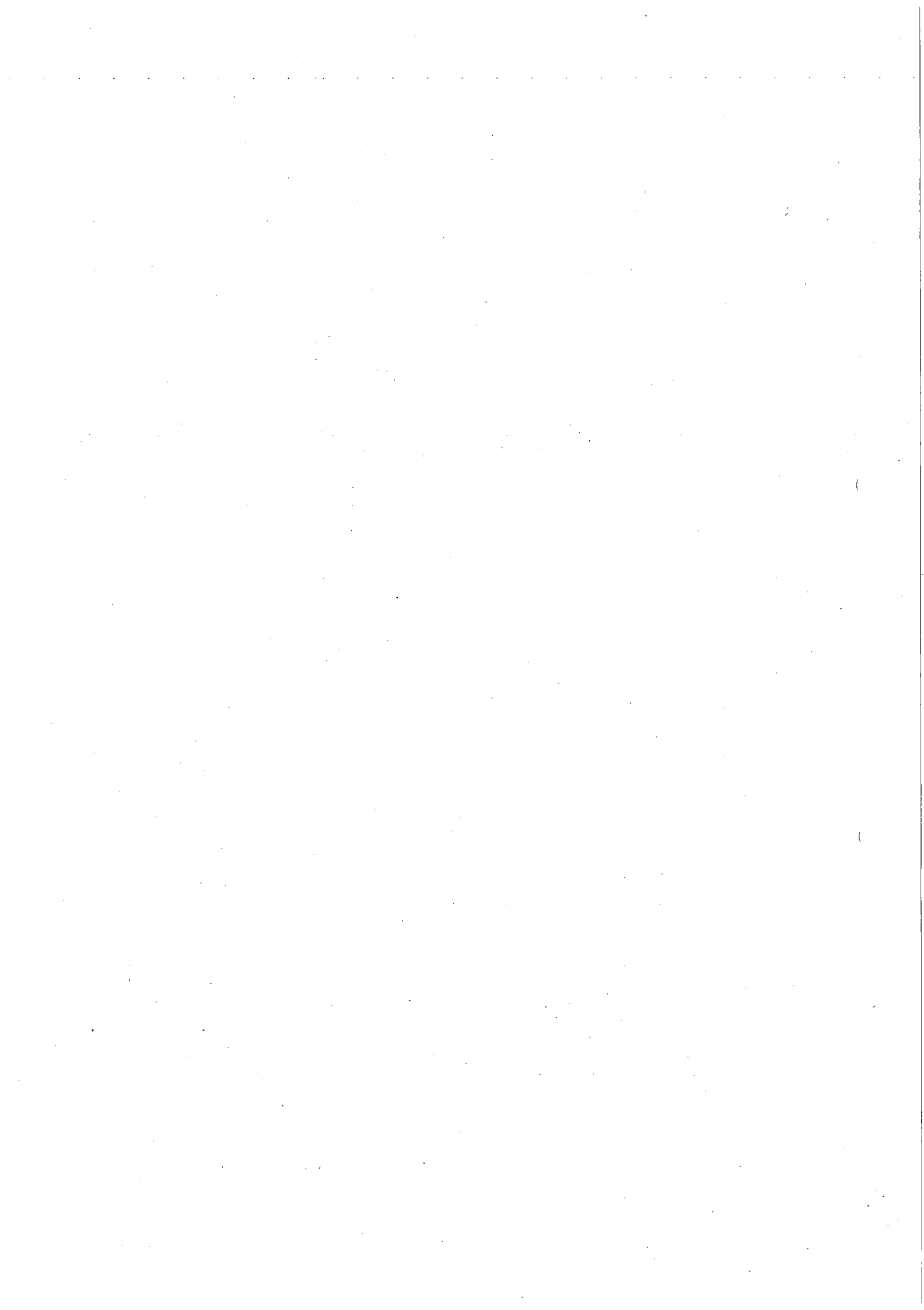


# 第8回山陽小野田市都市計画審議会議案

とき 平成24年1月30日(月)午前10時

ところ 山陽小野田市役所大会議室



議案第1号

山都第L1004-38号  
平成24年(2012年)1月30日

山陽小野田市都市計画審議会 会長 様

山陽小野田市長、白井博文

### 山陽都市計画道路の変更について(諮問)

下記のとおり都市計画道路を変更することについて、山陽小野田市都市計画審議会条例(平成17年山陽小野田市条例第153号)第2条第1項第2号の規定により、貴会の意見を求めます。

記

山陽都市計画道路の変更(山口県決定)

山陽都市計画道路中 3・3・1 逢坂大道畑線を次のように変更する。

山陽小野田都市計画道路

種別	名称		位置			区域	構造				備考
	番号	路線名	起点	終点	主な経過地		延長	構造形式	車線の数	幅員	
幹線街路	3・3・22	逢坂大道畑線	山陽小野田市大字郡字 蟻ヶ谷	山陽小野田市大字津布田字一ノ鋤先	山陽小野田市大字郡字 迫	約 7,050m		4車線	25m		
		構造形式の内訳	山陽小野田市大字郡字 迫山	山陽小野田市大字郡字 迫		約 400m	嵩上式	4車線	10.5m × 2		J R 山陽本線と立体交差 1箇所 山陽新幹線と立体交差 1箇所 旭尻石束線と立体交差 1箇所 旭尻東線と立体交差 1箇所 大知田野中線と立体交差 1箇所 幹線街路と平面交差 1箇所
	幅員の内訳		10.5m × 2			約 1,150m					
			25m			約 5,900m					

「区域及び構造は計画図表示のとおり」

## 理

## 由

都市計画区域の変更に伴い、山陽都市計画道路 3・3・1 逢坂大道畑線の一部を山陽小野田都市計画道路 3・3・22 逢坂大道畑線に変更しようとするものです。

あわせて、市町村合併による行政区域名の変更に伴い、位置の表示の整理を行います。

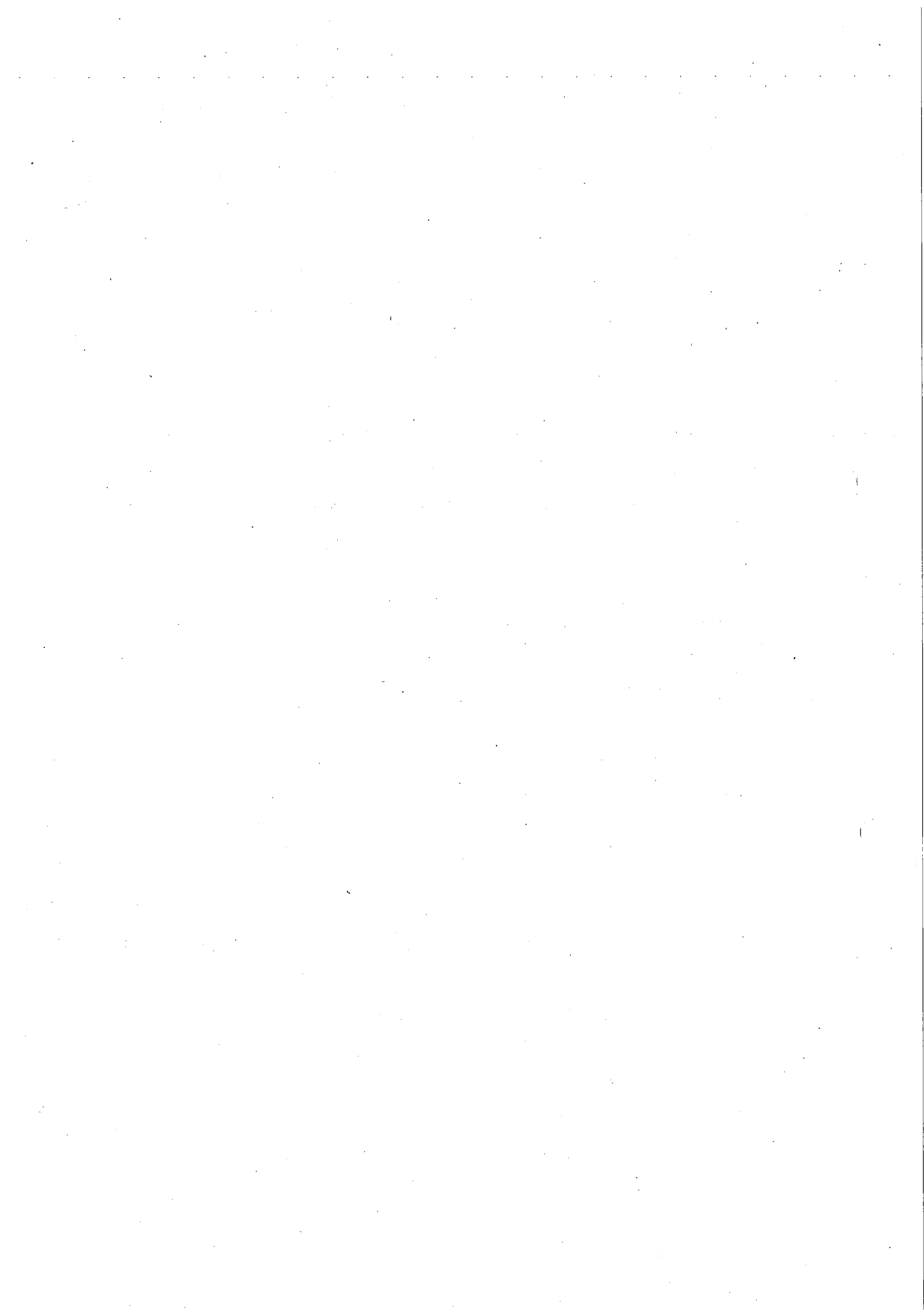
## 新 旧 対 照 表

【旧】山陽都市計画道路

種 別	名 称		位 置			区 域 延 長	構 造				備 考
	番 号	路 線 名	起 点	終 点	主 な 経 過 地		構 造 形 式	車 線 の 数	幅 員	地 表 式 の 区 間 に お け る 鉄 道 等 と の 交 差 の 構 造	
幹 線 街 路	3・3・1	逢坂大道畑線	楠町大字船 木字壱町田	山陽町大字 津布田字一 ノ 劔先	山陽町大字 郡字迫	約 7, 410m		4 車線	25m		
			山陽町大字 郡字迫山	山陽町大字 郡字迫		約 400m	高上式	4 車線	10.5m × 2		
		構造形式の内訳				約 7, 010m	地表式	4 車線	10.5m × 2 ~ 25m	J R 山陽本線と立体交差 1 箇所 山陽新幹線と立体交差 1 箇所 袖尻石束線と立体交差 1 箇所 袖尻東線と立体交差 1 箇所 大知田野中線と立体交差 1 箇所 幹線街路と平面交差 1 箇所	
		幅員の内訳	10.5m × 2			約 1, 150m					
			25m			約 6, 260m					

【新】山陽小野田都市計画道路

種別	名称		位置			区域	構造				備考
	番号	路線名	起点	終点	主な経過地		延長	構造形式	車線の数	幅員	
幹線街路	3・3・22	逢坂大道畑線	山陽小野田市大字郡字蟻ヶ谷	山陽小野田市大字津布田字一ノ鋤先	山陽小野田市大字郡字迫	約 7,050m		4車線	25m		
		構造形式の内訳	山陽小野田市大字郡字迫山	山陽小野田市大字郡字迫		約 400m	嵩上式	4車線	10.5m × 2		J R 山陽本線と立体交差 1箇所 山陽新幹線と立体交差 1箇所 杣尻石束線と立体交差 1箇所 杣尻東線と立体交差 1箇所 大知田野中線と立体交差 1箇所 幹線街路と平面交差 1箇所
	幅員の内訳	10.5m × 2				約 1,150m					
		25m				約 5,900m					





議案第2号

山都第L1004-39号  
平成24年(2012年)1月30日

山陽小野田市都市計画審議会 会長 様

山陽小野田市長 白井博文

### 小野田市都市計画風致地区の変更について(諮問)

下記のとおり都市計画風致地区を変更することについて、山陽小野田市都市計画審議会条例(平成17年山陽小野田市条例第153号)第2条第1項第2号の規定により、貴会の意見を求めます。

記

小野田市都市計画風致地区の変更(山口県決定)

小野田都市計画風致地区江汐風致地区ほか2地区を次のように変更する。

山陽小野田都市計画風致地区

種 類	面 積	備 考
江 汐 風 致 地 区	約 1 0 9 ha	
菩 提 寺 山 風 致 地 区	約 4. 5 ha	
竜 王 山 風 致 地 区	約 7 5. 5 ha	

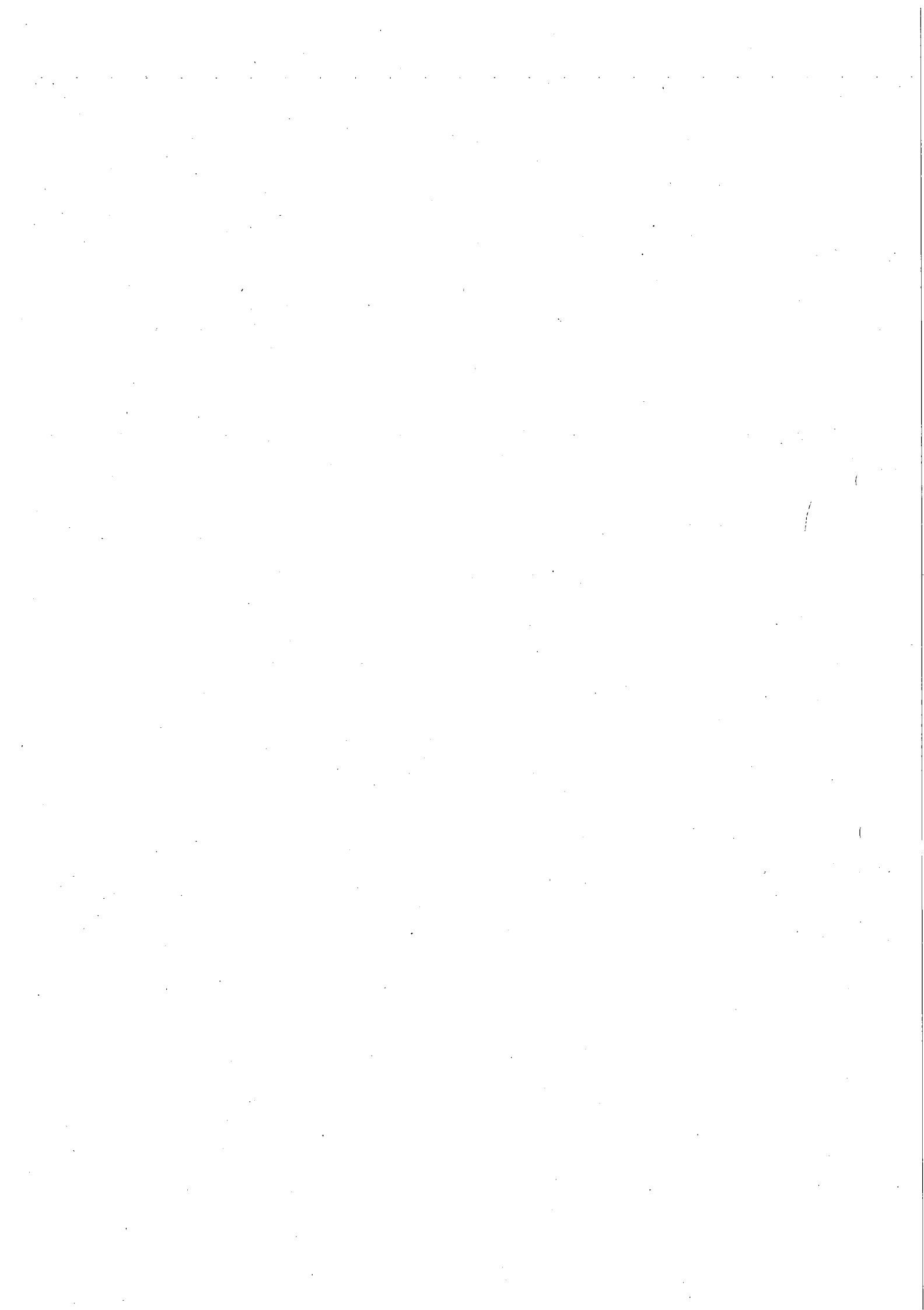
「種類、位置及び区域は計画図表示のとおり」

理 由

都市計画区域の変更に伴い、都市計画風致地区の名称を変更しようとするものです。

# 新旧対照表

種 類	旧		新		備考
	小野田都市計画区域	山陽都市計画区域	山陽小野田都市計画区域		
江 汐 風 致 地 区	約109ha	—	約109ha		
菩 提 寺 山 風 致 地 区	約 45ha	—	約 45ha		
竜 王 山 風 致 地 区	約75.5ha	—	約75.5ha		



議案第3号

山都第L1004-40号  
平成24年(2012年)1月30日

山陽小野田市都市計画審議会 会長 様

山陽小野田市長 白 井 博 文

小野田都市計画臨港地区の変更について(諮問)

下記のとおり都市計画臨港地区を変更することについて、山陽小野田市都市計画審議会条例(平成17年山陽小野田市条例第153号)第2条第1項第2号の規定により、貴会の意見を求めます。

記

小野田都市計画臨港地区の変更(山口県決定)

小野田都市計画臨港地区本港臨港地区ほか1地区を次のように変更する。

山陽小野田都市計画臨港地区

種類	面積	備考
本港臨港地区	約 8.3ha	商港区 約8.1ha (山陽小野田市大字小野田の一部および大字小野田地先)
東沖臨港地区	約 4.6ha	分区分定なし 約0.2ha (山陽小野田市大字小野田の一部)  商港区 約4.6ha(山陽小野田市大字小野田の一部)

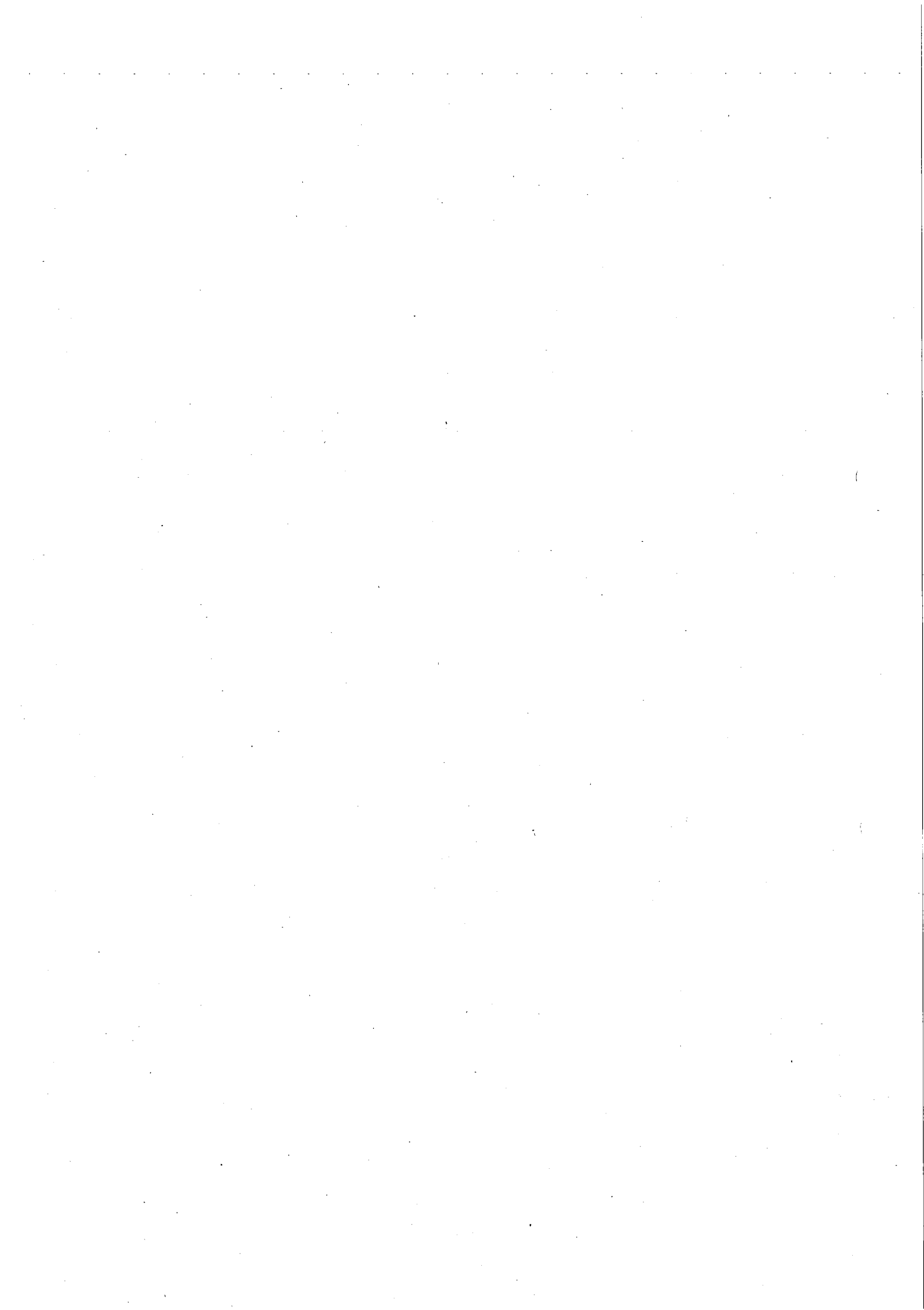
「位置及び区域は計画図表示のとおり」

理 由

都市計画区域の変更に伴い、都市計画臨港地区の名称を変更しようとするものです。

新旧対照表

種類	旧		新	備考
	小野田都市計画区域	山陽都市計画区域		
本港臨港地区	約 8.3ha	—	約 8.3ha	
東沖臨港地区	約 4.6ha	—	約 4.6ha	





議案第4号

山都第L1004-41号  
平成24年(2012年)1月30日

山陽小野田市都市計画審議会 会長 様

山陽小野田市長 白 井 博 文

小野田都市計画道路及び山陽都市計画道路の変更について(諮問)

下記のとおり都市計画道路を変更することについて、山陽小野田市都市計画審議会条例(平成17年山陽小野田市条例第153号)第2条第1項第2号の規定により、貴会の意見を求めます。

記

小野田都市計画道路及び山陽都市計画道路の変更(山口県決定)

小野田都市計画道路中1・3・1宇部下関自動車道ほか12路線及び山陽都市計画道路中1・3・1宇部下関自動車道ほか7路線を次のように変更する。  
山陽小野田都市計画道路

種別	名称		位置			区域			構造				備考	
	番号	路線名	起点	終点	主な経過地	延長	構造形式	車線の数	幅員	地表式の区間における鉄道等との交差の構造				
自動車専用道路	1・3・1	宇部下関自動車道	山陽小野田市大字有帆字菩提寺	山陽小野田市大字西高泊字一ノ割地先	山陽小野田市大字千崎字岡二	約 7,020m			25m					
			山陽小野田市大字有帆字大原	山陽小野田市大字有帆字下二保ノ上		約 910m	嵩上式		24～25m					
			山陽小野田市大字千崎字松山	山陽小野田市大字千崎字西ヶ迫		約 510m	嵩上式		24～25m	幹線街路日の出千崎線と立体交差1箇所				
			山陽小野田市大字西高泊字朝向	山陽小野田市大字西高泊字一ノ割地先		約 1,020m	嵩上式		24～25m					
						約 4,580m	地表式		18.5～25m	JR山陽本線と立体交差1箇所				
	なお、山陽小野田市大字千崎字濱ノ一、字江ノ内二、字江ノ内三及び字塩屋原地内に出口2箇所、入口2箇所を設ける。													終点方向 入口及び出口 起点方向 入口及び出口
	1・4・2	小野田湾岸線	山陽小野田市大字小野田字末広	山陽小野田市大字東高泊字中下六ノ割	山陽小野田市大字東高泊字横土手下		約 1,170m	嵩上式	4車線	18.75m				
			2車線				約 260m							
			4車線				約 910m							
			12.5m				約 260m							
		18.75m				約 910m								
なお、山陽小野田市中川五丁目地内に出口1箇所、大字小野田字末広地内に入口1箇所を設ける。													起点方向出口 終点方向入口 3・4・5号栄町 通線に接続 起点方向入口 終点方向出口 3・4・8号旭町 後潟線に接続	
なお、山陽小野田市大字東高泊字中下六ノ割地内に出口1箇所、入口1箇所を設ける。														

種別	名称		位置			区域	構造				備考
	番号	路線名	起点	終点	主な経過地		延長	構造形式	車線の数	幅員	
自動車専用道路	1・3・3	宇部下関自動車道	山陽小野田市大字 郡字柳尻地先	山陽小野田市大字 郡字神田	山陽小野田市大字 壇生字針木	約 9, 220m		4車線	25m		
			山陽小野田市大字 郡字柳尻地先	山陽小野田市大字 郡字南高砂		約 1, 060m	高上式	4車線	24~ 25m		
			山陽小野田市大字 郡字南高砂	山陽小野田市大字 津布田字新堤		約 840m	掘割式	4車線	25m		
			山陽小野田市大字 津布田字奥台	山陽小野田市大字 津布田字平田		約 670m	高上式	4車線	25m		
		構造形式の内訳						4車線	24~ 25m	山陽新幹線と立体 交差1箇所 JR山陽本線と立体 交差1箇所 大道畑西糸根線と 立体交差1箇所	
		幅員の内訳	24m 25m			約 730m 約 8, 490m					
		なお、山陽小野田市大字壇生字瀬戸地内に出口2箇所、入口2箇所を設ける。									
幹線街路	3・3・1	丸河内烏帽子岩線	山陽小野田市大字 東須恵字梅田堤	山陽小野田市大字 西高泊字地神山	山陽小野田市新生 一丁目	約 5, 000m	地表式		24m	JR小野田線と立体交 差1箇所	
	3・4・2	海岸通線	山陽小野田市平成 町	山陽小野田市赤崎 一丁目	山陽小野田市港町	約 1, 550m	地表式	2車線	18m	JR小野田線と平面交 差1箇所 幹線街路と平面交差 5箇所	
		幅員の内訳	12m 18m			約 220m 約 1, 330m					

終点方向  
入口及び出口  
起点方向  
入口及び出口

種別	名称		位置			区域	構造				備考	
	番号	路線名	起点	終点	主な経過地		延長	構造形式	車線の数	幅員		地表式の区間における鉄道等との交差の構造
	3・4・4	新開作二軒屋線	山陽小野田市中央一丁目	山陽小野田市市中川五丁目	山陽小野田市高栄三丁目	約 1,700m	地表式	2車線	16m	JR小野田線と平面交差1箇所 幹線街路と平面交差6箇所		
	幅員の内訳		11m				約 540m					
			16m				約 1,160m					
	3・4・5	栄町通線	山陽小野田市市中川四丁目	山陽小野田市大字小野田字未広	山陽小野田市市中川五丁目	約 720m	地表式	2車線	16m	自動車専用道路小野田海岸線と立体交差1箇所 幹線街路と平面交差3箇所 特殊街路と平面交差1箇所		
	幅員の内訳		14m				約 200m					
			16m				約 520m					
	3・5・7	小野田須恵線	山陽小野田市中央一丁目	山陽小野田市大学通一丁目	山陽小野田市赤崎三丁目	約 3,623m			15m	JR小野田線と平面交差2箇所		
	3・4・8	小野田高千帆線	山陽小野田市大字丸河内字丸河内	山陽小野田市日出三丁目	山陽小野田市中央一丁目	約 4,330m	地表式	2車線	16m	JR小野田線と立体交差1箇所 幹線街路と平面交差9箇所 幹線街路丸河内烏帽子岩線と立体交差1箇所		
	幅員の内訳		15m				約 1,400m					
			16m				約 1,885m					
			20m				約 1,045m					
なお、終点付近に約 3,090 m <sup>2</sup> の駅前広場を設ける。												
	3・6・14	若山通線	山陽小野田市港町	山陽小野田市須恵一丁目	山陽小野田市須恵一丁目	約 500m	地表式		8m			
	3・6・16	竜王山西線	山陽小野田市赤崎三丁目	山陽小野田市大字小野田字二の大須恵	山陽小野田市大字小野田字西條	約 4,010m	地表式		8m			

種別	名称			位置			区域		構造				備考	
	番号	路線名	起点	終点	主な経過地	延長	形式	車線の数	幅員	地表式の区間における鉄道等との交差の構造				
幹線街路	3・3・19	日の出千崎線	山陽小野田市日の出二丁目	山陽小野田市大字千崎字西ヶ河内一	山陽小野田市大字千崎字濱ノ一	約 3,790m	地表式	4車線	25m	JR山陽本線と立体交差1箇所 自動車専用道路宇部下関自動車道と立体交差1箇所 幹線街路と平面交差2箇所			山陽小野田市大字千崎字濱ノ一、字江ノ内二、字江ノ内三、字塩屋原で宇部下関自動車道に接続	
	3・3・21	新生町線	山陽小野田市新生二丁目	山陽小野田市新生三丁目	山陽小野田市新生三丁目	約 610m	地表式	4車線	29.5m	幹線街路と平面交差2箇所				
	3・4・23	西見峠下村線	山陽小野田市大字厚狭字峠	山陽小野田市大字山川字箱割	山陽小野田市大字厚狭字冲田	約 2,610m	地表式	2車線	18m	JR美祿線と立体交差1箇所 幹線街路と平面交差6箇所				
	幅員の内訳			16m										
				18m										
	3・4・24	中央通線	山陽小野田市大字厚狭字冲田	山陽小野田市大字山川字東野田	山陽小野田市大字鴨庄字西寄	約 1,110m	地表式	2車線	16m	幹線街路と平面交差2箇所				
	幅員の内訳			16m										
				20m										
	なお、起点に約3,400㎡の駅前広場を設ける。													
	3・4・26	柏尻石束線	山陽小野田市大字郡字一里ヶ浴	山陽小野田市大字厚狭字石束	山陽小野田市大字厚狭字埴生田	約 2,840m	地表式	2車線	16m	幹線街路と平面交差3箇所 逢坂大道畑線と立体交差1箇所 山陽新幹線と立体交差1箇所				

種別	名称		位置			区域	構造				備考
	番号	路線名	起点	終点	主な経過地		延長	構造形式	車線の数	幅員	
	3・4・27	大知田下津線	山陽小野田市桜一丁目	山陽小野田市大字郡字迫	山陽小野田市大字郡字前田	約 1,510m	地表式	2車線	16m	幹線街路と平面交差4箇所 逢坂大道畑線と立体交差1箇所	
	幅員の内訳		16m			約 1,060m					
			22m			約 450m					
	なお、起点に約 9,300 m <sup>2</sup> の駅前広場を設ける。										
	3・3・33	大道畑西系線	山陽小野田市大字山野井字談合峠	山陽小野田市大字植生字傍示	山陽小野田市大字下久々	約 4,790m		4車線	25m		
			山陽小野田市大字植生字恵羅	山陽小野田市大字植生字大木		約 600m	地下式	4車線	11.5m × 2		
			山陽小野田市大字植生字大木	山陽小野田市大字植生字矢倉		約 820m	高上式	4車線	11.5 × 2 ~ 26m		
						約 3,370m	地表式	4車線	10.5m × 2 ~ 26m	自動車専用道路字部下関自動車道と立体交差1箇所 大久保吉田地線と立体交差1箇所 幹線街路と平面交差2箇所	
			10.5m × 2			約 320m					
			11.5m × 2			約 700m					
			25m			約 2,490m					
			26m			約 1,280m					
	3・3・35	杣尻東線	山陽小野田市大字郡字一里ヶ浴	山陽小野田市大字郡字三ツ又	山陽小野田市大字郡字杣尻	約 1,020m	地表式	4車線	25m	逢坂大道畑線と立体交差1箇所	
	3・4・36	大久保吉田地線	山陽小野田市大字植生字大久保	山陽小野田市大字植生字道面	山陽小野田市大字代	約 2,050m	地表式	2車線	17m	大道畑西系根線と立体交差1箇所 JR山陽本線と立体交差1箇所 幹線街路と平面交差1箇所	
特殊街路	8・7・1	東沖新生町線	山陽小野田市市中川五丁目	山陽小野田市大字東高泊字中下六ノ割	山陽小野田市大字横土手下	約 1,170m	地表式	—	3m	自転車歩行者専用道路	

幹線街路

「区域及び構造は計画図表示のとおり」

理

由

都市計画区域の変更に伴い、都市計画道路の名称を変更しようとするものです。  
あわせて、市町村合併による行政区域名の変更、住居表示の変更及び位置の表示の整理を行います。

新 旧 対 照 表

【旧：小野田都市計画道路、新：山陽小野田都市計画道路】

種別	名称		位置			区域	構造				備考		
	番号	路線名	起点	終点	主な経過地		延長	構造形式	車線の数	幅員		地表式の区間における鉄道等との交差の構造	
自動車専用道路	1・3・1	宇部下関自動車道	大字有帆 字菩提寺	大字西高 泊字一ノ 割地先	大字千崎 字岡二	約 7,020m			25m				
			大字有帆 字大原	大字有帆 字下二保 ノ上		約 910m			嵩上式	24 ~25m			
			大字千崎 字松山	大字千崎 字西ヶ迫		約 510m			嵩上式		24 ~25m	幹線街路日の出千崎線と 立体交差 1 箇所	
			大字西高 泊字朝向	大字西高 泊字一ノ 割地先		約 1,020m			嵩上式		24 ~25m		
						約 4,580m			地表式		18.5 ~25m	JR 山陽本線と立体交差 1 箇所	

なお、小野田市大字千崎字濱ノ一、小野田市大字千崎字江ノ内二、字江ノ内三及び字塩屋原地内に出口 2 箇所、入口 2 箇所を設ける。

終点方向入口及び出口  
起点方向入口及び出口



種別	新旧	名称		位置			区域	構造				備考	
		番号	路線名	起点	終点	主な経過地		延長	構造形式	車線の数	幅員		地表式の区間における鉄道の構造
自動車専用道路	新	1・3・1	宇部下関自動車道	山陽小野田市大字有帆寺提寺	山陽小野田市大字西高泊字一ノ割地先	山陽小野田市大字千崎字岡二	約7,020m			25m			
				山陽小野田市大字有帆原	山陽小野田市大字有帆字下二保ノ上		約910m	嵩上式		24~25m			
				山陽小野田市大字千崎字松山	山陽小野田市大字千崎字西ヶ迫		約510m	嵩上式		24~25m	幹線街路日の出千崎線と立体交差1箇所		
				山陽小野田市大字西高泊字朝向	山陽小野田市大字西高泊字一ノ割地先		約1,020m	嵩上式		24~25m			
							約4,580m	地表式		18.5~25m	JR山陽本線と立体交差1箇所		
		なお、山陽小野田市大字千崎字濱ノ一、山陽小野田市字江ノ内二、字江ノ内三及び字塩屋原地内に出口2箇所、入口2箇所を設ける。											

終点方向入口及び出口  
起点方向入口及び出口

種別	名称		位置		区域	構造			備考	
	番号	路線名	起点	終点		主な経過地	延長	構造形式		車線の数
旧	1・4・2	小野田湾岸線	小野田市大字小野田字末広	小野田市大字東高泊字中下六ノ割	小野田市大字東高泊字横土手下	約 1,170m	嵩上式	4車線	18.75m	起方向出口終点方向入口3・4・5号栄町通線に接続 起方向入口終点方向出口3・4・3号旭町後潟線に接続
			車線数の内訳			約 260m				
	幅員の内訳			約 910m						
				約 260m						
新	1・4・2	小野田湾岸線	山陽小野田市大字小野田字末広	山陽小野田市大字東高泊字中下六ノ割	山陽小野田市大字東高泊字横土手下	約 1,170m	嵩上式	4車線	18.75m	起方向出口終点方向入口3・4・5号栄町通線に接続 起方向入口終点方向出口3・4・3号旭町後潟線に接続
			車線数の内訳			約 260m				
	幅員の内訳			約 910m						
				約 260m						
<p>なお、小野田市中川五丁目地内に出口1箇所、大字小野田字末広地内に入口1箇所を設ける。</p> <p>なお、小野田市大字東高泊字中下六ノ割地内に出口1箇所、入口1箇所を設ける。</p> <p>なお、山陽小野田市中川五丁目地内に出口1箇所、大字小野田字末広地内に入口1箇所を設ける。</p> <p>なお、山陽小野田市大字東高泊字中下六ノ割地内に出口1箇所、入口1箇所を設ける。</p>										

種別	旧新	名称		位置			区域	構造				備考
		番号	路線名	起点	終点	主な経過地		延長	構造形式	車線の数	幅員	
幹線街路	旧	3・3・1	丸河内烏帽子岩線	大字東須恵字梅田堤2553の1番地	大字西高泊字地神山432の1番地	新生町	約5,000m	地表式		24m	国鉄小野田線と立体交差1箇所	
		3・3・1	丸河内烏帽子岩線	山陽小野田市大字東須恵字梅田堤	山陽小野田市大字西高泊字地神山	山陽小野田市新生一丁目	約5,000m	地表式		24m	JR小野田線と立体交差1箇所	
幹線街路	旧	3・4・2	海岸通線	小野田市平成町	小野田市赤崎一丁目	小野田市港町	約1,550m	地表式	2車線	18m	JR小野田線と平面交差1箇所	
		幅員の内訳					約220m					
幹線街路	新	3・4・2	海岸通線	山陽小野田市平成町	山陽小野田市赤崎一丁目	山陽小野田市港町	約1,550m	地表式	2車線	18m	JR小野田線と平面交差1箇所	
		幅員の内訳					約220m					
							約1,330m					

種別	旧新	名称		位置			区域	構造				備考
		番号	路線名	起点	終点	主な経過地		延長	構造形式	車線の数	幅員	
幹線街路	旧	3・4・4	新開作二軒屋線	小野田市中央一丁目	小野田市 中川五丁目	小野田市 高栄三丁目	約1,700m	地表式	2車線	16m	JR小野田線と平面交差1箇所 幹線街路と平面交差6箇所	
		幅員の内訳		11m 16m			約540m 約1,160m					
幹線街路	新	3・4・4	新開作二軒屋線	山陽小野田市中央一丁目	山陽小野田市 中川五丁目	山陽小野田市 高栄三丁目	約1,700m	地表式	2車線	16m	JR小野田線と平面交差1箇所 幹線街路と平面交差6箇所	
		幅員の内訳		11m 16m			約540m 約1,160m					
幹線街路	旧	3・4・5	栄町通線	小野田市中川四丁目	小野田市 大字小野田 末広	小野田市中川五丁目	約720m	地表式	2車線	16m	自動車専用道路小野田湾岸線と立体交差1箇所 幹線街路と平面交差3箇所 特殊街路と平面交差1箇所	
		幅員の内訳		14m 16m			約200m 約520m					
幹線街路	新	3・4・5	栄町通線	山陽小野田市中川四丁目	山陽小野田市 大字小野田 末広	山陽小野田市中川五丁目	約720m	地表式	2車線	16m	自動車専用道路小野田湾岸線と立体交差1箇所 幹線街路と平面交差3箇所 特殊街路と平面交差1箇所	
		幅員の内訳		14m 16m			約200m 約520m					

種別	名称		位置			区域	構造				備考	
	番号	路線名	起点	終点	主な経過地		延長	構造形式	車線の数	幅員		地表式の区間における鉄道等との交差の構造
旧	3・5・7	小野田須恵線	大字小野田古開作15の割	小野田市大字小野田字藤左エ衛門開作	小野田市大字小野田字5の西の浜	約 3,623m			15m	JR小野田線と平面交差2箇所		
			山陽小野田市中央一丁目	山陽小野田市大学通一丁目	山陽小野田市赤崎三丁目	約 3,623m			15m	JR小野田線と平面交差2箇所		
			小野田市大字丸河内内	小野田市丸河内内	小野田市中央一丁目	約 4,330m	地表式	2車線	16m	JR小野田線と立体交差1箇所 幹線街路と平面交差9箇所 幹線街路丸河内烏帽子岩線と立体交差1箇所		
旧	幅員の内訳		15m			約 1,400m	なお、終点付近に約 3,090m <sup>2</sup> の駅前広場を設ける。					
			16m			約 1,885m						
			20m			約 1,045m						
新	3・4・8	小野田高千帆線	山陽小野田市丸河内内	山陽小野田市日出三丁目	山陽小野田市中央一丁目	約 4,330m	地表式	2車線	16m	JR小野田線と立体交差1箇所 幹線街路と平面交差9箇所 幹線街路丸河内烏帽子岩線と立体交差1箇所		
				15m			約 1,400m	なお、終点付近に約 3,090m <sup>2</sup> の駅前広場を設ける。				
				16m			約 1,885m					
	20m			約 1,045m								

種別	旧新	名称		位置			区域	構造				備考
		番号	路線名	起点	終点	主な経過地		延長	構造形式	車線の数	幅員	
幹線街路	旧	3・6・14	若山通線	大字小野田字古開作11の割	大字小野田字古開作11の割	若山	約500m	地表式		8m		
	新	3・6・14	若山通線	山陽小野田市港町	山陽小野田市須恵一丁目	山陽小野田市須恵一丁目	約500m	地表式		8m		
幹線街路	旧	3・6・16	竜王山西線	大字小野田字古開作1の割	大字小野田字二の大須恵	刈屋	約4,010m	地表式		8m		
	新	3・6・16	竜王山西線	山陽小野田市赤目三丁目	山陽小野田市大字小野田字二の大須恵	山陽小野田市大字小野田字西條	約4,010m	地表式		8m		
幹線街路	旧	3・3・19	日の出千崎線	小野田市の出二丁目	小野田市の大字西ヶ河内一	小野田市大字千崎字濱ノ一	約3,790m	地表式	4車線	25m	JR山陽本線と立体交差1箇所 自動車専用道路宇部下関自動車道と立体交差1箇所 幹線街路と平面交差2箇所	大字千崎字濱ノ一、宇江ノ内二、宇江ノ内三、宇塩原で宇部下関自動車道に接続
	新	3・3・19	日の出千崎線	山陽小野田市の出二丁目	山陽小野田市大字西ヶ河内一	山陽小野田市大字千崎字濱ノ一	約3,790m	地表式	4車線	25m	JR山陽本線と立体交差1箇所 自動車専用道路宇部下関自動車道と立体交差1箇所 幹線街路と平面交差2箇所	山陽小野田市大字千崎字濱ノ一、宇江ノ内二、宇江ノ内三、宇塩原で宇部下関自動車道に接続

種別	旧新	名称		位置			区域	構造				備考
		番号	路線名	起点	終点	主な経過地		延長	構造形式	車線の数	幅員	
幹線街路	旧	3・3・21	新生町線	小野田市新生二丁目	小野田市新生三丁目	小野田市新生三丁目	約610m	地表式	4車線	29.5m	幹線街路と平面交差2箇所	
	新	3・3・21	新生町線	山陽小野田市新生二丁目	山陽小野田市新生三丁目	山陽小野田市新生三丁目	約610m	地表式	4車線	29.5m	幹線街路と平面交差2箇所	
特殊街路	旧	8・7・1	東沖新生町線	小野田市中川五丁目	小野田市大字東高下泊字中六ノ割	小野田市大字東高下泊字横土手下	約1,170m	地表式	—	3m		自転車歩行者専用道路
	新	8・7・1	東沖新生町線	山陽小野田市中川五丁目	山陽小野田市大字東高下泊字中六ノ割	山陽小野田市大字東高下泊字横土手下	約1,170m	地表式	—	3m		自転車歩行者専用道路

【旧：山陽都市計画道路、新：山陽小野田都市計画道路】

種別	新旧	名称		位置			区域	構造				備考
		番号	路線名	起点	終点	主な経過地		延長	構造形式	車線の数	幅員	
自動車専用道路	旧	1・3・1	宇部下関自動車道	山陽町大字柳尻地先	山陽町大字神田	山陽町大字針木	約9,220m		4車線	25m		
				山陽町大字柳尻地先	山陽町大字高砂		約1,060m	嵩上式	4車線	24~25m		
		山陽町大字高砂	山陽町大字津布田字新堤		約840m	掘割式	4車線	25m				
		山陽町大字津布田字奥台	山陽町大字津布田字平田		約670m	嵩上式	4車線	25m				
							約6,650m	地表式	4車線	24~25m	山陽新幹線と立体交差1箇所 JR山陽本線と立体交差1箇所 大道畑西糸根線と立体交差1箇所	
		幅員の内訳		24m	25m		約730m					
							約8,490m					終点方向入口及び出口 起点方向入口及び出口
		なお、山陽町大字瀬戸地内に出口2箇所、入口2箇所を設ける。										



種別	旧新	名称		位置			区域	構造				備考	
		番号	路線名	起点	終点	主な経過地		延長	構造形式	車線の数	幅員		地表面式の区間における鉄道等との交差の構造
自動車専用道路	新	1・3・3	字部下関自動車道	山陽小野田市大字郡字柳尻地先	山陽小野田市大字郡字神田	山陽小野田市大字町生字針木	約9,220m		4車線	25m			
				山陽小野田市大字郡字柳尻地先	山陽小野田市大字郡字南高砂		約1,060m	嵩上式	4車線	24~25m			
				山陽小野田市大字郡字南高砂	山陽小野田市大字津布田新堤		約840m	掘割式	4車線	25m			
				山陽小野田市大字津布田奥台	山陽小野田市大字津布田平田		約670m	嵩上式	4車線	25m			
							約6,650m	地表面式	4車線	24~25m	山陽新幹線と立体交差1箇所 JR山陽本線と立体交差1箇所 大道畑西糸根線と立体交差1箇所		
							約730m						
							約8,490m						

なお、山陽小野田市大字町生字瀬戸地内に出口2箇所、入口2箇所を設ける。

終点方向入口及び出口  
起点方向入口及び出口

種別	名称		位置			区域	構造				備考
	番号	路線名	起点	終点	主な経過地		延長	構造形式	車線の数	幅員	
旧	3・4・2	西見峠下村線	山陽町大字厚狭字峠	山陽町大字山川字箱割	山陽町大字厚狭字沖田	約2,610m	地表式	2車線	18m	JR美祿線と立体交差1箇所 幹線街路と平面交差6箇所	
			幅員の内訳			約870m					
新	3・4・23	西見峠下村線	山陽小野田市大字厚狭字峠	山陽小野田市大字山川字箱割	山陽小野田市大字厚狭字沖田	約2,610m	地表式	2車線	18m	JR美祿線と立体交差1箇所 幹線街路と平面交差6箇所	
			幅員の内訳			約870m					
旧	3・4・3	中央通線	山陽町大字厚狭字沖田	山陽町大字山川字東野田	山陽町大字鴨庄字西寄	約1,110m	地表式	2車線	16m	幹線街路と平面交差2箇所	
			幅員の内訳			約1,030m					
新	3・4・24	中央通線	山陽小野田市大字厚狭字沖田	山陽小野田市大字山川字東野田	山陽小野田市大字鴨庄字西寄	約1,110m	地表式	2車線	16m	幹線街路と平面交差2箇所	
			幅員の内訳			約1,030m					
なお、起点に約3,400m <sup>2</sup> の駅前広場を設ける。											
なお、起点に約3,400m <sup>2</sup> の駅前広場を設ける。											

種別	旧新	名称		位置			区域	構造				備考
		番号	路線名	起点	終点	主な経過地		延長	構造形式	車線の数	幅員	
幹線街路	旧	3・4・5	杣尻石束線	山陽町大字郡字一里ヶ裕	山陽町大字厚狭字石束	山陽町大字厚狭字埴生田	約 2,840m	地表式	2車線	16m	幹線街路と平面交差3箇所 逢坂大道畑線と立体交差1箇所 山陽新幹線と立体交差1箇所	
				山陽小野田市大字郡字一里ヶ裕	山陽小野田市大字厚狭字石束	山陽小野田市大字厚狭字埴生田	約 2,840m	地表式	2車線	16m	幹線街路と平面交差3箇所 逢坂大道畑線と立体交差1箇所 山陽新幹線と立体交差1箇所	
	新	3・4・6	大知田下津線	山陽町大字山川字大知田	山陽町大字郡字迫	山陽町大字郡字前田	約 1,510m	地表式	2車線	16m	幹線街路と平面交差4箇所 逢坂大道畑線と立体交差1箇所	
幹線街路	旧	幅員の内訳		16m	22m		約 1,060m					
							約 450m					
	新	3・4・27	大知田下津線	山陽小野田市桜一丁目	山陽小野田市大字郡字迫	山陽小野田市大字郡字前田	約 1,510m	地表式	2車線	16m	幹線街路と平面交差4箇所 逢坂大道畑線と立体交差1箇所	
		幅員の内訳		16m	22m		約 1,060m					
							約 450m					
なお、起点に約 9,300 m <sup>2</sup> の駅前広場を設ける。												
なお、起点に約 9,300 m <sup>2</sup> の駅前広場を設ける。												

種別	新旧	名称		位置			区域	構造				備考
		番号	路線名	起点	終点	主な経過地		延長	構造形式	車線の数	幅員	
幹線街路	旧	3・3・12	大道畑西系根線	山陽町大字山野井	山陽町大字植生	山陽町大字植生	約4,790m		4車線	25m		
				字談合峠	字植生	東下久々						
				山陽町大字惠羅	山陽町大字植生		約600m	地下式	4車線	11.5m×2		
				山陽町大字大木	山陽町大字植生		約820m	高上式	4車線	11.5m×2 ~26m		
							約3,370m	地表式	4車線	10.5m×2 ~26m	自動車専用道路宇部下関 自動車道と立体交差1箇所 大久保吉田地線と立体交差1箇所 幹線街路と平面交差2箇所	
		幅員の内訳			10.5m×2		約320m					
					11.5m×2		約700m					
					25m		約2,490m					
					26m		約1,280m					

種別	旧新	名称		位置			区域	構造				備考	
		番号	路線名	起点	終点	主な経過地		延長	構造形式	車線の数	幅員		地表式の区間における鉄道等との交差の構造
幹線街路	新	3・3・33	大道畑西系根線	山陽小野田市大字山野井字談合峠	山陽小野田市大字壇生字傍示	山陽小野田市大字壇生字東下久々	約 4,790m		4車線	25m			
				山陽小野田市大字壇生字恵羅	山陽小野田市大字壇生字大木		約 600m	地下式	4車線	11.5m×2			
				山陽小野田市大字壇生字大木	山陽小野田市大字壇生字大倉		約 820m	高上式	4車線	11.5m×2 ~26m			
							約 3,370m	地表式	4車線	10.5m×2 ~26m	自動車専用道路宇部下関 自動車道と立体交差1箇所 大久保吉田地線と立体交差1箇所 幹線街路と平面交差2箇所		
					10.5m×2		約 320m						
					11.5m×2		約 700m						
					25m		約 2,490m						
					26m		約 1,280m						

種別	旧新	名称		位置			区域	構造				備考
		番号	路線名	起点	終点	主な経過地		延長	構造形式	車線の数	幅員	
幹線街路	旧	3・3・14	杣尻東線	山陽町大字郡字一里ヶ裕	山陽町大字郡字三ツ又	山陽町大字郡字杣尻	約1,020m	地表式	4車線	25m	逢坂大道畑線と立体交差1箇所	
	新	3・3・35	杣尻東線	山陽町大字郡字一里ヶ裕	山陽町大字郡字三ツ又	山陽町大字郡字杣尻	約1,020m	地表式	4車線	25m	逢坂大道畑線と立体交差1箇所	
幹線街路	旧	3・4・15	大久保吉田地線	山陽町大字郡字大久保	山陽町大字郡字生字道面	山陽町大字郡字生字沖代	約2,050m	地表式	2車線	17m	大道畑西系根線と立体交差1箇所 JR山陽本線と立体交差1箇所 幹線街路と平面交差1箇所	
	新	3・4・36	大久保吉田地線	山陽町大字郡字大久保	山陽町大字郡字生字道面	山陽町大字郡字生字沖代	約2,050m	地表式	2車線	17m	大道畑西系根線と立体交差1箇所 JR山陽本線と立体交差1箇所 幹線街路と平面交差1箇所	

議案第5号

山都第L1004-42号  
平成24年(2012年)1月30日

山陽小野田市都市計画審議会 会長 様

山陽小野田市市長 白井博文

小野田市都市計画公園及び山陽都市計画公園の変更について(諮問)

下記のとおり都市計画公園を変更することについて、山陽小野田市都市計画審議会条例(平成17年山陽小野田市条例第153号)第2条第1項第2号の規定により、貴会の意見を求めます。

記

小野田市都市計画公園及び山陽都市計画公園の変更(山口県決定)

小野田都市計画公園中5・5・1 二番堤公園ほか3 公園及び山陽都市計画公園中5・5・1 物見山公園を次のように変更する。

山陽小野田都市計画公園

種別	名称		位置	面積	備考
	番号	公園名			
総合公園	5・5・1	二番堤公園	山陽小野田市大字小野田字二番溜池及び字江の尻	約 12.3ha	
	5・6・2	竜王山公園	山陽小野田市大字小野田	約 65.5ha	
	5・5・3	物見山公園	山陽小野田市大字郡字物見山	約 20.8ha	植栽、展望台、キャンプ場、園路、広場
運動公園	6・5・1	未広公園	山陽小野田市大字小野田字大滝打越、字須入道、字藤ヶ谷及び字柵田	約 12.0ha	
広域公園	9・6・1	江汐公園	山陽小野田市大字高畑字三十歩田、字鳥落、字東鳥落、字藤治郎、字滝本、字惣四郎、字櫛刈屋、字下六斗田、字六斗田、字瀬戸ヶ谷、字瀬戸、字八十歩田、字北八十歩田、字中八十歩田、字先八十歩田、字西高橋、字井立田、字芋畑、字樽々、字堤頭樽々、字葛根、字藁草、字四十歩田、字請川、字下名切、字高橋、字西樽々、字屋敷ヶ原、字六計、字堤縁八十歩田、字西百歩田、字百歩田、字鎌田、字名多切、字百合ヶ谷、字小市畑、字山根、字西山根、字向山根、字南山根、字西ヶ迫、字蛇蔵、字岩ヶ迫、字桃ノ木、大字千崎字北ヶ迫、字江ノ汐、字江汐一及び字江汐二	約146.3ha	キャンプ場、グリーン広場、冒険の森、テニスコート、園路、植栽、駐車場、管理事務所

「区域は計画図表示のとおり」



## 理 由

都市計画区域の変更に伴い、都市計画公園の名称を変更しようとするものです。  
あわせて、市町村合併による行政区域名の変更に伴い、位置の表示の整理を行います。

## 新 旧 対 照 表

【旧：小野田都市計画公園、新：山陽小野田都市計画公園】

種 別	旧 新	名 称		位 置	面 積	備 考
		番 号	公 園 名			
総合公園	旧	5・5・1	二番堤公園	小野田市大字小野田字二番溜池及び字江の尻	約12.3ha	
	新	5・5・1	二番堤公園	山陽小野田市大字小野田字二番溜池及び字江の尻	約12.3ha	
総合公園	旧	5・6・2	竜王山公園	小野田市大字小野田	約65.5ha	
	新	5・6・2	竜王山公園	山陽小野田市大字小野田	約65.5ha	
運動公園	旧	6・5・1	末広公園	小野田市大字小野田字大滝打越、字須入道、字藤ヶ谷及び字柵田	約12.0ha	
	新	6・5・1	末広公園	山陽小野田市大字小野田字大滝打越、字須入道、字藤ヶ谷及び字柵田	約12.0ha	
広域公園	旧	9・6・1	江汐公園	小野田市大字高畑字三十歩田、字鳥落、字東鳥落、字藤治郎、字滝本、字惣四郎、字榎刈屋、字下六斗田、字六斗田、字瀬戸ヶ谷、字瀬戸、字八十歩田、字北八十歩田、字中八十歩田、字先八十歩田、字西高橋、字井立田、字芋畑、字樽々、字堤頭樽々、字葛根、字藁草、字四十歩田、字請川、字下名切、字高橋、字西樽々、字屋敷ヶ原、字六計、字堤縁八十歩田、字西百歩田、字百歩田、字鎌田、字名多切、字百合ヶ谷、字小市畑、字山根、字西山根、字向山根、字南山根、字西ヶ迫、字蛇蔵、字岩ヶ迫、字桃ノ木、大字千崎字北ヶ迫、字江ノ汐、字江汐一及び字江汐二	約146.3ha	キャンプ場、グリーン広場、冒険の森、テニスコート、園路、植栽、駐車場、管理事務所
	新	9・6・1	江汐公園	山陽小野田市大字高畑字三十歩田、字鳥落、字東鳥落、字藤治郎、字滝本、字惣四郎、字榎刈屋、字下六斗田、字六斗田、字瀬戸ヶ谷、字瀬戸、字八十歩田、字北八十歩田、字中八十歩田、字先八十歩田、字西高橋、字井立田、字芋畑、字樽々、字堤頭樽々、字葛根、字藁草、字四十歩田、字請川、字下名切、字高橋、字西樽々、字屋敷ヶ原、字六計、字堤縁八十歩田、字西百歩田、字百歩田、字鎌田、字名多切、字百合ヶ谷、字小市畑、字山根、字西山根、字向山根、字南山根、字西ヶ迫、字蛇蔵、字岩ヶ迫、字桃ノ木、大字千崎字北ヶ迫、字江ノ汐、字江汐一及び字江汐二	約146.3ha	キャンプ場、グリーン広場、冒険の森、テニスコート、園路、植栽、駐車場、管理事務所

【旧：山陽都市計画公園、新：山陽小野田都市計画公園】

種別	名称		位置	面積	備考
	旧新	番号			
総合公園	旧	5・5・1	物見山公園	約20.8ha	植栽、展望台、キヤ ンプ場、園路、広場
	新	5・5・3	物見山公園	約20.8ha	植栽、展望台、キヤ ンプ場、園路、広場



議案第6号

山都第L1004-43号  
平成24年(2012年)1月30日

山陽小野田市都市計画審議会 会長 様

山陽小野田市市長 白井博文

小野田市都市計画緑地の変更について(諮問)

下記のとおり都市計画緑地を変更することについて、山陽小野田市都市計画審議会条例(平成17年山陽小野田市条例第153号)第2条第1項第2号の規定により、貴会の意見を求めます。

記

小野田市都市計画緑地の変更(山口県決定)

小野田都市計画緑地中 1 浜河内緑地ほか 1 緑地を次のように変更する。

山陽小野田都市計画緑地

番号	名称		位置	面積	備考
	緑地名				
1	浜河内緑地		山陽小野田市大字小野田字繁開作、字植松、字長田、字浜河内沖開作、字石千見沖開作、字二の石千見、字高尾、字三の南迫、字西高尾、字一の奈良原及び字石千見	約23.3ha	
4	有帆緑地		山陽小野田市大字有帆字真土、字上大原、字藤ヶ谷、字広畑、字一ノ真土及び字大浴	約10.5ha	

「区域は計画図表示のとおり」

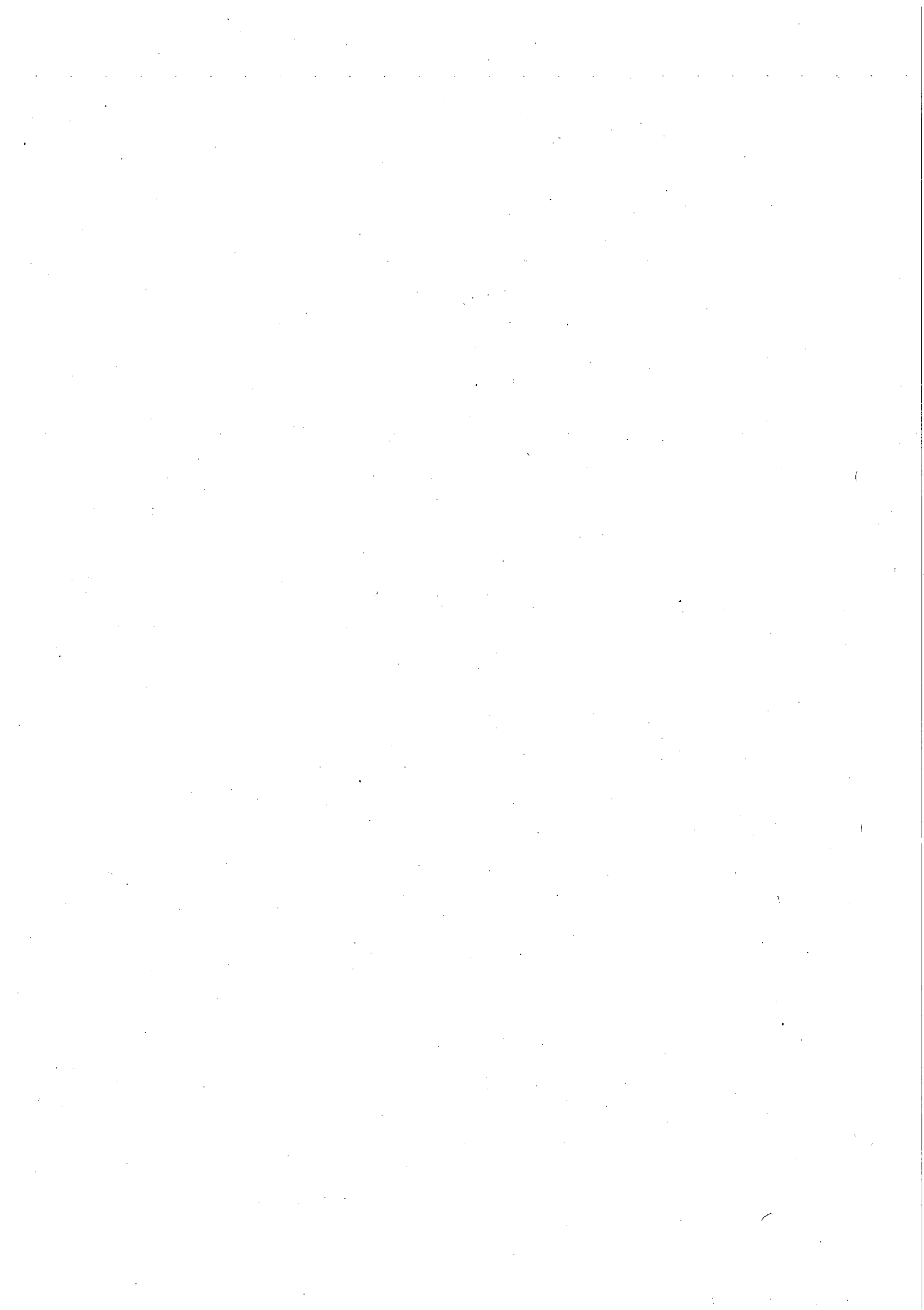
理 由

都市計画区域の変更に伴い、都市計画緑地の名称を変更しようとするものです。  
あわせて、市町村合併による行政区域名の変更に伴い、位置の表示の整理を行います。

新 旧 対 照 表

【旧：小野田都市計画緑地、新：山陽小野田都市計画緑地】

旧 新	名 称		位 置	面 積	備 考
	番 号	緑 地 名			
旧	1	浜河内緑地	小野田市大字小野田字繁開作、字植松、字長田、字浜河内沖開作、字石千見沖開作、字二の石千見、字高尾、字三の南迫、字西高尾、字一の奈良原及び字石千見	約23.3ha	
新	1	浜河内緑地	山陽小野田市大字小野田字繁開作、字植松、字長田、字浜河内沖開作、字石千見沖開作、字二の石千見、字高尾、字三の南迫、字西高尾、字一の奈良原及び字石千見	約23.3ha	
旧	4	有帆緑地	小野田市大字有帆字真土、字上大原、字藤ヶ谷、字広畑、字一ノ真土及び字大裕	約10.5ha	都市緑地
新	4	有帆緑地	山陽小野田市大字有帆字真土、字上大原、字藤ヶ谷、字広畑、字一ノ真土及び字大裕	約10.5ha	





議案第7号

山都第L1004-44号  
平成24年(2012年)1月30日

山陽小野田市都市計画審議会 会長 様

山陽小野田市長 白井博文

### 小野田市都市計画墓園の変更について(諮問)

下記のとおり都市計画墓園を変更することについて、山陽小野田市都市計画審議会条例(平成17年山陽小野田市条例第153号)第2条第1項第2号の規定により、貴会の意見を求めます。

記

小野田市都市計画墓園の変更(山口県決定)

小野田都市計画墓園 1 小野田霊園を次のように変更する。

山陽小野田都市計画墓園

名 称		位 置	面 積	備 考
番 号	墓 園 名			
1	小野田霊園	山陽小野田市大字小野田字笹原奥久保ヶ裕、字かじや明、字佛ヶ迫、字柳ヶ裕、字北五反田、字羽広田及び字石河内	約15.2ha	

「区域は計画図表示のとおり」

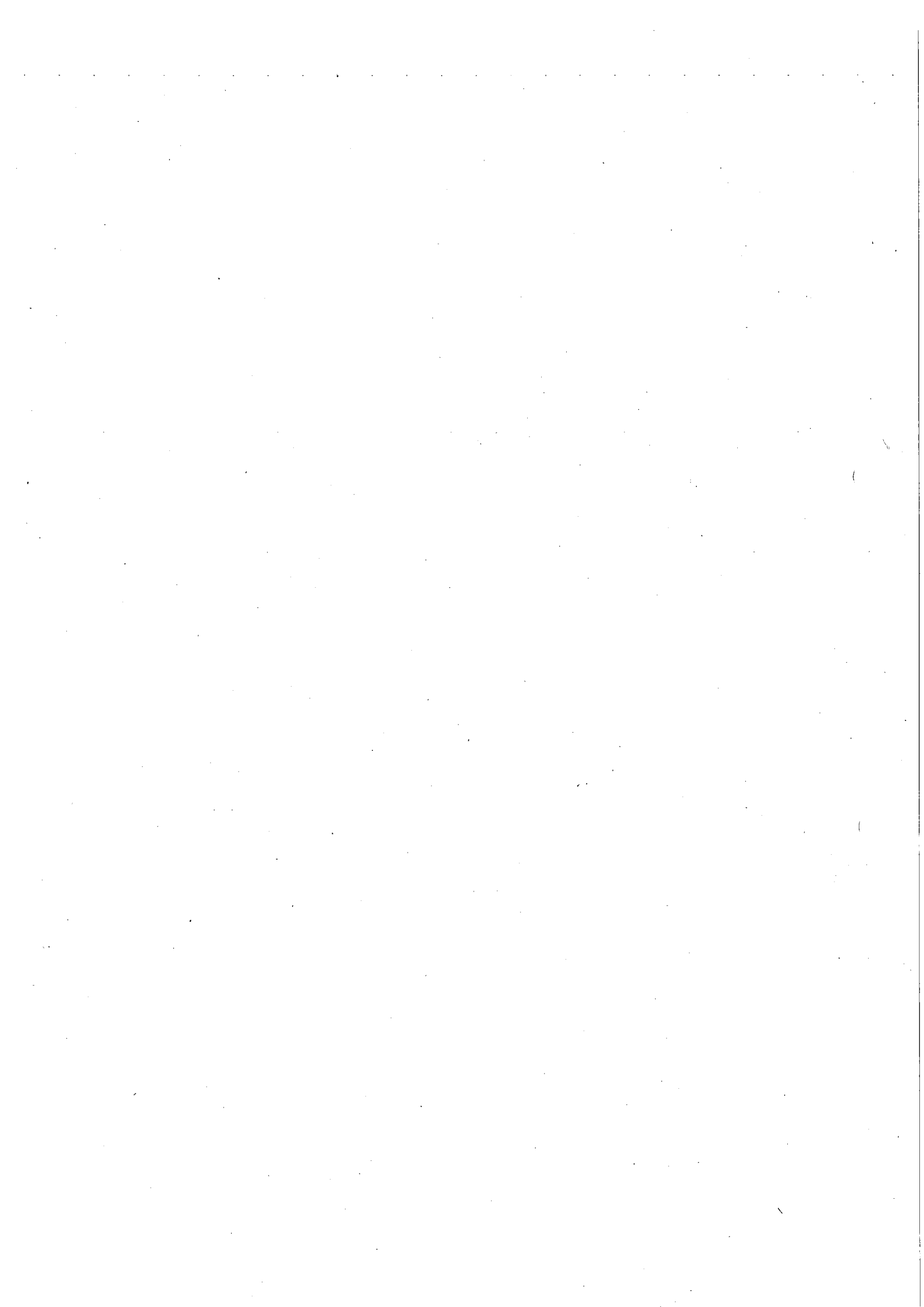
理 由

都市計画区域の変更に伴い、都市計画墓園の名称を変更しようとするものです。  
あわせて、市町村合併による行政区域名の変更に伴い、位置の表示の整理を行います。

新 旧 対 照 表

【旧：小野田都市計画墓園、新：山陽小野田都市計画墓園】

旧 新	名 称		位 置	面 積	備 考
	番 号	墓 園 名			
旧	1	小野田霊園	小野田市大字小野田字笹原奥久保ヶ浴、字かじや明、字佛ヶ迫、字柳ヶ浴、字北五反田、字羽広田及び字石河内	約15.2ha	
新	1	小野田霊園	山陽小野田市大字小野田字笹原奥久保ヶ浴、字かじや明、字佛ヶ迫、字柳ヶ浴、字北五反田、字羽広田及び字石河内	約15.2ha	



議案第 8 号

山都第 L 1 0 0 4 - 4 5 号  
平成 24 年 (2012 年) 1 月 30 日

山陽小野田市都市計画審議会 会長 様

山陽小野田市長 白 井 博 文

小野田都市計画用途地域及び山陽都市計画用途地域の変更について (諮問)

下記のとおり都市計画用途地域を変更することについて、都市計画法 (昭和 4 3 年法律第 1 0 0 号) 第 2 1 条第 2 項において準用する同法第 1 9 条第 1 項の規定により、貴会の意見を求めます。

記

小野田都市計画用途地域及び山陽都市計画用途地域の変更 (山陽小野田市決定)

小野田都市計画用途地域及び山陽都市計画用途地域を次のように変更する。

山陽小野田都市計画用途地域

種類	面積	積	建築物の容積率	建築物の建ぺい率	外壁の後退距離の限度	建築物の敷地面積の最低限度	建築物の高さの限度	備考
第一種低層住居専用地域	約 206 h a	h a	6 / 10 以下	4 / 10 以下	—	—	10 m	
小計	約 115 h a	h a	8 / 10 以下	5 / 10 以下	—	—	10 m	
第一種中高層住居専用地域	約 321 h a	h a	20 / 10 以下	6 / 10 以下	—	—	—	
小計	約 685 h a	h a	20 / 10 以下	6 / 10 以下	—	—	—	
第二種中高層住居専用地域	約 39 h a	h a	20 / 10 以下	6 / 10 以下	—	—	—	
小計	約 39 h a	h a	20 / 10 以下	6 / 10 以下	—	—	—	
第一種住居地域	約 559 h a	h a	20 / 10 以下	6 / 10 以下	—	—	—	
小計	約 559 h a	h a	20 / 10 以下	6 / 10 以下	—	—	—	
第二種住居地域	約 26 h a	h a	20 / 10 以下	6 / 10 以下	—	—	—	
小計	約 26 h a	h a	20 / 10 以下	6 / 10 以下	—	—	—	
準住居地域	約 48 h a	h a	20 / 10 以下	6 / 10 以下	—	—	—	
小計	約 48 h a	h a	20 / 10 以下	6 / 10 以下	—	—	—	
近隣商業地域	約 51 h a	h a	20 / 10 以下	8 / 10 以下	—	—	—	
小計	約 51 h a	h a	20 / 10 以下	8 / 10 以下	—	—	—	
商業地域	約 130 h a	h a	40 / 10 以下	—	—	—	—	
小計	約 130 h a	h a	40 / 10 以下	—	—	—	—	
準工業地域	約 262 h a	h a	20 / 10 以下	6 / 10 以下	—	—	—	
小計	約 262 h a	h a	20 / 10 以下	6 / 10 以下	—	—	—	
工業地域	約 175 h a	h a	20 / 10 以下	6 / 10 以下	—	—	—	
小計	約 175 h a	h a	20 / 10 以下	6 / 10 以下	—	—	—	
工業専用地域	約 645 h a	h a	20 / 10 以下	6 / 10 以下	—	—	—	
小計	約 645 h a	h a	20 / 10 以下	6 / 10 以下	—	—	—	
合計	約 2,941 h a	h a						

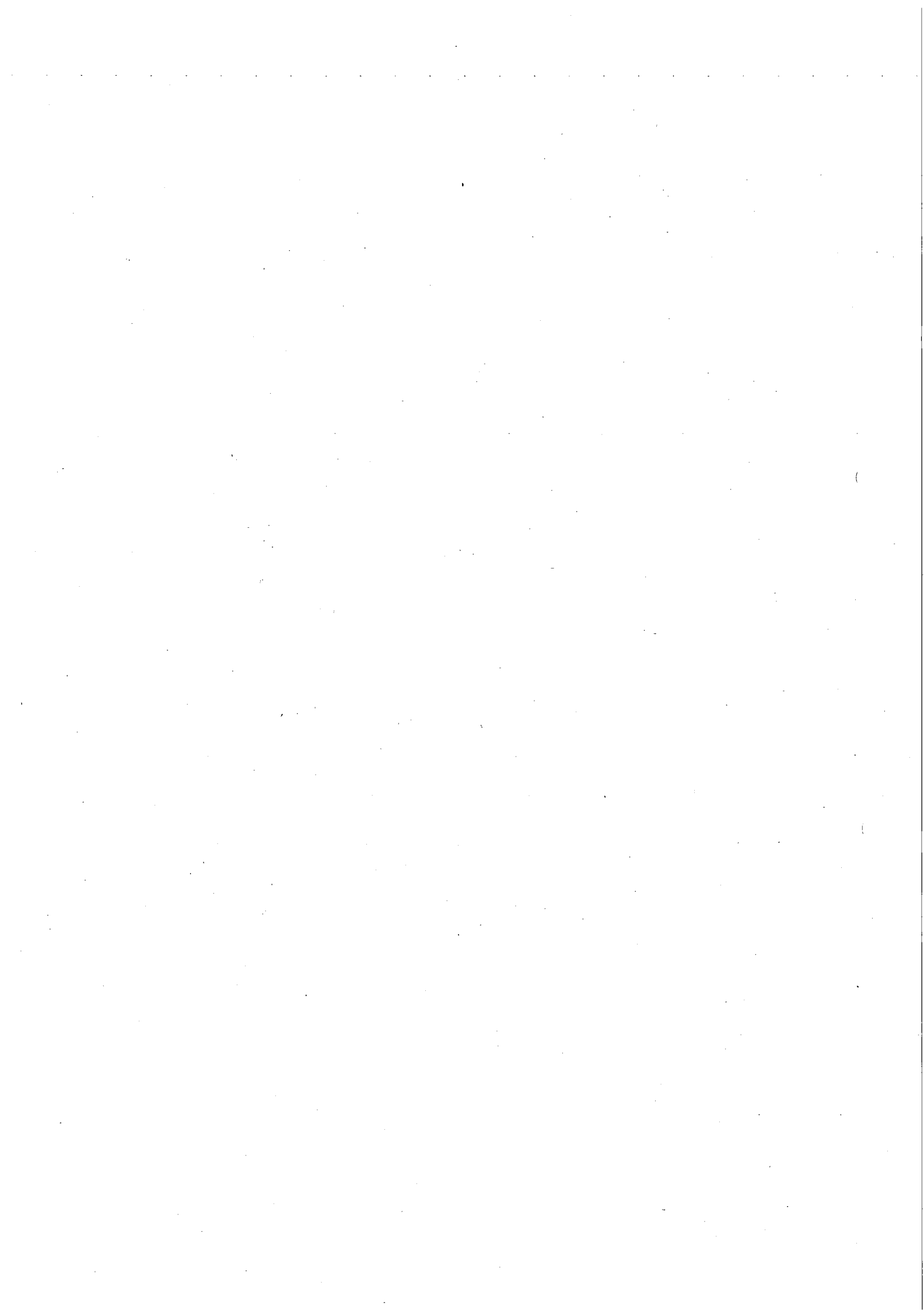
「種類、位置及び区域は計画図表示のとおり」

理由

今回の変更は、山陽都市計画区域の一部（山陽地区）を小野田都市計画区域に編入変更することにより、既決定の都市計画である小野田都市計画用途地域及び山陽都市計画用途地域を合同化するとともに、都市計画区域の名称が（仮称）山陽小野田都市計画区域になることに伴い、山陽小野田都市計画用途地域に名称の変更を行うものです。

小野田都市計画用途地域及び山陽都市計画用途地域の変更（山陽小野田市決定）新旧対照表

種類	旧		新		備考
	小野田都市計画区域	山陽都市計画区域	山陽小野田都市計画区域	山陽小野田都市計画区域	
第一種低層住居専用地域	約206ha 約115ha 小計約321ha	- - -	約206ha 約115ha 小計約321ha	約206ha 約115ha 小計約321ha	容積率60%/建ぺい率40% 容積率80%/建ぺい率50%
第一種中高層住居専用地域	約568ha	約117ha	約568ha	約685ha	
第二種中高層住居専用地域	約39ha	-	約39ha	約39ha	
第一種住居地域	約322ha	約237ha	約322ha	約559ha	
第二種住居地域	約26ha	-	約26ha	約26ha	
準住居地域	約23ha	約25ha	約23ha	約48ha	
近隣商業地域	約35ha	約16ha	約35ha	約51ha	
商業地域	約91ha	約39ha	約91ha	約130ha	
準工業地域	約222ha	約40ha	約222ha	約262ha	
工業地域	約89ha	約86ha	約89ha	約175ha	
工業専用地域	約513ha	約132ha	約513ha	約645ha	
合計	約2,249ha	約692ha	約2,249ha	約2,941ha	





議案第9号

山都第L1004-46号  
平成24年(2012年)1月30日

山陽小野田市都市計画審議会 会長 様

山陽小野田市長 白井博文

小野田市都市計画準防火地域並びに  
山陽都市計画防火地域及び準防火地域の変更について(諮問)

下記のとおり都市計画防火地域及び準防火地域を変更することについて、都市計画法(昭和43年法律第100号)第21条第2項において準用する同法第19条第1項の規定により、貴会の意見を求めます。

記

小野田市都市計画準防火地域並びに  
山陽都市計画防火地域及び準防火地域の変更について(山陽小野田市決定)

小野田都市計画準防火地域並びに山陽都市計画防火地域及び準防火地域を次のように変更する。

山陽小野田都市計画防火地域及び準防火地域

種類	面積	備考
防火地域	約 5.0ha	
準防火地域	約 175ha	

「位置及び区域は計画図表示のとおり」

理由

今回の変更は、山陽都市計画区域の一部（山陽地区）を小野田都市計画区域に編入変更することにより、既決定の都市計画である小野田都市計画準防火地域並びに山陽都市計画防火地域及び準防火地域を合同化するとともに、都市計画区域の名称が（仮称）山陽小野田都市計画区域になることに伴い、山陽小野田都市計画防火地域及び準防火地域に名称の変更を行うものです。

小野田都市計画準防火地域並びに山陽都市計画防火地域及び準防火地域の変更（山陽小野田市決定）新旧対照表

種類	旧		新		備考
	小野田都市計画区域	山陽都市計画区域	山陽小野田都市計画区域		
防火地域	—	約5.0ha	約5.0ha		
準防火地域	約125ha	約50ha	約175ha		

議案第10号

山都第L1004-47号  
平成24年(2012年)1月30日

山陽小野田市都市計画審議会 会長 様

山陽小野田市長 白井博文

山陽都市計画特別用途地区の変更について(諮問)

下記のとおり都市計画特別用途地区を変更することについて、都市計画法(昭和43年法律第100号)第21条第2項において準用する同法第19条第1項の規定により、貴会の意見を求めます。

記

山陽都市計画特別用途地区の変更(山陽小野田市決定)

山陽都市計画特別用途地区を次のように変更する。

山陽小野田都市計画特別用途地区

種類	面積	備考
特別工業地区	約 6.0ha	

「位置及び区域は計画図表示のとおり」

理由

都市計画区域の変更に伴い、都市計画特別用途地区の名称を変更しようとするものです。

山陽都市計画特別用途地区の変更（山陽小野田市決定）新旧対照表

種類	旧		新	備考
	小野田都市計画区域	山陽都市計画区域	山陽小野田都市計画区域	
特別工業地区	—	約6.0ha	約6.0ha	

議案第11号

山都第L1004-48号  
平成24年(2012年)1月30日

山陽小野田市都市計画審議会 会長 様

山陽小野田市長 白井博文

### 小野田市都市計画風致地区の変更について(諮問)

下記のとおり都市計画風致地区を変更することについて、都市計画法(昭和43年法律第100号)第21条第2項において準用する同法第19条第1項の規定により、貴会の意見を求めます。

記

小野田市都市計画風致地区の変更(山陽小野田市決定)

小野田都市計画風致地区縄地ヶ鼻風致地区ほか1地区を次のように変更する。

山陽小野田都市計画風致地区

種類	面積	備考
縄地ヶ鼻風致地区	約 7.25ha	
本山岬風致地区	約 3.5ha	

「位置及び区域は計画図表示のとおり」

理由

都市計画区域の変更に伴い、都市計画風致地区の名称を変更しようとするものです。

小野田都市計画風致地区の変更（山陽小野田市決定）新旧対照表

種類	旧		新	備考
	小野田都市計画区域	山陽都市計画区域	山陽小野田都市計画区域	
縄地ヶ鼻風致地区	約 7.25ha	—	約 7.25ha	
本山岬風致地区	約 3.5ha	—	約 3.5ha	